ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี ๒๕๖๙
****

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๙ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น ทั้งนี้ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง และตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๐๘๖๙ ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๙ การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บ ขยายออกไปก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๙ นั้น

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน ได้จัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน ประจำปี ๒๕๖๙ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) และให้ผู้อยู่ในข่ายที่ต้องเสียภาษีชำระภาษีภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙ ณ องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิ์ยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่น เพื่อพิจารณาทบทวนตามแบบ ภ.ด.ส.๑๐ ภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่ได้รับการแจ้งประเมิน และหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี **โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์** ทั้งนี้ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

ผู้มีหน้าที่ชำระภาษีในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน สามารถตรวจสอบข้อมูลประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๙ ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน เบอร์โทร ๐๕๓-๖๖๐๗๘๒ ต่อ ๑๐๑ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายสายัณย์ ขัติยะ)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	93	93	1,250	116,250	1	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18.6	100	2,600	48,360	34	27,082	21,278	137,528	-	21,278	116,250	0.02
												2	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	39	100	7,700	300,300	34	279,279	21,021	21,021	-	21,021	-	-
2	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,100	110,000	3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	62.4	100	7,950	496,080	9	39,686	456,394	566,394	-	456,394	110,000	0.02
3	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	55	55	1,100	60,500	4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	37.44	100	7,950	297,648	17	65,483	232,165	292,665	-	232,165	60,500	0.02
												5	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ไม้	2	15.84	100	6,000	95,040	17	68,429	26,611	26,611	-	26,611	-	-
4	ทค			หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	1	3.7	103.7	300	31,110	6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	17	18,304	64,896	96,006	-	64,896	31,110	0.02
												7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	123.5	100	7,950	981,825	17	216,002	765,824	765,824	-	765,824	-	-
5	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,500	150,000	8	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	5.6	100	2,600	14,560	17	11,502	3,058	153,058	-	3,058	150,000	0.02
												9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	17	122,430	434,070	434,070	-	434,070	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,950	445,200	11	44,520	400,680	400,680	-	400,680	-	-
6	น.ส.3			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,500	150,000	11	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,950	596,250	52	453,150	143,100	293,100	-	143,100	150,000	0.02
												12	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	52	145,008	45,792	45,792	-	45,792	-	-
7	น.ส.3ก			ต.แม่จัน	2	0	0	60	60	500	30,000	13	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	330	100	7,700	2,541,000	12	304,920	2,236,080	2,266,080	-	2,236,080	30,000	0.02
8	น.ส.3ก	49712		ต.แม่จัน	2	1	1	10	510	500	255,000	14	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	57.04	100	7,700	439,208	16	285,485	153,723	408,723	-	-	408,723	0.02
												15	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	88.92	100	6,000	533,520	16	106,704	426,816	426,816	-	-	426,816	0.02
												16	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	46.8	100	2,600	121,680	16	24,336	97,344	97,344	-	-	97,344	0.02
9	น.ส.3ก			ต.แม่จัน	2	0	1	18	118	500	59,000	17	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	7,700	2,310,000	10	207,900	2,102,100	2,161,100	-	2,102,100	59,000	0.02
10	น.ส.3ก			ต.แม่จัน	2	0	0	59	59	500	29,500	18	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	30	534,240	578,760	608,260	-	578,760	29,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11	น.ส.3ก			ต.แม่จัน	2	0	0	60	60	1,500	90,000	19	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	30	534,240	578,760	668,760	-	578,760	90,000	0.02
12	น.ส.3ก			ต.แม่จัน	2	0	0	60	60	1,500	90,000	20	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	7,250	1,508,000	30	723,840	784,160	874,160	-	784,160	90,000	0.02
												21	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	106.4	100	7,250	771,400	17	169,708	601,692	601,692	-	-	601,692	0.02
13	น.ส.3ก			ต.แม่จัน	2	4	2	73	1873	1,250	2,341,250	22	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	268.15	100	8,050	2,158,608	11	215,861	1,942,747	4,283,997	-	1,942,747	2,341,250	0.02
												23	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92.4	100	7,950	734,580	31	367,290	367,290	367,290	-	367,290	-	-
												24	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	31	41,600	41,600	41,600	-	41,600	-	-
14	ทค			หมู่ 5 ต.แม่จัน	2	0	1	30.62	130.62	1,250	163,275	25	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	41	300,510	128,790	292,065	-	128,790	163,275	0.02
					3	0	0	12.38	12.38	1,250	15,475	26	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	49.5	100	7,950	393,525	41	275,468	118,058	133,533	-	-	133,533	0.3
15	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	53	53	375	19,875	27	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77.88	100	7,950	619,146	21	185,744	433,402	453,277	-	433,402	19,875	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,500	150,000	28	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143.75	100	7,950	1,142,813	12	137,138	1,005,675	1,155,675	-	1,005,675	150,000	0.02
												29	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100.05	100	7,950	795,398	9	63,632	731,766	731,766	-	731,766	-	-
17	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	52	52	1,250	65,000	30	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,950	357,750	25	143,100	214,650	279,650	-	-	279,650	0.02
18	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	73	73	1,250	91,250	31	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	25	145,008	236,592	327,842	-	-	327,842	0.02
19	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	29.25	29.25	1,250	36,563	32	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	113.4	100	7,950	901,530	51	685,163	216,367	252,930	-	216,367	36,563	0.02
20	ทค			ต.แม่จัน	2	0	3	99	399	375	149,625	33	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	9.2	100	5,800	53,360	42	49,625	3,735	153,360	-	3,735	149,625	0.02
												34	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.4	100	7,950	567,630	42	408,694	158,936	158,936	-	158,936	-	-
												35	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32.3	100	7,950	256,785	42	184,885	71,900	71,900	-	71,900	-	-
												36	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ไม้	2	75.48	100	6,000	452,880	42	421,178	31,702	31,702	-	31,702	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	35	135	475	64,125	37	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	452.25	100	7,700	3,482,325	7	208,940	3,273,386	3,337,511	-	3,273,386	64,125	0.02
22	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	2	102	375	38,250	38	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	19	198,432	564,768	603,018	-	-	603,018	0.02
23	ทค			ต.แม่จัน	2	1	0	0	400	475	190,000	39	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	17	157,410	558,090	748,090	-	558,090	190,000	0.02
24	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	50.8	50.8	475	24,130	40	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	22	254,400	540,600	564,730	-	540,600	24,130	0.02
25	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	35	135	375	50,625	41	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	29	47,840	56,160	106,785	-	56,160	50,625	0.02
												42	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	29	511,980	601,020	601,020	-	601,020	-	-
26	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	33	133	475	63,175	43	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.5	100	7,950	822,825	32	427,869	394,956	458,131	-	394,956	63,175	0.02
27	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	64.78	64.78	375	24,293	44	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24.5	100	7,700	188,650	29	175,445	13,206	37,498	-	13,206	24,293	0.02
												45	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,950	1,017,600	29	488,448	529,152	529,152	-	529,152	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28	ทค			ต.แม่จัน	5	0	0	36.4	36.4	375	13,650	46	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	145.6	100	7,950	1,157,520	42	856,565	300,955	314,605	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.32	-	-	-	-	-	-	70,220	-	70,220	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.68	-	-	-	-	-	-	244,385	10,603	233,782	0.02
					2	0	0	75.6	75.6	375	28,350	47	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	18.92	100	6,000	113,520	42	81,734	31,786	60,136	-	31,786	28,350	0.02
29	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	81	181	475	85,975	48	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.8	100	7,950	491,310	32	255,481	235,829	321,804	-	235,829	85,975	0.02
30	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	27	127	375	47,625	49	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	5	31,800	763,200	810,825	-	763,200	47,625	0.02
31	ทค			ต.แม่จัน	2	1	0	0	400	475	190,000	50	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	55	100	2,600	143,000	9	11,440	131,560	321,560	-	131,560	190,000	0.02
												51	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	7,950	1,653,600	9	132,288	1,521,312	1,521,312	-	1,521,312	-	-
												52	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.75	100	7,950	347,813	9	27,825	319,988	319,988	-	319,988	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												53	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,000	360,000	9	28,800	331,200	331,200	-	331,200	-	-
32	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	48	148	375	55,500	54	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	17	122,430	434,070	489,570	-	434,070	55,500	0.02
33	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	10	110	375	41,250	55	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	7	30,528	478,272	519,522	-	478,272	41,250	0.02
34	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	78.68	78.68	475	37,373	56	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,700	308,000	44	234,080	73,920	111,293	-	73,920	37,373	0.02
												57	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	44	580,032	183,168	183,168	-	183,168	-	-
35	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	64	64	475	30,400	58	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	131.84	100	7,950	1,048,128	22	335,401	712,727	743,127	-	712,727	30,400	0.02
36	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	64.83	64.83	475	30,794	59	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92.4	100	7,950	734,580	15	132,224	602,356	633,150	-	602,356	30,794	0.02
37	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	99.6	99.6	375	37,350	60	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.5	100	7,950	830,775	6	41,539	789,236	826,586	-	789,236	37,350	0.02
												61	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.8	100	7,950	252,810	6	12,641	240,170	240,170	-	240,170	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												62	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	20.8	100	6,000	124,800	6	6,240	118,560	118,560	-	118,560	-	-
38	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	55.79	55.79	375	20,921	63	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	28	263,304	309,096	330,017	-	309,096	20,921	0.02
39	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	39	139	375	52,125	64	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.82	100	7,950	777,669	37	482,155	295,514	347,639	-	295,514	52,125	0.02
												65	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	35.88	100	6,000	215,280	37	133,474	81,806	81,806	-	81,806	-	-
40	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	26	126	475	59,850	66	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	42	721,224	280,476	340,326	-	280,476	59,850	0.02
41	ทค			ต.แม่จัน	2	0	3	95	395	475	187,625	67	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	16	31,200	124,800	312,425	-	124,800	187,625	0.02
												68	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72.21	100	2,600	187,746	16	37,549	150,197	150,197	-	150,197	-	-
												69	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	16	190,800	763,200	763,200	-	763,200	-	-
42	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	50	50	375	18,750	70	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	17	104,940	372,060	390,810	-	372,060	18,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	20	120	375	45,000	71	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.44	100	7,950	870,048	37	539,430	330,618	375,618	-	330,618	45,000	0.02
44	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	90	90	375	33,750	72	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,950	333,900	22	106,848	227,052	260,802	-	227,052	33,750	0.02
												73	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	141.1	100	7,700	1,086,470	22	347,670	738,800	738,800	-	738,800	-	-
45	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	82	82	1,500	123,000	74	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,950	643,950	62	489,402	154,548	277,548	-	154,548	123,000	0.02
												75	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	62	217,512	68,688	68,688	-	68,688	-	-
46	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,500	150,000	76	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.6	100	7,950	831,570	32	449,048	382,522	532,522	-	382,522	150,000	0.02
47	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,500	150,000	77	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	42	100	2,600	109,200	62	101,556	7,644	157,644	-	7,644	150,000	0.02
												78	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	62	515,592	38,808	38,808	-	38,808	-	-
48	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	50	150	1,500	225,000	79	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	209	100	7,950	1,661,550	20	465,234	1,196,316	1,421,316	-	1,196,316	225,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
49	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	72	72	1,500	108,000	80	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,950	139,125	33	75,128	63,998	171,998	-	-	171,998	0.02
												81	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.39	100	7,950	877,601	33	473,904	403,696	403,696	-	-	403,696	0.02
50	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	87	187	1,500	280,500	82	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12.8	100	2,600	33,280	32	17,306	15,974	296,474	-	15,974	280,500	0.02
												83	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	212.3	100	7,950	1,687,785	32	877,648	810,137	810,137	-	810,137	-	-
51	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	85	85	1,500	127,500	84	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99.75	100	7,950	793,013	42	570,969	222,044	349,544	-	222,044	127,500	0.02
52	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	0	46.75	46.75	300	14,025	85	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	9	80,136	921,564	935,589	-	921,564	14,025	0.02
53	ทค			ต.แม่จัน	2	0	2	32	232	1,500	348,000	86	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	12.5	100	5,800	72,500	12	32,625	39,875	387,875	-	39,875	348,000	0.02
												87	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66	100	2,600	171,600	12	20,592	151,008	151,008	-	151,008	-	-
												88	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	12	166,320	203,280	203,280	-	203,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
54	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	88	88	1,500	132,000	89	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	13.75	100	2,600	35,750	26	33,248	2,503	134,503	-	2,503	132,000	0.02
												90	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.7	100	7,950	895,965	26	358,386	537,579	537,579	-	537,579	-	-
												91	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	34.5	100	7,950	274,275	26	109,710	164,565	164,565	-	164,565	-	-
55	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,500	150,000	92	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	7,950	874,500	62	664,620	209,880	359,880	-	209,880	150,000	0.02
56	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	22	122	1,500	183,000	93	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	22	259,488	503,712	686,712	-	503,712	183,000	0.02
57	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,500	150,000	94	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63.25	100	7,950	502,838	42	362,043	140,795	290,795	-	140,795	150,000	0.02
58	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	18	118	1,500	177,000	95	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	51	100	7,700	392,700	6	58,905	333,795	510,795	-	333,795	177,000	0.02
												96	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	7,950	723,450	6	36,173	687,278	687,278	-	687,278	-	-
59	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	28	128	1,500	192,000	97	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	17.1	100	2,600	44,460	30	21,341	23,119	215,119	-	23,119	192,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												98	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	12.25	100	2,600	31,850	30	29,621	2,230	2,230	-	2,230	-	-
												99	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	250.5	100	7,600	1,903,800	30	1,618,230	285,570	285,570	-	285,570	-	-
60	ทค			ต.แม่จัน	1	50	0	0	20000	300	6,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000	-	-	6,000,000	0.01
61	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	19	119	1,100	130,900	100	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	87.84	100	2,600	228,384	8	15,987	212,397	343,297	-	212,397	130,900	0.02
												101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	137.6	100	7,950	1,093,920	8	76,574	1,017,346	1,017,346	-	1,017,346	-	-
62	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	63	163	1,100	179,300	102	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91.25	100	7,950	725,438	27	304,684	420,754	600,054	-	420,754	179,300	0.02
												103	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	9.6	100	6,000	57,600	27	24,192	33,408	33,408	-	33,408	-	-
63	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	6	106	1,100	116,600	104	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.8	100	7,950	682,110	42	491,119	190,991	307,591	-	190,991	116,600	0.02
64	ทค			หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	1	43	143	500	71,500	105	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	6	6,552	102,648	174,148	-	-	174,148	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												106	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	142.8	100	7,550	1,078,140	6	64,688	1,013,452	1,013,452	-	-	1,013,452	0.02
65	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	76	76	1,100	83,600	107	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42.4	100	7,950	337,080	11	40,450	296,630	380,230	-	296,630	83,600	0.02
66	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,100	110,000	108	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,950	620,100	27	260,442	359,658	469,658	-	359,658	110,000	0.02
67	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,100	110,000	109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91.1	100	7,950	724,245	32	376,607	347,638	457,638	-	347,638	110,000	0.02
												110	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	7.29	100	6,000	43,740	32	22,745	20,995	20,995	-	20,995	-	-
68	ทค			ต.แม่จัน	3	0	0	38.9	38.9	1,500	58,350	111	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	24	100	2,600	62,400	15	37,440	24,960	83,310	-	-	83,310	0.3
69	ทค			ต.แม่จัน	3	0	1	16	116	500	58,000	112	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	420	100	2,600	1,092,000	13	152,880	939,120	997,120	-	-	997,120	0.3
70	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	300	30,000	113	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133	100	7,950	1,057,350	18	253,764	803,586	833,586	-	803,586	30,000	0.02
71	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	300	30,000	114	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	51.2	100	7,700	394,240	17	283,853	110,387	140,387	-	110,387	30,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
72	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	0	36.4	36.4	500	18,200	115	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	121.5	100	7,600	923,400	21	738,720	184,680	202,880	-	184,680	18,200	0.02
					2	0	0	33	33	500	16,500	116	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,600	1,003,200	31	852,720	150,480	166,980	-	150,480	16,500	0.02
					2	0	0	30.6	30.6	500	15,300	117	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	122.4	100	7,700	942,480	36	584,338	358,142	373,442	-	358,142	15,300	0.02
73	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	28	128	500	64,000	118	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	153	100	2,600	397,800	32	206,856	190,944	254,944	-	190,944	64,000	0.02
												119	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	166.75	100	7,950	1,325,663	32	689,345	636,318	636,318	-	636,318	-	-
74	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	500	50,000	120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84.6	100	7,950	672,570	22	215,222	457,348	507,348	-	457,348	50,000	0.02
												121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	122.54	100	7,950	974,193	22	311,742	662,451	662,451	-	662,451	-	-
75	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	0	48	48	300	14,400	122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	4	11,448	370,152	384,552	-	370,152	14,400	0.02
76	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	35	135	300	40,500	123	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75.4	100	2,600	196,040	37	121,545	74,495	114,995	-	74,495	40,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												124	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45.5	100	2,600	118,300	37	73,346	44,954	44,954	-	44,954	-	-
												125	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	37	487,971	299,079	299,079	-	299,079	-	-
77	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	15	15	300	4,500	126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,950	262,350	7	18,365	243,986	248,486	-	-	248,486	0.02
78	ทค			ต.แม่จัน	3	0	0	25	25	300	7,500	127	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	100	100	2,600	260,000	4	23,400	236,600	244,100	-	-	244,100	0.3
					1	0	1	54	154	300	46,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200	-	-	46,200	0.01
79	ทค			ต.แม่จัน	3	0	0	16	16	300	4,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800	-	-	4,800	0.3
80	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	35	35	1,250	43,750	128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	129	100	7,950	1,025,550	26	410,220	615,330	659,080	-	615,330	43,750	0.02
81	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	20.12	20.12	1,250	25,150	129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.5	100	7,950	639,975	33	345,587	294,389	319,539	-	294,389	25,150	0.02
82	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	18	118	1,500	177,000	130	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,700	577,500	52	537,075	40,425	217,425	-	40,425	177,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
83	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	54	54	1,500	81,000	131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	23	162,180	314,820	395,820	-	314,820	81,000	0.02
84	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	0	93	93	1,500	139,500	132	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	21	100	2,600	54,600	40	50,778	3,822	143,322	-	3,822	139,500	0.02
												133	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	109.5	100	7,600	832,200	40	707,370	124,830	124,830	-	124,830	-	-
85	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	89	89	1,500	133,500	134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,950	357,750	6	17,888	339,863	473,363	-	339,863	133,500	0.02
86	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	30	130	1,500	195,000	135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32.5	100	7,950	258,375	32	134,355	124,020	319,020	-	124,020	195,000	0.02
												136	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,000	90,000	32	48,600	41,400	41,400	-	41,400	-	-
87	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,500	150,000	137	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	9	100	2,600	23,400	9	1,872	21,528	171,528	-	21,528	150,000	0.02
88	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	50	150	1,500	225,000	138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60.5	100	7,950	480,975	47	365,541	115,434	340,434	-	115,434	225,000	0.02
89	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	75	175	1,500	262,500	139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,950	1,033,500	32	537,420	496,080	758,580	-	496,080	262,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,950	357,750	6	17,888	339,863	339,863	-	339,863	-	-
90	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	21	121	1,500	181,500	141	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22	100	2,600	57,200	32	29,744	27,456	208,956	-	27,456	181,500	0.02
												142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	148.75	100	7,950	1,182,563	32	614,933	567,630	567,630	-	567,630	-	-
91	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	3	20	320	1,500	480,000	143	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	8.75	100	2,600	22,750	32	21,158	1,593	481,593	-	1,593	480,000	0.02
												144	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	7,950	961,950	32	500,214	461,736	461,736	-	461,736	-	-
												145	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	111	100	7,950	882,450	32	458,874	423,576	423,576	-	423,576	-	-
92	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	0	62	62	1,500	93,000	146	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	122	100	7,950	969,900	57	737,124	232,776	325,776	-	232,776	93,000	0.02
												147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,950	437,250	57	332,310	104,940	104,940	-	104,940	-	-
93	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	90	90	1,500	135,000	148	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	7	100	2,600	18,200	7	3,640	14,560	149,560	-	14,560	135,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												149	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	7,950	834,750	7	50,085	784,665	784,665	-	784,665	-	-
94	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	35	135	1,500	202,500	150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126.5	100	7,950	1,005,675	3	20,114	985,562	1,188,062	-	985,562	202,500	0.02
95	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	25	125	1,500	187,500	151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	3	12,720	623,280	810,780	-	623,280	187,500	0.02
96	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	3	18	318	300	95,400	152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	251.2	100	7,950	1,997,040	7	119,822	1,877,218	1,972,618	-	1,877,218	95,400	0.02
97	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	90	190	1,500	285,000	153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39.2	100	7,950	311,640	37	193,217	118,423	403,423	-	118,423	285,000	0.02
98	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	30	130	1,500	195,000	154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	188.5	100	7,950	1,498,575	32	779,259	719,316	914,316	-	719,316	195,000	0.02
99	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,500	150,000	155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.25	100	7,950	415,388	27	174,463	240,925	390,925	-	240,925	150,000	0.02
												156	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,000	90,000	27	37,800	52,200	52,200	-	52,200	-	-
100	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,500	150,000	157	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	114	100	2,600	296,400	32	154,128	142,272	292,272	-	142,272	150,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,950	524,700	32	272,844	251,856	251,856	-	251,856	-	-
101	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,500	150,000	159	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	62	94,848	29,952	179,952	-	29,952	150,000	0.02
												160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	7,950	906,300	62	688,788	217,512	217,512	-	217,512	-	-
102	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,500	150,000	161	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,700	462,000	8	115,500	346,500	496,500	-	346,500	150,000	0.02
103	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,500	150,000	162	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	76	100	7,600	577,600	17	317,680	259,920	409,920	-	-	409,920	0.02
												163	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	76	100	7,600	577,600	17	346,560	231,040	231,040	-	-	231,040	0.02
												164	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	76	100	7,600	577,600	17	317,680	259,920	259,920	-	-	259,920	0.02
104	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,500	150,000	165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	17	146,916	520,884	670,884	-	520,884	150,000	0.02
105	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	300	30,000	166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27.5	100	7,950	218,625	22	69,960	148,665	178,665	-	148,665	30,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
106	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	0	20	20	300	6,000	167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	7,950	516,750	22	165,360	351,390	357,390	-	351,390	6,000	0.02
107	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,500	150,000	168	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	27.5	100	2,600	71,500	52	66,495	5,005	155,005	-	5,005	150,000	0.02
												169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.5	100	7,950	473,025	52	359,499	113,526	113,526	-	113,526	-	-
												170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,950	143,100	52	108,756	34,344	34,344	-	34,344	-	-
108	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	1,500	300,000	171	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	36	31,200	20,800	320,800	-	20,800	300,000	0.02
												172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	36	429,300	286,200	286,200	-	286,200	-	-
109	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,500	150,000	173	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	69	100	2,600	179,400	37	111,228	68,172	218,172	-	68,172	150,000	0.02
												174	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	259.9	100	7,950	2,066,205	37	1,281,047	785,158	785,158	-	785,158	-	-
110	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,500	150,000	175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,950	500,850	37	310,527	190,323	340,323	-	190,323	150,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
111	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	300	30,000	176	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	123.5	100	7,950	981,825	27	412,367	569,459	599,459	-	-	599,459	0.02
112	ทค			หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	880	88,000	177	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	63.24	100	7,700	486,948	62	452,862	34,086	122,086	-	34,086	88,000	0.02
												178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.6	100	7,950	195,570	62	148,633	46,937	46,937	-	46,937	-	-
113	ทค			หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	880	176,000	179	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.7	100	7,950	808,515	7	56,596	751,919	927,919	-	751,919	176,000	0.02
114	ทค			หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	880	88,000	180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.25	100	7,950	415,388	29	191,078	224,309	312,309	-	224,309	88,000	0.02
115	ทค			หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	300	30,000	181	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	148.5	100	7,950	1,180,575	3	35,417	1,145,158	1,175,158	-	1,145,158	30,000	0.02
116	ทค			หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,100	110,000	182	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99.75	100	7,950	793,013	52	602,690	190,323	300,323	-	190,323	110,000	0.02
117	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,500	150,000	183	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,600	91,000	15	16,380	74,620	224,620	-	74,620	150,000	0.02
												184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	19.68	100	7,950	156,456	15	28,162	128,294	128,294	-	128,294	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
118	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	3	14	314	1,500	471,000	185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,950	620,100	22	198,432	421,668	892,668	-	421,668	471,000	0.02
119	ทค			หมู่ 5 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	880	88,000	186	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	17	887,040	344,960	432,960	-	344,960	88,000	0.02
120	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	880	88,000	187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66.5	100	7,950	528,675	4	15,860	512,815	600,815	-	512,815	88,000	0.02
121	ทค			หมู่ 5 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	880	88,000	188	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,950	751,275	4	22,538	728,737	816,737	-	728,737	88,000	0.02
122	ทค			หมู่ 5 ต.แม่จัน	2	0	3	0	300	880	264,000	189	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	2,600	45,500	8	3,185	42,315	306,315	-	42,315	264,000	0.02
												190	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136.5	100	7,950	1,085,175	8	75,962	1,009,213	1,009,213	-	1,009,213	-	-
123	ทค			หมู่ 5 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	880	88,000	191	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	32	372,060	343,440	431,440	-	343,440	88,000	0.02
124	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	375	37,500	192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63.75	100	7,950	506,813	47	385,178	121,635	159,135	-	121,635	37,500	0.02
												193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,950	143,100	47	108,756	34,344	34,344	-	34,344	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
125	ทค			หมู่ 10 ต.แม่จัน	2	0	3	0	300	475	142,500	194	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48.59	100	2,600	126,334	42	90,960	35,374	177,874	-	35,374	142,500	0.02
												195	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	46.5	100	2,600	120,900	42	87,048	33,852	33,852	-	33,852	-	-
												196	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	59.34	100	2,600	154,284	42	111,084	43,200	43,200	-	43,200	-	-
												197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,950	95,400	42	68,688	26,712	26,712	-	26,712	-	-
												198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	7,950	548,550	42	394,956	153,594	153,594	-	153,594	-	-
												199	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.6	100	7,950	640,770	42	461,354	179,416	179,416	-	179,416	-	-
												200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.5	100	7,950	878,475	42	632,502	245,973	245,973	-	245,973	-	-
												201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75.6	100	7,950	601,020	42	432,734	168,286	168,286	-	168,286	-	-
												202	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	845	100	7,700	6,506,500	42	4,684,680	1,821,820	1,821,820	-	1,821,820	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												203	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	253.44	100	7,700	1,951,488	42	1,405,071	546,417	546,417	-	546,417	-	-
												204	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 1ชั้น	ตึก	2	55.12	100	8,850	487,812	42	351,225	136,587	136,587	-	136,587	-	-
126	ทค			หมู่ 10 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	375	37,500	205	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.7	100	7,950	880,065	24	316,823	563,242	600,742	-	563,242	37,500	0.02
127	ทค			หมู่ 10 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	375	37,500	206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.25	100	7,950	574,388	32	298,682	275,706	313,206	-	275,706	37,500	0.02
128	ทค			หมู่ 10 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	375	37,500	207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.1	100	7,950	358,545	17	78,880	279,665	317,165	-	279,665	37,500	0.02
129	ทค			หมู่ 10 ต.แม่จัน	2	0	0	18	18	300	5,400	208	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	42	412,128	160,272	165,672	-	160,272	5,400	0.02
					1	0	2	82	282	300	84,600	209	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	324	100	2,150	696,600	42	501,552	195,048	279,648	-	-	279,648	0.01
130	ทค			หมู่ 10 ต.แม่จัน	2	0	3	0	300	375	112,500	210	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	7,950	2,098,800	10	188,892	1,909,908	2,022,408	-	1,909,908	112,500	0.02
												211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,950	1,272,000	10	114,480	1,157,520	1,157,520	-	1,157,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
131	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	1	0	3	60	360	1,500	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.01
132	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	1	0	0	70	70	1,500	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01
133	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	1	0	3	40	340	1,500	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.01
134	ทค			ต.แม่จัน	1	0	3	0	300	880	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.01
135	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,500	150,000	212	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	7,950	584,325	22	186,984	397,341	547,341	-	397,341	150,000	0.02
136	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	15	15	380	5,700	213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	37	305,280	171,720	177,420	-	171,720	5,700	0.02
137	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,500	150,000	214	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,700	1,293,600	22	1,203,048	90,552	240,552	-	90,552	150,000	0.02
138	ทค			ต.แม่จัน	1	22	0	0	8800	300	2,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000	-	-	2,640,000	0.01
139	ส.ธ.1			ต.แม่จัน	3	0	0	40	40	3,600	144,000	215	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	126	100	6,000	756,000	31	378,000	378,000	522,000	-	-	522,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
140	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	60	160	375	60,000	216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	123.75	100	7,950	983,813	21	295,144	688,669	748,669	-	688,669	60,000	0.02
												217	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	6	9,360	53,040	53,040	-	53,040	-	-
141	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	20	120	375	45,000	218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	8	38,955	517,545	562,545	-	517,545	45,000	0.02
												219	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	2,600	128,700	8	9,009	119,691	119,691	-	119,691	-	-
142	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	25	125	375	46,875	220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,950	357,750	21	107,325	250,425	297,300	-	250,425	46,875	0.02
												221	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,700	138,600	19	119,196	19,404	19,404	-	19,404	-	-
143	น.ส.3ก			ต.แม่จัน	2	0	1	90	190	880	167,200	222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147	100	7,950	1,168,650	21	350,595	818,055	985,255	-	818,055	167,200	0.02
												223	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	138	100	7,950	1,097,100	21	329,130	767,970	767,970	-	767,970	-	-
												224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,950	127,200	21	38,160	89,040	89,040	-	89,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
144	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	500	50,000	225	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32.8	100	7,700	252,560	3	15,154	237,406	287,406	-	237,406	50,000	0.02
145	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	500	50,000	226	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	46.2	100	7,700	355,740	18	281,035	74,705	124,705	-	74,705	50,000	0.02
146	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	500	50,000	227	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	93	100	7,700	716,100	19	615,846	100,254	150,254	-	100,254	50,000	0.02
147	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	500	50,000	228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	7,950	548,550	7	32,913	515,637	565,637	-	515,637	50,000	0.02
148	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	37	37	750	27,750	229	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	17	62,964	223,236	250,986	-	223,236	27,750	0.02
149	น.ส.3ก			ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	1,250	87,500	230	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,950	357,750	44	271,890	85,860	173,360	-	85,860	87,500	0.02
												231	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	22.5	100	2,600	58,500	43	54,405	4,095	4,095	-	4,095	-	-
150	น.ส.3ก			ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	1,250	87,500	232	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	16	173,151	613,899	701,399	-	613,899	87,500	0.02
												233	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	17.1	100	2,600	44,460	11	17,784	26,676	26,676	-	26,676	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												234	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	29.75	100	2,600	77,350	16	15,470	61,880	61,880	-	61,880	-	-
151	น.ส.3ก			ต.แม่จัน	1	4	2	0	1800	380	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	-	684,000	0.01
					2	0	0	96	96	380	36,480	235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	7,950	1,240,200	6	62,010	1,178,190	1,214,670	-	1,178,190	36,480	0.02
152	น.ส.3ก			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	375	37,500	236	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	7,950	548,550	26	219,420	329,130	366,630	-	329,130	37,500	0.02
153	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	1,250	87,500	237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,950	751,275	49	570,969	180,306	267,806	-	180,306	87,500	0.02
												238	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	46	82,992	26,208	26,208	-	26,208	-	-
154	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	1,250	87,500	239	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,950	437,250	58	332,310	104,940	192,440	-	104,940	87,500	0.02
155	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	1,250	87,500	240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88.4	100	7,950	702,780	39	463,835	238,945	326,445	-	238,945	87,500	0.02
156	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	1,250	87,500	241	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	7,950	874,500	39	577,170	297,330	384,830	-	297,330	87,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
157	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	1,250	87,500	242	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	118.75	100	7,950	944,063	43	698,606	245,456	332,956	-	245,456	87,500	0.02
158	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	1,250	87,500	243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,950	357,750	39	236,115	121,635	209,135	-	121,635	87,500	0.02
159	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	90	90	1,250	112,500	244	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46.2	100	7,950	367,290	46	279,140	88,150	200,650	-	88,150	112,500	0.02
												245	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,950	262,350	46	199,386	62,964	62,964	-	62,964	-	-
160	น.ส.3ก			ต.แม่จัน	2	0	0	90	90	500	45,000	246	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,700	554,400	2	11,088	543,312	588,312	-	-	588,312	0.02
161	ทค			ต.แม่จัน	2	1	2	90	690	1,250	862,500	247	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.2	100	7,950	629,640	21	188,892	440,748	1,303,248	-	440,748	862,500	0.02
												248	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	89.46	100	2,600	232,596	4	6,978	225,618	225,618	-	225,618	-	-
												249	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,950	596,250	8	41,738	554,513	554,513	-	554,513	-	-
												250	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	57.6	100	2,600	149,760	8	10,483	139,277	139,277	-	139,277	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
162	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	54	54	1,250	67,500	251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.25	100	7,950	804,938	8	56,346	748,592	816,092	-	748,592	67,500	0.02
163	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	1,250	87,500	252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	7,950	743,325	16	148,665	594,660	682,160	-	594,660	87,500	0.02
164	น.ส.ล.			ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	300	21,000	253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,950	1,192,500	43	882,450	310,050	331,050	-	310,050	21,000	0.02
												254	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	21	100	2,600	54,600	43	40,404	14,196	14,196	-	14,196	-	-
165	น.ส.ล.			ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	300	21,000	255	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,950	643,950	31	321,975	321,975	342,975	-	321,975	21,000	0.02
												256	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	19.35	100	2,600	50,310	11	20,124	30,186	30,186	-	30,186	-	-
												257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15.9	100	7,950	126,405	31	63,203	63,203	63,203	-	63,203	-	-
166	น.ส.ล.			ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	300	21,000	258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	118.65	100	7,950	943,268	11	94,327	848,941	869,941	-	848,941	21,000	0.02
												259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16.5	100	7,950	131,175	11	13,118	118,058	118,058	-	118,058	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
167	น.ส.ล.			ต.แม่จัน	2	0	1	28.7	128.7	300	38,610	260	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	7,950	993,750	23	337,875	655,875	694,485	-	655,875	38,610	0.02
					3	0	0	3.3	3.3	300	990	261	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	13.2	100	2,600	34,320	6	1,716	32,604	33,594	-	-	33,594	0.3
168	น.ส.ล.			ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	300	21,000	262	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	106.9	100	7,950	849,855	21	254,957	594,899	615,899	-	594,899	21,000	0.02
169	น.ส.ล.			ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	300	21,000	263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	123.5	100	7,950	981,825	9	78,546	903,279	924,279	-	903,279	21,000	0.02
												264	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	21.15	100	2,600	54,990	9	4,399	50,591	50,591	-	50,591	-	-
170	น.ส.ล.			ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	300	21,000	265	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130.5	100	7,950	1,037,475	14	165,996	871,479	892,479	-	871,479	21,000	0.02
												266	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	14	81,408	427,392	427,392	-	427,392	-	-
171	น.ส.ล.			ต.แม่จัน	2	0	3	0	300	300	90,000	267	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156.75	100	7,950	1,246,163	31	623,081	623,081	713,081	-	623,081	90,000	0.02
												268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	31	214,650	214,650	214,650	-	214,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58	100	7,950	461,100	31	230,550	230,550	230,550	-	230,550	-	-
												270	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66	100	2,600	171,600	31	85,800	85,800	85,800	-	85,800	-	-
												271	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	128.8	100	2,600	334,880	31	167,440	167,440	167,440	-	167,440	-	-
												272	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32.9	100	2,600	85,540	31	42,770	42,770	42,770	-	42,770	-	-
												273	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63	100	2,600	163,800	31	81,900	81,900	81,900	-	81,900	-	-
					1	0	0	70	70	300	21,000	274	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	30	100	2,150	64,500	31	32,250	32,250	53,250	-	-	53,250	0.01
172	น.ส.ล.			ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	300	21,000	275	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	7,950	548,550	16	109,710	438,840	459,840	-	438,840	21,000	0.02
												276	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.49	100	7,950	139,046	16	27,809	111,236	111,236	-	111,236	-	-
												277	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	29.4	100	2,600	76,440	6	3,822	72,618	72,618	-	72,618	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
173	น.ส.ล.			ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	300	21,000	278	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	16	222,600	890,400	911,400	-	-	911,400	0.02
174	น.ส.ล.			ต.แม่จัน	2	0	2	4	204	300	61,200	279	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147.5	100	7,950	1,172,625	36	703,575	469,050	530,250	-	469,050	61,200	0.02
												280	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,950	333,900	36	200,340	133,560	133,560	-	133,560	-	-
												281	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	38.5	100	2,600	100,100	36	60,060	40,040	40,040	-	40,040	-	-
												282	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	36	28,080	18,720	18,720	-	18,720	-	-
												283	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	57.5	100	2,600	149,500	36	89,700	59,800	59,800	-	59,800	-	-
175	น.ส.ล.			ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	300	21,000	284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68.4	100	7,950	543,780	11	54,378	489,402	510,402	-	489,402	21,000	0.02
176	น.ส.ล.			ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	300	21,000	285	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,950	524,700	31	262,350	262,350	283,350	-	262,350	21,000	0.02
												286	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	31	23,400	23,400	23,400	-	23,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
177	น.ส.ล.			ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	300	21,000	287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,950	524,700	27	220,374	304,326	325,326	-	304,326	21,000	0.02
178	น.ส.ล.			ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	300	21,000	288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	7,950	906,300	16	181,260	725,040	746,040	-	725,040	21,000	0.02
179	น.ส.3ก			ต.แม่จัน	2	0	0	78	78	1,250	97,500	289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	19	186,030	529,470	626,970	-	529,470	97,500	0.02
180	น.ส.3ก			ต.แม่จัน	2	0	0	96.5	96.5	2,700	260,550	290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,950	1,908,000	21	572,400	1,335,600	1,596,150	-	1,335,600	260,550	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	2,700	6,750	291	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	10	100	2,600	26,000	2	260	25,740	32,490	-	-	32,490	0.02
181	น.ส.3ก			ต.แม่จัน	2	0	1	95	195	4,000	780,000	292	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114.7	100	7,600	871,720	41	740,962	130,758	910,758	-	-	910,758	0.02
												293	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144.64	100	7,600	1,099,264	41	934,374	164,890	164,890	-	-	164,890	0.02
												294	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.5	100	7,950	878,475	41	614,933	263,543	263,543	-	-	263,543	0.02
												295	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	58.9	100	2,600	153,140	41	107,198	45,942	45,942	-	-	45,942	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
182	โฉนด			ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	2,000	400,000	296	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	285.6	100	7,950	2,270,520	2	22,705	2,247,815	2,647,815	-	2,647,815	-	-
183	โฉนด			ต.แม่จัน	2	0	0	65	65	2,000	130,000	297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,950	894,375	11	89,438	804,938	934,938	-	934,938	-	-
184	โฉนด			ต.แม่จัน	2	0	0	65	65	2,000	130,000	298	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128.25	100	7,600	974,700	12	331,398	643,302	773,302	-	773,302	-	-
185	โฉนด			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	16	85,860	343,440	543,440	-	543,440	-	-
186	โฉนด			ต.แม่จัน	2	0	3	40	340	750	255,000	300	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,950	894,375	21	268,313	626,063	881,063	-	881,063	-	-
187	น.ส.3ก			ต.แม่จัน	2	0	2	80	280	300	84,000	301	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	379.6	100	7,700	2,922,920	11	292,292	2,630,628	2,714,628	-	2,630,628	84,000	0.02
188	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	0	66	66	1,500	99,000	302	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	7,950	655,875	3	19,676	636,199	735,199	-	636,199	99,000	0.02
												303	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	58	100	2,600	150,800	3	4,524	146,276	146,276	-	146,276	-	-
189	ทค			หมู่ 12 ต.แม่จัน	2	0	0	40	40	380	15,200	304	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,600	145,600	30	72,800	72,800	88,000	-	72,800	15,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
190	น.ส.3ก			ต.แม่จัน	2	0	1	16	116	880	102,080	305	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.84	100	7,950	746,028	6	37,301	708,727	810,807	-	708,727	102,080	0.02
												306	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36.75	100	2,600	95,550	6	14,333	81,218	81,218	-	81,218	-	-
												307	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18.6	100	7,950	147,870	6	7,394	140,477	140,477	-	140,477	-	-
191	น.ส.3ก			ต.แม่จัน	2	0	0	15	15	500	7,500	308	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	22	152,640	324,360	331,860	-	324,360	7,500	0.02
					1	0	3	5	305	500	152,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,500	-	-	152,500	0.01
												309	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	41	776,160	332,640	332,640	-	332,640	-	-
192	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	56	56	475	26,600	310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	32	595,296	549,504	576,104	-	549,504	26,600	0.02
193	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	12.51	112.51	375	42,191	311	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.96	100	7,950	882,132	32	458,709	423,423	465,615	-	423,423	42,191	0.02
194	ทค			ต.แม่จัน	2	0	2	40	240	375	90,000	312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117.75	100	7,950	936,113	5	37,445	898,668	988,668	-	898,668	90,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.6	100	7,950	139,920	5	5,597	134,323	134,323	-	134,323	-	-
195	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	85	185	475	87,875	314	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,950	1,335,600	37	828,072	507,528	595,403	-	507,528	87,875	0.02
196	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	0	80	80	300	24,000	315	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	55.8	100	2,600	145,080	37	89,950	55,130	79,130	-	55,130	24,000	0.02
												316	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116	100	7,950	922,200	37	590,208	331,992	331,992	-	331,992	-	-
197	น.ส.ล.			ต.แม่จัน	2	0	0	50	50	1,250	62,500	317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132.25	100	7,950	1,051,388	26	420,555	630,833	693,333	-	-	693,333	0.02
					1	2	3	38	1138	1,250	1,422,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,500	-	-	1,422,500	0.01
198	น.ส.3ก		16	ต.แม่จัน	2	0	3	3.69	303.69	300	91,107	318	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	63	118,560	37,440	128,547	-	37,440	91,107	0.02
												319	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	17	17,160	60,840	60,840	-	60,840	-	-
												320	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	261.05	100	7,600	1,983,980	63	1,686,383	297,597	297,597	-	297,597	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.31	10.31	300	3,093	321	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	41.25	100	7,950	327,938	22	111,499	216,439	219,532	-	-	219,532	0.3
199	น.ส.3ก		54	ต.แม่จัน	2	0	1	23.4	123.4	300	37,020	322	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	15	66,528	303,072	340,092	-	-	340,092	0.02
200	น.ส.3		56	ต.แม่จัน	2	0	1	69.5	169.5	1,500	254,250	323	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	38	283,338	145,962	400,212	-	145,962	254,250	0.02
					2	0	0	35	35	1,500	52,500	324	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	42	823,620	289,380	341,880	-	289,380	52,500	0.02
					2	0	0	19.5	19.5	1,500	29,250	325	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,950	620,100	14	111,618	508,482	537,732	-	508,482	29,250	0.02
201	น.ส.3		57	หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	1	1	45	545	880	479,600	326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	53.3	100	7,950	423,735	17	93,222	330,513	810,113	-	-	810,113	0.02
												327	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	16.64	100	6,000	99,840	17	21,965	77,875	77,875	-	-	77,875	0.02
					2	0	1	60	160	880	140,800	328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.3	100	7,950	638,385	32	331,960	306,425	447,225	-	-	447,225	0.02
202	น.ส.3ก		139	ต.แม่จัน	2	1	1	58.5	558.5	300	167,550	329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.2	100	7,950	629,640	23	214,078	415,562	583,112	-	-	583,112	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30	30	300	9,000	330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	33	515,160	438,840	447,840	-	-	447,840	0.02
					3	0	0	5.5	5.5	300	1,650	331	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	20	100	2,600	52,000	8	15,600	36,400	38,050	-	-	38,050	0.3
					2	0	0	20	20	300	6,000	332	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	33	343,440	292,560	298,560	-	-	298,560	0.02
203	น.ส.3ก	49712	236	ต.แม่จัน	2	0	1	10	110	500	55,000	333	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,600	729,600	31	620,160	109,440	164,440	-	109,440	55,000	0.02
204	โฉนด	253	253	ต.แม่จัน	1	3	0	93	1293	2,000	2,586,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,586,000	-	2,586,000	-	-
					2	0	1	0	100	2,000	200,000	334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,950	612,150	11	61,215	550,935	750,935	-	750,935	-	-
												335	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	177.8	100	7,600	1,351,280	36	1,148,588	202,692	202,692	-	202,692	-	-
205	โฉนด	314	314	ต.แม่จัน	2	0	1	70	170	4,000	680,000	336	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,700	1,848,000	42	1,330,560	517,440	1,197,440	-	1,197,440	-	-
206	โฉนด	315	315	ต.แม่จัน	3	8	3	3.68	3503.68	1,500	5,255,520	337	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	151.5	100	8,350	1,265,025	17	278,306	986,720	6,242,240	-	-	6,242,240	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	61.88	61.88	1,500	92,820	338	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	247.5	100	2,600	643,500	18	154,440	489,060	581,880	-	-	581,880	0.3
					3	0	0	25.5	25.5	1,500	38,250	339	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	102	100	2,600	265,200	18	63,648	201,552	239,802	-	-	239,802	0.3
					3	0	0	6	6	1,500	9,000	340	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	2614.8	100	8,350	21,833,580	17	4,803,388	17,030,192	17,039,192	-	-	17,039,192	0.3
207	โฉนด		321	ต.แม่จัน	2	0	1	18	118	300	35,400	341	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	125	100	7,700	962,500	36	895,125	67,375	102,775	-	102,775	-	-
												342	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	39	41,184	21,216	21,216	-	21,216	-	-
208	โฉนด	343	346	ต.แม่จัน	2	0	3	70	370	2,000	740,000	343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	7,950	1,399,200	9	111,936	1,287,264	2,027,264	-	2,027,264	-	-
209	โฉนด	344	347	ต.แม่จัน	1	1	3	24	724	3,600	2,606,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,606,400	-	2,606,400	-	-
210	น.ส.3ก		360	ต.แม่จัน	1	2	3	0	1100	300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01
211	โฉนด		362	ต.แม่จัน	3	1	1	91	591	650	384,150	344	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	176	100	5,800	1,020,800	15	183,744	837,056	1,221,206	-	-	1,221,206	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
212	โฉนด	355	377	ต.แม่จัน	1	8	0	29	3229	750	2,421,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,421,750	-	2,421,750	-	-
213	โฉนด	354	379	ต.แม่จัน	1	1	1	23	523	2,000	1,046,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,000	-	1,046,000	-	-
214	น.ส.3		405	หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,500	150,000	345	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	33	34,944	27,456	177,456	-	-	177,456	0.02
												346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	211.9	100	7,950	1,684,605	33	943,379	741,226	741,226	-	-	741,226	0.02
215	น.ส.3ก	046	412	หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	2	7	207	3,600	745,200	347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.24	100	7,950	192,708	5	9,635	183,073	928,273	-	-	928,273	0.02
216	น.ส.3ก	046	414	หมู่ 11 ต.แม่จัน	1	0	0	68	68	3,600	244,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800	-	-	244,800	0.01
217	โฉนด	49712	416	ต.แม่จัน	2	0	3	40	340	1,500	510,000	348	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22.2	100	2,600	57,720	14	9,235	48,485	558,485	-	558,485	-	-
												349	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	212.75	100	7,950	1,691,363	14	270,618	1,420,745	1,420,745	-	1,420,745	-	-
												350	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	14	38,160	200,340	200,340	-	200,340	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
218	น.ส.3ก	046	417	หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	3	99	399	380	151,620	351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	307	100	7,950	2,440,650	31	1,220,325	1,220,325	1,371,945	-	1,220,325	151,620	0.02
219	น.ส.3ก	046	418	หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	2	12	212	380	80,560	352	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25.5	100	2,600	66,300	11	7,956	58,344	138,904	-	-	138,904	0.02
												353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	134.4	100	7,950	1,068,480	11	128,218	940,262	940,262	-	-	940,262	0.02
220	น.ส.3ก		465	ต.แม่จัน	2	0	1	38	138	300	41,400	354	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	7,950	417,375	31	208,688	208,688	250,088	-	208,688	41,400	0.02
												355	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	5.6	100	7,950	44,520	31	22,260	22,260	22,260	-	22,260	-	-
												356	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,950	119,250	31	59,625	59,625	59,625	-	59,625	-	-
221	น.ส.3ก		508	ต.แม่จัน	1	8	3	90	3590	1,500	5,385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,385,000	-	-	5,385,000	0.01
222	น.ส.3ก		530	ต.แม่จัน	1	2	1	40	940	490	460,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,600	-	-	460,600	0.01
223	น.ส.3ก	046	552	หมู่ 11 ต.แม่จัน	1	28	1	0	11300	490	5,537,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,537,000	-	-	5,537,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
224	น.ส.3ก	49712	567	ต.แม่จัน	2	0	1	14.68	114.68	1,250	143,350	357	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36.65	100	7,950	291,368	51	221,439	69,928	213,278	-	69,928	143,350	0.02
												358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.8	100	7,950	324,360	40	220,565	103,795	103,795	-	103,795	-	-
												359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.5	100	7,950	520,725	51	395,751	124,974	124,974	-	124,974	-	-
												360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,950	206,700	31	103,350	103,350	103,350	-	103,350	-	-
					3	0	0	2.32	2.32	1,250	2,900	361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	9.25	100	7,950	73,538	51	55,889	17,649	20,549	-	-	20,549	0.3
225	น.ส.3ก	49712	570	ต.แม่จัน	2	0	1	9	109	1,250	136,250	362	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204.8	100	7,600	1,556,480	24	1,323,008	233,472	369,722	-	233,472	136,250	0.02
												363	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	71.5	100	2,600	185,900	24	66,924	118,976	118,976	-	118,976	-	-
226	น.ส.3ก		574	ต.แม่จัน	2	1	3	33	733	500	366,500	364	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	187	100	7,550	1,411,850	20	395,318	1,016,532	1,383,032	-	1,016,532	366,500	0.02
227	น.ส.3ก	49712	578	ต.แม่จัน	2	0	3	20	320	1,250	400,000	365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	22	152,640	324,360	724,360	-	-	724,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
228	น.ส.3		595	ต.แม่จัน	2	0	3	99	399	300	119,700	366	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	173.25	100	7,950	1,377,338	18	330,561	1,046,777	1,166,477	-	1,046,777	119,700	0.02
												367	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.15	100	7,950	692,843	16	138,569	554,274	554,274	-	554,274	-	-
												368	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	12	100	2,600	31,200	16	20,280	10,920	10,920	-	10,920	-	-
												369	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	106.25	100	2,600	276,250	16	179,563	96,688	96,688	-	96,688	-	-
229	น.ส.3ก		596	ต.แม่จัน	2	1	0	97.39	497.39	500	248,695	370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	145	100	7,950	1,152,750	18	276,660	876,090	1,124,785	-	876,090	248,695	0.02
					2	0	0	12.61	12.61	500	6,305	371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50.44	100	7,950	400,998	36	240,599	160,399	166,704	-	160,399	6,305	0.02
230	น.ส.3ก	032	608	ต.แม่จัน	2	1	2	66	666	380	253,080	372	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	149.75	100	7,700	1,153,075	40	784,091	368,984	622,064	-	368,984	253,080	0.02
												373	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,950	333,900	40	227,052	106,848	106,848	-	106,848	-	-
231	น.ส.3ก	032	614	หมู่ 12 ต.แม่จัน	2	0	1	17	117	380	44,460	374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	141.45	100	7,950	1,124,528	7	78,717	1,045,811	1,090,271	-	1,045,811	44,460	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												375	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	107.17	100	2,600	278,642	7	19,505	259,137	259,137	-	259,137	-	-
232	น.ส.3ก	032	620	หมู่ 12 ต.แม่จัน	2	0	2	46	246	1,250	307,500	376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	29	263,304	309,096	616,596	-	309,096	307,500	0.02
												377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.3	100	7,950	622,485	33	336,142	286,343	286,343	-	286,343	-	-
233	น.ส.3ก	032	621	หมู่ 12 ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	1,250	87,500	378	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	136	100	7,600	1,033,600	43	878,560	155,040	242,540	-	155,040	87,500	0.02
												379	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	41	98,280	42,120	42,120	-	42,120	-	-
234	น.ส.3ก		631	ต.แม่จัน	2	0	1	9	109	1,250	136,250	380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	7,950	389,550	51	296,058	93,492	229,742	-	-	229,742	0.02
235	น.ส.3ก		701	ต.แม่จัน	2	0	0	48.5	48.5	300	14,550	381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,950	500,850	43	370,629	130,221	144,771	-	-	144,771	0.02
					2	0	0	45.5	45.5	300	13,650	382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.5	100	7,950	361,725	43	267,677	94,049	107,699	-	-	107,699	0.02
236	น.ส.3ก		704	ต.แม่จัน	1	6	0	6	2406	300	721,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,800	-	-	721,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
237	น.ส.3ก		705	หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	1	0	26	426	300	127,800	383	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	15	18,720	74,880	202,680	-	74,880	127,800	0.02
												384	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	44	100	2,600	114,400	15	22,880	91,520	91,520	-	91,520	-	-
												385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	15	143,100	572,400	572,400	-	572,400	-	-
												386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.5	100	7,950	361,725	15	72,345	289,380	289,380	-	289,380	-	-
					1	0	1	0	100	300	30,000	387	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	90	100	2,150	193,500	15	34,830	158,670	188,670	-	-	188,670	0.01
238	น.ส.3ก	49712	706	ต.แม่จัน	2	1	1	50	550	1,500	825,000	388	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125.75	100	7,950	999,713	32	519,851	479,862	1,304,862	-	479,862	825,000	0.02
												389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	7,950	834,750	37	517,545	317,205	317,205	-	317,205	-	-
												390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,950	699,600	4	20,988	678,612	678,612	-	678,612	-	-
239	น.ส.3ก		706	ต.แม่จัน	2	1	1	50	550	300	165,000	391	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,600	31,200	15	5,616	25,584	190,584	-	25,584	165,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												392	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	9	100	2,600	23,400	32	12,168	11,232	11,232	-	11,232	-	-
												393	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,700	592,900	32	551,397	41,503	41,503	-	41,503	-	-
												394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68.25	100	7,950	542,588	22	173,628	368,960	368,960	-	368,960	-	-
												395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	52	598,158	188,892	188,892	-	188,892	-	-
												396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	52	181,260	57,240	57,240	-	57,240	-	-
												397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,950	278,250	32	144,690	133,560	133,560	-	133,560	-	-
												398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.84	100	7,950	475,728	40	323,495	152,233	152,233	-	152,233	-	-
												399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	15	141,669	645,381	645,381	-	645,381	-	-
												400	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	33.25	100	6,000	199,500	40	135,660	63,840	63,840	-	63,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												401	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	12.6	100	6,000	75,600	32	39,312	36,288	36,288	-	36,288	-	-
240	น.ส.3ก	20	708	ต.แม่จัน	2	0	1	17	117	380	44,460	402	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	44.1	100	7,600	335,160	32	284,886	50,274	94,734	-	-	94,734	0.02
241	น.ส.3ก		709	ต.แม่จัน	2	0	1	56	156	300	46,800	403	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	17	437,976	116,424	163,224	-	116,424	46,800	0.02
												404	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133.4	100	7,950	1,060,530	17	233,317	827,213	827,213	-	827,213	-	-
242	น.ส.3		710	ต.แม่จัน	2	1	3	16	716	300	214,800	405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	122.5	100	7,950	973,875	9	87,649	886,226	1,101,026	-	886,226	214,800	0.02
243	น.ส.3ก	20	719	ต.แม่จัน	2	6	0	85	2485	300	745,500	406	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1176	100	7,700	9,055,200	18	2,173,248	6,881,952	7,627,452	-	-	7,627,452	0.02
244	น.ส.3ก		727	ต.แม่จัน	2	1	1	16	516	500	258,000	407	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	28.56	100	2,600	74,256	31	69,058	5,198	263,198	-	5,198	258,000	0.02
												408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.7	100	7,950	418,965	31	209,483	209,483	209,483	-	209,483	-	-
245	น.ส.3ก	020	729	หมู่ 6 ต.แม่จัน	1	0	1	65	165	770	127,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,050	-	-	127,050	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
246	น.ส.3ก	020	730	ต.แม่จัน	1	8	0	60	3260	380	1,238,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,800	-	-	1,238,800	0.01
247	น.ส.3ก		731	ต.แม่จัน	1	1	0	66	466	380	177,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,080	-	-	177,080	0.01
248	น.ส.3ก		732	ต.แม่จัน	1	1	3	0	700	380	266,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000	-	-	266,000	0.01
249	น.ส.3ก	20	733	ต.แม่จัน	1	5	2	60	2260	300	678,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000	-	-	678,000	0.01
250	น.ส.3ก		739	ต.แม่จัน	1	0	2	60	260	880	228,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800	-	-	228,800	0.01
251	น.ส.3ก	1	751	ต.แม่จัน	1	4	1	30	1730	300	519,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000	-	-	519,000	0.01
252	น.ส.3ก		761	ต.แม่จัน	1	1	2	20	620	300	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	-	186,000	0.01
253	น.ส.3ก		763	ต.แม่จัน	1	1	1	40	540	300	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	-	162,000	0.01
254	น.ส.3ก		764	ต.แม่จัน	1	3	0	46	1246	300	373,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,800	-	-	373,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
255	น.ส.3ก		792	ต.แม่จัน	1	2	3	26	1126	300	337,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,800	-	-	337,800	0.01
256	น.ส.3ก		801	ต.แม่จัน	2	0	3	62	362	3,325	1,203,650	409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,950	1,033,500	7	62,010	971,490	2,175,140	-	-	2,175,140	0.02
					3	0	0	18	18	3,325	59,850	410	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	70	100	2,600	182,000	10	16,380	165,620	225,470	-	-	225,470	0.3
257	น.ส.3ก	7	836	ต.แม่จัน	2	0	1	36	136	300	40,800	411	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	23	243,270	472,230	513,030	-	-	513,030	0.02
258	น.ส.3ก		852	ต.แม่จัน	2	0	2	58.4	258.4	500	129,200	412	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,950	699,600	4	27,984	671,616	800,816	-	-	800,816	0.02
259	น.ส.3ก	020	900	หมู่ 3 ต.แม่จัน	1	88	1	20	35320	380	13,421,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,421,600	-	-	13,421,600	0.01
260	น.ส.3ก	033	952	ต.แม่จัน	1	6	0	20	2420	380	919,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,600	-	-	919,600	0.01
261	น.ส.3ก	45	1045	ต.แม่จัน	2	0	0	54	54	475	25,650	413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	5	22,896	549,504	575,154	-	549,504	25,650	0.02
262	น.ส.3ก	021	1093	ต.แม่จัน	1	1	2	47	647	550	355,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,850	-	-	355,850	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
263	น.ส.3ก	046	1110	หมู่ 11 ต.แม่จัน	4	0	1	28.9	128.9	380	48,982		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,982	-	-	48,982	0.3
264	น.ส.3ก		1118	ต.แม่จัน	2	0	0	99	99	300	29,700	414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	24	154,548	274,752	304,452	-	274,752	29,700	0.02
												415	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	11	51,516	377,784	377,784	-	377,784	-	-
265	น.ส.3ก		1128	ต.แม่จัน	2	0	0	66	66	300	19,800	416	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	96.05	100	7,600	729,980	27	306,592	423,388	443,188	-	423,388	19,800	0.02
266	น.ส.3ก		1173	ต.แม่จัน	1	0	0	60	60	500	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01
267	น.ส.3ก	49712	1183	ต.แม่จัน	1	12	1	74	4974	1,250	6,217,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,217,500	-	-	6,217,500	0.01
268	น.ส.3ก		1274	ต.แม่จัน	2	0	0	90	90	1,500	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.02
269	น.ส.3ก		1464	ต.แม่จัน	2	0	2	25	225	300	67,500	417	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170.5	100	7,950	1,355,475	4	40,664	1,314,811	1,382,311	-	1,314,811	67,500	0.02
270	น.ส.3ก		1513	ต.แม่จัน	1	5	3	7	2307	300	692,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,100	-	-	692,100	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
271	น.ส.3ก		1514	ต.แม่จัน	2	0	2	42	242	300	72,600	418	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,950	262,350	12	31,482	230,868	303,468	-	230,868	72,600	0.02
272	น.ส.3ก		1607	ต.แม่จัน	3	1	1	75	575	3,325	1,911,875	419	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,150	738,000	46	560,880	177,120	2,088,995	-	-	2,088,995	0.3
					3	0	2	25	225	3,325	748,125	420	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	100	100	5,800	580,000	13	92,800	487,200	1,235,325	-	-	1,235,325	0.3
					3	0	1	27	127	3,325	422,275	421	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	108	100	7,650	826,200	46	627,912	198,288	620,563	-	-	620,563	0.3
					3	0	2	58	258	3,325	857,850	422	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,650	183,600	19	51,408	132,192	990,042	-	-	990,042	0.3
					2	1	0	0	400	3,325	1,330,000	423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133	100	7,950	1,057,350	5	52,868	1,004,483	2,334,483	-	1,004,483	1,330,000	0.02
273	น.ส.3ก	49712	1615	ต.แม่จัน	2	0	0	57.5	57.5	500	28,750	424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	230	100	7,950	1,828,500	6	91,425	1,737,075	1,765,825	-	1,737,075	28,750	0.02
					2	0	0	92.5	92.5	500	46,250	425	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	108.5	100	2,600	282,100	6	14,105	267,995	314,245	-	-	314,245	0.02
												426	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	13.3	100	2,600	34,580	6	1,729	32,851	32,851	-	-	32,851	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												427	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	171	100	7,550	1,291,050	6	64,553	1,226,498	1,226,498	-	-	1,226,498	0.02
274	น.ส.3ก	46	1619	หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	0	33	33	1,500	49,500	428	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	4	3,744	121,056	170,556	-	-	170,556	0.02
												429	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	37.2	100	2,600	96,720	4	2,902	93,818	93,818	-	-	93,818	0.02
												430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	4	34,344	1,110,456	1,110,456	-	-	1,110,456	0.02
275	น.ส.3ก	046	1656	หมู่ 11 ต.แม่จัน	1	0	0	68	68	380	25,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,840	-	-	25,840	0.01
276	น.ส.3	046	1664	หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	0	77	77	1,500	115,500	431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	205.2	100	7,950	1,631,340	32	848,297	783,043	898,543	-	783,043	115,500	0.02
277	น.ส.3ก	046	1665	หมู่ 11 ต.แม่จัน	4	0	0	77	77	1,500	115,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500	-	-	115,500	0.3
278	น.ส.3ก		1668	ต.แม่จัน	4	0	0	86	86	1,500	129,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000	-	-	129,000	0.3
279	น.ส.3ก		1672	ต.แม่จัน	4	0	1	10	110	1,500	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
280	น.ส.3ก	046	1673	หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	0	87	87	1,500	130,500	432	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	7,950	1,446,900	12	173,628	1,273,272	1,403,772	-	-	1,403,772	0.02
281	น.ส.3ก		1677	ต.แม่จัน	2	0	0	73	73	1,500	109,500	433	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	131.25	100	7,950	1,043,438	3	20,869	1,022,569	1,132,069	-	1,022,569	109,500	0.02
282	น.ส.3ก		1683	หมู่ 5 ต.แม่จัน	1	2	0	41	841	380	319,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,580	-	-	319,580	0.01
283	น.ส.3ก		1684	หมู่ 5 ต.แม่จัน	1	0	0	42	42	380	15,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,960	-	-	15,960	0.01
284	น.ส.3ก	019	1698	หมู่ 11 ต.แม่จัน	1	0	0	88	88	1,200	105,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600	-	-	105,600	0.01
285	น.ส.3ก		1702	หมู่ 11 ต.แม่จัน	5	0	0	24.85	24.85	1,500	37,275	434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	99.39	100	7,950	790,151	11	94,818	695,332	732,607	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.17	-	-	-	-	-	-	426,158	21,683	404,475	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40.4	-	-	-	-	-	-	295,973	-	295,973	0.3
					2	0	0	80	80	1,500	120,000	435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	14	91,584	480,816	600,816	-	480,816	120,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												436	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	17	125,928	446,472	446,472	-	446,472	-	-
												437	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,000	108,000	14	17,280	90,720	90,720	-	90,720	-	-
286	น.ส.3ก		1712	ต.แม่จัน	1	1	3	85	785	300	235,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,500	-	-	235,500	0.01
287	น.ส.3ก	20	1718	ต.แม่จัน	2	0	1	31	131	300	39,300	438	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	136.8	100	7,600	1,039,680	32	883,728	155,952	195,252	-	-	195,252	0.02
288	น.ส.3ก	49712	1746	ต.แม่จัน	2	0	0	94	94	500	47,000	439	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	32	578,760	534,240	581,240	-	534,240	47,000	0.02
289	น.ส.3	49712	1747	ต.แม่จัน	2	0	0	60	60	500	30,000	440	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	32	578,760	534,240	564,240	-	534,240	30,000	0.02
290	น.ส.3ก	49712	1754	ต.แม่จัน	2	0	0	60	60	500	30,000	441	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	32	578,760	534,240	564,240	-	534,240	30,000	0.02
291	น.ส.3ก	49712	1758	ต.แม่จัน	2	0	0	77	77	500	38,500	442	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	11	111,300	1,001,700	1,040,200	-	1,001,700	38,500	0.02
292	น.ส.3ก		1759	ต.แม่จัน	3	0	0	72	72	500	36,000	443	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	54	100	2,600	140,400	8	9,828	130,572	166,572	-	-	166,572	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
293	น.ส.3ก	49712	1762	ต.แม่จัน	2	0	0	60	60	500	30,000	444	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	32	578,760	534,240	564,240	-	-	564,240	0.02
294	น.ส.3ก	49712	1763	ต.แม่จัน	2	0	0	61	61	500	30,500	445	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	32	601,020	511,980	542,480	-	511,980	30,500	0.02
295	น.ส.3ก	49712	1772	ต.แม่จัน	2	0	2	31	231	500	115,500	446	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	32	578,760	534,240	649,740	-	534,240	115,500	0.02
296	น.ส.3ก		1776	ต.แม่จัน	2	0	0	67	67	500	33,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,500	-	33,500	-	-
297	น.ส.3ก		1777	ต.แม่จัน	2	0	0	75	75	500	37,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	37,500	-	-
298	น.ส.3ก	49712	1781	ต.แม่จัน	2	0	0	60	60	500	30,000	447	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	32	578,760	534,240	564,240	-	534,240	30,000	0.02
299	น.ส.3ก		1785	ต.แม่จัน	2	0	0	60	60	1,500	90,000	448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	8	80,136	1,064,664	1,154,664	-	1,064,664	90,000	0.02
300	น.ส.3ก	4971	1788	หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	0	60	60	1,500	90,000	449	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	32	578,760	534,240	624,240	-	-	624,240	0.02
301	น.ส.3ก	49712	1792	ต.แม่จัน	2	0	0	60	60	500	30,000	450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	32	578,760	534,240	564,240	-	534,240	30,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
302	น.ส.3ก	49712	1794	ต.แม่จัน	2	0	0	62	62	500	31,000	451	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	32	578,760	534,240	565,240	-	-	565,240	0.02
303	น.ส.3ก		1796	ต.แม่จัน	1	0	0	79	79	1,250	98,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,750	-	-	98,750	0.01
304	น.ส.3ก		1799	หมู่ 5 ต.แม่จัน	2	0	1	31	131	300	39,300	452	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	269.25	100	7,600	2,046,300	35	1,739,355	306,945	346,245	-	306,945	39,300	0.02
												453	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42.5	100	2,600	110,500	11	11,050	99,450	99,450	-	99,450	-	-
												454	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40.5	100	2,600	105,300	11	10,530	94,770	94,770	-	94,770	-	-
												455	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	170.5	100	7,600	1,295,800	3	51,832	1,243,968	1,243,968	-	1,243,968	-	-
												456	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,700	492,800	11	49,280	443,520	443,520	-	443,520	-	-
305	น.ส.3ก		1800	หมู่ 5 ต.แม่จัน	2	0	1	35	135	300	40,500	457	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	141.76	100	7,600	1,077,376	31	915,770	161,606	202,106	-	161,606	40,500	0.02
306	น.ส.3ก		1810	ต.แม่จัน	2	0	2	32	232	380	88,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,160	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
307	น.ส.3ก	49712	1813	ต.แม่จัน	2	0	0	97	97	500	48,500	458	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	19	186,030	529,470	577,970	-	529,470	48,500	0.02
												459	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	16	12,480	49,920	49,920	-	49,920	-	-
308	น.ส.3ก	099	1816	ต.แม่จัน	2	1	0	0	400	380	152,000	460	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	39.52	100	2,600	102,752	19	26,716	76,036	228,036	-	76,036	152,000	0.02
												461	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	19	27,040	76,960	76,960	-	76,960	-	-
												462	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,700	308,000	19	264,880	43,120	43,120	-	43,120	-	-
												463	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	19	476,784	77,616	77,616	-	77,616	-	-
												464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	7,950	1,621,800	19	421,668	1,200,132	1,200,132	-	1,200,132	-	-
												465	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	221	100	7,950	1,756,950	19	456,807	1,300,143	1,300,143	-	1,300,143	-	-
												466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.5	100	7,950	361,725	19	94,049	267,677	267,677	-	267,677	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	65	165	380	62,700	467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	19	82,680	235,320	298,020	-	-	298,020	0.02
												468	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88.2	100	7,700	679,140	19	176,576	502,564	502,564	-	-	502,564	0.02
												469	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	78	100	7,700	600,600	19	156,156	444,444	444,444	-	-	444,444	0.02
309	น.ส.3ก	49712	1818	ต.แม่จัน	2	3	0	0	1200	500	600,000	470	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	273	100	7,700	2,102,100	17	462,462	1,639,638	2,239,638	-	-	2,239,638	0.02
310	น.ส.3ก	099	1820	ต.แม่จัน	2	3	0	0	1200	1,300	1,560,000	471	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	115	100	2,600	299,000	20	83,720	215,280	1,775,280	-	215,280	1,560,000	0.02
												472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	190.4	100	7,950	1,513,680	20	423,830	1,089,850	1,089,850	-	1,089,850	-	-
311	น.ส.3ก	49712	1823	ต.แม่จัน	2	4	0	84	1684	500	842,000	473	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66	100	2,600	171,600	17	37,752	133,848	975,848	-	133,848	842,000	0.02
												474	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	17	25,740	91,260	91,260	-	91,260	-	-
												475	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	119	100	7,700	916,300	17	659,736	256,564	256,564	-	256,564	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												476	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	68	100	7,700	523,600	17	376,992	146,608	146,608	-	146,608	-	-
312	น.ส.3ก		1826	หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	2	1	41	941	1,150	1,082,150	477	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	52	100	2,600	135,200	16	87,880	47,320	1,129,470	-	47,320	1,082,150	0.02
												478	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,700	462,000	16	300,300	161,700	161,700	-	161,700	-	-
313	น.ส.3ก	49712	1832	ต.แม่จัน	2	1	0	0	400	500	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
314	น.ส.3ก	49712	1833	ต.แม่จัน	2	1	0	0	400	500	200,000	479	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	99	100	2,600	257,400	12	30,888	226,512	426,512	-	226,512	200,000	0.02
												480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	137.5	100	7,950	1,093,125	12	131,175	961,950	961,950	-	961,950	-	-
												481	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,950	357,750	12	42,930	314,820	314,820	-	314,820	-	-
315	น.ส.3ก	49712	1834	ต.แม่จัน	1	1	0	0	400	500	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
316	น.ส.3ก	099	1835	หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	0.9	100.9	1,500	151,350	482	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,700	808,500	27	751,905	56,595	207,945	-	-	207,945	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												483	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	89.6	100	7,950	712,320	27	299,174	413,146	413,146	-	-	413,146	0.02
												484	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	35.2	100	6,000	211,200	27	88,704	122,496	122,496	-	-	122,496	0.02
317	น.ส.3ก		1836	ต.แม่จัน	2	0	0	19	19	500	9,500	485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	7	45,792	717,408	726,908	-	717,408	9,500	0.02
318	น.ส.3ก	021	1839	ต.แม่จัน	1	1	1	26	526	490	257,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,740	-	-	257,740	0.01
319	น.ส.3ก	046	1840	หมู่ 11 ต.แม่จัน	4	0	1	75	175	380	66,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500	-	-	66,500	0.3
320	น.ส.3ก	046	1841	หมู่ 11 ต.แม่จัน	4	0	2	6.4	206.4	380	78,432		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,432	-	-	78,432	0.3
321	น.ส.3ก	046	1842	หมู่ 11 ต.แม่จัน	4	0	2	13.2	213.2	380	81,016		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,016	-	-	81,016	0.3
322	น.ส.3ก		1843	ต.แม่จัน	4	2	0	42.1	842.1	380	319,998		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,998	-	-	319,998	0.3
323	น.ส.3ก		1844	ต.แม่จัน	4	1	2	37.3	637.3	380	242,174		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,174	-	-	242,174	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
324	น.ส.3ก	49712	1866	ต.แม่จัน	1	0	0	55	55	500	27,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500	-	-	27,500	0.01
325	น.ส.3ก	49712	1867	ต.แม่จัน	1	0	0	55	55	500	27,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500	-	-	27,500	0.01
326	น.ส.3ก	49712	1869	ต.แม่จัน	1	0	0	61	61	500	30,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,500	-	-	30,500	0.01
327	น.ส.3ก		1872	ต.แม่จัน	1	0	2	31.7	231.7	300	69,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,510	-	-	69,510	0.01
328	โฉนด	412	1924	ต.แม่จัน	3	1	1	14	514	3,500	1,799,000	486	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	55.44	100	7,650	424,116	41	296,881	127,235	1,926,235	-	-	1,926,235	0.3
												487	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	61.6	100	7,650	471,240	41	329,868	141,372	141,372	-	-	141,372	0.3
												488	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	28.5	100	2,600	74,100	41	51,870	22,230	22,230	-	-	22,230	0.3
												489	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	394.06	100	9,650	3,802,679	41	2,661,875	1,140,804	1,140,804	-	-	1,140,804	0.3
												490	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	258.64	100	9,650	2,495,876	41	1,747,113	748,763	748,763	-	-	748,763	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
329	โฉนด	414	1926	ต.แม่จัน	2	0	0	32	32	2,000	64,000	491	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64.2	100	7,950	510,390	26	204,156	306,234	370,234	-	-	370,234	0.02
												492	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	41	50,960	21,840	21,840	-	-	21,840	0.02
												493	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,600	31,200	26	12,480	18,720	18,720	-	-	18,720	0.02
												494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	26	318,000	477,000	477,000	-	-	477,000	0.02
330	โฉนด	455	1995	ต.แม่จัน	3	0	0	64	64	1,300	83,200	495	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	24	100	6,000	144,000	12	64,800	79,200	162,400	-	-	162,400	0.3
					2	1	1	0	500	1,300	650,000	496	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	7,950	1,558,200	12	186,984	1,371,216	2,021,216	-	-	2,021,216	0.02
331	โฉนด	541	2125	ต.แม่จัน	2	0	1	69	169	2,000	338,000	497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,950	413,400	8	28,938	384,462	722,462	-	722,462	-	-
332	โฉนด	543	2127	ต.แม่จัน	2	0	1	73	173	2,000	346,000	498	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.4	100	7,950	877,680	11	87,768	789,912	1,135,912	-	1,135,912	-	-
333	โฉนด	555	2150	ต.แม่จัน	2	0	2	37	237	3,600	853,200	499	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	41	623,280	267,120	1,120,320	-	1,120,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
334	โฉนด	636	2308	ต.แม่จัน	1	0	2	62	262	3,000	786,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,000	-	786,000	-	-
335	โฉนด	824	2341	ต.แม่จัน	2	0	1	57.8	157.8	3,600	568,080	500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	7,950	834,750	16	166,950	667,800	1,235,880	-	1,235,880	-	-
					2	0	0	87.2	87.2	3,600	313,920	501	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	348.8	100	7,700	2,685,760	16	537,152	2,148,608	2,462,528	-	-	2,462,528	0.02
336	โฉนด	3865	3336	ต.แม่จัน	1	3	0	0	1200	390	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	468,000	-	-
337	โฉนด	3776	4902	ต.แม่จัน	1	4	1	26	1726	380	655,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,880	-	-	655,880	0.01
338	โฉนด	3773	5070	ต.แม่จัน	1	4	3	30	1930	660	1,273,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,800	-	-	1,273,800	0.01
339	โฉนด	3842	5092	ต.แม่จัน	2	0	3	12	312	580	180,960	502	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36.8	100	2,600	95,680	57	72,717	22,963	203,923	-	203,923	-	-
												503	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,700	1,155,000	57	1,074,150	80,850	80,850	-	80,850	-	-
												504	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,950	222,600	17	48,972	173,628	173,628	-	173,628	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												505	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	38.4	100	6,000	230,400	57	175,104	55,296	55,296	-	55,296	-	-
340	โฉนด	4956	6400	ต.สันทราย	1	4	3	34	1934	480	928,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,320	-	928,320	-	-
341	โฉนด	650	6924	ต.แม่จัน	4	1	0	5	405	3,150	1,275,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,750	-	-	1,275,750	0.3
342	โฉนด	5833	6961	ต.แม่จัน	1	0	3	49	349	1,500	523,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,500	-	523,500	-	-
343	โฉนด	655	7049	ต.แม่จัน	2	0	0	67	67	2,000	134,000	506	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	38	712,320	400,680	534,680	-	534,680	-	-
344	โฉนด	662	7088	ต.แม่จัน	2	0	0	90	90	2,000	180,000	507	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	186	100	7,700	1,432,200	3	28,644	1,403,556	1,583,556	-	1,583,556	-	-
345	โฉนด	670	7212	ต.แม่จัน	2	2	3	38	1138	3,600	4,096,800	508	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,950	1,192,500	14	190,800	1,001,700	5,098,500	-	5,098,500	-	-
346	น.ส.3ก		9000	ต.แม่จัน	1	4	1	40	1740	300	522,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000	-	-	522,000	0.01
347	โฉนด	1154	11940	ต.แม่จัน	2	0	1	24.77	124.77	1,250	155,963	509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	7,950	810,900	21	243,270	567,630	723,593	-	723,593	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27.6	100	7,950	219,420	21	65,826	153,594	153,594	-	153,594	-	-
					3	0	0	3.23	3.23	1,250	4,038	511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12.9	100	7,950	102,555	2	1,026	101,529	105,567	-	-	105,567	0.3
348	โฉนด	1150	11941	ต.แม่จัน	2	0	1	22	122	1,250	152,500	512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143.5	100	7,950	1,140,825	11	114,083	1,026,743	1,179,243	-	1,179,243	-	-
												513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,950	143,100	6	7,155	135,945	135,945	-	135,945	-	-
												514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	19.5	100	7,950	155,025	6	7,751	147,274	147,274	-	147,274	-	-
349	โฉนด	1146	11944	ต.แม่จัน	2	0	1	17	117	1,250	146,250	515	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	8	20,034	266,166	412,416	-	412,416	-	-
												516	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	8	20,034	266,166	266,166	-	266,166	-	-
												517	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42.3	100	2,600	109,980	8	7,699	102,281	102,281	-	102,281	-	-
350	โฉนด	739	11966	ต.แม่จัน	2	1	0	84	484	1,100	532,400	518	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91.25	100	7,950	725,438	31	362,719	362,719	895,119	-	895,119	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
351	โฉนด	738	11967	ต.แม่จัน	2	0	0	16	16	1,100	17,600	519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	2	5,088	503,712	521,312	-	521,312	-	-
					2	0	2	46	246	1,100	270,600	520	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	7,950	1,351,500	2	13,515	1,337,985	1,608,585	-	1,608,585	-	-
352	โฉนด	1272	11968	ต.แม่จัน	2	0	1	12	112	3,600	403,200	521	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	189	100	7,600	1,436,400	21	1,077,300	359,100	762,300	-	762,300	-	-
												522	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	21	18,720	43,680	43,680	-	43,680	-	-
353	โฉนด	1282	11972	ต.แม่จัน	1	0	1	81	181	3,000	543,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,000	-	543,000	-	-
354	โฉนด	1287	11974	ต.แม่จัน	1	0	0	31	31	2,000	62,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	62,000	-	-
355	โฉนด	1294	11979	ต.แม่จัน	2	0	2	3	203	2,000	406,000	523	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,950	2,289,600	11	228,960	2,060,640	2,466,640	-	2,466,640	-	-
356	โฉนด	1298	11982	ต.แม่จัน	2	0	1	83	183	3,000	549,000	524	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	232	100	7,600	1,763,200	31	1,498,720	264,480	813,480	-	813,480	-	-
357	โฉนด	1305	11985	ต.แม่จัน	2	0	0	31	31	2,000	62,000	525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121.79	100	7,950	968,231	17	213,011	755,220	817,220	-	817,220	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23	23	2,000	46,000	526	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88.22	100	7,950	701,349	17	154,297	547,052	593,052	-	593,052	-	-
					2	0	0	22	22	2,000	44,000	527	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.23	100	7,950	677,579	17	149,067	528,511	572,511	-	572,511	-	-
					2	0	0	48	48	2,000	96,000	528	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	53.03	100	2,600	137,878	17	30,333	107,545	203,545	-	203,545	-	-
					1	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
358	โฉนด	1312	11987	ต.แม่จัน	2	0	0	66.16	66.16	3,000	198,480	529	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	169.8	100	7,600	1,290,480	46	1,096,908	193,572	392,052	-	392,052	-	-
					2	0	0	1.84	1.84	3,000	5,520	530	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	7.36	100	2,600	19,136	4	765	18,371	23,891	-	23,891	-	-
359	โฉนด	1326	11999	ต.แม่จัน	4	0	0	65	65	2,000	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.3
360	โฉนด	1365	12035	ต.แม่จัน	1	4	1	91	1791	750	1,343,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,343,250	-	1,343,250	-	-
361	โฉนด	1409	12085	ต.แม่จัน	2	0	2	93	293	2,000	586,000	531	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	142.6	100	7,600	1,083,760	11	325,128	758,632	1,344,632	-	1,344,632	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
362	โฉนด	1408	12086	ต.แม่จัน	3	0	1	18.75	118.75	2,000	237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	-	237,500	0.3
					1	0	0	83.25	83.25	2,000	166,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500	-	-	166,500	0.01
363	โฉนด	1407	12087	ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	2,000	140,000	532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,950	127,200	1	1,272	125,928	265,928	-	265,928	-	-
					3	0	0	30	30	2,000	60,000	533	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	99.01	100	2,600	257,426	1	2,574	254,852	314,852	-	-	314,852	0.3
364	โฉนด	1406	12088	ต.แม่จัน	2	0	0	81	81	2,000	162,000	534	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	104.5	100	7,600	794,200	41	675,070	119,130	281,130	-	281,130	-	-
365	โฉนด	2969	12091	ต.แม่จัน	2	0	2	30	230	4,000	920,000	535	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	262.5	100	7,700	2,021,250	16	404,250	1,617,000	2,537,000	-	2,537,000	-	-
												536	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	13.3	100	2,600	34,580	16	6,916	27,664	27,664	-	27,664	-	-
												537	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.45	100	7,950	695,228	16	139,046	556,182	556,182	-	556,182	-	-
												538	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	41.6	100	7,950	330,720	16	66,144	264,576	264,576	-	264,576	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
366	โฉนด	760	12092	ต.แม่จัน	1	2	1	50	950	3,500	3,325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,325,000	-	3,325,000	-	-
367	โฉนด	761	12093	ต.แม่จัน	1	0	3	18	318	2,100	667,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,800	-	667,800	-	-
368	โฉนด	822	12094	ต.แม่จัน	2	0	1	28	128	4,000	512,000	539	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,700	138,600	41	128,898	9,702	521,702	-	521,702	-	-
												540	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42.5	100	7,950	337,875	41	243,270	94,605	94,605	-	94,605	-	-
369	โฉนด	4569	12096	ต.แม่จัน	2	0	1	21	121	4,000	484,000	541	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	21	343,728	25,872	509,872	-	-	509,872	0.02
												542	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	11.4	100	2,600	29,640	21	8,892	20,748	20,748	-	-	20,748	0.02
370	โฉนด	4885	12098	ต.แม่จัน	2	0	0	50.4	50.4	4,000	201,600	543	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.5	100	7,700	350,350	4	10,511	339,840	541,440	-	-	541,440	0.02
												544	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.5	100	7,700	350,350	4	10,511	339,840	339,840	-	-	339,840	0.02
												545	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.5	100	7,700	350,350	4	10,511	339,840	339,840	-	-	339,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
371	โฉนด	840	12100	ต.แม่จัน	2	0	0	50	50	4,000	200,000	546	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	177.6	100	7,700	1,367,520	11	136,752	1,230,768	1,430,768	-	1,430,768	-	-
372	โฉนด	842	12102	ต.แม่จัน	2	0	1	59.2	159.2	4,000	636,800	547	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,950	1,272,000	21	381,600	890,400	1,527,200	-	1,527,200	-	-
												548	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	11.55	100	2,600	30,030	21	9,009	21,021	21,021	-	21,021	-	-
												549	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	51.15	100	2,600	132,990	21	39,897	93,093	93,093	-	93,093	-	-
												550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36.55	100	7,950	290,573	21	87,172	203,401	203,401	-	203,401	-	-
					3	0	0	58.8	58.8	4,000	235,200	551	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	235.2	100	6,150	1,446,480	21	433,944	1,012,536	1,247,736	-	-	1,247,736	0.3
373	โฉนด	843	12103	ต.แม่จัน	2	0	0	68.4	68.4	4,000	273,600	552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	227.3	100	7,950	1,807,035	4	54,211	1,752,824	2,026,424	-	2,026,424	-	-
374	โฉนด	845	12104	ต.แม่จัน	1	1	3	35	735	1,500	1,102,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,500	-	1,102,500	-	-
375	โฉนด	866	12105	ต.แม่จัน	2	0	1	57	157	4,000	628,000	553	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125.4	100	7,950	996,930	5	39,877	957,053	1,585,053	-	1,585,053	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												554	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	83.7	100	2,600	217,620	5	8,705	208,915	208,915	-	208,915	-	-
376	โฉนด	867	12106	ต.แม่จัน	2	0	0	73	73	4,000	292,000	555	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,950	166,950	11	16,695	150,255	442,255	-	442,255	-	-
377	โฉนด	872	12109	ต.แม่จัน	2	1	0	8	408	3,500	1,428,000	556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,950	1,717,200	15	309,096	1,408,104	2,836,104	-	2,836,104	-	-
378	โฉนด	883	12111	ต.แม่จัน	2	0	1	39	139	4,000	556,000	557	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	116.9	100	7,700	900,130	29	837,121	63,009	619,009	-	619,009	-	-
												558	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	68	100	2,600	176,800	29	81,328	95,472	95,472	-	95,472	-	-
379	โฉนด	907	12116	ต.แม่จัน	2	0	0	36	36	4,000	144,000	559	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63	100	2,600	163,800	25	62,244	101,556	245,556	-	-	245,556	0.02
380	โฉนด	909	12117	ต.แม่จัน	2	0	0	58	58	4,000	232,000	560	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 2ชั้น	ไม้	2	110	100	7,700	847,000	21	787,710	59,290	291,290	-	291,290	-	-
												561	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33.6	100	7,950	267,120	21	80,136	186,984	186,984	-	186,984	-	-
												562	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25.8	100	2,600	67,080	21	62,384	4,696	4,696	-	4,696	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
381	โฉนด	911	12118	ต.แม่จัน	2	0	1	56.75	156.75	4,000	627,000	563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	124	100	7,950	985,800	16	197,160	788,640	1,415,640	-	1,415,640	-	-
												564	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	2,600	214,500	16	42,900	171,600	171,600	-	171,600	-	-
												565	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117	100	7,600	889,200	29	755,820	133,380	133,380	-	133,380	-	-
												566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,950	206,700	29	95,082	111,618	111,618	-	111,618	-	-
												567	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93	100	7,950	739,350	13	103,509	635,841	635,841	-	635,841	-	-
					3	0	0	5.25	5.25	4,000	21,000	568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	21	100	7,950	166,950	13	23,373	143,577	164,577	-	-	164,577	0.3
382	โฉนด	930	12125	ต.แม่จัน	2	0	0	89	89	4,000	356,000	569	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	126	100	7,700	970,200	57	902,286	67,914	423,914	-	423,914	-	-
383	โฉนด	2179	12127	ต.แม่จัน	2	0	0	69	69	4,000	276,000	570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	238	100	7,950	1,892,100	16	378,420	1,513,680	1,789,680	-	1,789,680	-	-
384	โฉนด	933	12128	ต.แม่จัน	2	0	0	43	43	4,000	172,000	571	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	282.56	100	7,950	2,246,352	16	449,270	1,797,082	1,969,082	-	1,969,082	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
385	โฉนด	934	12129	ต.แม่จัน	2	0	1	14	114	4,000	456,000	572	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	7,700	2,032,800	18	487,872	1,544,928	2,000,928	-	2,000,928	-	-
												573	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	29.75	100	2,600	77,350	18	18,564	58,786	58,786	-	58,786	-	-
386	โฉนด	967	12133	ต.แม่จัน	2	0	2	5	205	1,250	256,250	574	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144.54	100	7,950	1,149,093	41	804,365	344,728	600,978	-	600,978	-	-
387	โฉนด	972	12136	ต.แม่จัน	1	0	0	74	74	1,250	92,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500	-	92,500	-	-
388	โฉนด	973	12137	ต.แม่จัน	2	0	0	50	50	1,250	62,500	575	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ไม้	2	20.4	100	6,000	122,400	41	113,832	8,568	71,068	-	71,068	-	-
389	โฉนด	974	12138	ต.แม่จัน	2	0	0	90	90	1,250	112,500	576	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	176	100	7,700	1,355,200	42	1,260,336	94,864	207,364	-	207,364	-	-
390	โฉนด	978	12140	ต.แม่จัน	2	0	3	78	378	1,250	472,500	577	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,950	699,600	37	433,752	265,848	738,348	-	738,348	-	-
391	โฉนด	986	14940	ต.แม่จัน	1	0	1	1	101	1,250	126,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,250	-	126,250	-	-
392	โฉนด	1006	14941	ต.แม่จัน	2	0	0	91	91	1,250	113,750	578	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	98.5	100	7,600	748,600	37	636,310	112,290	226,040	-	226,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												579	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	51.2	100	2,600	133,120	6	6,656	126,464	126,464	-	126,464	-	-
												580	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,950	95,400	6	4,770	90,630	90,630	-	90,630	-	-
393	โฉนด	1005	14942	ต.แม่จัน	2	0	1	8.37	108.37	1,250	135,463	581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.5	100	7,950	679,725	21	203,918	475,808	611,270	-	611,270	-	-
												582	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	51	100	2,600	132,600	21	123,318	9,282	9,282	-	9,282	-	-
					3	0	0	2.63	2.63	1,250	3,288	583	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	10.5	100	7,950	83,475	6	4,174	79,301	82,589	-	-	82,589	0.3
394	โฉนด	1004	14943	ต.แม่จัน	2	0	1	80	180	1,250	225,000	584	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	312	100	7,600	2,371,200	31	2,015,520	355,680	580,680	-	580,680	-	-
395	โฉนด	1002	14945	ต.แม่จัน	2	0	1	85	185	1,250	231,250	585	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.5	100	7,950	321,975	16	64,395	257,580	488,830	-	488,830	-	-
												586	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	16	18,720	74,880	74,880	-	74,880	-	-
396	โฉนด	998	14948	ต.แม่จัน	2	0	0	82	82	1,250	102,500	587	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	31	572,400	572,400	674,900	-	674,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
397	โฉนด	996	14949	ต.แม่จัน	2	0	3	41	341	1,250	426,250	588	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	137.86	100	7,950	1,095,987	7	65,759	1,030,228	1,456,478	-	1,456,478	-	-
												589	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	6,000	150,000	7	9,000	141,000	141,000	-	141,000	-	-
												590	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,600	70,200	7	4,212	65,988	65,988	-	65,988	-	-
398	โฉนด	993	14950	ต.แม่จัน	2	0	1	58	158	1,250	197,500	591	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,950	894,375	21	268,313	626,063	823,563	-	823,563	-	-
												592	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,950	95,400	21	28,620	66,780	66,780	-	66,780	-	-
399	โฉนด	988	14953	ต.แม่จัน	2	0	1	10	110	1,250	137,500	593	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	174.3	100	7,950	1,385,685	21	415,706	969,980	1,107,480	-	1,107,480	-	-
												594	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	58.1	100	6,000	348,600	21	104,580	244,020	244,020	-	244,020	-	-
												595	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48.4	100	2,600	125,840	6	6,292	119,548	119,548	-	119,548	-	-
400	โฉนด	981	14954	ต.แม่จัน	2	0	1	54	154	1,250	192,500	596	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	289.05	100	7,950	2,297,948	21	689,384	1,608,563	1,801,063	-	1,801,063	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	36	36	1,250	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.3
401	โฉนด	980	14955	ต.แม่จัน	2	0	1	42	142	1,250	177,500	597	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115	100	7,950	914,250	37	566,835	347,415	524,915	-	524,915	-	-
402	โฉนด	979	14956	ต.แม่จัน	2	0	1	72	172	1,250	215,000	598	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,950	1,908,000	37	1,182,960	725,040	940,040	-	940,040	-	-
403	โฉนด	1086	14963	ต.แม่จัน	1	0	0	84	84	1,250	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	105,000	-	-
404	โฉนด	1078	14966	ต.แม่จัน	2	0	2	43	243	1,250	303,750	599	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	184	100	7,600	1,398,400	43	1,188,640	209,760	513,510	-	513,510	-	-
												600	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,600	130,000	43	96,200	33,800	33,800	-	33,800	-	-
405	โฉนด	1069	14971	ต.แม่จัน	2	0	0	87	87	1,250	108,750	601	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144.9	100	7,950	1,151,955	14	184,313	967,642	1,076,392	-	1,076,392	-	-
406	โฉนด	1068	14972	ต.แม่จัน	2	0	1	35	135	1,250	168,750	602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	37	414,036	253,764	422,514	-	422,514	-	-
407	โฉนด	1061	14976	ต.แม่จัน	2	0	0	63	63	980	61,740	603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	14	122,112	641,088	702,828	-	702,828	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
408	โฉนด	1059	14978	ต.แม่จัน	2	0	0	96	96	1,250	120,000	604	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	7,600	1,140,000	46	969,000	171,000	291,000	-	291,000	-	-
												605	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	21	100	2,600	54,600	46	50,778	3,822	3,822	-	3,822	-	-
409	โฉนด	1056	14981	ต.แม่จัน	2	0	0	56.25	56.25	1,250	70,313	606	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,950	1,335,600	37	828,072	507,528	577,841	-	577,841	-	-
					2	0	0	24.75	24.75	1,250	30,938	607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	52	598,158	188,892	219,830	-	219,830	-	-
					2	0	0	6	6	1,250	7,500	608	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	8	13,356	177,444	184,944	-	184,944	-	-
410	โฉนด	1052	14984	ต.แม่จัน	2	0	0	79	79	1,250	98,750	609	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	7,950	874,500	37	542,190	332,310	431,060	-	431,060	-	-
411	โฉนด	1051	14985	ต.แม่จัน	2	0	2	78	278	1,250	347,500	610	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.25	100	7,950	574,388	10	51,695	522,693	870,193	-	870,193	-	-
412	โฉนด	1046	14987	ต.แม่จัน	1	0	1	20	120	1,250	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
413	โฉนด	1180	14997	ต.แม่จัน	1	0	0	92	92	380	34,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,960	-	34,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
414	โฉนด	1181	14998	ต.แม่จัน	2	0	0	94.1	94.1	880	82,808	611	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,600	39,000	62	29,640	9,360	92,168	-	92,168	-	-
												612	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	3	11,448	560,952	560,952	-	560,952	-	-
415	โฉนด	1183	15000	ต.แม่จัน	2	0	0	79	79	880	69,520	613	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25.2	100	2,600	65,520	27	60,934	4,586	74,106	-	74,106	-	-
												614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	27	391,776	498,624	498,624	-	498,624	-	-
416	โฉนด	1184	15001	ต.แม่จัน	2	1	0	33	433	880	381,040	615	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40.3	100	2,600	104,780	40	71,250	33,530	414,570	-	414,570	-	-
												616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,950	1,192,500	40	810,900	381,600	381,600	-	381,600	-	-
												617	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	268.8	100	7,950	2,136,960	3	42,739	2,094,221	2,094,221	-	2,094,221	-	-
417	โฉนด	1147	15004	ต.แม่จัน	3	0	0	7.5	7.5	1,250	9,375	618	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,950	238,500	4	7,155	231,345	240,720	-	-	240,720	0.3
					2	0	1	27.5	127.5	1,250	159,375	619	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240.5	100	7,950	1,911,975	3	38,240	1,873,736	2,033,111	-	2,033,111	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
418	โฉนด	1151	15005	ต.แม่จัน	2	0	0	61	61	980	59,780	620	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,950	524,700	21	157,410	367,290	427,070	-	427,070	-	-
419	โฉนด	1185	15006	ต.แม่จัน	2	0	1	25	125	880	110,000	621	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	65.1	100	2,600	169,260	4	5,078	164,182	274,182	-	274,182	-	-
												622	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	19.55	100	2,600	50,830	4	1,525	49,305	49,305	-	49,305	-	-
												623	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	7,950	1,653,600	4	49,608	1,603,992	1,603,992	-	1,603,992	-	-
420	โฉนด	1186	15007	ต.แม่จัน	2	0	1	86	186	530	98,580	624	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	7,950	1,653,600	8	115,752	1,537,848	1,636,428	-	1,636,428	-	-
												625	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	163.44	100	7,950	1,299,348	8	90,954	1,208,394	1,208,394	-	1,208,394	-	-
421	โฉนด	2165	15024	ต.แม่จัน	2	0	1	75	175	3,600	630,000	626	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	438.75	100	7,600	3,334,500	41	2,834,325	500,175	1,130,175	-	1,130,175	-	-
												627	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	16	100	5,800	92,800	41	86,304	6,496	6,496	-	6,496	-	-
												628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44.9	100	7,950	356,955	21	107,087	249,869	249,869	-	249,869	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4	4	3,600	14,400	629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,950	127,200	21	38,160	89,040	103,440	-	-	103,440	0.3
422	โฉนด	1278	15026	ต.แม่จัน	1	0	2	16	216	3,150	680,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,400	-	680,400	-	-
423	โฉนด	1303	15029	ต.แม่จัน	3	0	1	40	140	3,150	441,000	630	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	2,600	780,000	35	452,400	327,600	768,600	-	-	768,600	0.3
					3	0	0	60	60	3,150	189,000	631	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	2,600	520,000	35	301,600	218,400	407,400	-	-	407,400	0.3
424	โฉนด	1325	15036	ต.แม่จัน	2	0	0	77	77	6,500	500,500	632	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	16	24,960	99,840	600,340	-	600,340	-	-
425	โฉนด	4572	15067	ต.แม่จัน	3	0	1	3	103	4,000	412,000	633	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,950	381,600	28	167,904	213,696	625,696	-	-	625,696	0.3
												634	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,950	381,600	28	167,904	213,696	213,696	-	-	213,696	0.3
												635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,950	381,600	28	167,904	213,696	213,696	-	-	213,696	0.3
												636	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,950	381,600	28	167,904	213,696	213,696	-	-	213,696	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												637	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,950	381,600	28	167,904	213,696	213,696	-	-	213,696	0.3
												638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,950	381,600	28	167,904	213,696	213,696	-	-	213,696	0.3
												639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,950	381,600	28	167,904	213,696	213,696	-	-	213,696	0.3
												640	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,950	381,600	28	167,904	213,696	213,696	-	-	213,696	0.3
												641	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,950	381,600	28	167,904	213,696	213,696	-	-	213,696	0.3
												642	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,950	381,600	28	167,904	213,696	213,696	-	-	213,696	0.3
												643	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	23.76	100	2,600	61,776	28	27,181	34,595	34,595	-	-	34,595	0.3
												644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	58.5	100	7,950	465,075	28	204,633	260,442	260,442	-	-	260,442	0.3
												645	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	14.85	100	7,950	118,058	28	51,945	66,112	66,112	-	-	66,112	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	2	0	79.9	879.9	4,000	3,519,600	646	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	7,950	1,208,400	28	555,864	652,536	4,172,136	-	-	4,172,136	0.02
												647	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	23.76	100	7,950	188,892	28	86,890	102,002	102,002	-	-	102,002	0.02
												648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	28	175,536	206,064	206,064	-	-	206,064	0.02
												649	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	28	175,536	206,064	206,064	-	-	206,064	0.02
												650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	28	175,536	206,064	206,064	-	-	206,064	0.02
												651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	28	175,536	206,064	206,064	-	-	206,064	0.02
												652	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	28	175,536	206,064	206,064	-	-	206,064	0.02
												653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	28	175,536	206,064	206,064	-	-	206,064	0.02
												654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	28	175,536	206,064	206,064	-	-	206,064	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												655	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	28	175,536	206,064	206,064	-	-	206,064	0.02
												656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	28	175,536	206,064	206,064	-	-	206,064	0.02
												657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	28	175,536	206,064	206,064	-	-	206,064	0.02
												658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	28	175,536	206,064	206,064	-	-	206,064	0.02
												659	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	28	175,536	206,064	206,064	-	-	206,064	0.02
												660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	28	175,536	206,064	206,064	-	-	206,064	0.02
												661	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	28	175,536	206,064	206,064	-	-	206,064	0.02
												662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	28	175,536	206,064	206,064	-	-	206,064	0.02
426	โฉนด	903	15099	ต.แม่จัน	2	0	2	33	233	4,000	932,000	663	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	193.8	100	7,600	1,472,880	51	1,251,948	220,932	1,152,932	-	1,152,932	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												664	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	37.5	100	2,600	97,500	11	9,750	87,750	87,750	-	87,750	-	-
427	โฉนด	877	15100	ต.แม่จัน	2	0	1	2	102	4,000	408,000	665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	7,950	1,208,400	10	108,756	1,099,644	1,507,644	-	1,507,644	-	-
												666	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,600	104,000	10	36,400	67,600	67,600	-	67,600	-	-
428	โฉนด	885	15103	ต.แม่จัน	2	0	0	91	91	4,000	364,000	667	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	315.9	100	7,600	2,400,840	46	2,040,714	360,126	724,126	-	724,126	-	-
					2	0	0	4	4	4,000	16,000	668	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,950	127,200	15	22,896	104,304	120,304	-	120,304	-	-
429	โฉนด	887	15104	ต.แม่จัน	1	0	0	41	41	2,400	98,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,400	-	98,400	-	-
430	โฉนด	889	15106	ต.แม่จัน	3	0	0	7.13	7.13	4,000	28,520	669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28.5	100	7,950	226,575	6	11,329	215,246	243,766	-	-	243,766	0.3
					2	0	1	7.87	107.87	4,000	431,480	670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,950	119,250	6	5,963	113,288	544,768	-	544,768	-	-
												671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	6	35,775	679,725	679,725	-	679,725	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												672	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	6	4,680	88,920	88,920	-	88,920	-	-
												673	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	6	3,120	59,280	59,280	-	59,280	-	-
431	โฉนด	821	15110	ต.แม่จัน	2	0	2	9	209	4,000	836,000	674	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	8	13,104	174,096	1,010,096	-	1,010,096	-	-
432	โฉนด	831	15113	ต.แม่จัน	2	0	1	10	110	4,000	440,000	675	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	147.2	100	7,600	1,118,720	51	950,912	167,808	607,808	-	607,808	-	-
												676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	31	357,750	357,750	357,750	-	357,750	-	-
												677	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	26	190,800	286,200	286,200	-	286,200	-	-
433	โฉนด	833	15114	ต.แม่จัน	2	0	0	61	61	4,000	244,000	678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.65	100	7,950	450,368	31	225,184	225,184	469,184	-	469,184	-	-
												679	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	6	100	5,800	34,800	41	32,364	2,436	2,436	-	2,436	-	-
434	โฉนด	838	15115	ต.แม่จัน	2	0	0	66	66	4,000	264,000	680	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	262	100	7,700	2,017,400	8	141,218	1,876,182	2,140,182	-	2,140,182	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
435	โฉนด	876	15117	ต.แม่จัน	2	0	0	63	63	4,000	252,000	681	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	139.65	100	7,950	1,110,218	7	66,613	1,043,604	1,295,604	-	1,295,604	-	-
436	โฉนด	929	15141	ต.แม่จัน	2	0	0	47	47	4,000	188,000	682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,950	894,375	36	536,625	357,750	545,750	-	545,750	-	-
437	โฉนด	939	15146	ต.แม่จัน	2	0	1	15	115	4,000	460,000	683	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,950	1,272,000	11	127,200	1,144,800	1,604,800	-	1,604,800	-	-
438	โฉนด	940	15147	ต.แม่จัน	2	0	0	87	87	4,000	348,000	684	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.5	100	7,950	608,175	1	6,082	602,093	950,093	-	950,093	-	-
439	โฉนด	941	15148	ต.แม่จัน	2	0	0	57	57	4,000	228,000	685	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	69	100	7,700	531,300	36	494,109	37,191	265,191	-	265,191	-	-
440	โฉนด	948	15154	ต.แม่จัน	5	0	0	52.5	52.5	1,662	87,255	686	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	420	100	8,300	3,486,000	31	1,743,000	1,743,000	1,830,255	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	17.14	-	-	-	-	-	-	313,706	-	313,706	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.14	-	-	-	-	-	-	1,411,859	1,411,859	-	-
					2	0	1	15	115	1,662	191,130	687	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	16	85,860	343,440	534,570	-	534,570	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
441	โฉนด	950	15155	ต.แม่จัน	2	0	1	4	104	4,000	416,000	688	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	172.2	100	7,700	1,325,940	26	530,376	795,564	1,211,564	-	1,211,564	-	-
												689	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20.8	100	2,600	54,080	5	2,163	51,917	51,917	-	51,917	-	-
												690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50.75	100	7,950	403,463	26	169,454	234,008	234,008	-	234,008	-	-
442	โฉนด	953	15158	ต.แม่จัน	1	0	0	19	19	1,662	31,578		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,578	-	31,578	-	-
443	โฉนด	954	15159	ต.แม่จัน	1	0	0	15	15	1,662	24,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,930	-	24,930	-	-
444	โฉนด	956	15160	ต.แม่จัน	5	0	0	33	33	4,500	148,500	691	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	114	100	8,300	946,200	16	208,164	738,036	886,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.04	-	-	-	-	-	-	124,470	-	124,470	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.96	-	-	-	-	-	-	762,066	762,066	-	-
445	โฉนด	957	15161	ต.แม่จัน	2	0	0	96	96	2,700	259,200	692	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82.35	100	7,950	654,683	21	196,405	458,278	717,478	-	717,478	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												693	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	33.6	100	2,600	87,360	21	26,208	61,152	61,152	-	61,152	-	-
446	โฉนด	958	15162	ต.แม่จัน	2	0	2	5	205	3,325	681,625	694	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	191.4	100	7,700	1,473,780	33	795,841	677,939	1,359,564	-	1,359,564	-	-
447	โฉนด	959	15163	ต.แม่จัน	2	0	1	41	141	4,500	634,500	695	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,700	1,232,000	4	36,960	1,195,040	1,829,540	-	1,829,540	-	-
												696	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	4	1,560	50,440	50,440	-	50,440	-	-
					3	0	0	15	15	4,500	67,500	697	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,600	156,000	1	1,560	154,440	221,940	-	-	221,940	0.3
448	โฉนด	960	15164	ต.แม่จัน	2	0	1	13.5	113.5	4,500	510,750	698	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	145	100	7,950	1,152,750	34	645,540	507,210	1,017,960	-	1,017,960	-	-
												699	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,700	646,800	26	258,720	388,080	388,080	-	388,080	-	-
					3	0	0	10.5	10.5	4,500	47,250	700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	42	100	7,950	333,900	21	100,170	233,730	280,980	-	-	280,980	0.3
449	โฉนด	963	15165	ต.แม่จัน	3	0	0	23.1	23.1	940	21,714	701	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	92.4	100	2,600	240,240	5	28,829	211,411	233,125	-	-	233,125	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	59.9	259.9	940	244,306	702	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,700	277,200	11	110,880	166,320	410,626	-	-	410,626	0.02
												703	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,700	1,108,800	51	1,031,184	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02
												704	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	36	100	5,800	208,800	51	194,184	14,616	14,616	-	-	14,616	0.02
450	โฉนด	994	15172	ต.แม่จัน	2	0	1	97	197	1,250	246,250	705	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	52.5	100	7,950	417,375	57	388,159	29,216	275,466	-	275,466	-	-
451	โฉนด	1588	16880	ต.แม่จัน	2	0	0	82	82	880	72,160	706	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	264.55	100	7,950	2,103,173	4	63,095	2,040,077	2,112,237	-	2,112,237	-	-
452	โฉนด	1591	16881	ต.แม่จัน	1	0	2	58	258	880	227,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,040	-	227,040	-	-
453	โฉนด	1593	16883	ต.แม่จัน	2	0	2	51	251	880	220,880	707	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	34.9	100	2,600	90,740	8	6,352	84,388	305,268	-	305,268	-	-
												708	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	170	100	7,600	1,292,000	8	232,560	1,059,440	1,059,440	-	1,059,440	-	-
												709	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	8	6,552	87,048	87,048	-	87,048	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
454	โฉนด	1595	16885	ต.แม่จัน	1	0	3	25	325	880	286,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000	-	286,000	-	-
455	โฉนด	1597	16887	ต.แม่จัน	2	0	2	32	232	600	139,200	710	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.8	100	7,950	419,760	11	41,976	377,784	516,984	-	516,984	-	-
												711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,950	357,750	11	35,775	321,975	321,975	-	321,975	-	-
456	โฉนด	1629	16891	ต.แม่จัน	2	0	1	42	142	880	124,960	712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	47	290,016	91,584	216,544	-	216,544	-	-
457	โฉนด	1627	16895	ต.แม่จัน	2	0	3	1	301	1,000	301,000	713	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	306	100	7,950	2,432,700	11	243,270	2,189,430	2,490,430	-	2,490,430	-	-
												714	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	85.5	100	2,600	222,300	11	22,230	200,070	200,070	-	200,070	-	-
458	โฉนด	1589	16896	ต.แม่จัน	2	0	1	33	133	880	117,040	715	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	122.5	100	7,600	931,000	31	791,350	139,650	256,690	-	256,690	-	-
												716	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	43.4	100	2,600	112,840	31	56,420	56,420	56,420	-	56,420	-	-
												717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25.6	100	7,950	203,520	31	101,760	101,760	101,760	-	101,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												718	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	31	46,800	46,800	46,800	-	46,800	-	-
459	โฉนด	1590	16897	ต.แม่จัน	2	0	1	58	158	880	139,040	719	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98.32	100	7,950	781,644	51	594,049	187,595	326,635	-	326,635	-	-
												720	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,950	119,250	51	90,630	28,620	28,620	-	28,620	-	-
460	โฉนด	2178	16899	ต.แม่จัน	2	0	2	21	221	880	194,480	721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	2570	8,904	881,496	1,075,976	-	1,075,976	-	-
461	โฉนด	1638	16902	ต.แม่จัน	2	0	3	39	339	600	203,400	722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	107.9	100	7,950	857,805	24	308,810	548,995	752,395	-	752,395	-	-
												723	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25.8	100	7,950	205,110	24	73,840	131,270	131,270	-	131,270	-	-
												724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114.12	100	7,950	907,254	16	181,451	725,803	725,803	-	725,803	-	-
												725	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	55.65	100	2,600	144,690	16	28,938	115,752	115,752	-	115,752	-	-
462	โฉนด	1642	16905	ต.แม่จัน	1	0	3	72	372	1,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	372,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
463	โฉนด	1644	16907	ต.แม่จัน	2	0	1	39	139	1,000	139,000	726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	7,950	691,650	29	318,159	373,491	512,491	-	512,491	-	-
464	โฉนด	1623	16911	ต.แม่จัน	1	0	0	75	75	1,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
465	โฉนด	1614	16914	ต.แม่จัน	2	0	2	75	275	880	242,000	727	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	21	214,650	500,850	742,850	-	742,850	-	-
												728	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	29.6	100	5,800	171,680	21	159,662	12,018	12,018	-	12,018	-	-
466	โฉนด	1645	16916	ต.แม่จัน	2	0	3	0	300	1,000	300,000	729	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126.25	100	7,950	1,003,688	41	702,581	301,106	601,106	-	601,106	-	-
												730	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61	100	7,950	484,950	41	339,465	145,485	145,485	-	145,485	-	-
												731	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	86.36	100	5,800	500,888	41	465,826	35,062	35,062	-	35,062	-	-
467	โฉนด	1602	16919	ต.แม่จัน	2	0	2	30	230	880	202,400	732	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116.35	100	7,950	924,983	13	129,498	795,485	997,885	-	997,885	-	-
												733	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	91	100	2,600	236,600	13	33,124	203,476	203,476	-	203,476	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
468	โฉนด	1604	16920	ต.แม่จัน	2	0	3	87	387	1,000	387,000	734	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	229.5	100	2,600	596,700	19	167,076	429,624	816,624	-	-	816,624	0.02
												735	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	215.6	100	5,800	1,250,480	19	350,134	900,346	900,346	-	-	900,346	0.02
469	โฉนด	1631	16922	หมู่ 9 ต.แม่จัน	2	0	1	24	124	530	65,720	736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	7,950	691,650	11	69,165	622,485	688,205	-	688,205	-	-
												737	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	9	3,744	43,056	43,056	-	43,056	-	-
												738	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,600	31,200	9	2,496	28,704	28,704	-	28,704	-	-
470	โฉนด	1649	16925	ต.แม่จัน	2	0	1	93	193	1,000	193,000	739	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,950	1,192,500	22	381,600	810,900	1,003,900	-	1,003,900	-	-
471	โฉนด	1652	16926	ต.แม่จัน	2	0	2	2	202	1,000	202,000	740	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	27	320,544	442,656	644,656	-	644,656	-	-
472	โฉนด	1611	16931	ต.แม่จัน	2	3	3	90	1590	880	1,399,200	741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	7,950	1,081,200	2	10,812	1,070,388	2,469,588	-	2,469,588	-	-
												742	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45.6	100	2,600	118,560	2	1,186	117,374	117,374	-	117,374	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
473	โฉนด	1612	16932	ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	1,000	70,000	743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	118.75	100	7,950	944,063	2	9,441	934,622	1,004,622	-	1,004,622	-	-
474	โฉนด	1669	16934	ต.แม่จัน	2	0	1	1	101	1,000	101,000	744	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	27	360,612	497,988	598,988	-	598,988	-	-
475	โฉนด	1670	16935	ต.แม่จัน	2	0	3	39	339	880	298,320	745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	223.25	100	7,950	1,774,838	31	887,419	887,419	1,185,739	-	1,185,739	-	-
												746	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	31.5	100	2,600	81,900	21	76,167	5,733	5,733	-	5,733	-	-
												747	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	40	100	5,800	232,000	21	215,760	16,240	16,240	-	16,240	-	-
												748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,950	524,700	21	157,410	367,290	367,290	-	367,290	-	-
476	โฉนด	1617	16938	ต.แม่จัน	2	0	1	20	120	880	105,600	749	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	48.76	100	7,700	375,452	61	349,170	26,282	131,882	-	131,882	-	-
												750	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,600	41,600	61	38,688	2,912	2,912	-	2,912	-	-
												751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.63	100	7,950	179,909	21	53,973	125,936	125,936	-	125,936	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
477	โฉนด	1618	16939	ต.แม่จัน	1	0	1	20	120	880	105,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600	-	105,600	-	-
478	โฉนด	1656	16944	ต.แม่จัน	2	0	2	22	222	880	195,360	752	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115	100	7,950	914,250	21	274,275	639,975	835,335	-	835,335	-	-
												753	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40.5	100	2,600	105,300	21	31,590	73,710	73,710	-	73,710	-	-
												754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	11	42,930	386,370	386,370	-	386,370	-	-
					2	0	1	0	100	880	88,000	755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	19.2	100	7,950	152,640	11	15,264	137,376	225,376	-	225,376	-	-
												756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,950	596,250	21	178,875	417,375	417,375	-	417,375	-	-
												757	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27.36	100	2,600	71,136	21	21,341	49,795	49,795	-	49,795	-	-
					3	0	0	1.5	1.5	880	1,320	758	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	6	100	2,600	15,600	9	1,248	14,352	15,672	-	-	15,672	0.3
479	โฉนด	1659	16946	ต.แม่จัน	2	0	1	44	144	1,000	144,000	759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	37	532,332	326,268	470,268	-	470,268	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
480	โฉนด	1663	16948	ต.แม่จัน	2	0	1	36	136	1,000	136,000	760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	142	100	7,950	1,128,900	36	677,340	451,560	587,560	-	587,560	-	-
481	โฉนด	1666	16951	ต.แม่จัน	2	0	2	12	212	880	186,560	761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	14	152,640	801,360	987,920	-	987,920	-	-
					2	0	0	30	30	880	26,400	762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	27	400,680	553,320	579,720	-	579,720	-	-
482	โฉนด	1152	16958	ต.แม่จัน	2	0	0	50	50	1,250	62,500	763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	37.6	100	7,950	298,920	27	125,546	173,374	235,874	-	235,874	-	-
483	โฉนด	1034	16959	ต.แม่จัน	2	0	1	9	109	1,250	136,250	764	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	51	100	7,700	392,700	31	365,211	27,489	163,739	-	163,739	-	-
484	โฉนด	1308	16961	ต.แม่จัน	2	0	1	71	171	3,600	615,600	765	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	66.68	100	7,600	506,768	30	430,753	76,015	691,615	-	691,615	-	-
485	โฉนด	1197	16970	ต.แม่จัน	2	0	0	65	65	1,100	71,500	766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	32	372,060	343,440	414,940	-	414,940	-	-
486	โฉนด	1198	16971	ต.แม่จัน	2	0	1	89	189	880	166,320	767	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	16	31,200	124,800	291,120	-	291,120	-	-
												768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	16	85,860	343,440	343,440	-	343,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
487	โฉนด	1187	16972	ต.แม่จัน	1	0	1	24	124	875	108,500	769	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	1	17.6	100	5,800	102,080	62	94,934	7,146	115,646	-	115,646	-	-
488	โฉนด	1270	16977	ต.แม่จัน	2	0	1	3.8	103.8	3,600	373,680	770	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,950	1,669,500	21	500,850	1,168,650	1,542,330	-	1,542,330	-	-
												771	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.45	100	7,950	385,178	21	115,553	269,624	269,624	-	269,624	-	-
												772	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	72	100	2,600	187,200	21	174,096	13,104	13,104	-	13,104	-	-
					3	0	0	4.2	4.2	3,600	15,120	773	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16.8	100	7,950	133,560	21	40,068	93,492	108,612	-	-	108,612	0.3
489	โฉนด	1285	16980	ต.แม่จัน	2	0	1	54	154	2,000	308,000	774	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,600	1,580,800	17	869,440	711,360	1,019,360	-	1,019,360	-	-
												775	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,600	145,600	11	14,560	131,040	131,040	-	131,040	-	-
490	โฉนด	1297	16981	ต.แม่จัน	2	0	2	38.75	238.75	3,000	716,250	776	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	126	100	7,700	970,200	21	902,286	67,914	784,164	-	784,164	-	-
												777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,950	333,900	21	100,170	233,730	233,730	-	233,730	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.5	100	7,950	775,125	21	232,538	542,588	542,588	-	542,588	-	-
												779	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	38	100	5,800	220,400	21	204,972	15,428	15,428	-	15,428	-	-
												780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	7,950	71,550	26	28,620	42,930	42,930	-	42,930	-	-
					3	0	0	2.25	2.25	3,000	6,750	781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	9	100	7,950	71,550	26	28,620	42,930	49,680	-	-	49,680	0.3
491	โฉนด	1212	16984	ต.แม่จัน	2	0	1	51	151	875	132,125	782	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	21	100	5,800	121,800	52	113,274	8,526	140,651	-	140,651	-	-
492	โฉนด	1211	16985	ต.แม่จัน	2	0	3	84	384	1,300	499,200	783	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	169.5	100	7,700	1,305,150	42	939,708	365,442	864,642	-	864,642	-	-
493	โฉนด	1202	16986	ต.แม่จัน	2	0	1	27	127	1,500	190,500	784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135.2	100	7,950	1,074,840	16	214,968	859,872	1,050,372	-	1,050,372	-	-
494	โฉนด	1195	16991	ต.แม่จัน	1	0	1	27	127	1,500	190,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500	-	190,500	-	-
495	โฉนด	1200	16994	ต.แม่จัน	2	0	2	27	227	880	199,760	785	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	23.4	100	7,700	180,180	25	167,567	12,613	212,373	-	212,373	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												786	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200.25	100	7,700	1,541,925	25	585,932	955,994	955,994	-	955,994	-	-
496	โฉนด	1199	16996	ต.แม่จัน	2	0	1	63	163	880	143,440	787	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	4	100	2,600	10,400	27	9,672	728	144,168	-	144,168	-	-
												788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	184.8	100	7,950	1,469,160	27	617,047	852,113	852,113	-	852,113	-	-
497	โฉนด	1204	17001	ต.แม่จัน	2	0	2	39	239	1,500	358,500	789	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	7	3,744	58,656	417,156	-	417,156	-	-
												790	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	279	100	7,950	2,218,050	7	133,083	2,084,967	2,084,967	-	2,084,967	-	-
498	โฉนด	1205	17002	ต.แม่จัน	5	0	0	35	35	1,500	52,500	791	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	67.6	100	7,950	537,420	42	386,942	150,478	202,978	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	46.15	-	-	-	-	-	-	93,674	-	93,674	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	53.85	-	-	-	-	-	-	109,303	109,303	-	-
499	โฉนด	1209	17006	ต.แม่จัน	2	0	0	82	82	1,500	123,000	792	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	147	100	7,600	1,117,200	52	949,620	167,580	290,580	-	290,580	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
500	โฉนด	1088	17008	ต.แม่จัน	1	0	0	33	33	1,250	41,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250	-	41,250	-	-
501	โฉนด	977	17010	ต.แม่จัน	3	0	0	25	25	1,250	31,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250	-	-	31,250	0.3
					1	0	0	95	95	1,250	118,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,750	-	-	118,750	0.01
502	โฉนด	4575	17014	ต.แม่จัน	2	0	0	88	88	1,250	110,000	793	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	456	100	7,700	3,511,200	11	351,120	3,160,080	3,270,080	-	3,270,080	-	-
503	โฉนด	1080	17016	ต.แม่จัน	2	0	0	63	63	1,250	78,750	794	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	131.33	100	7,950	1,044,074	13	146,170	897,903	976,653	-	976,653	-	-
504	โฉนด	1073	17017	ต.แม่จัน	2	0	1	33	133	1,250	166,250	795	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108.6	100	7,700	836,220	16	167,244	668,976	835,226	-	835,226	-	-
					3	0	0	4	4	1,250	5,000	796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,950	127,200	16	25,440	101,760	106,760	-	-	106,760	0.3
505	โฉนด	2046	17020	ต.แม่จัน	1	1	3	62	762	1,100	838,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,200	-	838,200	-	-
					2	0	1	0	100	1,100	110,000	797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	21	333,900	779,100	889,100	-	889,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												798	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	114.4	100	2,600	297,440	6	44,616	252,824	252,824	-	252,824	-	-
506	โฉนด	844	17021	ต.แม่จัน	1	1	3	7	707	1,500	1,060,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,500	-	1,060,500	-	-
507	โฉนด	863	17023	ต.แม่จัน	2	0	0	59	59	4,000	236,000	799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	185.5	100	7,950	1,474,725	14	235,956	1,238,769	1,474,769	-	1,474,769	-	-
508	โฉนด	905	17026	ต.แม่จัน	2	0	0	77	77	3,000	231,000	800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162.5	100	7,950	1,291,875	11	129,188	1,162,688	1,393,688	-	1,393,688	-	-
509	โฉนด	835	17030	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	4,000	400,000	801	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75.4	100	2,600	196,040	31	98,020	98,020	498,020	-	498,020	-	-
												802	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99.71	100	7,600	757,796	31	378,898	378,898	378,898	-	378,898	-	-
												803	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32.3	100	2,600	83,980	31	41,990	41,990	41,990	-	41,990	-	-
					2	0	2	53	253	4,000	1,012,000	804	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.6	100	7,950	521,520	6	26,076	495,444	1,507,444	-	-	1,507,444	0.02
												805	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	77.5	100	7,600	589,000	41	500,650	88,350	88,350	-	-	88,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												806	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	77.5	100	7,600	589,000	41	500,650	88,350	88,350	-	-	88,350	0.02
												807	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	77.5	100	7,600	589,000	41	500,650	88,350	88,350	-	-	88,350	0.02
510	โฉนด	878	17032	ต.แม่จัน	2	0	0	52	52	4,000	208,000	808	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	99.5	100	7,600	756,200	21	567,150	189,050	397,050	-	397,050	-	-
511	โฉนด	890	17034	ต.แม่จัน	2	0	0	83	83	4,000	332,000	809	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	131.75	100	7,950	1,047,413	16	209,483	837,930	1,169,930	-	1,169,930	-	-
												810	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24.91	100	2,600	64,766	16	12,953	51,813	51,813	-	51,813	-	-
512	โฉนด	870	17036	ต.แม่จัน	2	0	1	12	112	2,400	268,800	811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192.85	100	7,950	1,533,158	11	153,316	1,379,842	1,648,642	-	1,648,642	-	-
513	โฉนด	873	17038	ต.แม่จัน	2	0	0	94	94	4,000	376,000	812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	13.44	100	7,950	106,848	13	14,959	91,889	467,889	-	467,889	-	-
												813	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.18	100	7,950	303,531	13	42,494	261,037	261,037	-	261,037	-	-
												814	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64.4	100	2,600	167,440	13	23,442	143,998	143,998	-	143,998	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
514	โฉนด	908	17039	ต.แม่จัน	2	0	0	48	48	4,000	192,000	815	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	131.25	100	7,950	1,043,438	25	396,506	646,931	192,000	-	-	192,000	0.02
515	โฉนด	915	17041	ต.แม่จัน	2	0	0	63.1	63.1	4,000	252,400	816	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	51.04	100	7,700	393,008	51	365,497	27,511	279,911	-	279,911	-	-
												817	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,950	139,125	51	105,735	33,390	33,390	-	33,390	-	-
516	โฉนด	935	17044	ต.แม่จัน	2	0	1	1.7	101.7	2,000	203,400	818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135.6	100	7,950	1,078,020	8	75,461	1,002,559	1,205,959	-	1,205,959	-	-
517	โฉนด	961	17045	ต.แม่จัน	2	0	0	34	34	1,250	42,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500	-	42,500	-	-
518	โฉนด	856	17054	ต.แม่จัน	1	0	3	84	384	3,500	1,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000	-	1,344,000	-	-
519	โฉนด	874	17055	ต.แม่จัน	2	0	0	84	84	4,000	336,000	819	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	57.5	100	2,600	149,500	11	14,950	134,550	470,550	-	470,550	-	-
520	โฉนด	3953	17056	ต.แม่จัน	1	0	1	30	130	1,250	162,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500	-	162,500	-	-
521	โฉนด	825	17058	ต.แม่จัน	2	1	0	49.77	449.77	4,000	1,799,080	820	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	126	100	7,700	970,200	57	902,286	67,914	1,866,994	-	1,866,994	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												821	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	41.85	100	6,000	251,100	13	35,154	215,946	215,946	-	215,946	-	-
												822	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	173.6	100	7,700	1,336,720	2	13,367	1,323,353	1,323,353	-	1,323,353	-	-
												823	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84.64	100	7,950	672,888	18	161,493	511,395	511,395	-	511,395	-	-
												824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25.2	100	7,950	200,340	18	48,082	152,258	152,258	-	152,258	-	-
					3	0	0	8.23	8.23	4,000	32,920	825	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	32.9	100	2,600	85,540	2	855	84,685	117,605	-	-	117,605	0.3
522	โฉนด	4886	17059	ต.แม่จัน	2	0	1	10.7	110.7	4,000	442,800	826	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	105	100	7,600	798,000	21	598,500	199,500	642,300	-	-	642,300	0.02
												827	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210.45	100	7,600	1,599,420	21	1,199,565	399,855	399,855	-	-	399,855	0.02
523	โฉนด	1066	17061	ต.แม่จัน	3	9	2	84	3884	2,700	10,486,800	828	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	145.7	100	2,600	378,820	21	121,222	257,598	10,744,398	-	-	10,744,398	0.3
												829	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1312	100	7,650	10,036,800	31	5,018,400	5,018,400	5,018,400	-	-	5,018,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												830	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	280	100	2,600	728,000	21	218,400	509,600	509,600	-	-	509,600	0.3
												831	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	585	100	3,550	2,076,750	21	623,025	1,453,725	1,453,725	-	-	1,453,725	0.3
												832	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	450	100	3,550	1,597,500	21	479,250	1,118,250	1,118,250	-	-	1,118,250	0.3
												833	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ไม้	3	756	100	7,650	5,783,400	31	5,378,562	404,838	404,838	-	-	404,838	0.3
												834	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,650	229,500	21	68,850	160,650	160,650	-	-	160,650	0.3
												835	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	103.5	100	2,600	269,100	21	80,730	188,370	188,370	-	-	188,370	0.3
												836	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	184.5	100	2,600	479,700	21	143,910	335,790	335,790	-	-	335,790	0.3
												837	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	250	100	5,800	1,450,000	21	435,000	1,015,000	1,015,000	-	-	1,015,000	0.3
												838	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	408	100	5,800	2,366,400	21	709,920	1,656,480	1,656,480	-	-	1,656,480	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												839	521-ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	11.2	100	5,350	59,920	21	17,976	41,944	41,944	-	-	41,944	0.3
												840	521-ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	12	100	5,350	64,200	16	12,840	51,360	51,360	-	-	51,360	0.3
												841	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	98	100	5,800	568,400	21	170,520	397,880	397,880	-	-	397,880	0.3
												842	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	28	100	5,800	162,400	21	48,720	113,680	113,680	-	-	113,680	0.3
												843	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	26	100	6,150	159,900	21	47,970	111,930	111,930	-	-	111,930	0.3
												844	523-ห้องน้ำรวม 2ชั้น	ตึก	3	98.4	100	6,150	605,160	21	181,548	423,612	423,612	-	-	423,612	0.3
												845	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	490	100	7,650	3,748,500	21	1,124,550	2,623,950	2,623,950	-	-	2,623,950	0.3
												846	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	194.4	100	7,650	1,487,160	21	446,148	1,041,012	1,041,012	-	-	1,041,012	0.3
												847	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	110.4	100	2,600	287,040	21	86,112	200,928	200,928	-	-	200,928	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	2,700	540,000	848	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,600	1,003,200	31	852,720	150,480	690,480	-	-	690,480	0.02
524	โฉนด	1639	17062	ต.แม่จัน	2	0	1	23	123	880	108,240	849	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	351	100	7,600	2,667,600	9	586,872	2,080,728	2,188,968	-	2,188,968	-	-
												850	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	81.6	100	2,600	212,160	4	19,094	193,066	193,066	-	193,066	-	-
525	โฉนด	1650	17063	หมู่ 9 ต.แม่จัน	2	0	0	98	98	1,000	98,000	851	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	10	103,032	1,041,768	1,139,768	-	1,139,768	-	-
												852	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,600	130,000	10	11,700	118,300	118,300	-	118,300	-	-
526	โฉนด	1646	17067	ต.แม่จัน	2	0	2	12	212	1,000	212,000	853	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	183.6	100	7,950	1,459,620	21	437,886	1,021,734	1,233,734	-	1,233,734	-	-
												854	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64.4	100	7,950	511,980	21	153,594	358,386	358,386	-	358,386	-	-
527	โฉนด	2164	17071	ต.แม่จัน	2	0	1	79.81	179.81	1,000	179,810	855	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,950	1,526,400	33	854,784	671,616	851,426	-	-	851,426	0.02
					3	0	0	6.19	6.19	1,000	6,190	856	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24.75	100	7,950	196,763	18	169,216	27,547	33,737	-	-	33,737	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
528	โฉนด	3959	17072	ต.แม่จัน	2	4	0	0	1600	750	1,200,000	857	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,700	739,200	57	561,792	177,408	1,377,408	-	1,377,408	-	-
529	โฉนด	1668	17073	ต.แม่จัน	2	0	3	0	300	1,000	300,000	858	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	7,950	1,240,200	26	496,080	744,120	1,044,120	-	1,044,120	-	-
												859	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	51.1	100	2,600	132,860	26	123,560	9,300	9,300	-	9,300	-	-
												860	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84.7	100	2,600	220,220	26	88,088	132,132	132,132	-	132,132	-	-
530	โฉนด	1661	17074	ต.แม่จัน	2	0	3	87	387	880	340,560	861	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,950	751,275	16	150,255	601,020	941,580	-	-	941,580	0.02
												862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	16	95,400	381,600	381,600	-	-	381,600	0.02
												863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	16	114,480	457,920	457,920	-	-	457,920	0.02
												864	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	16	20,800	83,200	83,200	-	-	83,200	0.02
531	โฉนด	1274	17091	ต.แม่จัน	2	0	2	13	213	2,000	426,000	865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	7,950	1,311,750	21	393,525	918,225	1,344,225	-	1,344,225	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												866	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	21	24,960	58,240	58,240	-	58,240	-	-
532	โฉนด	1275	17092	ต.แม่จัน	2	0	1	5	105	2,000	210,000	867	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	423	100	7,950	3,362,850	31	1,681,425	1,681,425	1,891,425	-	1,891,425	-	-
533	โฉนด	1292	17094	ต.แม่จัน	3	0	0	5	5	2,000	10,000	868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,950	159,000	41	111,300	47,700	57,700	-	-	57,700	0.3
					2	0	2	32	232	2,000	464,000	869	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204.35	100	7,950	1,624,583	41	1,137,208	487,375	951,375	-	951,375	-	-
												870	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28.5	100	2,600	74,100	41	51,870	22,230	22,230	-	22,230	-	-
534	โฉนด	1302	17095	ต.แม่จัน	2	0	1	99	199	3,600	716,400	871	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95	100	7,950	755,250	5	30,210	725,040	1,441,440	-	1,441,440	-	-
												872	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	5	2,496	59,904	59,904	-	59,904	-	-
535	โฉนด	2177	17100	ต.แม่จัน	5	0	0	23.44	23.44	1,500	35,160	873	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	187.5	100	7,700	1,443,750	28	635,250	808,500	843,660	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	34.13	-	-	-	-	-	-	287,941	-	287,941	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	65.87	-	-	-	-	-	-	555,719	555,719	-	-
					2	0	0	43.56	43.56	1,500	65,340	874	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45.5	100	2,600	118,300	28	52,052	66,248	131,588	-	131,588	-	-
536	โฉนด	987	17107	ต.แม่จัน	2	0	0	41	41	1,250	51,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,250	-	51,250	-	-
537	โฉนด	1047	17110	ต.แม่จัน	2	0	0	65	65	1,250	81,250	875	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,600	1,216,000	21	912,000	304,000	385,250	-	385,250	-	-
538	โฉนด	1085	17113	ต.แม่จัน	2	0	0	82	82	1,250	102,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500	-	102,500	-	-
539	โฉนด	1090	17114	ต.แม่จัน	2	0	1	84	184	1,250	230,000	876	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140.25	100	7,950	1,114,988	2	11,150	1,103,838	1,333,838	-	1,333,838	-	-
540	โฉนด	757	17125	ต.แม่จัน	2	0	2	71	271	4,000	1,084,000	877	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.6	100	7,950	696,420	6	34,821	661,599	1,745,599	-	1,745,599	-	-
541	โฉนด	815	17152	ต.แม่จัน	2	0	1	20	120	4,000	480,000	878	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	169.1	100	7,700	1,302,070	22	416,662	885,408	1,365,408	-	1,365,408	-	-
												879	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22.8	100	2,600	59,280	4	1,778	57,502	57,502	-	57,502	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
542	โฉนด	1213	17156	ต.แม่จัน	2	0	1	66	166	880	146,080	880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26.04	100	7,950	207,018	27	86,948	120,070	266,150	-	266,150	-	-
543	โฉนด	955	17157	ต.แม่จัน	2	0	1	10	110	4,500	495,000	881	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117.5	100	7,950	934,125	20	261,555	672,570	1,167,570	-	1,167,570	-	-
												882	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	91.8	100	2,600	238,680	20	66,830	171,850	171,850	-	171,850	-	-
					3	0	0	14	14	4,500	63,000	883	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	56	100	7,700	431,200	2	4,312	426,888	489,888	-	-	489,888	0.3
544	โฉนด	836	17159	ต.แม่จัน	2	1	2	33	633	4,000	2,532,000	884	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,950	143,100	33	77,274	65,826	2,597,826	-	-	2,597,826	0.02
												885	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	9	100	2,600	23,400	33	12,636	10,764	10,764	-	-	10,764	0.02
												886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	74.7	100	7,950	593,865	33	320,687	273,178	273,178	-	-	273,178	0.02
545	โฉนด	826	17160	ต.แม่จัน	1	0	1	15	115	4,000	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	460,000	-	-
546	โฉนด	2950	17161	ต.แม่จัน	2	0	2	29	229	4,000	916,000	887	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	197	100	7,950	1,566,150	34	877,044	689,106	1,605,106	-	1,605,106	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												888	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	6	10,400	197,600	197,600	-	197,600	-	-
547	โฉนด	754	17163	ต.แม่จัน	1	0	1	6	106	4,000	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	424,000	-	-
548	โฉนด	984	17164	ต.แม่จัน	1	1	0	52	452	750	339,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000	-	339,000	-	-
549	โฉนด	1603	17167	ต.แม่จัน	1	0	0	40	40	880	35,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200	-	35,200	-	-
550	โฉนด	1314	17175	ต.แม่จัน	1	0	1	82	182	3,000	546,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	546,000	-	-
551	โฉนด	1968	18404	ต.แม่จัน	1	1	1	15	515	300	154,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500	-	154,500	-	-
552	โฉนด	1969	18405	ต.แม่จัน	1	1	3	23	723	300	216,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,900	-	216,900	-	-
553	โฉนด	1970	18406	ต.แม่จัน	1	0	1	90	190	300	57,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000	-	57,000	-	-
554	โฉนด	1915	18516	ต.แม่จัน	1	2	1	65	965	300	289,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,500	-	289,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
555	โฉนด	3777	18808	ต.แม่จัน	1	5	3	77	2377	770	1,830,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,290	-	-	1,830,290	0.01
556	โฉนด	1463	19005	ต.แม่จัน	4	12	0	94	4894	750	3,670,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,670,500	-	-	3,670,500	0.3
557	โฉนด	3961	19006	ต.แม่จัน	1	4	0	4	1604	1,500	2,406,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,406,000	-	2,406,000	-	-
558	โฉนด	1516	19019	ต.แม่จัน	1	4	3	64	1964	1,100	2,160,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,400	-	2,160,400	-	-
559	โฉนด	1513	19024	ต.แม่จัน	1	11	0	30	4430	750	3,322,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,322,500	-	3,322,500	-	-
560	โฉนด	710	19048	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	2,000	400,000	889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	21	257,580	601,020	1,001,020	-	1,001,020	-	-
561	โฉนด	724	19454	ต.แม่จัน	2	0	2	42	242	2,000	484,000	890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	11	95,400	858,600	1,342,600	-	1,342,600	-	-
												891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	16	222,600	890,400	890,400	-	890,400	-	-
562	โฉนด	1524	19455	ต.แม่จัน	2	0	2	90	290	2,000	580,000	892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	89.25	100	7,950	709,538	6	35,477	674,061	1,254,061	-	1,254,061	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
563	โฉนด	1097	19546	ต.แม่จัน	1	3	0	25	1225	625	765,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,625	-	765,625	-	-
564	โฉนด	1043	19549	ต.แม่จัน	3	0	0	4.7	4.7	4,500	21,150	893	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18.8	100	7,950	149,460	7	8,968	140,492	161,642	-	-	161,642	0.3
					1	0	1	33.3	133.3	4,500	599,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,850	-	-	599,850	0.01
565	โฉนด	1096	19551	ต.แม่จัน	1	0	3	29	329	2,700	888,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,300	-	888,300	-	-
566	โฉนด	1108	19554	ต.แม่จัน	2	0	3	36	336	925	310,800	894	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	262.5	100	7,950	2,086,875	21	626,063	1,460,813	1,771,613	-	1,771,613	-	-
												895	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	21	85,860	200,340	200,340	-	200,340	-	-
567	โฉนด	2039	19924	ต.แม่จัน	1	5	3	47	2347	940	2,206,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,206,180	-	2,206,180	-	-
568	โฉนด	3028	19930	ต.แม่จัน	1	1	1	50	550	380	209,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000	-	209,000	-	-
569	โฉนด	4061	20002	ต.แม่จัน	2	0	2	38.1	238.1	880	209,528	896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	123.25	100	7,950	979,838	22	313,548	666,290	875,818	-	875,818	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
570	โฉนด	4013	21420	ต.แม่จัน	2	0	0	51	51	750	38,250	897	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	12	57,240	419,760	458,010	-	-	458,010	0.02
571	โฉนด	4013	21420	หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	1	3	0	700	1,500	1,050,000	898	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	340	100	2,600	884,000	35	512,720	371,280	1,421,280	-	1,421,280	-	-
												899	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	21	100	2,600	54,600	35	31,668	22,932	22,932	-	22,932	-	-
												900	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	370.5	100	7,700	2,852,850	35	1,654,653	1,198,197	1,198,197	-	1,198,197	-	-
572	โฉนด	1707	21471	ต.แม่จัน	1	0	0	13	13	880	11,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,440	-	11,440	-	-
573	โฉนด	1708	21472	ต.แม่จัน	2	0	1	28	128	600	76,800	901	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	67	100	7,700	515,900	41	479,787	36,113	112,913	-	112,913	-	-
												902	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.8	100	7,950	539,010	16	107,802	431,208	431,208	-	431,208	-	-
574	โฉนด	1977	21710	ต.แม่จัน	1	34	0	66	13666	390	5,329,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,329,740	-	-	5,329,740	0.01
575	โฉนด	2897	22084	ต.สันทราย	1	31	0	39	12439	390	4,851,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,851,210	-	-	4,851,210	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
576	โฉนด	1921	22109	ต.แม่จัน	1	0	3	10	310	660	204,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,600	-	204,600	-	-
577	โฉนด	1922	22110	ต.แม่จัน	1	0	1	65	165	750	123,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750	-	123,750	-	-
578	โฉนด	1924	22111	ต.แม่จัน	4	0	2	40	240	750	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
579	โฉนด	1935	22112	ต.แม่จัน	1	10	3	5	4305	660	2,841,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,841,300	-	2,841,300	-	-
580	โฉนด	2007	22465	ต.แม่จัน	1	25	0	89	10089	300	3,026,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,026,700	-	3,026,700	-	-
581	โฉนด	2008	22467	ต.แม่จัน	1	40	0	12	16012	390	6,244,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,244,680	-	6,244,680	-	-
582	โฉนด	1989	22468	ต.แม่จัน	1	39	2	84	15884	390	6,194,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,194,760	-	-	6,194,760	0.01
583	โฉนด	1993	22469	ต.แม่จัน	1	40	1	24	16124	390	6,288,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,288,360	-	-	6,288,360	0.01
584	โฉนด	1986	22470	ต.แม่จัน	1	30	1	85	12185	390	4,752,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,752,150	-	-	4,752,150	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
585	โฉนด	1995	22473	ต.แม่จัน	1	28	2	2	11402	390	4,446,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,446,780	-	-	4,446,780	0.01
586	โฉนด	1990	22474	ต.แม่จัน	1	49	2	68	19868	390	7,748,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,748,520	-	-	7,748,520	0.01
587	โฉนด	1991	22475	ต.แม่จัน	1	18	2	70	7470	390	2,913,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,913,300	-	-	2,913,300	0.01
588	โฉนด	1834	22684	ต.แม่จัน	1	10	2	25	4225	390	1,647,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,647,750	-	1,647,750	-	-
589	โฉนด	1868	23489	หมู่ 13 ต.แม่จัน	2	0	3	18	318	300	95,400	903	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	37	473,184	290,016	385,416	-	385,416	-	-
590	โฉนด	1895	23493	ต.แม่จัน	1	4	2	46	1846	560	1,033,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,760	-	1,033,760	-	-
591	โฉนด	2204	23497	ต.แม่จัน	1	3	2	63	1463	300	438,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,900	-	438,900	-	-
592	โฉนด	1938	23499	ต.แม่จัน	1	6	3	20	2720	300	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	816,000	-	-
593	โฉนด	1948	23506	ต.แม่จัน	4	0	2	56.6	256.6	390	100,074		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,074	-	-	100,074	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
594	โฉนด	1956	23520	ต.แม่จัน	1	9	0	32	3632	300	1,089,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,600	-	1,089,600	-	-
595	โฉนด	2208	23525	ต.แม่จัน	1	1	3	55	755	300	226,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500	-	226,500	-	-
596	โฉนด	1878	23526	ต.แม่จัน	1	10	0	63	4063	300	1,218,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,900	-	1,218,900	-	-
597	โฉนด	1912	23533	ต.แม่จัน	1	2	3	48	1148	300	344,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,400	-	344,400	-	-
598	โฉนด	1913	23534	ต.แม่จัน	1	3	2	62	1462	300	438,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,600	-	438,600	-	-
599	โฉนด	1914	23535	ต.แม่จัน	1	0	3	20	320	300	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-
600	โฉนด	1919	23538	ต.แม่จัน	1	3	0	35	1235	300	370,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,500	-	370,500	-	-
601	โฉนด	1928	23540	ต.แม่จัน	1	2	0	42	842	660	555,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,720	-	-	555,720	0.01
602	โฉนด	1957	23542	ต.แม่จัน	1	6	1	66.3	2566.3	300	769,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,890	-	769,890	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
603	โฉนด	1965	23544	ต.แม่จัน	1	3	2	25	1425	300	427,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500	-	427,500	-	-
604	โฉนด	1992	23549	ต.แม่จัน	1	5	3	82	2382	300	714,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,600	-	714,600	-	-
605	โฉนด	1671	23579	ต.แม่จัน	1	3	3	41	1541	300	462,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,300	-	462,300	-	-
606	โฉนด	1672	23581	ต.แม่จัน	1	5	0	91	2091	300	627,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,300	-	627,300	-	-
607	โฉนด	1673	23582	ต.แม่จัน	1	6	1	56	2556	300	766,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,800	-	766,800	-	-
608	โฉนด	1679	23585	ต.แม่จัน	3	0	0	37.5	37.5	300	11,250	904	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,150	322,500	15	58,050	264,450	275,700	-	-	275,700	0.3
					3	0	0	17.5	17.5	300	5,250	905	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	70	100	2,150	150,500	15	27,090	123,410	128,660	-	-	128,660	0.3
					2	0	0	30	30	300	9,000	906	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	24	343,440	610,560	619,560	-	-	619,560	0.02
					1	4	0	73	1673	300	501,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,900	-	-	501,900	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
609	โฉนด	1684	23589	ต.แม่จัน	1	7	0	21	2821	390	1,100,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,190	-	1,100,190	-	-
610	โฉนด	1690	23590	ต.แม่จัน	1	3	1	92	1392	300	417,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,600	-	417,600	-	-
611	โฉนด	1692	23591	ต.แม่จัน	1	6	3	93	2793	300	837,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,900	-	837,900	-	-
612	โฉนด	1693	23592	ต.แม่จัน	1	4	1	52	1752	300	525,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,600	-	525,600	-	-
613	โฉนด	1694	23593	ต.แม่จัน	1	4	2	89	1889	300	566,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,700	-	566,700	-	-
614	โฉนด	1697	23594	ต.แม่จัน	1	7	0	98	2898	300	869,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,400	-	869,400	-	-
615	โฉนด	1695	23595	ต.แม่จัน	1	7	2	97	3097	390	1,207,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,830	-	1,207,830	-	-
616	โฉนด	1710	23601	ต.แม่จัน	1	4	3	40	1940	390	756,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,600	-	756,600	-	-
617	โฉนด	1719	23608	ต.แม่จัน	1	5	2	59	2259	410	926,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,190	-	926,190	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
618	โฉนด	1805	23609	ต.แม่จัน	1	3	1	95	1395	300	418,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,500	-	418,500	-	-
619	โฉนด	1927	23696	ต.แม่จัน	1	24	1	91	9791	390	3,818,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,818,490	-	3,818,490	-	-
620	โฉนด	1929	23697	ต.แม่จัน	1	4	1	55	1755	300	526,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500	-	-	526,500	0.01
					2	1	0	0	400	300	120,000	907	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	450	100	7,950	3,577,500	21	1,073,250	2,504,250	2,624,250	-	-	2,624,250	0.02
621	โฉนด	1967	23698	ต.แม่จัน	1	3	1	65	1365	300	409,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500	-	409,500	-	-
622	โฉนด	1691	23704	ต.แม่จัน	1	6	3	48	2748	300	824,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,400	-	824,400	-	-
623	โฉนด	1836	23715	ต.แม่จัน	2	0	1	4	104	620	64,480	908	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	416	100	7,950	3,307,200	24	1,190,592	2,116,608	2,181,088	-	-	2,181,088	0.02
					4	9	2	0	3800	620	2,356,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,356,000	-	-	2,356,000	0.3
					1	12	3	92	5192	620	3,219,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,219,040	-	-	3,219,040	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
624	โฉนด	2036	23716	ต.แม่จัน	1	1	0	29	429	380	163,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,020	-	-	163,020	0.01
625	โฉนด	2026	23718	ต.แม่จัน	1	7	1	87	2987	660	1,971,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,971,420	-	1,971,420	-	-
626	โฉนด	1780	23719	ต.แม่จัน	1	6	1	69	2569	660	1,695,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,695,540	-	1,695,540	-	-
627	โฉนด	697	23722	ต.แม่จัน	1	1	2	27	627	380	238,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,260	-	238,260	-	-
628	โฉนด	1771	23724	ต.แม่จัน	1	4	0	54	1654	300	496,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,200	-	496,200	-	-
629	โฉนด	1709	23726	ต.แม่จัน	1	2	2	91	1091	390	425,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,490	-	425,490	-	-
630	โฉนด	1696	23729	ต.แม่จัน	1	4	0	17	1617	300	485,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,100	-	485,100	-	-
631	โฉนด	1869	23730	ต.แม่จัน	1	2	3	87	1187	300	356,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,100	-	356,100	-	-
632	โฉนด	1966	23735	ต.แม่จัน	1	1	2	75	675	300	202,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500	-	202,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
633	โฉนด	1963	23736	ต.แม่จัน	1	3	2	85	1485	300	445,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500	-	445,500	-	-
634	โฉนด	1930	23738	ต.แม่จัน	1	2	2	35	1035	660	683,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,100	-	-	683,100	0.01
635	โฉนด	1837	23742	ต.แม่จัน	1	1	0	22	422	1,300	548,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,600	-	-	548,600	0.01
636	โฉนด	1842	23744	ต.แม่จัน	1	0	3	37	337	770	259,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,490	-	-	259,490	0.01
637	โฉนด	1770	23746	ต.แม่จัน	1	9	0	56	3656	880	3,217,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,217,280	-	3,217,280	-	-
638	โฉนด	1767	23757	ต.แม่จัน	2	1	2	98	698	880	614,240	909	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	204.6	100	7,700	1,575,420	24	567,151	1,008,269	1,622,509	-	1,622,509	-	-
												910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	24	206,064	366,336	366,336	-	366,336	-	-
												911	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,600	312,000	24	112,320	199,680	199,680	-	199,680	-	-
639	โฉนด	1848	24161	ต.แม่จัน	3	4	2	64.5	1864.5	1,150	2,144,175	912	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40.5	100	2,600	105,300	18	25,272	80,028	2,224,203	-	-	2,224,203	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.12	10.12	1,150	11,638	913	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40.5	100	2,600	105,300	18	25,272	80,028	91,666	-	-	91,666	0.3
					3	0	0	25.38	25.38	1,150	29,187	914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	101.5	100	7,950	806,925	23	274,355	532,571	561,758	-	-	561,758	0.3
640	โฉนด	3793	24218	ต.แม่จัน	1	11	1	63.9	4563.9	390	1,779,921		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,779,921	-	1,779,921	-	-
641	โฉนด	3806	24226	ต.แม่จัน	1	3	0	7	1207	940	1,134,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,580	-	1,134,580	-	-
					2	0	1	0	100	940	94,000	915	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	41.54	100	7,950	330,243	11	33,024	297,219	391,219	-	-	391,219	0.02
642	โฉนด	1452	24237	ต.แม่จัน	4	15	0	66	6066	1,950	11,828,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,828,700	-	-	11,828,700	0.3
643	โฉนด	3807	24474	ต.แม่จัน	1	1	1	56	556	380	211,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,280	-	211,280	-	-
644	โฉนด	1497	24524	ต.แม่จัน	2	0	1	2	102	300	30,600	916	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	1	7,155	708,345	738,945	-	738,945	-	-
645	โฉนด	1500	24526	ต.แม่จัน	1	0	0	81	81	875	70,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,875	-	70,875	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
646	โฉนด	1512	24536	ต.แม่จัน	1	19	0	63	7663	750	5,747,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,747,250	-	5,747,250	-	-
					2	0	1	0	100	750	75,000	917	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	276	100	7,950	2,194,200	8	153,594	2,040,606	2,115,606	-	2,115,606	-	-
647	โฉนด	1532	24539	ต.แม่จัน	1	6	2	30	2630	660	1,735,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,735,800	-	-	1,735,800	0.01
648	โฉนด	1533	24540	ต.แม่จัน	1	6	0	38	2438	770	1,877,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,877,260	-	-	1,877,260	0.01
649	โฉนด	1535	24542	ต.แม่จัน	1	3	2	90.5	1490.5	475	707,988		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,988	-	707,988	-	-
650	โฉนด	1454	24560	ต.แม่จัน	1	6	0	16	2416	1,500	3,624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,624,000	-	3,624,000	-	-
651	โฉนด	1458	24564	ต.แม่จัน	1	3	0	6	1206	1,100	1,326,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,600	-	1,326,600	-	-
652	โฉนด	1461	24565	ต.แม่จัน	1	4	0	84	1684	1,750	2,947,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,947,000	-	2,947,000	-	-
					2	0	1	0	100	1,750	175,000	918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,950	333,900	4	10,017	323,883	498,883	-	498,883	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
653	โฉนด	1472	24571	ต.แม่จัน	2	0	3	85	385	2,000	770,000	919	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	7,700	2,710,400	21	813,120	1,897,280	2,667,280	-	-	2,667,280	0.02
												920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	21	286,200	667,800	667,800	-	-	667,800	0.02
												921	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,150	36,900	21	11,070	25,830	25,830	-	-	25,830	0.02
654	โฉนด	1496	24588	ต.แม่จัน	2	1	0	90.8	490.8	1,750	858,900	922	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	7,950	417,375	21	125,213	292,163	1,151,063	-	-	1,151,063	0.02
												923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46.08	100	7,950	366,336	21	109,901	256,435	256,435	-	-	256,435	0.02
												924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.5	100	7,950	608,175	21	182,453	425,723	425,723	-	-	425,723	0.02
												925	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	21	71,550	166,950	166,950	-	-	166,950	0.02
655	โฉนด	1817	24594	ต.แม่จัน	1	2	0	54.7	854.7	390	333,333		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,333	-	333,333	-	-
656	โฉนด	1824	24601	ต.แม่จัน	1	6	2	56	2656	300	796,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,800	-	796,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
657	โฉนด	1825	24602	ต.แม่จัน	4	4	2	67	1867	300	560,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,100	-	-	560,100	0.3
658	โฉนด	1828	24605	ต.แม่จัน	1	4	3	30	1930	880	1,698,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,400	-	1,698,400	-	-
659	โฉนด	1830	24606	ต.แม่จัน	2	0	1	44	144	880	126,720	926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	7,950	604,200	1	6,042	598,158	724,878	-	724,878	-	-
660	โฉนด	1728	24612	ต.แม่จัน	1	0	1	12	112	475	53,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	53,200	-	-
661	โฉนด	1768	24613	ต.แม่จัน	1	4	2	69.2	1869.2	750	1,401,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,401,900	-	1,401,900	-	-
662	โฉนด	1775	24617	ต.แม่จัน	1	2	3	94	1194	770	919,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,380	-	919,380	-	-
663	โฉนด	1100	24625	ต.แม่จัน	1	2	3	61	1161	380	441,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,180	-	441,180	-	-
664	โฉนด	1104	24627	ต.แม่จัน	1	5	3	32	2332	380	886,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,160	-	886,160	-	-
665	โฉนด	705	24629	ต.แม่จัน	1	2	1	92	992	380	376,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,960	-	376,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
666	โฉนด	2035	24640	ต.แม่จัน	1	8	2	25	3425	470	1,609,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,609,750	-	1,609,750	-	-
667	โฉนด	1743	24643	ต.แม่จัน	1	1	1	0	500	770	385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	385,000	-	-
668	โฉนด		24646	ต.แม่จัน	2	0	1	85.7	185.7	380	70,566	927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	68.25	100	7,950	542,588	4	65,111	477,477	548,043	-	548,043	-	-
669	โฉนด	1698	24655	ต.แม่จัน	1	7	3	15	3115	390	1,214,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,214,850	-	1,214,850	-	-
670	โฉนด	2205	24656	หมู่ 9 ต.แม่จัน	3	11	2	90.5	4690.5	300	1,407,150	928	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	780	100	5,800	4,524,000	15	814,320	3,709,680	5,116,830	-	-	5,116,830	0.3
					3	0	0	67.5	67.5	300	20,250	929	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	264	100	6,950	1,834,800	15	330,264	1,504,536	1,524,786	-	-	1,524,786	0.3
671	โฉนด	1844	24660	ต.แม่จัน	3	0	3	51.5	351.5	880	309,320	930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,950	286,200	31	143,100	143,100	452,420	-	-	452,420	0.3
					3	0	0	9	9	880	7,920	931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,950	286,200	31	143,100	143,100	151,020	-	-	151,020	0.3
					3	0	0	9	9	880	7,920	932	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,950	286,200	31	143,100	143,100	151,020	-	-	151,020	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	9	9	880	7,920	933	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,950	286,200	31	143,100	143,100	151,020	-	-	151,020	0.3
					3	0	0	9	9	880	7,920	934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,950	286,200	31	143,100	143,100	151,020	-	-	151,020	0.3
					3	0	0	12.5	12.5	880	11,000	935	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	50	100	2,600	130,000	31	65,000	65,000	76,000	-	-	76,000	0.3
672	โฉนด	1845	24661	ต.แม่จัน	2	7	3	90	3190	1,150	3,668,500	936	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,950	612,150	23	208,131	404,019	4,072,519	-	-	4,072,519	0.02
					3	0	0	41.62	41.62	1,150	47,863	937	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	166.5	100	7,950	1,323,675	23	450,050	873,626	921,489	-	-	921,489	0.3
					3	0	0	6.5	6.5	1,150	7,475	938	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	26	100	7,950	206,700	23	70,278	136,422	143,897	-	-	143,897	0.3
					3	0	0	21	21	1,150	24,150	939	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	168	100	7,700	1,293,600	23	439,824	853,776	877,926	-	-	877,926	0.3
					3	0	2	43.75	243.75	1,150	280,313	940	609-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1ชั้น	ตึก	3	975	100	800	780,000	23	265,200	514,800	795,113	-	-	795,113	0.3
					3	0	0	33.75	33.75	1,150	38,813	941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	135	100	7,950	1,073,250	23	364,905	708,345	747,158	-	-	747,158	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	25.38	25.38	1,150	29,187	942	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	101.5	100	7,950	806,925	23	274,355	532,571	561,758	-	-	561,758	0.3
673	โฉนด	1798	24686	ต.แม่จัน	1	6	1	96	2596	770	1,998,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,998,920	-	1,998,920	-	-
674	โฉนด	2028	24687	ต.แม่จัน	1	13	1	64	5364	390	2,091,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,091,960	-	2,091,960	-	-
675	โฉนด	1783	24690	ต.แม่จัน	1	29	1	90	11790	390	4,598,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,598,100	-	4,598,100	-	-
676	โฉนด	2030	24691	ต.แม่จัน	1	22	3	71	9171	490	4,493,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,493,790	-	4,493,790	-	-
677	โฉนด	2029	24692	ต.แม่จัน	1	19	2	84	7884	550	4,336,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,336,200	-	4,336,200	-	-
678	โฉนด	2013	24693	ต.แม่จัน	1	7	3	48	3148	380	1,196,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,240	-	-	1,196,240	0.01
679	โฉนด	2031	24695	ต.แม่จัน	1	1	3	55	755	880	664,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,400	-	-	664,400	0.01
680	โฉนด	2020	24696	ต.แม่จัน	1	3	2	60	1460	380	554,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,800	-	-	554,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
681	โฉนด	2014	24697	ต.แม่จัน	1	3	3	48	1548	770	1,191,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,960	-	-	1,191,960	0.01
682	โฉนด	2202	24698	ต.แม่จัน	1	4	0	12	1612	880	1,418,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,418,560	-	-	1,418,560	0.01
683	โฉนด	2009	24699	ต.แม่จัน	1	2	1	57	957	770	736,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,890	-	-	736,890	0.01
684	โฉนด	2195	24703	ต.แม่จัน	1	7	1	27	2927	660	1,931,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,931,820	-	-	1,931,820	0.01
685	โฉนด	2019	24704	ต.แม่จัน	1	6	1	2	2502	660	1,651,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,651,320	-	-	1,651,320	0.01
686	โฉนด	2198	24706	ต.แม่จัน	1	14	3	14	5914	380	2,247,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,247,320	-	-	2,247,320	0.01
687	โฉนด	2220	24707	ต.แม่จัน	1	15	0	9	6009	490	2,944,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,944,410	-	-	2,944,410	0.01
688	โฉนด	2024	24709	ต.แม่จัน	1	2	2	33	1033	380	392,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,540	-	-	392,540	0.01
689	โฉนด	2023	24710	ต.แม่จัน	1	4	1	65	1765	380	670,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,700	-	-	670,700	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
690	โฉนด	2022	24711	ต.แม่จัน	1	13	3	51	5551	660	3,663,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,663,660	-	-	3,663,660	0.01
691	โฉนด	2016	24712	ต.แม่จัน	1	4	1	38	1738	380	660,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,440	-	-	660,440	0.01
692	โฉนด	2012	24713	ต.แม่จัน	1	7	0	20	2820	660	1,861,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,861,200	-	-	1,861,200	0.01
693	โฉนด	2010	24714	ต.แม่จัน	1	5	3	59	2359	770	1,816,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,816,430	-	-	1,816,430	0.01
694	โฉนด	2018	24715	ต.แม่จัน	1	4	0	44	1644	660	1,085,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,040	-	-	1,085,040	0.01
695	โฉนด	2015	24716	ต.แม่จัน	1	5	2	32	2232	380	848,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,160	-	-	848,160	0.01
696	โฉนด	2037	24717	ต.แม่จัน	1	5	0	84	2084	380	791,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,920	-	-	791,920	0.01
697	โฉนด	2017	24718	ต.แม่จัน	1	4	3	94	1994	380	757,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,720	-	-	757,720	0.01
698	โฉนด	2011	24719	ต.แม่จัน	1	8	2	69	3469	380	1,318,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,318,220	-	-	1,318,220	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
699	โฉนด	2194	24720	ต.แม่จัน	1	33	3	21	13521	490	6,625,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,625,290	-	-	6,625,290	0.01
700	โฉนด	2199	24731	ต.แม่จัน	1	30	0	13	12013	550	6,607,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,607,150	-	-	6,607,150	0.01
701	โฉนด	2197	24732	ต.แม่จัน	1	6	0	30	2430	660	1,603,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,603,800	-	-	1,603,800	0.01
702	โฉนด	2032	24733	ต.แม่จัน	1	8	1	89	3389	380	1,287,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,820	-	-	1,287,820	0.01
703	โฉนด	1113	25152	ต.แม่จัน	2	2	3	52	1152	940	1,082,880	943	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	41.25	100	7,950	327,938	21	98,381	229,556	1,312,436	-	-	1,312,436	0.02
												944	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,950	333,900	21	100,170	233,730	233,730	-	-	233,730	0.02
												945	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63	100	2,600	163,800	21	49,140	114,660	114,660	-	-	114,660	0.02
												946	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	139.44	100	7,600	1,059,744	51	900,782	158,962	158,962	-	-	158,962	0.02
												947	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128.1	100	7,950	1,018,395	3	20,368	998,027	998,027	-	-	998,027	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
704	โฉนด	1467	25236	ต.แม่จัน	2	4	0	43	1643	750	1,232,250	948	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,700	2,217,600	4	66,528	2,151,072	3,383,322	-	3,383,322	-	-
705	โฉนด	1962	25380	ต.แม่จัน	1	7	0	52	2852	300	855,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,600	-	855,600	-	-
706	โฉนด	1781	25381	ต.แม่จัน	1	1	0	57	457	750	342,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,750	-	342,750	-	-
707	โฉนด	1546	25577	ต.แม่จัน	2	0	2	2	202	3,000	606,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000	-	606,000	-	-
708	โฉนด	1547	25578	ต.แม่จัน	2	0	2	33	233	3,000	699,000	949	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	133	100	7,700	1,024,100	33	952,413	71,687	770,687	-	770,687	-	-
												950	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	291	100	5,800	1,687,800	33	1,569,654	118,146	118,146	-	118,146	-	-
												951	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	28	100	2,600	72,800	33	67,704	5,096	5,096	-	5,096	-	-
709	โฉนด	1806	25693	ต.แม่จัน	1	4	1	40	1740	300	522,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000	-	522,000	-	-
710	โฉนด	2987	25699	ต.แม่จัน	2	1	1	26	526	3,600	1,893,600	952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	526	100	7,950	4,181,700	12	585,438	3,596,262	5,489,862	-	-	5,489,862	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
711	โฉนด	4624	25749	ต.แม่จัน	2	0	0	45	45	1,250	56,250	953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	7,950	1,208,400	39	797,544	410,856	467,106	-	467,106	-	-
712	โฉนด	3585	26218	ต.แม่จัน	2	0	1	52	152	880	133,760	954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100.2	100	7,950	796,590	22	254,909	541,681	675,441	-	675,441	-	-
713	โฉนด	1802	26410	ต.แม่จัน	2	0	1	23.5	123.5	1,000	123,500	955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	178.5	100	7,950	1,419,075	41	993,353	425,723	549,223	-	549,223	-	-
												956	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	47.5	100	2,600	123,500	41	86,450	37,050	37,050	-	37,050	-	-
					3	0	0	7.5	7.5	1,000	7,500	957	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,950	238,500	41	166,950	71,550	79,050	-	-	79,050	0.3
714	โฉนด	1782	27061	ต.แม่จัน	1	9	2	12	3812	300	1,143,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,600	-	1,143,600	-	-
715	โฉนด	1964	27068	ต.แม่จัน	1	3	0	15	1215	300	364,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500	-	364,500	-	-
716	โฉนด	1749	27285	ต.แม่จัน	2	0	2	60	260	880	228,800	958	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,950	699,600	8	48,972	650,628	879,428	-	879,428	-	-
717	โฉนด	2078	27317	ต.แม่จัน	1	1	3	70	770	490	377,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,300	-	377,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
718	โฉนด	2214	27322	ต.แม่จัน	1	2	0	49	849	490	416,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,010	-	416,010	-	-
719	โฉนด	2077	27326	ต.แม่จัน	1	1	1	21	521	770	401,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,170	-	401,170	-	-
720	โฉนด	1506	27452	ต.แม่จัน	1	4	1	73	1773	375	664,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,875	-	664,875	-	-
721	โฉนด	2759	27454	ต.แม่จัน	1	4	2	48	1848	300	554,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400	-	554,400	-	-
722	โฉนด	2025	27455	ต.แม่จัน	1	1	0	7	407	380	154,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,660	-	154,660	-	-
723	โฉนด	1760	27456	ต.แม่จัน	2	0	0	65	65	880	57,200	959	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	3	9,540	467,460	524,660	-	524,660	-	-
724	โฉนด	1712	27457	ต.แม่จัน	1	8	1	39	3339	390	1,302,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,210	-	1,302,210	-	-
725	โฉนด	1105	27555	ต.แม่จัน	2	1	1	0	500	925	462,500	960	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	165.16	100	7,950	1,313,022	7	78,781	1,234,241	1,696,741	-	1,696,741	-	-
					2	0	0	43.75	43.75	925	40,469	961	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	139.32	100	7,950	1,107,594	3	22,152	1,085,442	1,125,911	-	-	1,125,911	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												962	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	23.94	100	7,950	190,323	7	11,419	178,904	178,904	-	-	178,904	0.02
					3	0	0	61.25	61.25	925	56,656	963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	157.5	100	7,950	1,252,125	7	75,128	1,176,998	1,233,654	-	-	1,233,654	0.3
												964	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	87.5	100	7,950	695,625	7	41,738	653,888	653,888	-	-	653,888	0.3
726	โฉนด	1931	27649	ต.แม่จัน	1	2	0	23	823	750	617,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,250	-	-	617,250	0.01
727	โฉนด	1038	27650	ต.แม่จัน	1	6	1	35	2535	770	1,951,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,951,950	-	1,951,950	-	-
					3	0	0	28	28	770	21,560	965	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	112	100	2,600	291,200	21	270,816	20,384	41,944	-	-	41,944	0.3
728	โฉนด	2027	27651	ต.แม่จัน	1	12	2	54	5054	490	2,476,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,476,460	-	2,476,460	-	-
729	โฉนด	4567	27654	ต.แม่จัน	1	3	2	25.3	1425.3	300	427,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,590	-	427,590	-	-
730	โฉนด	1036	27655	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	300	30,000	966	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,950	1,033,500	4	41,340	992,160	1,022,160	-	1,022,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	3	32.9	1532.9	300	459,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,870	-	-	459,870	0.01
731	โฉนด	1039	27656	ต.แม่จัน	2	0	3	77	377	770	290,290	967	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	10	100	5,800	58,000	37	53,940	4,060	294,350	-	294,350	-	-
												968	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22.04	100	2,600	57,304	29	26,360	30,944	30,944	-	30,944	-	-
												969	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	37	77,376	47,424	47,424	-	47,424	-	-
												970	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	181.39	100	7,950	1,442,051	29	663,343	778,707	778,707	-	778,707	-	-
												971	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.76	100	7,950	880,542	37	545,936	334,606	334,606	-	334,606	-	-
												972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27.65	100	7,950	219,818	22	70,342	149,476	149,476	-	149,476	-	-
												973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14.7	100	7,950	116,865	22	37,397	79,468	79,468	-	79,468	-	-
					1	4	0	0	1600	770	1,232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000	-	-	1,232,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
732	โฉนด	2206	27659	ต.แม่จัน	1	10	2	41	4241	550	2,332,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,332,550	-	-	2,332,550	0.01
733	โฉนด	750	27663	ต.แม่จัน	1	0	3	51	351	380	133,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,380	-	133,380	-	-
734	โฉนด	2158	27664	ต.แม่จัน	1	1	3	0	700	660	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	462,000	-	-
					2	0	0	52	52	660	34,320	974	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,600	104,000	11	41,600	62,400	96,720	-	-	96,720	0.02
735	โฉนด	2216	27665	ต.แม่จัน	2	0	1	76	176	380	66,880	975	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	26.4	100	2,600	68,640	36	41,184	27,456	94,336	-	94,336	-	-
												976	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	38.5	100	2,600	100,100	3	2,002	98,098	98,098	-	98,098	-	-
736	โฉนด	2049	28528	ต.แม่จัน	1	3	1	76	1376	300	412,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,800	-	412,800	-	-
737	โฉนด	706	28722	ต.แม่จัน	1	1	2	47	647	2,700	1,746,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,900	-	1,746,900	-	-
738	โฉนด	707	28723	ต.แม่จัน	1	1	2	51	651	380	247,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,380	-	247,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
739	โฉนด	708	28724	ต.แม่จัน	1	1	1	57	557	380	211,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,660	-	211,660	-	-
740	โฉนด	709	28725	ต.แม่จัน	1	2	1	40	940	380	357,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,200	-	357,200	-	-
741	โฉนด	711	28743	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	7,950	695,625	12	83,475	612,150	812,150	-	-	812,150	0.02
												978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68.4	100	7,950	543,780	26	228,388	315,392	315,392	-	-	315,392	0.02
742	โฉนด	712	28744	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	2,000	400,000	979	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,950	333,900	21	100,170	233,730	633,730	-	633,730	-	-
												980	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,950	333,900	21	100,170	233,730	233,730	-	233,730	-	-
743	โฉนด	714	28746	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	981	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.56	100	7,950	680,202	11	68,020	612,182	812,182	-	812,182	-	-
744	โฉนด	715	28747	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	982	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,700	231,000	31	214,830	16,170	216,170	-	216,170	-	-
745	โฉนด	1499	28749	ต.แม่จัน	3	2	0	0.4	800.4	750	600,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,300	-	-	600,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
746	โฉนด	1067	28977	ต.แม่จัน	3	0	2	48	248	3,150	781,200	983	509/2-สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 2ชั้น	ตึก	3	209.61	100	8,650	1,813,127	31	906,563	906,563	1,687,763	-	-	1,687,763	0.3
					2	0	1	0	100	3,150	315,000	984	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	79	100	7,700	608,300	31	304,150	304,150	619,150	-	-	619,150	0.02
												985	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	31	31,200	31,200	31,200	-	-	31,200	0.02
747	โฉนด	725	29102	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	2,000	400,000	986	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	7,950	1,311,750	11	131,175	1,180,575	1,580,575	-	1,580,575	-	-
748	โฉนด	726	29103	ต.แม่จัน	2	0	1	48	148	2,000	296,000	987	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	522	100	7,700	4,019,400	21	1,205,820	2,813,580	3,109,580	-	-	3,109,580	0.02
749	โฉนด	727	29104	ต.แม่จัน	2	0	2	27	227	2,000	454,000	988	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	406	100	7,700	3,126,200	21	937,860	2,188,340	2,642,340	-	-	2,642,340	0.02
750	โฉนด	728	29105	ต.แม่จัน	2	0	1	76	176	2,000	352,000	989	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	290	100	7,700	2,233,000	21	669,900	1,563,100	1,915,100	-	-	1,915,100	0.02
751	โฉนด	729	29106	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	2,000	400,000	990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	18	171,720	543,780	943,780	-	943,780	-	-
752	โฉนด	730	29107	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	2,000	400,000	991	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,950	620,100	16	124,020	496,080	896,080	-	896,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
753	โฉนด	1849	29133	ต.แม่จัน	1	0	1	63	163	1,000	163,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000	-	163,000	-	-
754	โฉนด	1862	29165	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	992	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,600	608,000	31	516,800	91,200	291,200	-	291,200	-	-
755	โฉนด	1864	29167	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	2,000	400,000	993	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	261	100	7,950	2,074,950	31	1,037,475	1,037,475	1,437,475	-	1,437,475	-	-
756	โฉนด	2003	29220	ต.แม่จัน	2	0	1	13	113	880	99,440	994	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,950	357,750	31	178,875	178,875	278,315	-	278,315	-	-
757	โฉนด	3567	29256	ต.แม่จัน	2	1	0	57	457	6,550	2,993,350	995	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	374	100	7,950	2,973,300	36	1,783,980	1,189,320	4,182,670	-	4,182,670	-	-
758	โฉนด	2048	29297	ต.แม่จัน	2	0	0	90	90	4,000	360,000	996	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	7,950	961,950	25	365,541	596,409	956,409	-	956,409	-	-
759	โฉนด	736	29388	ต.แม่จัน	2	0	0	97	97	880	85,360	997	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	87.1	100	7,600	661,960	56	562,666	99,294	184,654	-	184,654	-	-
760	โฉนด	2085	29622	ต.แม่จัน	2	0	0	81	81	4,000	324,000	998	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,600	972,800	21	729,600	243,200	567,200	-	567,200	-	-
												999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	24	240,408	427,392	427,392	-	427,392	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
761	โฉนด	2102	29634	ต.แม่จัน	2	0	0	97	97	880	85,360	100 0	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,600	1,231,200	37	1,046,520	184,680	270,040	-	270,040	-	-
					2	0	1	55	155	1,250	193,750	100 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	171	100	7,950	1,359,450	41	951,615	407,835	601,585	-	601,585	-	-
												100 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,950	357,750	41	250,425	107,325	107,325	-	107,325	-	-
												100 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	6	100	7,950	47,700	41	33,390	14,310	14,310	-	14,310	-	-
762	โฉนด	2097	29801	ต.แม่จัน	2	0	1	76	176	880	154,880	100 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,950	524,700	37	325,314	199,386	354,266	-	354,266	-	-
763	โฉนด	2099	29803	ต.แม่จัน	2	0	1	2	102	1,000	102,000	100 5	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81.6	100	7,600	620,160	26	527,136	93,024	195,024	-	195,024	-	-
764	โฉนด	2118	30098	ต.แม่จัน	2	0	1	29	129	4,000	516,000	100 6	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,600	1,276,800	35	1,085,280	191,520	707,520	-	707,520	-	-
765	โฉนด	2120	30162	ต.แม่จัน	2	0	0	47	47	2,600	122,200	100 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.5	100	7,950	306,075	29	140,795	165,281	287,481	-	287,481	-	-
												100 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	13.5	100	7,950	107,325	29	49,370	57,956	57,956	-	57,956	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
766	โฉนด	2114	30231	ต.แม่จัน	2	1	1	8	508	3,150	1,600,200	1009	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1056	100	7,850	8,289,600	17	1,989,504	6,300,096	7,900,296	-	7,900,296	-	-
												1010	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	14.7	100	2,600	38,220	17	8,408	29,812	29,812	-	29,812	-	-
767	โฉนด	2125	30296	ต.แม่จัน	3	0	0	83	83	550	45,650	1011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	124	100	7,950	985,800	17	216,876	768,924	814,574	-	-	814,574	0.3
					3	0	0	31	31	550	17,050	1012	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	124	100	7,950	985,800	17	216,876	768,924	785,974	-	-	785,974	0.3
					3	0	0	31	31	550	17,050	1013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	124	100	7,950	985,800	17	216,876	768,924	785,974	-	-	785,974	0.3
					3	0	0	31	31	550	17,050	1014	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	124	100	7,950	985,800	17	216,876	768,924	785,974	-	-	785,974	0.3
					3	0	0	31	31	550	17,050	1015	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	124	100	7,950	985,800	17	216,876	768,924	785,974	-	-	785,974	0.3
					3	0	0	28.25	28.25	550	15,538	1016	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	113	100	7,950	898,350	17	197,637	700,713	716,251	-	-	716,251	0.3
					3	0	0	28.25	28.25	550	15,538	1017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	113	100	7,950	898,350	17	197,637	700,713	716,251	-	-	716,251	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	24.25	24.25	550	13,338	1018	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	98	100	8,700	852,600	17	187,572	665,028	678,366	-	-	678,366	0.3
					3	0	0	45.5	45.5	550	25,025	1019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	181	100	7,950	1,438,950	17	316,569	1,122,381	1,147,406	-	-	1,147,406	0.3
					3	0	0	21	21	550	11,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,550	-	-	11,550	0.3
					1	9	3	53.75	3953.75	550	2,174,563		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,174,563	-	-	2,174,563	0.01
768	โฉนด	2156	30431	ต.แม่จัน	2	0	2	17.73	217.73	1,000	217,730	1020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117.6	100	7,950	934,920	11	93,492	841,428	1,059,158	-	1,059,158	-	-
												1021	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	116.8	100	2,600	303,680	2	3,037	300,643	300,643	-	300,643	-	-
												1022	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,950	190,800	4	5,724	185,076	185,076	-	185,076	-	-
					3	0	0	7.27	7.27	1,000	7,270	1023	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	29.05	100	7,950	230,948	16	46,190	184,758	192,028	-	-	192,028	0.3
769	โฉนด	2153	30512	ต.แม่จัน	2	0	2	5	205	1,000	205,000	1024	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	21	343,440	801,360	1,006,360	-	1,006,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1025	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	27.5	100	2,600	71,500	21	66,495	5,005	5,005	-	5,005	-	-
												1026	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27.5	100	2,600	71,500	21	21,450	50,050	50,050	-	50,050	-	-
770	โฉนด	2171	30543	ต.แม่จัน	5	0	0	50	50	1,500	75,000	1027	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	114	100	7,700	877,800	32	456,456	421,344	496,344	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	24.56	-	-	-	-	-	-	121,902	-	121,902	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75.44	-	-	-	-	-	-	374,442	374,442	-	-
771	โฉนด	2169	30929	ต.แม่จัน	1	0	1	10	110	880	96,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800	-	96,800	-	-
772	โฉนด	2235	31038	ต.แม่จัน	1	0	0	85	85	4,000	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	340,000	-	-
773	โฉนด	3657	31175	ต.แม่จัน	3	0	0	8.13	8.13	750	6,098	1028	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32.5	100	7,950	258,375	21	77,513	180,863	186,960	-	-	186,960	0.3
					2	0	0	35.87	35.87	750	26,903	1029	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.52	100	7,950	608,334	21	182,500	425,834	452,736	-	-	452,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
774	โฉนด	3815	31250	ต.แม่จัน	3	0	0	7.1	7.1	1,000	7,100	1030	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28.38	100	7,950	225,621	21	72,199	153,422	160,522	-	-	160,522	0.3
					2	0	0	79.9	79.9	1,000	79,900	1031	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	191.62	100	7,950	1,523,379	21	487,481	1,035,898	1,115,798	-	1,115,798	-	-
775	โฉนด	2252	31789	ต.สันทราย	1	7	1	4	2904	390	1,132,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,560	-	1,132,560	-	-
776	โฉนด	2244	31819	ต.แม่จัน	2	0	0	71	71	880	62,480	1032	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,950	620,100	7	37,206	582,894	645,374	-	645,374	-	-
												1033	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	33	100	2,600	85,800	7	5,148	80,652	80,652	-	80,652	-	-
777	โฉนด	2271	32515	ต.แม่จัน	1	0	3	21	321	1,100	353,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,100	-	353,100	-	-
778	โฉนด	2315	33096	ต.แม่จัน	2	0	3	79	379	1,250	473,750	1034	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95.08	100	7,950	755,886	9	60,471	695,415	1,169,165	-	1,169,165	-	-
												1035	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114	100	7,600	866,400	13	329,232	537,168	537,168	-	537,168	-	-
												1036	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,700	377,300	4	33,957	343,343	343,343	-	343,343	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
779	โฉนด	2293	33703	ต.แม่จัน	1	23	2	56	9456	390	3,687,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,687,840	-	3,687,840	-	-
					2	0	2	7	207	390	80,730	1037	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	22.4	100	7,700	172,480	7	43,120	129,360	210,090	-	-	210,090	0.02
												1038	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	58.85	100	7,700	453,145	7	90,629	362,516	362,516	-	-	362,516	0.02
												1039	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	53.6	100	7,700	412,720	2	24,763	387,957	387,957	-	-	387,957	0.02
												1040	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,700	123,200	2	7,392	115,808	115,808	-	-	115,808	0.02
												1041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	124.5	100	7,950	989,775	2	19,796	969,980	969,980	-	-	969,980	0.02
												1042	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99.64	100	7,950	792,138	17	190,113	602,025	602,025	-	-	602,025	0.02
												1043	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	154.8	100	7,700	1,191,960	16	858,211	333,749	333,749	-	-	333,749	0.02
												1044	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	17.48	100	2,600	45,448	16	9,999	35,449	35,449	-	-	35,449	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1045	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	153.3	100	7,950	1,218,735	16	243,747	974,988	974,988	-	-	974,988	0.02
												1046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	7,950	930,150	7	55,809	874,341	874,341	-	-	874,341	0.02
												1047	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	9	25,440	292,560	292,560	-	-	292,560	0.02
												1048	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.45	100	7,950	242,078	11	24,208	217,870	217,870	-	-	217,870	0.02
												1049	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,700	677,600	21	630,168	47,432	47,432	-	-	47,432	0.02
												1050	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	38.5	100	7,700	296,450	24	275,699	20,752	20,752	-	-	20,752	0.02
												1051	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	27.5	100	2,600	71,500	21	66,495	5,005	5,005	-	-	5,005	0.02
												1052	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	106.2	100	7,950	844,290	21	253,287	591,003	591,003	-	-	591,003	0.02
												1053	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	142.5	100	7,950	1,132,875	24	407,835	725,040	725,040	-	-	725,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
780	โฉนด	2297	33707	ต.แม่จัน	1	19	0	0	7600	390	2,964,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,964,000	-	2,964,000	-	-
					2	10	1	59	4159	390	1,622,010	1054	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	7,950	1,399,200	27	615,648	783,552	2,405,562	-	-	2,405,562	0.02
												1055	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	7,950	1,081,200	29	518,976	562,224	562,224	-	-	562,224	0.02
												1056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	23	378,420	734,580	734,580	-	-	734,580	0.02
												1057	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	3	15,264	747,936	747,936	-	-	747,936	0.02
												1058	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,950	699,600	16	139,920	559,680	559,680	-	-	559,680	0.02
												1059	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,950	1,590,000	19	413,400	1,176,600	1,176,600	-	-	1,176,600	0.02
												1060	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,950	357,750	6	17,888	339,863	339,863	-	-	339,863	0.02
												1061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	4	15,264	493,536	493,536	-	-	493,536	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1062	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91.3	100	7,950	725,835	10	65,325	660,510	660,510	-	-	660,510	0.02
781	โฉนด	2298	33708	ต.แม่จัน	1	6	1	44	2544	300	763,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,200	-	763,200	-	-
782	โฉนด	2299	33709	ต.แม่จัน	1	10	0	4	4004	300	1,201,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,200	-	1,201,200	-	-
783	โฉนด	2307	33717	ต.แม่จัน	1	24	0	42	9642	300	2,892,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,892,600	-	2,892,600	-	-
784	โฉนด	2263	33848	ต.แม่จัน	1	0	1	11	111	4,000	444,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000	-	444,000	-	-
785	โฉนด	2339	33896	ต.แม่จัน	2	0	0	39	39	2,400	93,600	1063	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162.5	100	7,950	1,291,875	13	180,863	1,111,013	1,204,613	-	1,204,613	-	-
786	โฉนด	2340	33897	ต.แม่จัน	2	0	0	41	41	4,000	164,000	1064	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	244.8	100	7,600	1,860,480	21	1,395,360	465,120	629,120	-	-	629,120	0.02
787	โฉนด	2350	34008	ต.แม่จัน	2	0	0	91	91	1,000	91,000	1065	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	27	320,544	442,656	533,656	-	533,656	-	-
788	โฉนด	2369	34086	ต.แม่จัน	2	0	0	51	51	1,500	76,500	1066	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	280	100	7,950	2,226,000	32	1,202,040	1,023,960	1,100,460	-	1,100,460	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
789	โฉนด	3867	34098	ต.แม่จัน	1	0	1	20	120	380	45,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600	-	45,600	-	-
790	โฉนด	2361	34132	ต.แม่จัน	3	3	2	33.13	1433.13	1,250	1,791,413	1067	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	990	100	6,150	6,088,500	18	1,461,240	4,627,260	6,418,673	-	-	6,418,673	0.3
					3	0	0	8.5	8.5	1,250	10,625	1068	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	34	100	7,700	261,800	18	62,832	198,968	209,593	-	-	209,593	0.3
					3	0	0	28.88	28.88	1,250	36,100	1069	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	115.5	100	7,700	889,350	18	213,444	675,906	712,006	-	-	712,006	0.3
					2	0	1	10.5	110.5	1,250	138,125	1070	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	884	100	7,700	6,806,800	38	4,356,352	2,450,448	2,588,573	-	-	2,588,573	0.02
791	โฉนด	2373	34202	ต.แม่จัน	4	0	1	22	122	1,250	152,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,500	-	-	152,500	0.3
792	โฉนด	2378	34207	ต.แม่จัน	4	0	1	19	119	1,250	148,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,750	-	-	148,750	0.3
793	โฉนด	2383	34237	ต.แม่จัน	2	0	2	5	205	1,250	256,250	1071	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	187.44	100	7,950	1,490,148	11	149,015	1,341,133	1,597,383	-	-	1,597,383	0.02
794	โฉนด	2384	34238	ต.แม่จัน	1	0	1	32	132	1,250	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
795	โฉนด	2385	34239	ต.แม่จัน	2	0	1	80	180	1,250	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-
796	โฉนด	2353	34331	ต.แม่จัน	2	0	0	31	31	750	23,250	1072	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	42.5	100	7,950	337,875	38	287,194	50,681	73,931	-	73,931	-	-
797	โฉนด	3648	34338	ต.สันทราย	1	9	3	16	3916	300	1,174,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,800	-	1,174,800	-	-
798	โฉนด	2432	34381	ต.แม่จัน	1	0	0	61.5	61.5	1,250	76,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,875	-	76,875	-	-
799	โฉนด	2434	34383	ต.แม่จัน	3	0	0	6.25	6.25	2,000	12,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500	-	-	12,500	0.3
					1	2	2	15.75	1015.75	2,000	2,031,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,031,500	-	-	2,031,500	0.01
800	โฉนด	2587	34908	ต.แม่จัน	2	0	2	17	217	3,150	683,550	1073	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.25	100	7,950	304,088	36	182,453	121,635	805,185	-	805,185	-	-
					3	0	0	50	50	3,150	157,500	1074	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	2,600	520,000	26	208,000	312,000	469,500	-	-	469,500	0.3
801	โฉนด	2596	34931	ต.แม่จัน	2	0	0	32	32	4,000	128,000	1075	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	119	100	7,600	904,400	31	768,740	135,660	263,660	-	263,660	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
802	โฉนด	2595	34932	ต.แม่จัน	2	0	0	59	59	1,250	73,750	1076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,950	524,700	12	62,964	461,736	535,486	-	535,486	-	-
803	โฉนด	2605	34985	ต.แม่จัน	2	0	0	59	59	1,250	73,750	1077	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	37	487,971	299,079	372,829	-	372,829	-	-
804	โฉนด	2343	35090	ต.แม่จัน	1	5	3	0	2300	660	1,518,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518,000	-	1,518,000	-	-
805	โฉนด	2534	35235	ต.แม่จัน	1	4	0	67	1667	980	1,633,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,633,660	-	1,633,660	-	-
806	โฉนด	2550	35267	ต.แม่จัน	4	0	3	60	360	1,750	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3
807	โฉนด	2551	35268	ต.แม่จัน	2	0	0	43	43	2,000	86,000	1078	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	7,950	393,525	1	3,935	389,590	475,590	-	475,590	-	-
					1	1	0	0	400	2,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.01
808	โฉนด	2553	35269	ต.แม่จัน	2	2	0	52	852	375	319,500	1079	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	201.5	100	2,600	523,900	12	62,868	461,032	780,532	-	780,532	-	-
												1080	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,950	1,717,200	12	206,064	1,511,136	1,511,136	-	1,511,136	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1081	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	442	100	7,700	3,403,400	12	408,408	2,994,992	2,994,992	-	2,994,992	-	-
												1082	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	6,000	495,000	12	59,400	435,600	435,600	-	435,600	-	-
809	โฉนด	2526	35270	ต.แม่จัน	3	0	3	95	395	750	296,250	1083	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	45	100	5,800	261,000	5	10,440	250,560	546,810	-	-	546,810	0.3
810	โฉนด	2473	35303	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	1084	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	12	100	2,600	31,200	8	9,360	21,840	221,840	-	221,840	-	-
												1085	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,950	500,850	8	35,060	465,791	465,791	-	465,791	-	-
												1086	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	33.6	100	6,000	201,600	8	14,112	187,488	187,488	-	187,488	-	-
811	โฉนด	2483	35305	ต.แม่จัน	2	0	0	75	75	2,000	150,000	1087	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25.2	100	2,600	65,520	7	3,931	61,589	211,589	-	211,589	-	-
												1088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75.6	100	7,950	601,020	7	36,061	564,959	564,959	-	564,959	-	-
812	โฉนด	2497	35306	ต.แม่จัน	1	4	3	70	1970	1,100	2,167,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,167,000	-	2,167,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
813	โฉนด	2506	35315	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	1089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	7,950	834,750	21	250,425	584,325	784,325	-	784,325	-	-
814	โฉนด	2518	35549	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	1090	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	202.75	100	7,700	1,561,175	24	562,023	999,152	1,199,152	-	1,199,152	-	-
815	โฉนด	2517	35550	ต.แม่จัน	2	0	1	17	117	2,000	234,000	1091	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,950	1,287,900	31	643,950	643,950	877,950	-	877,950	-	-
816	โฉนด	2512	35555	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	1092	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	131.2	100	2,600	341,120	11	34,112	307,008	507,008	-	507,008	-	-
817	โฉนด	2509	35558	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	1093	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,700	776,160	31	388,080	388,080	588,080	-	-	588,080	0.02
												1094	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	135.8	100	2,600	353,080	8	24,716	328,364	328,364	-	-	328,364	0.02
818	โฉนด	2507	35560	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	1095	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	246.64	100	7,950	1,960,788	21	627,452	1,333,336	1,533,336	-	-	1,533,336	0.02
819	โฉนด	2622	35581	ต.แม่จัน	2	0	0	56	56	880	49,280	1096	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	209.3	100	7,950	1,663,935	8	116,475	1,547,460	1,596,740	-	1,596,740	-	-
820	โฉนด	2520	35584	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	1097	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	7,950	2,098,800	18	503,712	1,595,088	1,795,088	-	1,795,088	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
821	โฉนด	2460	35599	ต.แม่จัน	1	8	0	5	3205	490	1,570,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,450	-	1,570,450	-	-
822	โฉนด	2467	35605	ต.แม่จัน	1	5	2	60	2260	660	1,491,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,600	-	1,491,600	-	-
823	โฉนด	2469	35607	ต.แม่จัน	1	2	0	33	833	380	316,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,540	-	316,540	-	-
824	โฉนด	2470	35608	ต.แม่จัน	2	1	1	24	524	770	403,480	1098	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	6	42,930	815,670	1,219,150	-	1,219,150	-	-
												1099	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	179.5	100	7,950	1,427,025	5	57,081	1,369,944	1,369,944	-	1,369,944	-	-
825	โฉนด	2474	35609	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	1100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,950	1,192,500	42	858,600	333,900	533,900	-	533,900	-	-
826	โฉนด	2480	35615	ต.แม่จัน	2	0	1	9	109	2,000	218,000	1101	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	57.6	100	2,600	149,760	39	98,842	50,918	268,918	-	268,918	-	-
												1102	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82.4	100	7,950	655,080	39	432,353	222,727	222,727	-	222,727	-	-
827	โฉนด	2485	35618	ต.แม่จัน	1	5	0	54	2054	1,250	2,567,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,567,500	-	2,567,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
828	โฉนด	2486	35619	ต.แม่จัน	1	3	0	0	1200	380	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	456,000	-	-
829	โฉนด	2573	35643	ต.แม่จัน	1	6	0	95	2495	380	948,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,100	-	948,100	-	-
830	โฉนด	2571	35645	ต.แม่จัน	1	7	2	17	3017	380	1,146,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,460	-	1,146,460	-	-
831	โฉนด	2568	35648	ต.แม่จัน	1	8	0	7	3207	380	1,218,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,660	-	1,218,660	-	-
832	โฉนด	2565	35651	ต.แม่จัน	1	4	3	15	1915	380	727,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,700	-	727,700	-	-
833	โฉนด	2564	35652	ต.แม่จัน	1	4	2	59	1859	380	706,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,420	-	706,420	-	-
834	โฉนด	2558	35659	ต.แม่จัน	1	5	0	62	2062	1,250	2,577,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,577,500	-	2,577,500	-	-
835	โฉนด	2495	35665	ต.แม่จัน	1	3	1	38	1338	750	1,003,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,500	-	1,003,500	-	-
836	โฉนด	2630	35855	ต.แม่จัน	2	0	0	53	53	2,000	106,000	1103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	7,950	874,500	16	174,900	699,600	805,600	-	805,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
837	โฉนด	2633	35858	ต.แม่จัน	2	0	1	17.5	117.5	2,000	235,000	1104	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.5	100	7,950	775,125	13	108,518	666,608	901,608	-	901,608	-	-
												1105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.8	100	7,950	419,760	19	109,138	310,622	310,622	-	310,622	-	-
					2	0	0	12.5	12.5	2,000	25,000	1106	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	50	100	2,600	130,000	11	52,000	78,000	103,000	-	103,000	-	-
838	โฉนด	2642	36059	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	1107	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	231	100	7,950	1,836,450	11	183,645	1,652,805	1,852,805	-	1,852,805	-	-
839	โฉนด	2603	36141	ต.แม่จัน	3	1	1	27	527	3,150	1,660,050	1108	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1300	100	6,150	7,995,000	22	2,558,400	5,436,600	7,096,650	-	-	7,096,650	0.3
					2	0	1	0	100	3,150	315,000	1109	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	237	100	7,600	1,801,200	22	1,440,960	360,240	675,240	-	-	675,240	0.02
840	โฉนด	2652	36198	ต.แม่จัน	2	0	1	54	154	880	135,520	1110	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	226.5	100	7,600	1,721,400	37	1,463,190	258,210	393,730	-	393,730	-	-
												1111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.2	100	7,950	176,490	37	109,424	67,066	67,066	-	67,066	-	-
												1112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,950	397,500	21	119,250	278,250	278,250	-	278,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
841	โฉนด	2653	36199	ต.แม่จัน	2	0	0	95	95	880	83,600	1113	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,950	500,850	27	210,357	290,493	374,093	-	374,093	-	-
842	โฉนด	2659	36222	ต.แม่จัน	2	1	0	0	400	770	308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	-	308,000	0.02
843	โฉนด	2660	36223	ต.แม่จัน	1	1	0	0	400	770	308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	-	308,000	0.01
844	โฉนด	2657	36226	ต.แม่จัน	3	0	0	40.4	40.4	2,000	80,800	1114	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	33.6	100	7,950	267,120	11	26,712	240,408	321,208	-	-	321,208	0.3
					1	0	1	59.6	159.6	2,000	319,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,200	-	-	319,200	0.01
845	โฉนด	2671	36619	ต.แม่จัน	1	1	0	0	400	1,300	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.01
846	โฉนด	2697	36822	ต.แม่จัน	2	0	2	62	262	880	230,560	1115	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,600	1,459,200	27	1,240,320	218,880	449,440	-	449,440	-	-
847	โฉนด	2698	36831	ต.แม่จัน	2	0	0	65	65	1,250	81,250	1116	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	113.15	100	7,950	899,543	71	683,652	215,890	297,140	-	-	297,140	0.02
848	โฉนด	2699	36832	ต.แม่จัน	2	0	0	84	84	1,250	105,000	1117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.65	100	7,950	609,368	71	463,119	146,248	251,248	-	-	251,248	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
849	โฉนด	2723	36944	ต.แม่จัน	1	1	3	89	789	300	236,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,700	-	236,700	-	-
850	โฉนด	2727	36957	ต.แม่จัน	2	0	2	15	215	1,000	215,000	1118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	7,950	1,136,850	2	11,369	1,125,482	1,340,482	-	1,340,482	-	-
												1119	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,600	1,641,600	41	1,395,360	246,240	246,240	-	246,240	-	-
												1120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,950	143,100	41	100,170	42,930	42,930	-	42,930	-	-
												1121	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	32.2	100	5,800	186,760	31	173,687	13,073	13,073	-	13,073	-	-
851	โฉนด	2725	36989	ต.แม่จัน	2	1	1	85.8	585.8	300	175,740	1122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	139.8	100	7,950	1,111,410	6	55,571	1,055,840	1,231,580	-	1,231,580	-	-
852	โฉนด	2728	37008	หมู่ 9 ต.แม่จัน	2	0	0	94	94	880	82,720	1123	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	29	305,280	330,720	413,440	-	413,440	-	-
853	โฉนด	2231	37030	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	1124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68.96	100	7,950	548,232	21	164,470	383,762	583,762	-	583,762	-	-
854	โฉนด	2233	37032	ต.แม่จัน	2	0	0	50	50	1,100	55,000	1125	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	41	100	7,950	325,950	1	3,260	322,691	377,691	-	377,691	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
855	โฉนด	4587	37036	ต.แม่จัน	2	0	0	50	50	2,000	100,000	1126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,950	524,700	14	83,952	440,748	540,748	-	540,748	-	-
856	โฉนด	2716	37039	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	300	60,000	1127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	7,950	1,224,300	7	73,458	1,150,842	1,210,842	-	1,210,842	-	-
857	โฉนด	2717	37040	ต.แม่จัน	1	0	2	0	200	300	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
858	โฉนด	2721	37044	ต.แม่จัน	2	0	1	93	193	2,000	386,000	1128	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	7,700	1,355,200	2	13,552	1,341,648	1,727,648	-	1,727,648	-	-
					3	0	0	5	5	2,000	10,000	1129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,950	159,000	12	19,080	139,920	149,920	-	-	149,920	0.3
859	โฉนด	2722	37045	ต.แม่จัน	1	0	2	0	200	1,750	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-
860	โฉนด	4591	37125	ต.แม่จัน	2	0	1	51	151	1,000	151,000	1130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	197.2	100	7,950	1,567,740	31	783,870	783,870	934,870	-	934,870	-	-
861	โฉนด	2726	37208	ต.แม่จัน	1	4	3	86	1986	390	774,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,540	-	774,540	-	-
862	โฉนด	2753	37399	ต.แม่จัน	2	0	0	72	72	2,000	144,000	1131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,950	699,600	16	139,920	559,680	703,680	-	-	703,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
863	โฉนด	2771	37635	ต.แม่จัน	2	0	0	52	52	1,250	65,000	1132	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,700	508,200	16	330,330	177,870	242,870	-	242,870	-	-
864	โฉนด	2770	37658	ต.แม่จัน	3	0	1	0	100	2,000	200,000	1133	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,600	104,000	9	8,320	95,680	295,680	-	-	295,680	0.3
865	โฉนด	2772	37704	ต.แม่จัน	3	0	0	24	24	980	23,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,520	-	-	23,520	0.3
866	โฉนด	2775	37894	ต.แม่จัน	2	0	0	96	96	1,500	144,000	1134	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	159.5	100	7,700	1,228,150	42	884,268	343,882	487,882	-	487,882	-	-
												1135	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122.5	100	7,700	943,250	12	113,190	830,060	830,060	-	830,060	-	-
867	โฉนด	2792	37917	ต.แม่จัน	1	0	0	79	79	750	59,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250	-	59,250	-	-
868	โฉนด	2793	37918	ต.แม่จัน	1	0	0	80	80	750	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
869	โฉนด	2777	37988	ต.แม่จัน	1	2	1	13	913	550	502,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,150	-	502,150	-	-
870	โฉนด	2778	37991	ต.แม่จัน	1	0	3	0	300	380	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	114,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
871	โฉนด	2798	38019	ต.แม่จัน	2	0	1	34	134	4,000	536,000	1136	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,700	924,000	46	859,320	64,680	600,680	-	-	600,680	0.02
872	โฉนด	2799	38020	ต.แม่จัน	2	0	1	68.25	168.25	4,000	673,000	1137	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,600	2,736,000	24	2,325,600	410,400	1,083,400	-	1,083,400	-	-
												1138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46.4	100	7,950	368,880	22	118,042	250,838	250,838	-	250,838	-	-
					3	0	0	48.75	48.75	4,000	195,000	1139	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	195	100	2,600	507,000	13	70,980	436,020	631,020	-	-	631,020	0.3
873	โฉนด	2814	38052	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
874	โฉนด	2815	38053	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	1140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	11	76,320	686,880	886,880	-	886,880	-	-
875	โฉนด	2816	38054	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	2,000	400,000	1141	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	11	89,040	801,360	1,201,360	-	1,201,360	-	-
876	โฉนด	2817	38055	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	1142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,950	500,850	31	250,425	250,425	450,425	-	450,425	-	-
877	โฉนด	2781	38065	ต.แม่จัน	2	0	1	55	155	2,000	310,000	1143	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,950	1,431,000	31	715,500	715,500	1,025,500	-	1,025,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
878	โฉนด	2825	38180	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	2,000	400,000	114	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	11	147,840	1,330,560	1,730,560	-	1,730,560	-	-
879	โฉนด	2810	38265	ต.แม่จัน	4	1	0	74	474	1,500	711,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000	-	-	711,000	0.3
880	โฉนด	2824	38425	ต.แม่จัน	2	0	0	99	99	2,000	198,000	115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	21	300,510	701,190	899,190	-	899,190	-	-
881	โฉนด	2805	38437	ต.แม่จัน	2	0	2	50	250	2,000	500,000	116	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,950	894,375	7	53,663	840,713	1,340,713	-	1,340,713	-	-
882	โฉนด	2842	38636	ต.แม่จัน	1	2	1	12	912	660	601,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,920	-	601,920	-	-
883	โฉนด	2844	38638	ต.แม่จัน	1	2	1	12	912	550	501,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,600	-	501,600	-	-
884	โฉนด	2836	38702	ต.แม่จัน	3	7	1	23	2923	2,250	6,576,750	117	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ไม้	3	4.5	100	6,150	27,675	4	2,491	25,184	6,601,934	-	-	6,601,934	0.3
					3	0	0	2	2	2,250	4,500	118	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ไม้	3	4.5	100	6,150	27,675	4	2,491	25,184	29,684	-	-	29,684	0.3
					3	0	0	2	2	2,250	4,500	119	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ไม้	3	4.5	100	6,150	27,675	4	2,491	25,184	29,684	-	-	29,684	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	14	14	2,250	31,500	1150	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	50	100	2,600	130,000	4	11,700	118,300	149,800	-	-	149,800	0.3
885	โฉนด	2854	38800	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	1151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	21	128,790	300,510	500,510	-	500,510	-	-
886	โฉนด	2856	38802	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	1152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	18	171,720	543,780	743,780	-	743,780	-	-
887	โฉนด	2850	38803	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	1153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	16	159,000	636,000	836,000	-	836,000	-	-
888	โฉนด	2840	38855	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	4,000	400,000	1154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140.3	100	7,950	1,115,385	21	334,616	780,770	1,180,770	-	1,180,770	-	-
889	โฉนด	2461	38921	ต.แม่จัน	1	2	3	23	1123	980	1,100,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,540	-	1,100,540	-	-
890	โฉนด	2872	39030	ต.แม่จัน	2	0	1	34	134	1,250	167,500	1155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	16	190,800	763,200	930,700	-	930,700	-	-
891	โฉนด	2874	39032	ต.แม่จัน	1	0	2	10	210	1,250	262,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500	-	262,500	-	-
892	โฉนด	2875	39033	ต.แม่จัน	1	0	2	60	260	1,250	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	325,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
893	โฉนด	2871	39128	ต.แม่จัน	2	0	0	86	86	2,000	172,000	1156	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	174.1	100	7,950	1,384,095	21	415,229	968,867	1,140,867	-	1,140,867	-	-
894	โฉนด	2878	39238	ต.แม่จัน	2	0	1	20	120	2,000	240,000	1157	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	127.6	100	7,950	1,014,420	13	142,019	872,401	1,112,401	-	1,112,401	-	-
												1158	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	13	8,736	53,664	53,664	-	53,664	-	-
895	โฉนด	2882	39316	ต.แม่จัน	2	0	0	56	56	4,000	224,000	1159	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	234	100	7,700	1,801,800	16	360,360	1,441,440	1,665,440	-	1,665,440	-	-
896	โฉนด	2892	39333	ต.แม่จัน	2	0	1	50	150	1,250	187,500	1160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	89.6	100	7,950	712,320	16	142,464	569,856	757,356	-	757,356	-	-
897	โฉนด	2901	39474	ต.แม่จัน	2	0	1	3	103	2,000	206,000	1161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,950	333,900	31	173,628	160,272	366,272	-	366,272	-	-
898	โฉนด	2902	39475	ต.แม่จัน	2	0	1	99	199	2,000	398,000	1162	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,950	1,049,400	16	209,880	839,520	1,237,520	-	1,237,520	-	-
899	โฉนด	2899	39483	ต.แม่จัน	1	1	2	67	667	880	586,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,960	-	586,960	-	-
900	โฉนด	2925	39887	ต.แม่จัน	2	0	0	80	80	600	48,000	1163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	11	38,160	343,440	391,440	-	391,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
901	โฉนด	2943	40014	ต.แม่จัน	2	0	1	63	163	1,250	203,750	1164	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	47	386,688	122,112	325,862	-	325,862	-	-
902	โฉนด	2947	40138	ต.แม่จัน	4	0	2	10	210	3,600	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	-	756,000	0.3
903	โฉนด	2948	40161	ต.แม่จัน	4	1	2	74	674	380	256,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,120	-	-	256,120	0.3
904	โฉนด	2973	40492	ต.แม่จัน	2	0	1	95	195	3,000	585,000	1165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	7,950	2,003,400	13	280,476	1,722,924	2,307,924	-	2,307,924	-	-
905	โฉนด	2979	40523	ต.แม่จัน	2	0	2	29	229	4,000	916,000	1166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	259.5	100	7,950	2,063,025	30	990,252	1,072,773	1,988,773	-	1,988,773	-	-
												1167	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	2,600	128,700	30	61,776	66,924	66,924	-	66,924	-	-
906	โฉนด	2981	40572	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	1,000	200,000	1168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	16	190,800	763,200	963,200	-	963,200	-	-
												1169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,950	612,150	19	159,159	452,991	452,991	-	452,991	-	-
907	โฉนด	2976	40588	ต.แม่จัน	1	0	1	83	183	3,150	576,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,450	-	576,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
908	โฉนด	2975	40725	ต.แม่จัน	1	0	1	84	184	3,150	579,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,600	-	579,600	-	-
909	โฉนด	2990	41071	ต.แม่จัน	5	0	1	33	133	1,500	199,500	1170	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,600	1,459,200	32	1,240,320	218,880	418,380	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.02	-	-	-	-	-	-	96,311	-	96,311	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.98	-	-	-	-	-	-	322,069	322,069	-	-
910	โฉนด	2991	41072	ต.แม่จัน	2	0	1	26	126	1,500	189,000	1171	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	150	100	2,600	390,000	29	179,400	210,600	399,600	-	399,600	-	-
												1172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.36	100	7,950	893,262	29	410,901	482,361	482,361	-	482,361	-	-
911	โฉนด	3007	41193	ต.แม่จัน	1	0	2	58	258	750	193,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500	-	193,500	-	-
912	โฉนด	2989	41217	ต.แม่จัน	1	2	0	80.7	880.7	3,500	3,082,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,082,450	-	3,082,450	-	-
913	โฉนด	2999	41340	ต.แม่จัน	4	0	1	22	122	2,000	244,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000	-	-	244,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
914	โฉนด	3024	41365	ต.แม่จัน	4	0	2	33	233	7,500	1,747,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,747,500	-	-	1,747,500	0.3
915	โฉนด	3025	41366	ต.แม่จัน	3	8	2	84	3484	1,300	4,529,200	1173	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,950	636,000	11	63,600	572,400	5,101,600	-	-	5,101,600	0.3
					3	0	0	16.5	16.5	1,300	21,450	1174	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	66	100	7,950	524,700	11	52,470	472,230	493,680	-	-	493,680	0.3
					3	0	0	16.5	16.5	1,300	21,450	1175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	66	100	7,950	524,700	11	52,470	472,230	493,680	-	-	493,680	0.3
					3	0	0	16	16	1,300	20,800	1176	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,950	508,800	11	50,880	457,920	478,720	-	-	478,720	0.3
					3	0	0	16	16	1,300	20,800	1177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,950	508,800	11	50,880	457,920	478,720	-	-	478,720	0.3
					3	0	0	16	16	1,300	20,800	1178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,950	508,800	11	50,880	457,920	478,720	-	-	478,720	0.3
					3	0	0	16	16	1,300	20,800	1179	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,950	508,800	11	50,880	457,920	478,720	-	-	478,720	0.3
916	โฉนด	4617	41517	ต.แม่จัน	3	0	0	47	47	4,050	190,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,350	-	-	190,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	25	525	4,050	2,126,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,126,250	-	-	2,126,250	0.01
					2	0	1	37.38	137.38	4,050	556,389	1180	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	449.59	100	7,700	3,461,843	21	3,219,514	242,329	798,718	-	-	798,718	0.02
					2	0	0	74.54	74.54	4,050	301,887	1181	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	295.19	100	7,950	2,346,761	21	704,028	1,642,732	1,944,619	-	-	1,944,619	0.02
					2	0	0	40	40	4,050	162,000	1182	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	158.7	100	7,950	1,261,665	21	378,500	883,166	1,045,166	-	-	1,045,166	0.02
					1	13	1	65.08	5365.08	4,050	21,728,574		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,728,574	-	-	21,728,574	0.01
917	โฉนด	3045	41678	ต.แม่จัน	1	0	2	0	200	1,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
918	โฉนด	3046	41679	ต.แม่จัน	2	1	0	0	400	1,000	400,000	1183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	4	22,896	740,304	1,140,304	-	1,140,304	-	-
919	โฉนด	3047	41680	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	300	60,000	1184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	21	286,200	667,800	727,800	-	727,800	-	-
920	โฉนด	3048	41681	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	880	176,000	1185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	330	100	7,950	2,623,500	11	262,350	2,361,150	2,537,150	-	2,537,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
921	โฉนด	3051	41811	ต.แม่จัน	2	0	3	14	314	880	276,320	1186	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	24	18,720	33,280	309,600	-	309,600	-	-
												1187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,950	1,192,500	10	107,325	1,085,175	1,085,175	-	1,085,175	-	-
												1188	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	24	154,548	274,752	274,752	-	274,752	-	-
												1189	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	24	137,376	244,224	244,224	-	244,224	-	-
922	โฉนด	3052	41812	ต.แม่จัน	2	1	1	49	549	770	422,730	1190	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	34	100	2,600	88,400	32	45,968	42,432	465,162	-	465,162	-	-
												1191	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	32	48,672	44,928	44,928	-	44,928	-	-
												1192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	32	520,884	480,816	480,816	-	480,816	-	-
923	โฉนด	3049	41966	ต.แม่จัน	2	0	2	63	263	1,250	328,750	1193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.75	100	7,950	697,613	16	139,523	558,090	886,840	-	886,840	-	-
924	โฉนด	3058	42015	ต.แม่จัน	1	14	1	57	5757	940	5,411,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,411,580	-	-	5,411,580	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
925	โฉนด	3067	42086	ต.แม่จัน	1	1	3	3	703	300	210,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,900	-	210,900	-	-
926	โฉนด	3073	42096	ต.แม่จัน	2	0	0	92	92	4,000	368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	-	368,000	0.02
927	โฉนด	3083	42137	ต.แม่จัน	2	0	1	20	120	880	105,600	1194	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	33.8	100	2,600	87,880	8	6,152	81,728	187,328	-	187,328	-	-
												1195	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	8	60,102	798,498	798,498	-	798,498	-	-
928	โฉนด	3090	42143	ต.แม่จัน	2	0	1	14	114	980	111,720	1196	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	7,950	731,400	20	204,792	526,608	638,328	-	638,328	-	-
												1197	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ไม้	2	16.12	100	6,000	96,720	20	89,950	6,770	6,770	-	6,770	-	-
929	โฉนด	3091	42144	ต.แม่จัน	2	0	1	45	145	1,500	217,500	1198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	17	195,888	694,512	912,012	-	912,012	-	-
930	โฉนด	3060	42224	ต.แม่จัน	2	0	1	94	194	2,000	388,000	1199	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	12	85,860	629,640	1,017,640	-	1,017,640	-	-
931	โฉนด	3061	42225	ต.แม่จัน	2	0	0	84.5	84.5	2,000	169,000	1200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	7,950	2,098,800	22	671,616	1,427,184	1,596,184	-	1,596,184	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	49.5	49.5	2,000	99,000	1201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	7,950	1,574,100	37	975,942	598,158	697,158	-	697,158	-	-
932	โฉนด	3066	42230	ต.แม่จัน	2	0	3	31	331	2,000	662,000	1202	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	14	91,584	480,816	1,142,816	-	1,142,816	-	-
933	โฉนด	3054	42268	ต.แม่จัน	2	0	2	37	237	880	208,560	1203	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	281.25	100	7,950	2,235,938	22	715,500	1,520,438	1,728,998	-	1,728,998	-	-
												1204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,950	250,425	22	80,136	170,289	170,289	-	170,289	-	-
934	โฉนด	3076	42322	ต.แม่จัน	1	8	2	40	3440	380	1,307,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,307,200	-	1,307,200	-	-
935	โฉนด	3106	42333	ต.แม่จัน	2	0	1	4	104	2,000	208,000	1205	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,950	620,100	21	186,030	434,070	642,070	-	642,070	-	-
936	โฉนด	3080	42387	ต.แม่จัน	2	0	0	58	58	1,500	87,000	1206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,950	500,850	37	310,527	190,323	277,323	-	277,323	-	-
937	โฉนด	3092	42392	ต.แม่จัน	2	0	1	32	132	1,500	198,000	1207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128.62	100	7,950	1,022,529	52	777,122	245,407	443,407	-	443,407	-	-
938	โฉนด	3087	42393	ต.แม่จัน	2	0	1	74	174	880	153,120	1208	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25.5	100	2,600	66,300	6	3,315	62,985	216,105	-	216,105	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	113.6	100	7,950	903,120	6	45,156	857,964	857,964	-	857,964	-	-
												1210	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	37.1	100	7,950	294,945	42	212,360	82,585	82,585	-	82,585	-	-
939	โฉนด	3088	42394	ต.แม่จัน	2	0	1	76.22	176.22	1,500	264,330	1211	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20.8	100	2,600	54,080	31	27,040	27,040	291,370	-	291,370	-	-
												1212	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	31	104,000	104,000	104,000	-	104,000	-	-
												1213	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	138	100	7,600	1,048,800	31	891,480	157,320	157,320	-	157,320	-	-
												1214	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	16.5	100	6,000	99,000	31	49,500	49,500	49,500	-	49,500	-	-
					3	0	0	8.78	8.78	1,500	13,170	1215	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	35.1	100	7,950	279,045	31	139,523	139,523	152,693	-	-	152,693	0.3
940	โฉนด	3053	42549	ต.แม่จัน	2	0	1	58	158	880	139,040	1216	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,600	547,200	42	508,896	38,304	177,344	-	-	177,344	0.02
941	โฉนด	3085	42564	ต.แม่จัน	2	0	2	66	266	1,500	399,000	1217	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	8.4	100	2,600	21,840	32	11,357	10,483	409,483	-	409,483	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1218	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	32	58,032	4,368	4,368	-	4,368	-	-
												1219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,950	1,431,000	32	744,120	686,880	686,880	-	686,880	-	-
942	โฉนด	3115	42580	ต.แม่จัน	2	0	1	42	142	2,000	284,000	1220	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	7,700	2,032,800	4	60,984	1,971,816	2,255,816	-	2,255,816	-	-
943	โฉนด	3094	42613	ต.แม่จัน	2	0	0	90	90	880	79,200	1221	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	39	100	2,600	101,400	15	18,252	83,148	162,348	-	162,348	-	-
												1222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136.5	100	7,950	1,085,175	15	195,332	889,844	889,844	-	889,844	-	-
944	โฉนด	3095	42614	ต.แม่จัน	2	0	0	91	91	880	80,080	1223	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	39	100	2,600	101,400	3	2,028	99,372	179,452	-	179,452	-	-
												1224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,950	751,275	3	15,026	736,250	736,250	-	736,250	-	-
												1225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.25	100	7,950	304,088	3	6,082	298,006	298,006	-	298,006	-	-
945	โฉนด	3119	42732	ต.แม่จัน	1	8	0	19	3219	380	1,223,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,220	-	1,223,220	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
946	โฉนด		42752	ต.แม่จัน	2	0	1	52.07	152.07	475	72,233	126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	-	100	7,950	-	1	-	-	72,233	-	72,233	-	-
947	โฉนด	3143	42752	ต.แม่จัน	1	3	1	17	1317	475	625,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,575	-	625,575	-	-
948	โฉนด	3133	42773	ต.แม่จัน	2	0	0	39	39	2,000	78,000	127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.35	100	7,950	893,183	16	178,637	714,546	792,546	-	792,546	-	-
												128	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63.91	100	2,600	166,166	16	33,233	132,933	132,933	-	132,933	-	-
949	โฉนด	3156	42826	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	3,150	630,000	129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	10	100,170	901,530	1,531,530	-	-	1,531,530	0.02
950	โฉนด	3157	42827	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	3,150	630,000	130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	303.24	100	7,950	2,410,758	10	241,076	2,169,682	2,799,682	-	-	2,799,682	0.02
951	โฉนด	3158	42828	ต.แม่จัน	4	0	2	1	201	3,150	633,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,150	-	-	633,150	0.3
952	โฉนด	3159	42829	ต.แม่จัน	4	2	0	0	800	3,150	2,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000	-	-	2,520,000	0.3
953	โฉนด	3128	42904	ต.แม่จัน	2	0	1	33.75	133.75	3,600	481,500	131	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	83.6	100	7,600	635,360	52	540,056	95,304	576,804	-	-	576,804	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20.25	20.25	3,600	72,900	1232	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	81	100	7,950	643,950	52	489,402	154,548	227,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.04	-	-	-	-	-	-	84,247	-	84,247	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.96	-	-	-	-	-	-	143,201	-	143,201	0.02
954	โฉนด	2960	42913	ต.แม่จัน	2	0	1	26	126	2,000	252,000	1233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	7,950	874,500	2	8,745	865,755	1,117,755	-	1,117,755	-	-
955	โฉนด	3173	43284	ต.แม่จัน	2	0	2	11	211	1,250	263,750	1234	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	328.9	100	7,700	2,532,530	26	1,013,012	1,519,518	1,783,268	-	1,783,268	-	-
												1235	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	61.5	100	2,600	159,900	26	63,960	95,940	95,940	-	95,940	-	-
956	โฉนด	3178	43289	ต.แม่จัน	2	0	1	30	130	1,250	162,500	1236	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156.7	100	7,950	1,245,765	7	74,746	1,171,019	1,333,519	-	1,333,519	-	-
												1237	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22.42	100	2,600	58,292	7	3,498	54,794	54,794	-	54,794	-	-
					1	0	3	0	300	1,250	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
957	โฉนด	4619	43358	ต.แม่จัน	1	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
958	โฉนด	3138	43471	ต.แม่จัน	3	0	0	89	89	1,000	89,000	1238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	52	100	7,950	413,400	13	66,144	347,256	436,256	-	-	436,256	0.3
959	โฉนด	3181	43492	ต.แม่จัน	2	0	0	43	43	880	37,840	1239	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	28	251,856	320,544	358,384	-	358,384	-	-
												1240	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	3	2,184	107,016	107,016	-	107,016	-	-
960	โฉนด	3182	43493	ต.แม่จัน	2	0	0	43	43	880	37,840	1241	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	31	238,500	238,500	276,340	-	276,340	-	-
961	โฉนด	3186	43499	ต.แม่จัน	2	1	0	10	410	300	123,000	1242	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82.32	100	7,950	654,444	26	261,778	392,666	515,666	-	515,666	-	-
												1243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.75	100	7,950	641,963	6	32,098	609,864	609,864	-	609,864	-	-
												1244	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	111.6	100	7,950	887,220	11	88,722	798,498	798,498	-	798,498	-	-
												1245	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.71	100	7,950	752,945	11	75,294	677,650	677,650	-	677,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1246	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96.1	100	7,950	763,995	11	76,400	687,596	687,596	-	687,596	-	-
962	โฉนด	3189	43502	ต.แม่จัน	2	0	2	33	233	300	69,900	1247	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	16	133,560	534,240	604,140	-	604,140	-	-
												1248	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.68	100	7,700	243,936	16	158,558	85,378	85,378	-	85,378	-	-
963	โฉนด	3196	43524	ต.แม่จัน	1	0	0	50	50	2,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-
964	โฉนด	2784	43561	ต.แม่จัน	1	1	2	30	630	390	245,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700	-	245,700	-	-
965	โฉนด	3166	43595	ต.แม่จัน	2	0	2	49	249	940	234,060	1249	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	306	100	7,700	2,356,200	4	70,686	2,285,514	2,519,574	-	2,519,574	-	-
												1250	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,950	437,250	4	13,118	424,133	424,133	-	424,133	-	-
												1251	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	69	100	2,600	179,400	4	5,382	174,018	174,018	-	174,018	-	-
					1	5	2	0	2200	940	2,068,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,068,000	-	-	2,068,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
966	โฉนด	2786	44130	ต.แม่จัน	1	1	2	18	618	390	241,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,020	-	241,020	-	-
967	โฉนด	2788	44132	ต.แม่จัน	1	1	2	18	618	390	241,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,020	-	241,020	-	-
968	โฉนด	2789	44133	ต.แม่จัน	1	1	2	17	617	390	240,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,630	-	240,630	-	-
969	โฉนด	3271	44458	ต.แม่จัน	2	0	0	63	63	550	34,650	1252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	7,950	1,136,850	3	34,106	1,102,745	1,137,395	-	1,137,395	-	-
970	โฉนด	3275	44462	ต.แม่จัน	2	0	1	89	189	550	103,950	1253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140.25	100	7,950	1,114,988	26	445,995	668,993	772,943	-	772,943	-	-
												1254	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	231	100	7,700	1,778,700	2	17,787	1,760,913	1,760,913	-	1,760,913	-	-
971	โฉนด	3277	44464	ต.แม่จัน	2	0	1	90	190	550	104,500	1255	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	7,950	1,081,200	15	194,616	886,584	991,084	-	991,084	-	-
972	โฉนด	3278	44465	ต.แม่จัน	2	0	0	78	78	550	42,900	1256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33.28	100	7,950	264,576	24	95,247	169,329	212,229	-	212,229	-	-
973	โฉนด	3280	44467	ต.แม่จัน	2	0	1	94	194	550	106,700	1257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	21	171,720	400,680	507,380	-	507,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1258	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,700	123,200	31	114,576	8,624	8,624	-	8,624	-	-
												1259	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	21	15,600	36,400	36,400	-	36,400	-	-
												1260	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	31	190,800	190,800	190,800	-	-	190,800	0.02
974	โฉนด	3282	44469	ต.แม่จัน	2	0	1	42	142	550	78,100	1261	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	134.4	100	7,950	1,068,480	31	534,240	534,240	612,340	-	612,340	-	-
												1262	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	89.76	100	2,600	233,376	31	217,040	16,336	16,336	-	16,336	-	-
												1263	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	21.6	100	2,600	56,160	2	562	55,598	55,598	-	55,598	-	-
975	โฉนด	3285	44472	ต.แม่จัน	2	0	2	72	272	750	204,000	1264	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	304.5	100	7,950	2,420,775	22	774,648	1,646,127	1,850,127	-	1,850,127	-	-
												1265	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	10	103,032	1,041,768	1,041,768	-	1,041,768	-	-
976	โฉนด	3287	44474	ต.แม่จัน	2	0	0	67	67	550	36,850	1266	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.2	100	7,950	534,240	21	160,272	373,968	410,818	-	410,818	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
977	โฉนด	3288	44475	ต.แม่จัน	2	0	0	81	81	550	44,550	1267	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	174.27	100	7,950	1,385,447	21	415,634	969,813	1,014,363	-	1,014,363	-	-
978	โฉนด	3289	44476	ต.แม่จัน	2	0	1	56.1	156.1	550	85,855	1268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	357.6	100	7,950	2,842,920	21	852,876	1,990,044	2,075,899	-	2,075,899	-	-
												1269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	124.2	100	7,950	987,390	11	98,739	888,651	888,651	-	888,651	-	-
979	โฉนด	3290	44477	ต.แม่จัน	2	0	2	20	220	550	121,000	1270	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	217.16	100	7,950	1,726,422	23	586,983	1,139,439	1,260,439	-	1,260,439	-	-
												1271	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	142.8	100	7,950	1,135,260	9	90,821	1,044,439	1,044,439	-	1,044,439	-	-
												1272	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	32.48	100	5,800	188,384	21	175,197	13,187	13,187	-	13,187	-	-
												1273	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21.28	100	7,700	163,856	9	49,157	114,699	114,699	-	114,699	-	-
980	โฉนด	3292	44479	ต.แม่จัน	1	0	3	78	378	660	249,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,480	-	249,480	-	-
981	โฉนด	3298	44485	ต.แม่จัน	1	0	0	61	61	550	33,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,550	-	33,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
982	โฉนด	3301	44488	ต.แม่จัน	2	0	1	5	105	550	57,750	1274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	4	31,800	763,200	820,950	-	820,950	-	-
983	โฉนด	3302	44489	ต.แม่จัน	2	0	3	2	302	750	226,500	1275	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	-	100	7,950	-	2570	-	-	226,500	-	226,500	-	-
												1276	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	197.5	100	7,950	1,570,125	4	47,104	1,523,021	1,523,021	-	1,523,021	-	-
984	โฉนด	3303	44490	ต.แม่จัน	2	0	1	89	189	550	103,950	1277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,950	1,017,600	3	20,352	997,248	1,101,198	-	1,101,198	-	-
985	โฉนด	3305	44492	ต.แม่จัน	2	1	0	14	414	750	310,500	1278	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154.44	100	7,950	1,227,798	51	933,126	294,672	605,172	-	605,172	-	-
												1279	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	190.2	100	7,950	1,512,090	4	45,363	1,466,727	1,466,727	-	1,466,727	-	-
986	โฉนด	3306	44493	ต.แม่จัน	2	0	1	94	194	500	97,000	1280	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	149.48	100	7,950	1,188,366	31	594,183	594,183	691,183	-	691,183	-	-
												1281	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	19.6	100	2,600	50,960	3	3,058	47,902	47,902	-	47,902	-	-
												1282	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	44	100	5,800	255,200	31	237,336	17,864	17,864	-	17,864	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
987	โฉนด	3307	44494	ต.แม่จัน	2	0	3	35	335	660	221,100	1283	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	205.7	100	7,950	1,635,315	11	163,532	1,471,784	1,692,884	-	1,692,884	-	-
												1284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.2	100	7,950	534,240	11	53,424	480,816	480,816	-	480,816	-	-
988	โฉนด	3308	44495	ต.แม่จัน	2	0	3	49	349	750	261,750	1285	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	364	100	7,950	2,893,800	16	578,760	2,315,040	2,576,790	-	2,576,790	-	-
												1286	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	157.25	100	2,600	408,850	16	81,770	327,080	327,080	-	327,080	-	-
989	โฉนด	3311	44498	ต.แม่จัน	1	0	0	43	43	750	32,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,250	-	32,250	-	-
990	โฉนด	3312	44499	ต.แม่จัน	2	0	1	14	114	500	57,000	1287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.15	100	7,950	533,843	16	106,769	427,074	484,074	-	484,074	-	-
												1288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79	100	7,950	628,050	16	125,610	502,440	502,440	-	502,440	-	-
991	โฉนด	3313	44500	ต.แม่จัน	2	0	2	54	254	750	190,500	1289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	35	580,986	420,714	611,214	-	611,214	-	-
992	โฉนด	3314	44501	ต.แม่จัน	2	0	0	21	21	750	15,750	1290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,950	222,600	26	93,492	129,108	144,858	-	144,858	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
993	โฉนด	3316	44503	ต.แม่จัน	2	0	0	64	64	500	32,000	1291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	89.61	100	7,950	712,400	26	284,960	427,440	459,440	-	459,440	-	-
												1292	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21.84	100	7,700	168,168	26	156,396	11,772	11,772	-	11,772	-	-
												1293	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	43.5	100	2,600	113,100	26	45,240	67,860	67,860	-	67,860	-	-
994	โฉนด	3318	44505	ต.แม่จัน	2	0	1	9	109	500	54,500	1294	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132.8	100	7,950	1,055,760	31	527,880	527,880	582,380	-	582,380	-	-
995	โฉนด	3322	44509	ต.แม่จัน	1	0	1	88	188	500	94,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000	-	94,000	-	-
996	โฉนด	3324	44511	ต.แม่จัน	2	0	1	62	162	500	81,000	1295	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.25	100	7,950	447,188	11	44,719	402,469	483,469	-	483,469	-	-
997	โฉนด	3327	44514	ต.แม่จัน	2	0	1	73	173	500	86,500	1296	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100.44	100	7,950	798,498	8	55,895	742,603	829,103	-	829,103	-	-
998	โฉนด	3329	44516	ต.แม่จัน	2	1	3	6	706	500	353,000	1297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	7,950	1,749,000	13	244,860	1,504,140	1,857,140	-	1,857,140	-	-
999	โฉนด	3330	44517	ต.แม่จัน	2	0	1	19	119	500	59,500	1298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	29	329,130	386,370	445,870	-	445,870	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1000	โฉนด	3331	44518	ต.แม่จัน	2	0	1	99	199	500	99,500	1299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	35	221,328	160,272	259,772	-	259,772	-	-
1001	โฉนด	3334	44521	ต.แม่จัน	2	0	0	84	84	500	42,000	1300	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	149.5	100	7,950	1,188,525	25	451,640	736,886	778,886	-	778,886	-	-
1002	โฉนด	3335	44522	ต.แม่จัน	2	0	1	12	112	500	56,000	1301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	26	457,920	686,880	742,880	-	-	742,880	0.02
1003	โฉนด	3337	44524	ต.แม่จัน	2	0	3	36	336	500	168,000	1302	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	7,950	1,224,300	9	97,944	1,126,356	1,294,356	-	1,294,356	-	-
												1303	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,950	357,750	6	17,888	339,863	339,863	-	339,863	-	-
1004	โฉนด	3339	44526	ต.แม่จัน	2	0	2	20	220	750	165,000	1304	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	167.4	100	2,600	435,240	11	43,524	391,716	556,716	-	556,716	-	-
												1305	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	7,950	1,502,550	11	150,255	1,352,295	1,352,295	-	1,352,295	-	-
1005	โฉนด	3344	44531	ต.แม่จัน	1	5	0	78	2078	300	623,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,400	-	623,400	-	-
1006	โฉนด	3345	44532	ต.แม่จัน	1	4	3	29.1	1929.1	390	752,349		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,349	-	752,349	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1007	โฉนด	3346	44533	ต.แม่จัน	1	0	0	57	57	440	25,080	1306	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	227.47	100	2,150	489,061	12	220,077	268,983	294,063	-	294,063	-	-
					1	0	0	25	25	440	11,000	1307	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	93.11	100	2,150	200,187	12	90,084	110,103	121,103	-	121,103	-	-
					2	0	0	77	77	440	33,880	1308	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,600	93,600	12	42,120	51,480	85,360	-	85,360	-	-
1008	โฉนด	3347	44534	ต.แม่จัน	1	11	1	22	4522	300	1,356,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,600	-	1,356,600	-	-
1009	โฉนด	3348	44535	ต.แม่จัน	1	3	1	0	1300	440	572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000	-	572,000	-	-
1010	โฉนด	3349	44536	ต.แม่จัน	4	0	1	60.9	160.9	390	62,751		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,751	-	-	62,751	0.3
1011	โฉนด	3350	44537	ต.แม่จัน	1	7	2	28	3028	300	908,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,400	-	908,400	-	-
1012	โฉนด	3352	44539	ต.แม่จัน	2	0	0	61	61	750	45,750	1309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	13	155,820	957,180	1,002,930	-	1,002,930	-	-
1013	โฉนด	3358	44545	ต.แม่จัน	2	0	1	94	194	750	145,500	1310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	174	100	7,950	1,383,300	34	774,648	608,652	754,152	-	754,152	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1311	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	31	190,800	190,800	190,800	-	190,800	-	-
1014	โฉนด	3363	44550	ต.แม่จัน	2	0	0	77	77	750	57,750	1312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	7,950	1,240,200	11	124,020	1,116,180	1,173,930	-	1,173,930	-	-
1015	โฉนด	3364	44551	ต.แม่จัน	2	0	0	57	57	550	31,350	1313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135.78	100	7,950	1,079,451	26	431,780	647,671	679,021	-	679,021	-	-
1016	โฉนด	3365	44552	ต.แม่จัน	2	0	2	22	222	750	166,500	1314	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	28	391,776	498,624	665,124	-	665,124	-	-
1017	โฉนด	3367	44554	ต.แม่จัน	2	0	0	73	73	550	40,150	1315	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	7,950	695,625	30	333,900	361,725	401,875	-	401,875	-	-
												1316	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	6	100	7,950	47,700	11	4,770	42,930	42,930	-	42,930	-	-
												1317	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	10	100	2,600	26,000	6	1,300	24,700	24,700	-	24,700	-	-
1018	โฉนด	3368	44555	ต.แม่จัน	2	0	1	41	141	300	42,300	1318	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	4	9,540	308,460	350,760	-	350,760	-	-
												1319	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144.5	100	7,950	1,148,775	24	413,559	735,216	735,216	-	735,216	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1320	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,950	222,600	2	2,226	220,374	220,374	-	220,374	-	-
1019	โฉนด	3371	44558	ต.แม่จัน	2	0	1	98	198	550	108,900	1321	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116.8	100	7,950	928,560	21	278,568	649,992	758,892	-	758,892	-	-
												1322	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48.4	100	2,600	125,840	21	117,031	8,809	8,809	-	8,809	-	-
1020	โฉนด	3373	44583	ต.แม่จัน	2	0	1	52	152	500	76,000	1323	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,950	1,335,600	20	373,968	961,632	1,037,632	-	1,037,632	-	-
												1324	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	17	111,936	396,864	396,864	-	396,864	-	-
												1325	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	20	58,240	149,760	149,760	-	149,760	-	-
					1	0	0	20	20	500	10,000	1326	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	60	100	2,150	129,000	11	12,900	116,100	126,100	-	126,100	-	-
1021	โฉนด	3374	44584	ต.แม่จัน	2	0	0	58	58	500	29,000	1327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	124.2	100	7,950	987,390	21	296,217	691,173	720,173	-	720,173	-	-
1022	โฉนด	3376	44586	ต.แม่จัน	2	0	0	58	58	750	43,500	1328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	19	111,618	317,682	361,182	-	361,182	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1023	โฉนด	3377	44587	ต.แม่จัน	2	0	1	44.37	144.37	750	108,278	1329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46.75	100	7,950	371,663	31	185,831	185,831	294,109	-	294,109	-	-
												1330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	31	556,500	556,500	556,500	-	556,500	-	-
					3	0	0	2.63	2.63	750	1,973	1331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	10.5	100	7,950	83,475	31	41,738	41,738	43,710	-	-	43,710	0.3
1024	โฉนด	3378	44588	ต.แม่จัน	2	0	1	22	122	750	91,500	1332	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	36	472,230	314,820	406,320	-	406,320	-	-
1025	โฉนด	3380	44590	ต.แม่จัน	2	0	0	81	81	750	60,750	1333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.5	100	7,950	568,425	35	329,687	238,739	299,489	-	299,489	-	-
1026	โฉนด	3381	44591	ต.แม่จัน	2	0	0	36	36	750	27,000	1334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.5	100	7,950	473,025	21	141,908	331,118	358,118	-	358,118	-	-
1027	โฉนด	3384	44594	ต.แม่จัน	2	0	0	52	52	500	26,000	1335	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	14	122,112	641,088	667,088	-	667,088	-	-
1028	โฉนด	3385	44595	ต.แม่จัน	2	0	0	49	49	500	24,500	1336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	22	228,960	486,540	511,040	-	511,040	-	-
1029	โฉนด	3386	44596	ต.แม่จัน	2	0	0	61	61	500	30,500	1337	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,950	1,431,000	26	572,400	858,600	889,100	-	889,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1030	โฉนด	3388	44598	ต.แม่จัน	2	0	0	49	49	750	36,750	1338	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120.6	100	7,950	958,770	41	671,139	287,631	324,381	-	324,381	-	-
1031	โฉนด	3390	44600	ต.แม่จัน	2	0	0	56	56	550	30,800	1339	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,950	437,250	51	332,310	104,940	135,740	-	135,740	-	-
1032	โฉนด	3394	44604	ต.แม่จัน	2	0	0	58	58	550	31,900	1340	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	7,950	1,081,200	23	367,608	713,592	745,492	-	745,492	-	-
1033	โฉนด	3396	44606	ต.แม่จัน	2	0	1	79	179	550	98,450	1341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	7,950	826,800	36	496,080	330,720	429,170	-	429,170	-	-
1034	โฉนด	3398	44608	ต.แม่จัน	2	0	2	59.4	259.4	750	194,550	1342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.2	100	7,950	629,640	21	188,892	440,748	635,298	-	635,298	-	-
												1343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.1	100	7,950	891,195	21	267,359	623,837	623,837	-	623,837	-	-
												1344	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	17.02	100	2,600	44,252	2	443	43,809	43,809	-	43,809	-	-
					3	0	0	11.6	11.6	750	8,700	1345	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	44	100	7,950	349,800	21	104,940	244,860	253,560	-	-	253,560	0.3
1035	โฉนด	3236	44819	ต.แม่จัน	1	1	0	25	425	880	374,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000	-	374,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1036	โฉนด	3229	44836	ต.แม่จัน	2	0	0	81	81	4,000	324,000	1346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	7,950	548,550	21	164,565	383,985	707,985	-	707,985	-	-
												1347	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	12.95	100	2,600	33,670	21	31,313	2,357	2,357	-	2,357	-	-
1037	โฉนด	3241	44882	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
1038	โฉนด	3223	44898	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	2,000	400,000	1348	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	7,950	1,073,250	11	107,325	965,925	1,365,925	-	1,365,925	-	-
1039	โฉนด	3233	44915	ต.แม่จัน	2	0	1	2	102	4,000	408,000	1349	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138	100	7,700	1,062,600	12	148,764	913,836	1,321,836	-	1,321,836	-	-
												1350	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	7.5	100	2,600	19,500	12	2,340	17,160	17,160	-	17,160	-	-
1040	โฉนด	3230	44919	ต.แม่จัน	2	0	1	90	190	880	167,200	1351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,950	445,200	17	97,944	347,256	514,456	-	514,456	-	-
1041	โฉนด	3252	44960	ต.แม่จัน	2	0	1	35.5	135.5	1,000	135,500	1352	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	339.36	100	7,700	2,613,072	4	78,392	2,534,680	2,670,180	-	2,670,180	-	-
												1353	521-ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	2	5.89	100	5,350	31,512	4	945	30,566	30,566	-	30,566	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1354	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52	100	2,600	135,200	4	4,056	131,144	131,144	-	131,144	-	-
					3	0	0	11.5	11.5	1,000	11,500	1355	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	46	100	7,950	365,700	4	10,971	354,729	366,229	-	-	366,229	0.3
1042	โฉนด	3250	44990	ต.แม่จัน	2	0	0	60	60	2,000	120,000	1356	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	34.8	100	7,950	276,660	8	19,366	257,294	377,294	-	377,294	-	-
1043	โฉนด	3243	45198	ต.แม่จัน	2	0	2	82	282	1,250	352,500	1357	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,300	1,051,200	28	977,616	73,584	426,084	-	426,084	-	-
1044	โฉนด	3239	45216	ต.แม่จัน	2	0	1	16	116	2,000	232,000	1358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	31	214,650	214,650	446,650	-	446,650	-	-
1045	โฉนด	3240	45221	ต.แม่จัน	3	0	0	4.51	4.51	4,000	18,040	1359	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	18.04	100	2,600	46,904	8	11,726	35,178	53,218	-	-	53,218	0.3
					2	0	0	34.49	34.49	4,000	137,960	1360	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	167.18	100	7,600	1,270,568	32	1,079,983	190,585	328,545	-	328,545	-	-
1046	โฉนด	3400	45234	ต.แม่จัน	2	0	0	82	82	880	72,160	1361	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,600	1,459,200	11	437,760	1,021,440	1,093,600	-	1,093,600	-	-
1047	โฉนด	3408	45280	ต.แม่จัน	1	1	1	4.7	504.7	750	378,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,525	-	378,525	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1048	โฉนด	3411	45306	ต.แม่จัน	2	0	1	34	134	2,000	268,000	1362	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	197.6	100	7,950	1,570,920	21	471,276	1,099,644	1,367,644	-	1,367,644	-	-
1049	โฉนด	3262	45351	ต.แม่จัน	2	0	1	42	142	2,000	284,000	1363	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	16	200,340	801,360	1,085,360	-	1,085,360	-	-
1050	โฉนด	3254	45353	ต.แม่จัน	2	0	0	86	86	1,250	107,500	1364	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	49.5	100	7,300	361,350	37	307,148	54,203	161,703	-	161,703	-	-
1051	โฉนด	3420	45438	ต.แม่จัน	2	0	1	69	169	1,250	211,250	1365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133	100	7,950	1,057,350	21	317,205	740,145	951,395	-	951,395	-	-
												1366	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	7,950	516,750	21	155,025	361,725	361,725	-	361,725	-	-
1052	โฉนด	3422	45440	ต.แม่จัน	2	0	0	75	75	1,250	93,750	1367	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	7,950	405,450	31	202,725	202,725	296,475	-	296,475	-	-
1053	โฉนด	3423	45441	ต.แม่จัน	2	0	0	27	27	1,250	33,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750	-	-	33,750	0.02
1054	โฉนด	3424	45442	ต.แม่จัน	3	0	0	66	66	1,250	82,500	1368	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	136	100	5,800	788,800	11	94,656	694,144	776,644	-	-	776,644	0.3
1055	โฉนด	3429	45447	ต.แม่จัน	2	0	0	58	58	1,250	72,500	1369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	6	39,353	747,698	820,198	-	820,198	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,950	166,950	51	126,882	40,068	40,068	-	40,068	-	-
1056	โฉนด	3429	45447	ต.แม่จัน	2	0	0	58	58	1,250	72,500	1371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,950	333,900	11	33,390	300,510	373,010	-	373,010	-	-
												1372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	10	100	7,950	79,500	11	7,950	71,550	71,550	-	71,550	-	-
												1373	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	7,950	417,375	21	125,213	292,163	292,163	-	292,163	-	-
1057	โฉนด	3430	45448	ต.แม่จัน	2	0	0	57	57	1,250	71,250	1374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	2	9,540	944,460	1,015,710	-	1,015,710	-	-
												1375	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	29.25	100	2,600	76,050	2	761	75,290	75,290	-	75,290	-	-
1058	โฉนด	3431	45449	ต.แม่จัน	2	0	0	52	52	1,250	65,000	1376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	7,950	655,875	31	327,938	327,938	392,938	-	392,938	-	-
1059	โฉนด	3433	45451	ต.แม่จัน	2	0	0	63	63	1,250	78,750	1377	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	8	8,190	108,810	187,560	-	187,560	-	-
1060	โฉนด	3434	45452	ต.แม่จัน	2	0	0	56	56	1,250	70,000	1378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	38.5	100	7,950	306,075	27	284,650	21,425	91,425	-	91,425	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1061	โฉนด	3435	45453	ต.แม่จัน	2	0	0	34	34	1,250	42,500	1379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,950	540,600	9	43,248	497,352	539,852	-	539,852	-	-
1062	โฉนด	3436	45454	ต.แม่จัน	2	0	1	82	182	1,250	227,500	1380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	37.5	100	7,950	298,125	34	166,950	131,175	358,675	-	358,675	-	-
1063	โฉนด	3437	45455	ต.แม่จัน	2	0	1	8	108	1,250	135,000	1381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,950	500,850	26	200,340	300,510	435,510	-	435,510	-	-
1064	โฉนด	3439	45457	ต.แม่จัน	2	0	0	97	97	1,250	121,250	1382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135.7	100	7,950	1,078,815	31	539,408	539,408	660,658	-	660,658	-	-
												1383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	7.5	100	7,950	59,625	31	29,813	29,813	29,813	-	29,813	-	-
1065	โฉนด	3440	45458	ต.แม่จัน	2	0	2	61	261	1,250	326,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,250	-	326,250	-	-
1066	โฉนด	3442	45460	ต.แม่จัน	2	0	1	23	123	1,250	153,750	1384	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	184	100	7,700	1,416,800	18	340,032	1,076,768	1,230,518	-	1,230,518	-	-
												1385	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	130.5	100	2,600	339,300	18	81,432	257,868	257,868	-	257,868	-	-
1067	โฉนด	3445	45463	ต.แม่จัน	2	0	2	18	218	1,250	272,500	1386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77.9	100	7,950	619,305	8	43,351	575,954	848,454	-	848,454	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160.16	100	7,950	1,273,272	8	89,129	1,184,143	1,184,143	-	1,184,143	-	-
1068	โฉนด	3447	45465	ต.แม่จัน	2	0	1	18	118	1,250	147,500	1388	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,950	751,275	51	570,969	180,306	327,806	-	327,806	-	-
1069	โฉนด	3449	45467	ต.แม่จัน	2	0	1	21	121	1,250	151,250	1389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	7,950	516,750	8	36,173	480,578	631,828	-	631,828	-	-
1070	โฉนด	3409	45667	ต.แม่จัน	2	0	2	73	273	2,000	546,000	1390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	26	343,440	515,160	1,061,160	-	1,061,160	-	-
1071	โฉนด	3260	45697	ต.แม่จัน	2	0	0	92	92	1,000	92,000	1391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,950	1,669,500	13	233,730	1,435,770	1,527,770	-	1,527,770	-	-
1072	โฉนด	3460	45698	ต.แม่จัน	2	0	1	13	113	1,250	141,250	1392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154.8	100	7,950	1,230,660	27	516,877	713,783	855,033	-	855,033	-	-
1073	โฉนด	3465	45761	ต.แม่จัน	1	1	1	57	557	300	167,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,100	-	167,100	-	-
1074	โฉนด	3265	45770	ต.แม่จัน	2	0	0	64.5	64.5	3,600	232,200	1393	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	6,950	1,417,800	20	425,340	992,460	1,224,660	-	-	1,224,660	0.02
					2	0	0	45.5	45.5	3,600	163,800	1394	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	6,950	1,264,900	20	354,172	910,728	1,074,528	-	-	1,074,528	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13	13	3,600	46,800	1395	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52	100	2,600	135,200	20	37,856	97,344	144,144	-	-	144,144	0.02
					2	0	0	13	13	3,600	46,800	1396	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52	100	2,600	135,200	20	40,560	94,640	141,440	-	-	141,440	0.02
1075	โฉนด	3227	46944	ต.แม่จัน	1	5	3	55	2355	880	2,072,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,072,400	-	2,072,400	-	-
1076	โฉนด	3228	46945	ต.แม่จัน	1	6	1	21	2521	630	1,588,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,230	-	1,588,230	-	-
1077	โฉนด	3475	46956	ต.แม่จัน	2	0	0	31	31	4,000	124,000	1397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,950	1,431,000	11	143,100	1,287,900	1,411,900	-	1,411,900	-	-
1078	โฉนด	3476	46957	ต.แม่จัน	2	0	0	31	31	4,000	124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	124,000	-	-
1079	โฉนด	3469	47025	ต.แม่จัน	2	0	2	30	230	880	202,400	1398	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	105	100	2,600	273,000	11	27,300	245,700	448,100	-	-	448,100	0.02
												1399	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,850	637,200	21	191,160	446,040	446,040	-	-	446,040	0.02
1080	โฉนด	3477	48188	หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	2	47	247	3,600	889,200	1400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	391	100	7,950	3,108,450	26	1,305,549	1,802,901	2,692,101	-	-	2,692,101	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	35	35	3,600	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.3
1081	โฉนด	3485	48194	ต.แม่จัน	1	3	0	0	1200	300	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
1082	โฉนด	3483	49088	ต.แม่จัน	2	0	2	36	236	1,250	295,000	1401	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	94.74	100	7,700	729,498	21	678,433	51,065	346,065	-	-	346,065	0.02
1083	โฉนด	3516	49172	ต.แม่จัน	2	0	1	62	162	1,250	202,500	1402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,950	1,287,900	31	643,950	643,950	846,450	-	846,450	-	-
												1403	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	47.5	100	2,600	123,500	31	61,750	61,750	61,750	-	61,750	-	-
1084	โฉนด	3524	49175	ต.แม่จัน	3	0	0	40	40	3,600	144,000	1404	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	119.6	100	2,600	310,960	1	3,110	307,850	451,850	-	-	451,850	0.3
					2	0	3	60	360	3,600	1,296,000	1405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.3	100	7,950	535,035	5	26,752	508,283	1,804,283	-	-	1,804,283	0.02
1085	โฉนด	3525	49176	ต.แม่จัน	4	1	0	0	400	3,600	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.3
1086	โฉนด	3488	49183	ต.แม่จัน	1	6	2	90	2690	300	807,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,000	-	807,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1087	โฉนด	3529	49250	ต.แม่จัน	1	0	0	14	14	4,000	56,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	56,000	-	-
1088	โฉนด	3527	49264	ต.แม่จัน	2	0	1	60	160	2,150	344,000	1406	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	8.1	100	2,600	21,060	13	2,948	18,112	362,112	-	-	362,112	0.02
												1407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54.75	100	7,950	435,263	16	87,053	348,210	348,210	-	-	348,210	0.02
												1408	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	8.1	100	2,600	21,060	16	4,212	16,848	16,848	-	-	16,848	0.02
												1409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54.75	100	7,950	435,263	16	87,053	348,210	348,210	-	-	348,210	0.02
												1410	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.6	100	7,950	696,420	16	139,284	557,136	557,136	-	-	557,136	0.02
1089	โฉนด	3530	49323	ต.แม่จัน	3	0	0	34.13	34.13	2,000	68,260	1411	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	136.5	100	6,000	819,000	11	81,900	737,100	805,360	-	-	805,360	0.3
					2	0	1	30.87	130.87	2,000	261,740	1412	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	123.5	100	7,950	981,825	11	98,183	883,643	1,145,383	-	1,145,383	-	-
1090	โฉนด	3531	49324	ต.แม่จัน	2	0	1	50	150	2,000	300,000	1413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	138	100	7,950	1,097,100	11	109,710	987,390	1,287,390	-	1,287,390	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1091	โฉนด	3515	49439	ต.แม่จัน	1	1	1	53	553	1,300	718,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,900	-	718,900	-	-
1092	โฉนด	3479	49456	ต.แม่จัน	2	0	1	72	172	580	99,760	1414	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	21	100	2,600	54,600	11	5,460	49,140	148,900	-	148,900	-	-
												1415	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	11	79,500	715,500	715,500	-	715,500	-	-
												1416	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	7,950	731,400	11	73,140	658,260	658,260	-	658,260	-	-
1093	โฉนด	3562	49549	ต.แม่จัน	2	0	0	42	42	875	36,750	1417	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	36	343,440	228,960	265,710	-	265,710	-	-
1094	โฉนด	3568	49630	ต.แม่จัน	2	0	1	71	171	750	128,250	1418	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	7,950	1,446,900	21	434,070	1,012,830	1,141,080	-	1,141,080	-	-
1095	โฉนด	3569	49631	ต.แม่จัน	2	0	1	30	130	300	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	-
1096	โฉนด	3540	49677	ต.แม่จัน	1	0	1	37.1	137.1	1,100	150,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,810	-	150,810	-	-
1097	โฉนด	3584	49684	ต.แม่จัน	4	0	2	90	290	2,000	580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	-	580,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1098	โฉนด	3554	49700	ต.แม่จัน	2	0	3	10	310	1,250	387,500	1419	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66.93	100	7,950	532,094	9	42,567	489,526	877,026	-	877,026	-	-
1099	โฉนด	3563	49706	ต.แม่จัน	3	0	1	74.25	174.25	5,650	984,513	1420	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,600	187,200	5	9,360	177,840	1,162,353	-	-	1,162,353	0.3
												1421	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	154	100	2,600	400,400	5	20,020	380,380	380,380	-	-	380,380	0.3
					1	5	0	0	2000	5,650	11,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,300,000	-	-	11,300,000	0.01
					2	0	0	26.75	26.75	5,650	151,138	1422	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54.6	100	7,950	434,070	5	21,704	412,367	563,504	-	-	563,504	0.02
												1423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	5	11,925	226,575	226,575	-	-	226,575	0.02
1100	โฉนด	3593	49753	ต.แม่จัน	2	0	0	98	98	880	86,240	1424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	17	188,892	669,708	755,948	-	755,948	-	-
1101	โฉนด	3595	49754	ต.แม่จัน	2	1	1	84.15	584.15	770	449,796	1425	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157.25	100	7,950	1,250,138	4	37,504	1,212,633	1,662,429	-	1,662,429	-	-
					3	0	0	22.8	22.8	770	17,556	1426	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	91.2	100	7,050	642,960	4	25,718	617,242	634,798	-	-	634,798	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.75	15.75	770	12,128	1427	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	63	100	5,800	365,400	4	10,962	354,438	366,566	-	366,566	-	-
					2	0	0	15.3	15.3	770	11,781	1428	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	61.2	100	2,600	159,120	4	6,365	152,755	164,536	-	164,536	-	-
1102	โฉนด	3608	49755	ต.แม่จัน	2	0	1	10	110	880	96,800	1429	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	7,950	874,500	32	454,740	419,760	516,560	-	516,560	-	-
1103	โฉนด	3591	49756	ต.แม่จัน	2	0	0	84	84	880	73,920	1430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,950	214,650	17	47,223	167,427	241,347	-	241,347	-	-
1104	โฉนด	3607	49757	ต.แม่จัน	2	0	1	55	155	880	136,400	1431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	7,950	1,073,250	32	558,090	515,160	651,560	-	651,560	-	-
												1432	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	8.4	100	6,000	50,400	32	26,208	24,192	24,192	-	24,192	-	-
1105	โฉนด	3606	49759	ต.แม่จัน	2	0	0	84	84	880	73,920	1433	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	7,950	548,550	21	175,536	373,014	446,934	-	446,934	-	-
1106	โฉนด	3602	49760	ต.แม่จัน	2	0	1	61	161	875	140,875	1434	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	7.6	100	5,800	44,080	32	40,994	3,086	143,961	-	143,961	-	-
												1435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	129.6	100	7,950	1,030,320	32	535,766	494,554	494,554	-	494,554	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1107	โฉนด	3596	49761	ต.แม่จัน	2	0	1	5	105	880	92,400	1436	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35.4	100	2,600	92,040	14	14,726	77,314	169,714	-	169,714	-	-
												1437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	14	91,584	480,816	480,816	-	480,816	-	-
1108	โฉนด	3588	49763	ต.แม่จัน	2	0	1	92	192	880	168,960	1438	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.5	100	7,950	576,375	22	184,440	391,935	560,895	-	560,895	-	-
1109	โฉนด	3614	49766	ต.แม่จัน	3	0	3	9	309	1,500	463,500	1439	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	375	100	7,950	2,981,250	26	1,192,500	1,788,750	2,252,250	-	-	2,252,250	0.3
1110	โฉนด	3589	49767	ต.แม่จัน	2	0	2	15	215	880	189,200	1440	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	21.6	100	2,600	56,160	10	5,054	51,106	240,306	-	240,306	-	-
												1441	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	2	149.1	100	7,700	1,148,070	10	103,326	1,044,744	1,044,744	-	1,044,744	-	-
1111	โฉนด	3604	49768	ต.แม่จัน	2	0	1	49	149	880	131,120	1442	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136.5	100	7,950	1,085,175	22	347,256	737,919	869,039	-	869,039	-	-
1112	โฉนด	3586	49769	ต.แม่จัน	1	0	3	71	371	770	285,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,670	-	285,670	-	-
1113	โฉนด	3603	49770	ต.แม่จัน	2	0	2	85	285	880	250,800	1443	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	57	100	2,600	148,200	4	4,446	143,754	394,554	-	394,554	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1444	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	164.4	100	7,950	1,306,980	4	39,209	1,267,771	1,267,771	-	1,267,771	-	-
												1445	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	35.2	100	6,000	211,200	4	6,336	204,864	204,864	-	204,864	-	-
1114	โฉนด	3601	49771	ต.แม่จัน	2	0	1	86	186	880	163,680	1446	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22.2	100	2,600	57,720	19	15,007	42,713	206,393	-	206,393	-	-
												1447	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	174.8	100	7,950	1,389,660	19	361,312	1,028,348	1,028,348	-	1,028,348	-	-
												1448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,950	278,250	19	72,345	205,905	205,905	-	205,905	-	-
1115	โฉนด	3599	49773	ต.แม่จัน	2	0	2	21	221	880	194,480	1449	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	16.5	100	5,800	95,700	40	89,001	6,699	201,179	-	201,179	-	-
												1450	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	12	6,240	45,760	45,760	-	45,760	-	-
												1451	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	21	100	2,600	54,600	17	12,012	42,588	42,588	-	42,588	-	-
												1452	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.4	100	7,950	472,230	40	321,116	151,114	151,114	-	151,114	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1453	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	7,950	723,450	17	159,159	564,291	564,291	-	564,291	-	-
												1454	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,000	180,000	40	122,400	57,600	57,600	-	57,600	-	-
1116	โฉนด	3610	49774	ต.แม่จัน	1	2	3	83	1183	380	449,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,540	-	449,540	-	-
1117	โฉนด	3600	49775	ต.แม่จัน	2	0	2	60	260	880	228,800	1455	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	44.64	100	2,600	116,064	27	107,940	8,124	236,924	-	236,924	-	-
												1456	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117.6	100	7,950	934,920	27	794,682	140,238	140,238	-	140,238	-	-
												1457	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	7,950	310,050	27	130,221	179,829	179,829	-	179,829	-	-
												1458	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	32.64	100	6,000	195,840	27	82,253	113,587	113,587	-	113,587	-	-
1118	โฉนด	3553	49787	ต.แม่จัน	2	0	3	21	321	880	282,480	1459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,950	1,335,600	4	40,068	1,295,532	1,578,012	-	1,578,012	-	-
1119	โฉนด	3598	49836	ต.แม่จัน	2	0	0	78	78	880	68,640	1460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	7,950	691,650	12	82,998	608,652	677,292	-	677,292	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1120	โฉนด	3590	49841	ต.แม่จัน	4	2	1	7	907	660	598,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,620	-	-	598,620	0.3
					1	4	1	0	1700	660	1,122,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,000	-	-	1,122,000	0.01
1121	โฉนด	3638	49866	ต.แม่จัน	2	0	0	47	47	980	46,060	1461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	16	101,760	407,040	453,100	-	453,100	-	-
1122	โฉนด	3640	49927	ต.แม่จัน	1	1	1	0	500	380	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	190,000	-	-
1123	โฉนด	3639	50090	ต.แม่จัน	2	4	0	66	1666	490	816,340	1462	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	304	100	7,700	2,340,800	20	655,424	1,685,376	2,501,716	-	2,501,716	-	-
1124	โฉนด	3549	50093	ต.แม่จัน	2	0	3	79	379	880	333,520	1463	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	10	7,020	70,980	404,500	-	404,500	-	-
												1464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	10	51,516	520,884	520,884	-	520,884	-	-
												1465	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	104.4	100	6,000	626,400	10	56,376	570,024	570,024	-	570,024	-	-
1125	โฉนด	3671	50191	ต.แม่จัน	2	0	1	12	112	300	33,600	1466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	31	333,900	333,900	367,500	-	367,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1126	โฉนด	3672	50192	ต.แม่จัน	2	1	1	53	553	300	165,900	1467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,950	524,700	16	104,940	419,760	585,660	-	585,660	-	-
												1468	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.4	100	7,950	829,980	16	165,996	663,984	663,984	-	663,984	-	-
												1469	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.6	100	7,950	243,270	16	48,654	194,616	194,616	-	194,616	-	-
1127	โฉนด	3676	50196	ต.แม่จัน	1	0	0	49	49	300	14,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700	-	14,700	-	-
1128	โฉนด	3677	50197	ต.แม่จัน	2	0	3	18	318	300	95,400	1470	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	20	280,476	721,224	816,624	-	816,624	-	-
1129	โฉนด	3656	50204	ต.แม่จัน	2	0	1	24	124	1,250	155,000	1471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69.36	100	7,950	551,412	26	220,565	330,847	485,847	-	485,847	-	-
												1472	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48.51	100	2,600	126,126	26	50,450	75,676	75,676	-	75,676	-	-
1130	โฉนด	3678	50249	ต.แม่จัน	2	1	0	84	484	1,250	605,000	1473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,950	1,526,400	21	457,920	1,068,480	1,673,480	-	1,673,480	-	-
1131	โฉนด	3683	50252	ต.แม่จัน	2	0	1	3	103	2,000	206,000	1474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	3	17,172	841,428	1,047,428	-	1,047,428	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1132	โฉนด	3686	50255	ต.แม่จัน	2	0	1	1	101	2,000	202,000	1475	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	12	28,080	205,920	407,920	-	407,920	-	-
												1476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	12	114,480	839,520	839,520	-	839,520	-	-
1133	โฉนด	3655	50389	ต.แม่จัน	2	0	3	40	340	1,000	340,000	1477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	7,950	1,073,250	51	815,670	257,580	597,580	-	597,580	-	-
												1478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55.2	100	7,950	438,840	51	333,518	105,322	105,322	-	105,322	-	-
1134	โฉนด	3689	50394	ต.แม่จัน	3	0	1	81	181	1,500	271,500	1479	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	7,950	572,400	14	91,584	480,816	752,316	-	-	752,316	0.3
1135	โฉนด	1996	50435	ต.แม่จัน	1	9	0	72	3672	300	1,101,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,101,600	-	1,101,600	-	-
1136	โฉนด	3701	50499	ต.แม่จัน	1	3	0	26	1226	750	919,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,500	-	919,500	-	-
1137	โฉนด	3706	50513	ต.แม่จัน	2	0	0	92	92	4,000	368,000	1480	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	82.5	100	7,700	635,250	51	590,783	44,468	412,468	-	412,468	-	-
1138	โฉนด	3703	50514	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,250	125,000	1481	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,950	1,192,500	8	83,475	1,109,025	1,234,025	-	1,234,025	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1139	โฉนด	3704	50515	ต.แม่จัน	1	0	2	5	205	1,250	256,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,250	-	256,250	-	-
1140	โฉนด	3722	50561	ต.แม่จัน	2	0	1	9	109	2,000	218,000	1482	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	378	100	7,700	2,910,600	19	756,756	2,153,844	2,371,844	-	2,371,844	-	-
1141	โฉนด	3634	50563	ต.แม่จัน	1	2	1	57	957	490	468,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,930	-	468,930	-	-
1142	โฉนด	3679	50632	ต.แม่จัน	2	0	1	82	182	1,300	236,600	1483	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	27	200,340	276,660	513,260	-	513,260	-	-
1143	โฉนด	3668	50668	ต.แม่จัน	2	1	2	0	600	375	225,000	1484	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240.44	100	7,950	1,911,498	1	19,115	1,892,383	2,117,383	-	2,117,383	-	-
1144	โฉนด	3726	50673	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	880	176,000	1485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	7,950	961,950	11	96,195	865,755	1,041,755	-	1,041,755	-	-
1145	โฉนด	3727	50674	ต.แม่จัน	2	0	0	27	27	875	23,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,625	-	23,625	-	-
1146	โฉนด	3728	50732	ต.แม่จัน	2	0	1	75	175	3,600	630,000	1486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	25	217,512	354,888	984,888	-	984,888	-	-
												1487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	13.88	100	7,950	110,346	17	24,276	86,070	86,070	-	86,070	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	16	47,700	190,800	190,800	-	190,800	-	-
1147	โฉนด	3680	50835	ต.แม่จัน	2	0	2	14	214	1,300	278,200	1489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	27	320,544	442,656	720,856	-	720,856	-	-
												1490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	19	198,432	564,768	564,768	-	564,768	-	-
					2	0	0	24	24	1,300	31,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200	-	31,200	-	-
1148	โฉนด	3681	50836	ต.แม่จัน	2	0	1	1.7	101.7	1,300	132,210	1491	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	37	266,166	163,134	295,344	-	295,344	-	-
1149	โฉนด	3729	51084	ต.แม่จัน	2	0	0	79.7	79.7	1,000	79,700	1492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128.1	100	7,950	1,018,395	9	81,472	936,923	1,016,623	-	1,016,623	-	-
												1493	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	9	16,640	191,360	191,360	-	191,360	-	-
1150	โฉนด	3746	51099	ต.แม่จัน	2	0	0	50	50	1,250	62,500	1494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	7,950	405,450	4	12,164	393,287	455,787	-	455,787	-	-
1151	โฉนด	3753	51172	ต.แม่จัน	1	0	0	30	30	380	11,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400	-	11,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1152	โฉนด	3751	51236	ต.แม่จัน	1	0	0	27	27	438	11,826		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,826	-	11,826	-	-
1153	โฉนด	3708	51279	ต.แม่จัน	2	0	0	64	64	1,250	80,000	1495	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	34	320,544	251,856	331,856	-	331,856	-	-
1154	โฉนด	3712	51491	ต.แม่จัน	1	0	0	27	27	1,250	33,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750	-	33,750	-	-
1155	โฉนด	3715	51505	ต.แม่จัน	2	0	1	97	197	1,250	246,250	1496	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	94.5	100	7,700	727,650	31	676,715	50,936	297,186	-	297,186	-	-
1156	โฉนด	3716	51506	ต.แม่จัน	2	0	1	80	180	1,250	225,000	1497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84.5	100	7,950	671,775	21	201,533	470,243	695,243	-	695,243	-	-
1157	โฉนด	3717	51507	ต.แม่จัน	2	0	0	90	90	980	88,200	1498	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,950	508,800	17	279,840	228,960	317,160	-	317,160	-	-
1158	โฉนด	3719	51509	ต.แม่จัน	2	0	2	17	217	1,250	271,250	1499	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	206.15	100	7,950	1,638,893	31	819,446	819,446	1,090,696	-	1,090,696	-	-
1159	โฉนด	3775	51678	ต.แม่จัน	2	0	2	41	241	880	212,080	1500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	139.84	100	7,950	1,111,728	16	222,346	889,382	1,101,462	-	1,101,462	-	-
												1501	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	16	9,360	37,440	37,440	-	37,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1160	โฉนด	3790	51790	ต.แม่จัน	2	0	0	50	50	1,500	75,000	1502	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	21	91,584	194,616	269,616	-	269,616	-	-
1161	โฉนด	3801	51852	ต.แม่จัน	2	6	0	62	2462	380	935,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,560	-	935,560	-	-
1162	โฉนด	3802	51853	ต.แม่จัน	2	1	0	81	481	2,400	1,154,400	1503	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	301.04	100	7,700	2,318,008	8	162,261	2,155,747	3,310,147	-	3,310,147	-	-
												1504	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	26	100	2,600	67,600	8	4,732	62,868	62,868	-	62,868	-	-
												1505	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	6,000	612,000	2	6,120	605,880	605,880	-	605,880	-	-
1163	โฉนด	3804	51855	ต.แม่จัน	2	0	0	88	88	3,600	316,800	1506	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	13	93,492	574,308	891,108	-	891,108	-	-
												1507	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	2,600	63,700	13	10,192	53,508	53,508	-	53,508	-	-
1164	โฉนด	3805	51856	ต.แม่จัน	2	0	1	17	117	2,000	234,000	1508	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,950	333,900	4	10,017	323,883	557,883	-	557,883	-	-
1165	โฉนด	3786	51942	ต.แม่จัน	1	0	0	18	18	2,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1166	โฉนด	3791	51984	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	380	38,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000	-	38,000	-	-
1167	โฉนด	3792	51985	ต.แม่จัน	1	0	2	0	200	380	76,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	76,000	-	-
1168	โฉนด	3784	52034	ต.แม่จัน	1	3	0	11	1211	5,650	6,842,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,842,150	-	6,842,150	-	-
1169	โฉนด	3811	52097	ต.แม่จัน	1	1	1	73	573	300	171,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,900	-	171,900	-	-
					2	0	1	0	100	300	30,000	1509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	149.5	100	7,950	1,188,525	9	95,082	1,093,443	1,123,443	-	1,123,443	-	-
												1510	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	9	6,240	71,760	71,760	-	71,760	-	-
1170	โฉนด	3659	52212	ต.แม่จัน	1	1	3	86	786	880	691,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,680	-	691,680	-	-
1171	โฉนด	3660	52213	ต.แม่จัน	1	9	1	94	3794	880	3,338,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,338,720	-	3,338,720	-	-
1172	โฉนด	3661	52214	ต.แม่จัน	1	0	1	60	160	880	140,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800	-	140,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1173	โฉนด	3662	52215	ต.แม่จัน	1	2	3	53	1153	880	1,014,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,640	-	1,014,640	-	-
1174	โฉนด	5513	52377	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	2,000	400,000	1511	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,700	924,000	21	277,200	646,800	1,046,800	-	1,046,800	-	-
1175	โฉนด	5514	52378	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	2,000	400,000	1512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	11	38,160	343,440	743,440	-	743,440	-	-
1176	โฉนด	5515	52379	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	2,000	400,000	1513	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	21	443,520	942,480	1,342,480	-	-	1,342,480	0.02
1177	โฉนด	3814	52553	ต.แม่จัน	2	0	1	41	141	1,000	141,000	1514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	174.5	100	7,950	1,387,275	26	554,910	832,365	973,365	-	973,365	-	-
												1515	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	11	6,240	56,160	56,160	-	56,160	-	-
1178	โฉนด	3866	52767	ต.แม่จัน	1	1	3	98	798	390	311,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,220	-	311,220	-	-
1179	โฉนด	3871	52774	ต.แม่จัน	2	0	3	10	310	1,250	387,500	1516	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	420.85	100	7,700	3,240,545	9	259,244	2,981,301	3,368,801	-	3,368,801	-	-
1180	โฉนด	3890	52794	ต.แม่จัน	1	2	1	46	946	300	283,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800	-	283,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1181	โฉนด	3900	52804	ต.แม่จัน	1	0	1	17	117	440	51,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,480	-	51,480	-	-
1182	โฉนด	3901	52805	ต.แม่จัน	2	0	2	90	290	880	255,200	1517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125.55	100	7,950	998,123	4	29,944	968,179	1,223,379	-	1,223,379	-	-
1183	โฉนด	3908	52831	ต.แม่จัน	1	0	2	0	200	380	76,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	76,000	-	-
1184	โฉนด	3875	52855	ต.แม่จัน	3	0	0	7.12	7.12	3,600	25,632	1518	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	28.5	100	2,600	74,100	32	40,014	34,086	59,718	-	-	59,718	0.3
					2	0	1	13.88	113.88	3,600	409,968	1519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.75	100	7,950	626,063	32	325,553	300,510	710,478	-	710,478	-	-
1185	โฉนด	3874	52856	ต.แม่จัน	2	0	0	90.31	90.31	1,500	135,465	1520	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	41.25	100	2,600	107,250	31	99,743	7,508	142,973	-	142,973	-	-
												1521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	123.25	100	7,950	979,838	31	489,919	489,919	489,919	-	489,919	-	-
					3	0	0	12.69	12.69	1,500	19,035	1522	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50.75	100	7,950	403,463	4	16,139	387,324	406,359	-	-	406,359	0.3
1186	โฉนด	3895	52876	ต.แม่จัน	1	1	0	1	401	2,700	1,082,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,700	-	1,082,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	2,700	270,000	153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	153	100	7,950	1,216,350	7	72,981	1,143,369	1,413,369	-	-	1,413,369	0.02
1187	โฉนด	3896	52877	ต.แม่จัน	2	1	1	4	504	2,700	1,360,800	154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,950	1,144,800	24	412,128	732,672	2,093,472	-	-	2,093,472	0.02
1188	โฉนด	3897	52878	ต.แม่จัน	1	0	3	9	309	2,700	834,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,300	-	834,300	-	-
1189	โฉนด	3917	52964	ต.แม่จัน	2	3	2	92.67	1492.67	380	567,215	155	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120.7	100	2,600	313,820	7	18,829	294,991	862,205	-	862,205	-	-
												156	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	7	42,930	672,570	672,570	-	672,570	-	-
												157	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	354.55	100	7,950	2,818,673	7	169,120	2,649,552	2,649,552	-	2,649,552	-	-
					2	0	0	26.32	26.32	380	10,002	158	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	7	5,616	87,984	97,986	-	-	97,986	0.02
												159	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	23.1	100	7,950	183,645	7	11,019	172,626	172,626	-	-	172,626	0.02
												160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	23.1	100	7,950	183,645	7	11,019	172,626	172,626	-	-	172,626	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1531	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	23.1	100	7,950	183,645	7	11,019	172,626	172,626	-	-	172,626	0.02
1190	โฉนด	3920	52967	ต.แม่จัน	2	0	3	12.4	312.4	380	118,712	1532	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63.75	100	2,600	165,750	19	43,095	122,655	241,367	-	241,367	-	-
1191	โฉนด	3921	52968	ต.แม่จัน	2	0	2	24	224	380	85,120	1533	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60.9	100	2,600	158,340	19	41,168	117,172	202,292	-	202,292	-	-
												1534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115	100	7,950	914,250	19	237,705	676,545	676,545	-	676,545	-	-
1192	โฉนด	3925	52972	ต.แม่จัน	2	1	2	45	645	880	567,600	1535	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33.75	100	7,950	268,313	12	32,198	236,115	803,715	-	803,715	-	-
1193	โฉนด	3926	52973	ต.แม่จัน	2	0	3	14	314	490	153,860	1536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,950	500,850	25	190,323	310,527	464,387	-	464,387	-	-
1194	โฉนด	3930	52977	ต.แม่จัน	2	1	0	89	489	880	430,320	1537	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	33.6	100	2,600	87,360	17	19,219	68,141	498,461	-	498,461	-	-
												1538	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	7,950	779,100	17	171,402	607,698	607,698	-	607,698	-	-
1195	โฉนด	3931	52978	ต.แม่จัน	2	0	3	53	353	880	310,640	1539	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	28	251,856	320,544	631,184	-	631,184	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1196	โฉนด	3933	52980	ต.แม่จัน	1	6	2	15.2	2615.2	300	784,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,560	-	784,560	-	-
1197	โฉนด	3935	52982	ต.แม่จัน	1	2	1	37.3	937.3	300	281,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,190	-	281,190	-	-
1198	โฉนด	3937	52989	ต.แม่จัน	2	4	0	64.9	1664.9	550	915,695	1540	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	32	347,256	320,544	1,236,239	-	1,236,239	-	-
												1541	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.56	100	7,950	632,502	32	328,901	303,601	303,601	-	303,601	-	-
												1542	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	37.2	100	6,000	223,200	32	116,064	107,136	107,136	-	107,136	-	-
1199	โฉนด	4011	53032	ต.แม่จัน	3	0	1	59	159	4,000	636,000	1543	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	276.85	100	9,650	2,671,603	41	1,870,122	801,481	1,437,481	-	-	1,437,481	0.3
1200	โฉนด	3913	53070	ต.แม่จัน	2	0	0	55	55	1,250	68,750	1544	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	112	100	2,600	291,200	16	58,240	232,960	301,710	-	301,710	-	-
1201	โฉนด	3912	53095	ต.แม่จัน	2	0	1	2.7	102.7	1,500	154,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,050	-	-	154,050	0.02
1202	โฉนด	3858	53291	ต.แม่จัน	2	0	0	56	56	1,500	84,000	1545	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	13.5	100	2,600	35,100	12	4,212	30,888	114,888	-	114,888	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												154 6	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,700	485,100	12	218,295	266,805	266,805	-	266,805	-	-
1203	โฉนด	3942	53314	ต.แม่จัน	2	0	0	76	76	1,250	95,000	154 7	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	12	100	2,600	31,200	12	14,040	17,160	112,160	-	112,160	-	-
												154 8	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	58.5	100	7,700	450,450	12	202,703	247,748	247,748	-	247,748	-	-
												154 9	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ไม้	2	20.8	100	6,000	124,800	12	56,160	68,640	68,640	-	68,640	-	-
1204	โฉนด	5639	53324	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	155 0	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,950	699,600	16	139,920	559,680	759,680	-	759,680	-	-
1205	โฉนด	3981	53357	ต.แม่จัน	2	0	0	8	8	4,500	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-
1206	โฉนด	3982	53358	ต.แม่จัน	2	0	1	2	102	1,250	127,500	155 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126.5	100	7,950	1,005,675	12	120,681	884,994	1,012,494	-	1,012,494	-	-
												155 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.25	100	7,950	240,488	12	28,859	211,629	211,629	-	211,629	-	-
1207	โฉนด	3983	53359	ต.แม่จัน	2	0	0	92	92	2,700	248,400	155 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42.24	100	7,950	335,808	21	100,742	235,066	483,466	-	-	483,466	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1554	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	53.76	100	7,950	427,392	21	128,218	299,174	299,174	-	-	299,174	0.02
1208	โฉนด	4000	53444	ต.แม่จัน	1	0	2	29	229	940	215,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,260	-	215,260	-	-
1209	โฉนด	3993	53482	ต.แม่จัน	1	0	3	62	362	1,100	398,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,200	-	398,200	-	-
1210	โฉนด	418	53594	ต.ป่าซาง	1	0	1	24	124	300	37,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200	-	37,200	-	-
1211	โฉนด	4019	53595	ต.แม่จัน	1	3	1	50	1350	380	513,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000	-	513,000	-	-
1212	โฉนด	4015	53599	ต.แม่จัน	2	0	0	54	54	880	47,520	1555	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	7,950	779,100	7	46,746	732,354	779,874	-	779,874	-	-
1213	โฉนด	4017	53601	ต.แม่จัน	2	0	0	54	54	880	47,520	1556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.2	100	7,950	891,990	6	44,600	847,391	894,911	-	894,911	-	-
1214	โฉนด	4027	53625	ต.แม่จัน	2	0	1	59	159	300	47,700	1557	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	7,950	826,800	21	248,040	578,760	626,460	-	626,460	-	-
												1558	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,700	462,000	13	231,000	231,000	231,000	-	231,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1215	โฉนด	4028	53626	ต.แม่จัน	2	0	1	12	112	300	33,600	1559	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	17	146,916	520,884	554,484	-	554,484	-	-
1216	โฉนด	4030	53843	ต.แม่จัน	2	0	1	42	142	4,000	568,000	1560	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	88.2	100	7,700	679,140	51	631,600	47,540	615,540	-	615,540	-	-
1217	โฉนด	4031	53844	ต.แม่จัน	2	0	0	79	79	4,000	316,000	1561	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	143.64	100	7,600	1,091,664	41	927,914	163,750	479,750	-	479,750	-	-
1218	โฉนด	5104	53922	ต.สันทราย	1	0	0	30	30	300	9,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000	-	9,000	-	-
1219	โฉนด	2146	53942	ต.แม่จัน	1	0	0	84.4	84.4	3,150	265,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,860	-	265,860	-	-
1220	โฉนด	4055	53962	ต.แม่จัน	2	0	1	52	152	2,000	304,000	1562	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	11	147,840	221,760	525,760	-	525,760	-	-
												1563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,950	445,200	11	44,520	400,680	400,680	-	400,680	-	-
1221	โฉนด	4062	54014	ต.แม่จัน	3	0	3	14	314	4,500	1,413,000	1564	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,600	468,000	7	28,080	439,920	1,852,920	-	-	1,852,920	0.3
												1565	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	22.2	100	6,150	136,530	7	8,192	128,338	128,338	-	-	128,338	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1222	โฉนด	3891	54015	ต.แม่จัน	4	0	3	50	350	4,500	1,575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000	-	-	1,575,000	0.3
1223	โฉนด	3892	54016	ต.แม่จัน	1	0	3	0	300	4,500	1,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000	-	1,350,000	-	-
					2	0	0	30	30	4,500	135,000	1566	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	8.4	100	2,600	21,840	7	1,310	20,530	155,530	-	155,530	-	-
1224	โฉนด	3893	54017	หมู่ 1 ต.แม่จัน	1	1	0	60	460	4,500	2,070,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,000	-	2,070,000	-	-
1225	โฉนด	4060	54021	ต.แม่จัน	1	0	0	95	95	880	83,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,600	-	83,600	-	-
1226	โฉนด	4022	54048	ต.แม่จัน	2	0	1	66	166	1,250	207,500	1567	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	73.15	100	7,600	555,940	41	472,549	83,391	290,891	-	290,891	-	-
1227	โฉนด	3771	54169	ต.แม่จัน	1	5	2	0	2200	1,900	4,180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,180,000	-	4,180,000	-	-
					2	0	0	71	71	1,900	134,900	1568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168.51	100	7,950	1,339,655	31	669,827	669,827	804,727	-	804,727	-	-
1228	โฉนด	4043	54179	ต.แม่จัน	2	0	1	67.79	167.79	1,000	167,790	1569	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	41	300,510	128,790	296,580	-	296,580	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												157 0	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,950	174,900	41	122,430	52,470	52,470	-	52,470	-	-
												157 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,950	95,400	41	66,780	28,620	28,620	-	28,620	-	-
					3	0	0	1.21	1.21	1,000	1,210	157 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	4.84	100	2,600	12,584	4	1,133	11,451	12,661	-	-	12,661	0.3
1229	โฉนด	4067	54237	ต.แม่จัน	2	0	2	59	259	300	77,700	157 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,950	1,033,500	19	268,710	764,790	842,490	-	842,490	-	-
1230	โฉนด	3990	54469	ต.แม่จัน	3	4	3	1.6	1901.6	940	1,787,504	157 4	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	665	100	7,250	4,821,250	15	867,825	3,953,425	5,740,929	-	-	5,740,929	0.3
					3	0	2	34	234	940	219,960	157 5	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	936	100	7,250	6,786,000	15	1,221,480	5,564,520	5,784,480	-	-	5,784,480	0.3
					3	0	1	5	105	940	98,700	157 6	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	420	100	7,250	3,045,000	15	548,100	2,496,900	2,595,600	-	-	2,595,600	0.3
					3	0	0	24.5	24.5	940	23,030	157 7	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	98	100	7,250	710,500	15	127,890	582,610	605,640	-	-	605,640	0.3
					3	0	0	69.9	69.9	940	65,706	157 8	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	1152	100	7,250	8,352,000	15	1,503,360	6,848,640	6,914,346	-	-	6,914,346	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1231	โฉนด	4079	54480	ต.แม่จัน	2	0	0	63	63	4,000	252,000	1579	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.1	100	7,950	628,845	8	44,019	584,826	836,826	-	836,826	-	-
												1580	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	8	4,368	58,032	58,032	-	58,032	-	-
1232	โฉนด	4080	54481	ต.แม่จัน	2	0	0	34	34	4,000	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	136,000	-	-
1233	โฉนด	4087	54629	ต.แม่จัน	2	0	0	91	91	1,500	136,500	1581	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42.9	100	2,600	111,540	42	80,309	31,231	167,731	-	167,731	-	-
												1582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	42	309,096	120,204	120,204	-	120,204	-	-
												1583	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,950	222,600	42	160,272	62,328	62,328	-	62,328	-	-
1234	โฉนด	4147	54694	ต.แม่จัน	1	0	1	99	199	380	75,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,620	-	75,620	-	-
1235	โฉนด	4149	54696	ต.แม่จัน	4	1	2	8	608	1,250	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.3
1236	โฉนด	4088	54816	ต.แม่จัน	2	0	0	49	49	880	43,120	1584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	7,950	723,450	6	36,173	687,278	730,398	-	730,398	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1585	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42.3	100	2,600	109,980	6	5,499	104,481	104,481	-	104,481	-	-
1237	โฉนด	4083	54828	ต.แม่จัน	3	0	0	67.88	67.88	2,250	152,730	1586	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ไม้	3	16	100	6,150	98,400	5	11,808	86,592	239,322	-	-	239,322	0.3
					3	0	0	44	44	2,250	99,000	1587	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	3	350	100	7,300	2,555,000	4	229,950	2,325,050	2,424,050	-	-	2,424,050	0.3
					3	0	0	46.75	46.75	2,250	105,188	1588	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	187	100	2,600	486,200	5	19,448	466,752	571,940	-	-	571,940	0.3
					3	0	0	32.37	32.37	2,250	72,833	1589	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	129.5	100	2,600	336,700	4	10,101	326,599	399,432	-	-	399,432	0.3
					3	0	0	24	24	2,250	54,000	1590	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ไม้	3	42	100	6,000	252,000	4	22,680	229,320	283,320	-	-	283,320	0.3
					1	7	2	0	3000	2,250	6,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750,000	-	-	6,750,000	0.01
1238	โฉนด	4096	54904	ต.แม่จัน	1	2	0	0	800	380	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-
1239	โฉนด	4082	55016	ต.แม่จัน	1	0	1	62	162	1,000	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	162,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1240	โฉนด	4106	55034	ต.แม่จัน	2	0	1	9	109	1,500	163,500	1591	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	149.35	100	7,950	1,187,333	8	83,113	1,104,219	1,267,719	-	1,267,719	-	-
1241	โฉนด	4118	55049	ต.แม่จัน	4	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
1242	โฉนด	4119	55050	ต.แม่จัน	4	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
1243	โฉนด	4120	55051	ต.แม่จัน	4	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
1244	โฉนด	4121	55052	ต.แม่จัน	4	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
1245	โฉนด	4122	55053	ต.แม่จัน	1	0	2	9	209	2,000	418,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000	-	418,000	-	-
1246	โฉนด	4124	55055	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	1592	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.2	100	7,950	303,690	3	6,074	297,616	497,616	-	497,616	-	-
1247	โฉนด	4126	55057	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
1248	โฉนด	4103	55070	ต.แม่จัน	2	0	0	51	51	2,000	102,000	1593	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	123.5	100	7,950	981,825	22	314,184	667,641	769,641	-	769,641	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1249	โฉนด	4084	55129	ต.แม่จัน	3	0	0	12.38	12.38	1,000	12,380	1594	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	49.5	100	6,000	297,000	8	20,790	276,210	288,590	-	-	288,590	0.3
					2	0	3	40.62	340.62	1,000	340,620	1595	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,950	1,908,000	10	171,720	1,736,280	2,076,900	-	-	2,076,900	0.02
1250	โฉนด	3848	55131	ต.แม่จัน	1	0	2	74.9	274.9	770	211,673		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,673	-	211,673	-	-
1251	โฉนด	4158	55137	ต.แม่จัน	2	0	3	4	304	880	267,520	1596	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	76.8	100	2,600	199,680	17	43,930	155,750	423,270	-	423,270	-	-
												1597	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	7,950	1,749,000	17	384,780	1,364,220	1,364,220	-	1,364,220	-	-
1252	โฉนด	4161	55140	ต.แม่จัน	2	0	1	8	108	880	95,040	1598	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.9	100	7,950	754,455	27	316,871	437,584	532,624	-	532,624	-	-
1253	โฉนด	4162	55141	ต.แม่จัน	2	0	2	16	216	880	190,080	1599	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	41.4	100	2,600	107,640	23	36,598	71,042	261,122	-	261,122	-	-
												1600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,950	1,049,400	23	356,796	692,604	692,604	-	692,604	-	-
					3	0	0	7	7	880	6,160	1601	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	7,950	222,600	23	75,684	146,916	153,076	-	-	153,076	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1254	โฉนด	4163	55142	ต.แม่จัน	1	4	2	93	1893	380	719,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,340	-	719,340	-	-
1255	โฉนด	4165	55144	ต.แม่จัน	1	5	2	30	2230	375	836,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,250	-	836,250	-	-
1256	โฉนด	4168	55147	ต.แม่จัน	1	8	0	77	3277	660	2,162,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,162,820	-	2,162,820	-	-
1257	โฉนด	4169	55148	ต.แม่จัน	1	7	0	36	2836	380	1,077,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,680	-	-	1,077,680	0.01
1258	โฉนด	4170	55149	ต.แม่จัน	1	13	3	4	5504	375	2,064,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,064,000	-	-	2,064,000	0.01
1259	โฉนด	4171	55150	ต.แม่จัน	1	4	3	80	1980	380	752,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,400	-	-	752,400	0.01
1260	โฉนด	4172	55151	ต.แม่จัน	1	33	1	41	13341	490	6,537,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,537,090	-	-	6,537,090	0.01
1261	โฉนด	4173	55152	ต.แม่จัน	1	4	2	21	1821	770	1,402,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,170	-	-	1,402,170	0.01
1262	โฉนด	4152	55211	ต.แม่จัน	2	0	1	80	180	2,000	360,000	1602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	7,950	874,500	3	17,490	857,010	1,217,010	-	1,217,010	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1263	โฉนด	4138	55225	ต.แม่จัน	2	0	1	1	101	380	38,380	1603	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	42	931,392	362,208	400,588	-	400,588	-	-
1264	โฉนด	4139	55226	ต.แม่จัน	2	0	1	66	166	880	146,080	1604	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	81.25	100	2,600	211,250	11	21,125	190,125	336,205	-	336,205	-	-
												1605	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81.25	100	7,950	645,938	11	64,594	581,344	581,344	-	581,344	-	-
1265	โฉนด	4140	55227	ต.แม่จัน	2	0	1	50	150	880	132,000	1606	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27.6	100	2,600	71,760	9	5,741	66,019	198,019	-	198,019	-	-
												1607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95	100	7,950	755,250	9	60,420	694,830	694,830	-	694,830	-	-
1266	โฉนด	4101	55250	ต.แม่จัน	2	0	0	52	52	880	45,760	1608	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	21	128,790	300,510	346,270	-	346,270	-	-
1267	โฉนด	4102	55251	ต.แม่จัน	2	0	0	63	63	880	55,440	1609	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	21	114,480	267,120	322,560	-	322,560	-	-
1268	โฉนด	4180	55275	ต.แม่จัน	1	0	1	5	105	3,150	330,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,750	-	330,750	-	-
1269	โฉนด	4174	55353	ต.แม่จัน	2	1	0	30	430	2,000	860,000	1610	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	294	100	7,700	2,263,800	21	679,140	1,584,660	2,444,660	-	2,444,660	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1611	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	57.5	100	2,600	149,500	21	44,850	104,650	104,650	-	104,650	-	-
												1612	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	10	100	2,600	26,000	21	7,800	18,200	18,200	-	18,200	-	-
1270	โฉนด	4175	55354	ต.แม่จัน	2	1	0	30	430	2,000	860,000	1613	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162.5	100	7,950	1,291,875	21	387,563	904,313	1,764,313	-	-	1,764,313	0.02
1271	โฉนด	4176	55355	ต.แม่จัน	2	1	0	54	454	1,750	794,500	1614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66.5	100	7,950	528,675	21	158,603	370,073	1,164,573	-	-	1,164,573	0.02
												1615	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	21	21,840	50,960	50,960	-	-	50,960	0.02
												1616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,950	119,250	21	35,775	83,475	83,475	-	-	83,475	0.02
												1617	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,150	98,400	21	29,520	68,880	68,880	-	-	68,880	0.02
												1618	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	21	21,840	50,960	50,960	-	-	50,960	0.02
												1619	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	231	100	2,600	600,600	21	180,180	420,420	420,420	-	-	420,420	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1272	โฉนด	295	55370	ต.แม่จัน	2	0	0	35	35	530	18,550	1620	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100.8	100	7,700	776,160	51	659,736	116,424	134,974	-	134,974	-	-
1273	โฉนด	4202	55494	ต.แม่จัน	2	0	0	61	61	4,000	244,000	1621	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	8	26,712	354,888	598,888	-	598,888	-	-
1274	โฉนด	4203	55495	ต.แม่จัน	2	0	1	21	121	4,000	484,000	1622	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	298.7	100	7,950	2,374,665	6	118,733	2,255,932	2,739,932	-	2,739,932	-	-
1275	โฉนด	4204	55496	ต.แม่จัน	2	0	0	61	61	4,000	244,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000	-	244,000	-	-
1276	โฉนด	4205	55497	ต.แม่จัน	2	0	0	81	81	4,000	324,000	1623	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	197.95	100	7,700	1,524,215	4	45,726	1,478,489	1,802,489	-	1,802,489	-	-
												1624	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,950	214,650	4	6,440	208,211	208,211	-	208,211	-	-
1277	โฉนด	4185	55553	ต.แม่จัน	1	1	0	21	421	380	159,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,980	-	159,980	-	-
1278	โฉนด	4209	55576	ต.แม่จัน	2	0	1	5	105	300	31,500	1625	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	19	173,628	494,172	525,672	-	525,672	-	-
1279	โฉนด	4213	55650	ต.แม่จัน	1	0	1	81	181	875	158,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,375	-	158,375	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1280	โฉนด	4215	55652	ต.แม่จัน	4	0	2	96	296	770	227,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,920	-	-	227,920	0.3
1281	โฉนด	4216	55653	ต.แม่จัน	2	0	3	81	381	660	251,460	1626	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.75	100	7,950	459,113	22	146,916	312,197	563,657	-	563,657	-	-
1282	โฉนด	4217	55654	ต.แม่จัน	1	0	3	81	381	660	251,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,460	-	251,460	-	-
1283	โฉนด	4221	55723	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	2,000	400,000	1627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115	100	7,950	914,250	13	127,995	786,255	1,186,255	-	1,186,255	-	-
												1628	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	19.8	100	2,600	51,480	13	7,207	44,273	44,273	-	44,273	-	-
1284	โฉนด	4186	55730	ต.แม่จัน	1	0	1	89	189	380	71,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,820	-	71,820	-	-
1285	โฉนด	4184	55731	ต.แม่จัน	1	1	1	27	527	880	463,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,760	-	463,760	-	-
1286	โฉนด	4231	55735	ต.แม่จัน	3	0	0	50	50	6,500	325,000	1629	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	119	100	2,600	309,400	16	61,880	247,520	572,520	-	-	572,520	0.3
1287	โฉนด	4230	55818	ต.แม่จัน	2	0	1	20	120	2,600	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1288	โฉนด	4146	55874	ต.แม่จัน	1	0	0	51	51	4,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
1289	โฉนด	4244	55917	ต.แม่จัน	1	0	1	11	111	1,250	138,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,750	-	138,750	-	-
1290	โฉนด	4245	55918	ต.แม่จัน	3	0	1	11	111	1,250	138,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,750	-	-	138,750	0.3
1291	โฉนด	4225	55924	ต.แม่จัน	2	0	0	56	56	3,600	201,600	1630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35.75	100	7,950	284,213	21	85,264	198,949	400,549	-	400,549	-	-
1292	โฉนด	4261	56012	ต.แม่จัน	1	6	0	4	2404	490	1,177,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,960	-	1,177,960	-	-
1293	โฉนด	4262	56013	ต.แม่จัน	1	5	0	57	2057	380	781,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,660	-	781,660	-	-
1294	โฉนด	4250	56097	ต.แม่จัน	4	3	2	11	1411	2,250	3,174,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,174,750	-	-	3,174,750	0.3
1295	โฉนด	4251	56098	ต.แม่จัน	1	0	2	58.8	258.8	2,250	582,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,300	-	582,300	-	-
1296	โฉนด	4252	56099	ต.แม่จัน	1	3	2	16	1416	2,250	3,186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,186,000	-	3,186,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1297	โฉนด	4260	56178	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	1631	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	173.25	100	7,950	1,377,338	4	55,094	1,322,244	1,522,244	-	1,522,244	-	-
1298	โฉนด	4256	56298	ต.แม่จัน	2	0	0	26	26	4,500	117,000	1632	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114	100	8,300	946,200	16	189,240	756,960	873,960	-	-	873,960	0.02
1299	โฉนด	4257	56299	ต.แม่จัน	2	0	0	25	25	4,500	112,500	1633	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114	100	8,300	946,200	16	189,240	756,960	869,460	-	-	869,460	0.02
1300	โฉนด		56300	ต.แม่จัน	2	0	0	25	25	3,325	83,125	1634	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114	100	8,300	946,200	16	189,240	756,960	840,085	-	-	840,085	0.02
1301	โฉนด	4272	56563	ต.แม่จัน	2	0	0	94	94	875	82,250	1635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	27	320,544	442,656	524,906	-	524,906	-	-
					2	0	0	24	24	875	21,000	1636	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	27	320,544	442,656	463,656	-	463,656	-	-
1302	โฉนด	4286	56650	ต.แม่จัน	1	4	0	0	1600	380	608,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000	-	608,000	-	-
1303	โฉนด	4294	56801	ต.แม่จัน	2	0	2	19.17	219.17	1,250	273,963	1637	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,700	693,000	22	644,490	48,510	322,473	-	322,473	-	-
												1638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	41.3	100	7,950	328,335	22	105,067	223,268	223,268	-	223,268	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	44.83	44.83	1,250	56,038	1639	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 1ชั้น	ตึก	2	136.29	100	8,850	1,206,167	6	60,308	1,145,858	1,201,896	-	-	1,201,896	0.02
												1640	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42.4	100	2,600	110,240	6	5,512	104,728	104,728	-	-	104,728	0.02
1304	โฉนด	4322	56958	ต.แม่จัน	4	0	1	98	198	1,500	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3
1305	โฉนด	4323	56959	ต.แม่จัน	4	0	2	0	200	1,500	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
1306	โฉนด	4313	57081	ต.แม่จัน	2	0	0	72	72	1,250	90,000	1641	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	175.5	100	7,950	1,395,225	4	41,857	1,353,368	1,443,368	-	1,443,368	-	-
1307	โฉนด	4340	57251	ต.แม่จัน	2	0	3	0	300	940	282,000	1642	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96.3	100	7,950	765,585	3	15,312	750,273	1,032,273	-	1,032,273	-	-
					2	0	1	0	100	940	94,000	1643	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	19.2	100	2,600	49,920	11	4,992	44,928	138,928	-	-	138,928	0.02
												1644	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 1ชั้น	ตึก	2	252	100	8,850	2,230,200	11	223,020	2,007,180	2,007,180	-	-	2,007,180	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												164 5	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	59.8	100	2,600	155,480	11	15,548	139,932	139,932	-	-	139,932	0.02
												164 6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	11	12,480	112,320	112,320	-	-	112,320	0.02
1308	โฉนด	4341	57252	ต.แม่จัน	2	1	0	0	400	940	376,000	164 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,950	174,900	6	8,745	166,155	542,155	-	542,155	-	-
												164 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143.75	100	7,950	1,142,813	6	57,141	1,085,672	1,085,672	-	1,085,672	-	-
1309	โฉนด	4361	57431	ต.แม่จัน	4	0	0	65	65	1,500	97,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500	-	-	97,500	0.3
1310	โฉนด	4369	57439	ต.แม่จัน	2	0	1	13	113	1,500	169,500	164 9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	141.75	100	7,950	1,126,913	4	33,807	1,093,105	1,262,605	-	1,262,605	-	-
1311	โฉนด	4370	57440	ต.แม่จัน	4	0	1	13	113	1,500	169,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,500	-	-	169,500	0.3
1312	โฉนด	4371	57441	ต.แม่จัน	4	0	2	26	226	1,500	339,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000	-	-	339,000	0.3
1313	โฉนด	4373	57443	ต.แม่จัน	4	0	0	96	96	1,500	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1314	โฉนด	4374	57444	ต.แม่จัน	1	0	1	13	113	1,500	169,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,500	-	169,500	-	-
1315	โฉนด	4375	57445	หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	13	113	1,500	169,500	1650	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	7,700	2,002,000	7	120,120	1,881,880	2,051,380	-	2,051,380	-	-
1316	โฉนด	4387	57482	ต.แม่จัน	1	0	2	3	203	1,000	203,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000	-	203,000	-	-
1317	โฉนด	4380	57637	ต.แม่จัน	2	0	1	93	193	880	169,840	1651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	7,950	1,073,250	9	85,860	987,390	1,157,230	-	1,157,230	-	-
												1652	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15.75	100	7,950	125,213	9	10,017	115,196	115,196	-	115,196	-	-
1318	โฉนด	4382	57670	ต.แม่จัน	1	2	1	50	950	300	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	285,000	-	-
1319	โฉนด	4404	57815	ต.แม่จัน	1	0	2	0	200	500	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-
1320	โฉนด	4405	57816	ต.แม่จัน	2	2	0	62	862	500	431,000	1653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	21	128,790	300,510	731,510	-	731,510	-	-
1321	โฉนด	4408	57819	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	500	50,000	1654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	7,950	1,351,500	3	27,030	1,324,470	1,374,470	-	1,374,470	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1322	โฉนด	4397	57845	ต.แม่จัน	2	0	1	10	110	1,250	137,500	165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	78	100	7,950	620,100	32	527,085	93,015	230,515	-	230,515	-	-
1323	โฉนด	4398	57846	ต.แม่จัน	2	0	1	19	119	1,250	148,750	166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	77	100	7,950	612,150	32	520,328	91,823	240,573	-	240,573	-	-
1324	โฉนด	4422	58016	ต.แม่จัน	1	0	0	46	46	750	34,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500	-	34,500	-	-
1325	โฉนด	4453	58302	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	1,250	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	125,000	-	-
1326	โฉนด	4442	58332	ต.แม่จัน	3	0	0	81.83	81.83	1,100	90,013	167	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	262.5	100	5,550	1,456,875	18	349,650	1,107,225	1,197,238	-	-	1,197,238	0.3
					3	0	0	14.3	14.3	1,100	15,730	168	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	57.2	100	5,550	317,460	18	76,190	241,270	257,000	-	-	257,000	0.3
					3	0	0	31.88	31.88	1,100	35,068	169	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	127.5	100	5,550	707,625	18	169,830	537,795	572,863	-	-	572,863	0.3
1327	โฉนด	4443	58366	ต.แม่จัน	3	1	1	26.13	526.13	1,100	578,743	166	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	27	100	7,700	207,900	11	20,790	187,110	765,853	-	-	765,853	0.3
					3	0	0	17.88	17.88	1,100	19,668	166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	71.5	100	7,950	568,425	13	79,580	488,846	508,514	-	-	508,514	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1328	โฉนด	4444	58367	ต.แม่จัน	1	1	0	23	423	380	160,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,740	-	160,740	-	-
1329	โฉนด	4429	58393	ต.แม่จัน	2	0	0	94	94	880	82,720	162	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	185	100	7,950	1,470,750	9	117,660	1,353,090	1,435,810	-	1,435,810	-	-
												163	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	15.75	100	6,000	94,500	9	7,560	86,940	86,940	-	86,940	-	-
1330	โฉนด	4486	58610	ต.แม่จัน	2	0	0	62.5	62.5	1,800	112,500	164	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	225	100	7,700	1,732,500	10	155,925	1,576,575	1,689,075	-	1,689,075	-	-
					3	0	0	27	27	1,800	48,600	165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	108	100	7,950	858,600	7	51,516	807,084	855,684	-	-	855,684	0.3
					3	0	0	5.62	5.62	1,800	10,116	166	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	3	22.5	100	7,250	163,125	7	9,788	153,338	163,454	-	-	163,454	0.3
					3	0	0	4.5	4.5	1,800	8,100	167	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	18	100	2,600	46,800	7	2,808	43,992	52,092	-	-	52,092	0.3
					3	0	0	7.5	7.5	1,800	13,500	168	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	30	100	6,150	184,500	7	11,070	173,430	186,930	-	-	186,930	0.3
					2	0	0	18.5	18.5	1,800	33,300	169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,950	333,900	7	20,034	313,866	347,166	-	347,166	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	70.08	470.08	1,800	846,144	1670	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	7	7,020	109,980	956,124	-	956,124	-	-
1331	โฉนด	4477	58637	ต.แม่จัน	3	0	2	16.5	216.5	1,500	324,750	1671	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	93	100	2,600	241,800	17	58,032	183,768	508,518	-	-	508,518	0.3
					2	0	0	42.5	42.5	1,500	63,750	1672	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.85	100	7,950	642,758	16	141,407	501,351	565,101	-	565,101	-	-
1332	โฉนด	4469	58646	ต.แม่จัน	1	0	3	0	300	300	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
1333	โฉนด	2658	58675	ต.แม่จัน	2	1	0	0	400	650	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
1334	โฉนด	2672	58686	ต.แม่จัน	2	0	0	73	73	4,000	292,000	1673	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.6	100	7,950	489,720	6	24,486	465,234	757,234	-	757,234	-	-
1335	โฉนด	4447	58746	ต.แม่จัน	2	0	1	19	119	880	104,720	1674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	37	394,320	241,680	346,400	-	346,400	-	-
1336	โฉนด	4448	58747	ต.แม่จัน	2	0	0	77	77	880	67,760	1675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	37.5	100	7,950	298,125	36	178,875	119,250	187,010	-	187,010	-	-
												1676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.16	100	7,950	446,472	36	267,883	178,589	178,589	-	178,589	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												167	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	10.5	100	2,600	27,300	36	25,389	1,911	1,911	-	1,911	-	-
1337	โฉนด	4449	58748	ต.แม่จัน	2	0	0	97	97	880	85,360	168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	17	195,888	694,512	779,872	-	779,872	-	-
1338	โฉนด	4468	58835	หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	1	15.2	115.2	880	101,376	169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	175	100	7,950	1,391,250	8	97,388	1,293,863	1,395,239	-	1,395,239	-	-
												168	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,000	216,000	8	15,120	200,880	200,880	-	200,880	-	-
1339	โฉนด	4466	58841	ต.แม่จัน	1	3	1	91	1391	380	528,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,580	-	528,580	-	-
1340	โฉนด	4455	58864	ต.แม่จัน	2	0	0	89	89	1,000	89,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000	-	89,000	-	-
1341	โฉนด	4454	58870	ต.แม่จัน	2	0	2	53	253	1,000	253,000	168	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	135	100	7,600	1,026,000	31	872,100	153,900	406,900	-	406,900	-	-
												168	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,600	195,000	31	97,500	97,500	97,500	-	97,500	-	-
												168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.75	100	7,950	745,313	27	313,031	432,281	432,281	-	432,281	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1684	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	20.3	100	5,800	117,740	24	109,498	8,242	8,242	-	8,242	-	-
												1685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16.5	100	7,950	131,175	3	2,624	128,552	128,552	-	128,552	-	-
1342	โฉนด	3548	59035	ต.แม่จัน	1	44	3	49	17949	300	5,384,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,384,700	-	5,384,700	-	-
1343	โฉนด	4549	59049	หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	36	136	2,250	306,000	1686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	15	171,720	782,280	1,088,280	-	1,088,280	-	-
1344	โฉนด	4550	59050	ต.แม่จัน	1	0	1	36	136	875	119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000	-	119,000	-	-
1345	โฉนด	4551	59051	ต.แม่จัน	1	3	3	34	1534	380	582,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,920	-	582,920	-	-
1346	โฉนด	4552	59052	ต.แม่จัน	2	0	0	77	77	1,500	115,500	1687	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	7,950	1,446,900	24	520,884	926,016	1,041,516	-	1,041,516	-	-
1347	โฉนด	4557	59057	ต.แม่จัน	2	0	1	22	122	550	67,100	1688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	86.25	100	7,950	685,688	10	61,712	623,976	691,076	-	691,076	-	-
1348	โฉนด	4493	59142	ต.แม่จัน	1	8	0	5	3205	490	1,570,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,450	-	1,570,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1349	โฉนด	4480	59175	หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	1	10.9	110.9	880	97,592	1689	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,700	1,155,000	52	1,074,150	80,850	178,442	-	178,442	-	-
1350	โฉนด	4481	59176	หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	0	34.9	34.9	880	30,712	1690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,950	357,750	22	114,480	243,270	273,982	-	273,982	-	-
1351	โฉนด	4482	59177	หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	0	72.9	72.9	880	64,152	1691	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336.75	100	7,600	2,559,300	52	2,175,405	383,895	448,047	-	448,047	-	-
1352	โฉนด	4495	59247	ต.แม่จัน	3	0	0	10.13	10.13	1,250	12,663	1692	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	35	100	7,950	278,250	13	38,955	239,295	251,958	-	-	251,958	0.3
					2	0	1	89.87	189.87	1,250	237,338	1693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	8	55,094	731,957	969,294	-	969,294	-	-
												1694	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	141	100	7,950	1,120,950	11	112,095	1,008,855	1,008,855	-	1,008,855	-	-
												1695	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	11	14,040	126,360	126,360	-	126,360	-	-
1353	โฉนด	4516	59264	ต.แม่จัน	3	0	0	32	32	7,500	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
					3	0	0	22	22	7,500	165,000	1696	613-ป้ายโฆษณา 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,500	408,000	2570	310,080	97,920	262,920	-	-	262,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	8	8	7,500	60,000	1697	613-ป้ายโฆษณา 1ชั้น	ตึก	3	14	100	8,500	119,000	1	1,190	117,810	177,810	-	-	177,810	0.3
					1	0	1	70	170	7,500	1,275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,000	-	-	1,275,000	0.01
1354	โฉนด	4509	59478	ต.แม่จัน	1	0	1	46	146	880	128,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,480	-	128,480	-	-
1355	โฉนด	2072	59482	ต.แม่จัน	2	0	3	19	319	750	239,250	1698	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	99.45	100	2,600	258,570	33	139,628	118,942	358,192	-	358,192	-	-
												1699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157.5	100	7,950	1,252,125	33	676,148	575,978	575,978	-	575,978	-	-
1356	โฉนด	4526	59557	ต.แม่จัน	2	0	2	13.7	213.7	300	64,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,110	-	64,110	-	-
1357	โฉนด	4628	59668	ต.แม่จัน	2	0	2	96.4	296.4	550	163,020	1700	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	268.4	100	7,700	2,066,680	12	248,002	1,818,678	1,981,698	-	1,981,698	-	-
												1701	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100.1	100	2,600	260,260	12	31,231	229,029	229,029	-	229,029	-	-
1358	โฉนด	4492	59683	ต.แม่จัน	1	0	1	26	126	1,250	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	157,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1359	โฉนด	3560	59777	ต.แม่จัน	2	0	2	7	207	1,500	310,500	1702	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	183.2	100	7,950	1,456,440	9	116,515	1,339,925	1,650,425	-	1,650,425	-	-
1360	โฉนด	4647	59898	ต.แม่จัน	2	0	2	58	258	880	227,040	1703	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,600	91,000	8	6,370	84,630	311,670	-	311,670	-	-
												1704	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	161	100	7,950	1,279,950	8	89,597	1,190,354	1,190,354	-	1,190,354	-	-
1361	โฉนด	4488	59937	ต.แม่จัน	3	0	0	38.5	38.5	1,250	48,125	1705	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	144	100	2,600	374,400	34	348,192	26,208	74,333	-	-	74,333	0.3
					2	1	0	9	409	1,250	511,250	1706	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	7,950	584,325	1	5,843	578,482	1,089,732	-	1,089,732	-	-
1362	โฉนด	4668	60026	ต.แม่จัน	2	0	1	6.7	106.7	925	98,698	1707	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	106.2	100	7,950	844,290	5	33,772	810,518	909,216	-	909,216	-	-
												1708	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	14.4	100	2,600	37,440	5	1,498	35,942	35,942	-	35,942	-	-
												1709	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24.91	100	2,600	64,766	3	1,295	63,471	63,471	-	63,471	-	-
1363	โฉนด	4673	60218	ต.แม่จัน	3	0	0	24.7	24.7	7,500	185,250	1710	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	29.29	100	7,950	232,856	11	27,943	204,913	390,163	-	-	390,163	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1364	โฉนด	4675	60220	ต.แม่จัน	3	0	0	24	24	300	7,200	1711	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,600	208,000	5	10,400	197,600	204,800	-	-	204,800	0.3
1365	โฉนด	4671	60326	ต.แม่จัน	2	0	0	79	79	1,250	98,750	1712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	25	253,764	414,036	512,786	-	512,786	-	-
												1713	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	25	41,496	67,704	67,704	-	67,704	-	-
1366	โฉนด	4702	60342	หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	0	69.7	69.7	880	61,336	1714	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	89.25	100	7,950	709,538	4	21,286	688,251	749,587	-	749,587	-	-
												1715	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.75	100	7,950	697,613	4	20,928	676,684	676,684	-	676,684	-	-
1367	โฉนด	4703	60343	หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	0	70.2	70.2	880	61,776	1716	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	154	100	7,700	1,185,800	9	94,864	1,090,936	1,152,712	-	1,152,712	-	-
1368	โฉนด	4715	60543	ต.แม่จัน	1	2	0	53	853	660	562,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,980	-	562,980	-	-
1369	โฉนด	4713	60751	ต.แม่จัน	3	0	1	21	121	1,250	151,250	1717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	135	100	7,950	1,073,250	18	257,580	815,670	966,920	-	-	966,920	0.3
1370	โฉนด	4728	60759	ต.แม่จัน	2	0	0	94	94	1,250	117,500	1718	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,950	1,049,400	4	41,976	1,007,424	1,124,924	-	1,124,924	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1371	โฉนด	4678	60778	หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	1	40.4	140.4	880	123,552	1719	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	57.5	100	2,600	149,500	15	26,910	122,590	246,142	-	246,142	-	-
												1720	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,600	1,489,600	15	685,216	804,384	804,384	-	804,384	-	-
1372	โฉนด	4741	60793	ต.แม่จัน	2	0	1	68	168	880	147,840	1721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.8	100	7,950	896,760	21	269,028	627,732	775,572	-	775,572	-	-
												1722	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	26.6	100	2,600	69,160	21	20,748	48,412	48,412	-	48,412	-	-
1373	โฉนด	4743	60954	ต.แม่จัน	2	0	1	9.1	109.1	1,500	163,650	1723	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	7,950	874,500	9	69,960	804,540	968,190	-	-	968,190	0.02
1374	โฉนด	4727	60989	ต.แม่จัน	2	0	1	24.3	124.3	880	109,384	1724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.5	100	7,950	465,075	12	55,809	409,266	518,650	-	518,650	-	-
1375	โฉนด	4749	61008	ต.แม่จัน	1	0	2	0	200	2,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
1376	โฉนด	4745	61012	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,250	125,000	1725	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68.5	100	7,950	544,575	13	76,241	468,335	593,335	-	593,335	-	-
												1726	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	58.1	100	2,600	151,060	13	21,148	129,912	129,912	-	129,912	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1377	โฉนด	4754	61122	ต.แม่จัน	2	0	0	55.7	55.7	1,250	69,625	1727	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	16	159,000	636,000	705,625	-	705,625	-	-
												1728	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	14.19	100	2,600	36,894	16	7,379	29,515	29,515	-	29,515	-	-
1378	โฉนด	4755	61133	ต.แม่จัน	1	0	2	0	200	880	176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	176,000	-	-
1379	โฉนด	4756	61134	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	880	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-
1380	โฉนด	4757	61135	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	880	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-
1381	โฉนด	4758	61136	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	880	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-
1382	โฉนด	4759	61137	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	880	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-
1383	โฉนด	4760	61138	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	880	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-
1384	โฉนด	4761	61139	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	880	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1385	โฉนด	4766	61189	ต.แม่จัน	2	0	0	75	75	880	66,000	1729	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	26	100	2,600	67,600	8	4,732	62,868	128,868	-	128,868	-	-
												1730	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	26	100	2,600	67,600	8	4,732	62,868	62,868	-	62,868	-	-
1386	โฉนด	4752	61414	ต.แม่จัน	2	0	0	71	71	980	69,580	1731	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51.6	100	7,950	410,220	16	82,044	328,176	397,756	-	397,756	-	-
1387	โฉนด	4775	61547	ต.แม่จัน	4	0	1	1.1	101.1	1,500	151,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,650	-	-	151,650	0.3
1388	โฉนด	4791	61721	ต.แม่จัน	1	1	1	49.5	549.5	2,000	1,099,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,099,000	-	1,099,000	-	-
1389	โฉนด	4793	61802	ต.แม่จัน	2	0	0	83.4	83.4	1,250	104,250	1732	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,950	1,017,600	36	610,560	407,040	511,290	-	511,290	-	-
												1733	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	2,600	58,500	36	35,100	23,400	23,400	-	23,400	-	-
1390	โฉนด	6352	61812	ต.แม่จัน	1	0	0	15.8	15.8	875	13,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,825	-	13,825	-	-
1391	โฉนด	4769	61908	หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	1	5	105	300	31,500	1734	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12.5	100	2,600	32,500	41	22,750	9,750	41,250	-	41,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1735	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	101.75	100	7,600	773,300	41	657,305	115,995	115,995	-	115,995	-	-
												1736	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,000	240,000	41	168,000	72,000	72,000	-	72,000	-	-
1392	โฉนด	4742	61955	ต.แม่จัน	2	0	0	60.8	60.8	1,500	91,200	1737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	330	100	7,950	2,623,500	14	419,760	2,203,740	2,294,940	-	2,294,940	-	-
1393	โฉนด	4806	61986	ต.แม่จัน	1	0	1	51.7	151.7	925	140,323		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,323	-	140,323	-	-
1394	โฉนด	4802	62010	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	750	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
1395	โฉนด	4804	62025	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	880	88,000	1738	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	52	386,694	29,106	117,106	-	117,106	-	-
												1739	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	75	100	7,600	570,000	52	484,500	85,500	85,500	-	85,500	-	-
1396	โฉนด	4709	62114	หมู่ 12 ต.แม่จัน	2	0	0	45.1	45.1	380	17,138	1740	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	51	100	2,600	132,600	41	92,820	39,780	56,918	-	56,918	-	-
												1741	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	78	100	2,600	202,800	41	141,960	60,840	60,840	-	60,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1397	โฉนด	4676	62136	ต.แม่จัน	1	0	2	72.1	272.1	380	103,398		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,398	-	103,398	-	-
					2	0	1	0	100	380	38,000	1742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	24	163,134	266,166	304,166	-	304,166	-	-
1398	โฉนด	4676	62136	หมู่ 12 ต.แม่จัน	2	0	3	72.1	372.1	1,250	465,125	1743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	440	100	7,950	3,498,000	36	2,168,760	1,329,240	1,794,365	-	-	1,794,365	0.02
1399	โฉนด	4812	62228	หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	0	90	90	880	79,200	1744	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	48	100	5,800	278,400	27	258,912	19,488	98,688	-	98,688	-	-
1400	โฉนด	4813	62229	หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	0	90	90	880	79,200	1745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	7,950	1,136,850	27	477,477	659,373	738,573	-	738,573	-	-
1401	โฉนด	4841	62388	ต.แม่จัน	2	0	1	17.25	117.25	1,000	117,250	1746	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	21	143,100	333,900	451,150	-	451,150	-	-
					3	0	0	3.75	3.75	1,000	3,750	1747	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	7,950	95,400	6	5,724	89,676	93,426	-	-	93,426	0.3
1402	โฉนด	4847	62405	ต.แม่จัน	1	0	0	64.7	64.7	1,500	97,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,050	-	97,050	-	-
1403	โฉนด	4844	62434	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	1,250	250,000	1748	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	283.5	100	7,700	2,182,950	5	87,318	2,095,632	2,345,632	-	2,345,632	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0	800	1,250	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.01
1404	โฉนด	4846	62465	ต.แม่จัน	2	0	0	81.7	81.7	1,250	102,125	1749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,950	357,750	51	271,890	85,860	187,985	-	187,985	-	-
1405	โฉนด	4850	62608	ต.แม่จัน	1	0	1	18.1	118.1	1,300	153,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,530	-	153,530	-	-
1406	โฉนด	4851	62640	ต.แม่จัน	3	0	0	12	12	4,500	54,000	1750	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	10	100	2,600	26,000	3	780	25,220	79,220	-	-	79,220	0.3
					2	0	0	68	68	4,500	306,000	1751	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	41.3	100	7,700	318,010	3	9,540	308,470	614,470	-	-	614,470	0.02
1407	โฉนด	4852	62654	ต.แม่จัน	5	0	2	20.6	220.6	1,000	220,600	1752	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,050	2,318,400	11	231,840	2,086,560	2,307,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	512,651	-	512,651	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,794,509	1,794,509	-	-
1408	โฉนด	4853	62655	ต.แม่จัน	1	0	2	54.6	254.6	1,000	254,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,600	-	254,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1409	โฉนด	4854	62656	ต.แม่จัน	2	1	2	4.9	604.9	500	302,450	1753	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	312	100	7,700	2,402,400	3	48,048	2,354,352	2,656,802	-	-	2,656,802	0.02
1410	โฉนด	4855	62657	ต.แม่จัน	2	0	1	16.2	116.2	1,000	116,200	1754	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	276	100	7,700	2,125,200	9	170,016	1,955,184	2,071,384	-	-	2,071,384	0.02
1411	โฉนด	4949 II 9022-00	62665	หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	0	85	85	1,500	127,500	1755	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	255.3	100	7,700	1,965,810	4	58,974	1,906,836	2,034,336	-	2,034,336	-	-
1412	โฉนด	4858	62684	ต.แม่จัน	1	1	0	0	400	550	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-
1413	โฉนด	4883	63017	ต.แม่จัน	2	0	0	77.5	77.5	1,000	77,500	1756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	7,950	548,550	21	164,565	383,985	461,485	-	461,485	-	-
1414	โฉนด	4868	63020	ต.แม่จัน	1	0	2	0	200	1,250	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-
1415	โฉนด	4892	63057	ต.แม่จัน	2	0	1	69.3	169.3	390	66,027	1757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,950	333,900	7	20,034	313,866	379,893	-	379,893	-	-
1416	โฉนด	4897	63151	ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	1,250	87,500	1758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	174	100	7,950	1,383,300	7	82,998	1,300,302	1,387,802	-	1,387,802	-	-
												1759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	31	333,900	333,900	333,900	-	333,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1417	โฉนด	4899	63153	ต.แม่จัน	2	1	0	82.5	482.5	1,250	603,125	1760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	184.5	100	7,950	1,466,775	10	132,010	1,334,765	1,937,890	-	1,937,890	-	-
												1761	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	105	100	2,600	273,000	8	68,250	204,750	204,750	-	204,750	-	-
1418	โฉนด	4903	63157	หมู่ 14 ต.แม่จัน	2	0	1	58.8	158.8	375	59,550	1762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.75	100	7,950	697,613	2	6,976	690,636	750,186	-	750,186	-	-
												1763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133	100	7,950	1,057,350	16	211,470	845,880	845,880	-	845,880	-	-
												1764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.7	100	7,950	307,665	16	61,533	246,132	246,132	-	246,132	-	-
												1765	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	21	100	2,600	54,600	16	10,920	43,680	43,680	-	43,680	-	-
												1766	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	43.5	100	7,600	330,600	21	247,950	82,650	82,650	-	82,650	-	-
												1767	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,700	308,000	51	286,440	21,560	21,560	-	21,560	-	-
					3	0	0	0.75	0.75	375	281	1768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	3	100	7,950	23,850	2	239	23,612	23,893	-	-	23,893	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1419	โฉนด	4906	63160	ต.แม่จัน	2	0	1	17.6	117.6	375	44,100	1769	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216.85	100	7,950	1,723,958	4	51,719	1,672,239	1,716,339	-	1,716,339	-	-
1420	โฉนด	4908	63162	ต.แม่จัน	2	0	1	50.8	150.8	375	56,550	1770	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	3	9,540	467,460	524,010	-	-	524,010	0.02
1421	โฉนด	4909	63163	ต.แม่จัน	2	0	1	26	126	375	47,250	1771	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	137.2	100	7,950	1,090,740	11	109,074	981,666	1,028,916	-	1,028,916	-	-
1422	โฉนด	4913	63167	หมู่ 14 ต.แม่จัน	4	0	0	62.1	62.1	375	23,288		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,288	-	-	23,288	0.3
1423	โฉนด	4915	63169	ต.แม่จัน	3	0	0	11.38	11.38	375	4,268	1772	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	45.5	100	7,950	361,725	26	144,690	217,035	221,303	-	-	221,303	0.3
					2	0	1	46.72	146.72	375	55,020	1773	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,950	365,700	26	146,280	219,420	274,440	-	274,440	-	-
												1774	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	26	100	2,600	67,600	26	62,868	4,732	4,732	-	4,732	-	-
												1775	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	219.2	100	7,600	1,665,920	26	1,416,032	249,888	249,888	-	249,888	-	-
1424	โฉนด	4916	63170	หมู่ 14 ต.แม่จัน	2	0	0	57.2	57.2	375	21,450	1776	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	46	362,520	114,480	135,930	-	135,930	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1425	โฉนด	4917	63171	หมู่ 14 ต.แม่จัน	2	0	1	63.38	163.38	375	61,268	1777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	138	100	7,950	1,097,100	16	219,420	877,680	938,948	-	938,948	-	-
												1778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	19.36	100	7,950	153,912	16	30,782	123,130	123,130	-	123,130	-	-
												1779	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	16	76,320	305,280	305,280	-	305,280	-	-
					3	0	0	9.22	9.22	375	3,458	1780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36.85	100	7,950	292,958	16	58,592	234,366	237,824	-	-	237,824	0.3
1426	โฉนด	4918	63172	หมู่ 14 ต.แม่จัน	2	0	1	6	106	375	39,750	1781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136.5	100	7,950	1,085,175	14	173,628	911,547	951,297	-	951,297	-	-
1427	โฉนด	4919	63173	หมู่ 14 ต.แม่จัน	2	0	1	42.4	142.4	375	53,400	1782	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162.5	100	7,950	1,291,875	8	90,431	1,201,444	1,254,844	-	1,254,844	-	-
												1783	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.8	100	7,950	197,160	8	13,801	183,359	183,359	-	183,359	-	-
1428	โฉนด	4920	63174	หมู่ 14 ต.แม่จัน	2	0	1	92.4	192.4	375	72,150	1784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.08	100	7,950	620,736	24	223,465	397,271	469,421	-	469,421	-	-
												1785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20.4	100	7,950	162,180	24	58,385	103,795	103,795	-	103,795	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1429	โฉนด	4921	63175	หมู่ 14 ต.แม่จัน	2	0	0	73.4	73.4	375	27,525	1786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	26	180,306	248,994	276,519	-	-	276,519	0.02
1430	โฉนด	4922	63176	หมู่ 14 ต.แม่จัน	2	0	2	60.7	260.7	375	97,763	1787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	173.76	100	7,950	1,381,392	13	193,395	1,187,997	1,285,760	-	1,285,760	-	-
1431	โฉนด	4923	63177	หมู่ 14 ต.แม่จัน	2	0	1	90.5	190.5	375	71,438	1788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	124.75	100	7,950	991,763	9	79,341	912,422	983,859	-	983,859	-	-
1432	โฉนด	4924	63178	หมู่ 14 ต.แม่จัน	2	0	2	91.4	291.4	375	109,275	1789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.1	100	7,950	740,145	31	370,073	370,073	479,348	-	479,348	-	-
												1790	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72.5	100	2,600	188,500	31	94,250	94,250	94,250	-	94,250	-	-
												1791	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.5	100	7,950	361,725	31	180,863	180,863	180,863	-	180,863	-	-
1433	โฉนด	4926	63180	หมู่ 14 ต.แม่จัน	2	1	0	0	400	375	150,000	1792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	7,950	743,325	1	7,433	735,892	885,892	-	885,892	-	-
					2	0	0	32.1	32.1	375	12,038	1793	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60.9	100	7,700	468,930	2	4,689	464,241	476,278	-	476,278	-	-
												1794	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50.05	100	7,700	385,385	2	3,854	381,531	381,531	-	381,531	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1434	โฉนด	4928	63182	ต.แม่จัน	1	0	0	44	44	375	16,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500	-	16,500	-	-
1435	โฉนด	4930	63184	ต.แม่จัน	2	1	0	13.5	413.5	375	155,063	1795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	178.2	100	7,950	1,416,690	26	566,676	850,014	1,005,077	-	1,005,077	-	-
												1796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	19.61	100	7,950	155,900	26	62,360	93,540	93,540	-	93,540	-	-
1436	โฉนด	4933	63187	ต.แม่จัน	2	0	1	26.3	126.3	375	47,363	1797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.65	100	7,950	625,268	26	250,107	375,161	422,523	-	422,523	-	-
1437	โฉนด	4934	63188	ต.แม่จัน	2	1	2	56.6	656.6	375	246,225	1798	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	30	305,280	330,720	576,945	-	576,945	-	-
1438	โฉนด	4935	63189	ต.แม่จัน	2	0	0	56.5	56.5	375	21,188	1799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	166.5	100	7,950	1,323,675	10	119,131	1,204,544	1,225,732	-	1,225,732	-	-
1439	โฉนด	4939	63193	ต.แม่จัน	2	0	3	80.1	380.1	375	142,538	1800	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 3ชั้น	ตึก	2	405	100	7,700	3,118,500	23	1,060,290	2,058,210	2,200,748	-	2,200,748	-	-
												1801	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	37.5	100	7,950	298,125	23	101,363	196,763	196,763	-	196,763	-	-
												1802	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	23	26,520	51,480	51,480	-	51,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1803	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	23	53,040	102,960	102,960	-	102,960	-	-
												1804	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	113.96	100	7,950	905,982	16	181,196	724,786	724,786	-	724,786	-	-
1440	โฉนด	4940	63194	ต.แม่จัน	2	1	2	75.4	675.4	375	253,275	1805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,950	1,780,800	8	124,656	1,656,144	1,909,419	-	1,909,419	-	-
1441	โฉนด	4941	63195	ต.แม่จัน	2	1	3	84.5	784.5	375	294,188	1806	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133.4	100	7,950	1,060,530	9	84,842	975,688	1,269,875	-	1,269,875	-	-
												1807	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	6	100	5,800	34,800	9	10,440	24,360	24,360	-	24,360	-	-
1442	โฉนด	4943	63197	ต.แม่จัน	2	1	0	42.5	442.5	375	165,938	1808	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	51.75	100	7,700	398,475	36	370,582	27,893	193,831	-	193,831	-	-
												1809	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	17.5	100	2,600	45,500	29	42,315	3,185	3,185	-	3,185	-	-
												1810	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,950	572,400	6	28,620	543,780	543,780	-	-	543,780	0.02
1443	โฉนด	4944	63198	ต.แม่จัน	1	0	1	30.9	130.9	375	49,088		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,088	-	49,088	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1444	โฉนด	4945	63199	ต.แม่จัน	1	0	0	74.4	74.4	375	27,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900	-	27,900	-	-
1445	โฉนด	4946	63200	ต.แม่จัน	2	0	0	41.3	41.3	375	15,488		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,488	-	15,488	-	-
1446	โฉนด	4947	63201	ต.แม่จัน	2	0	0	64.1	64.1	375	24,038	1811	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,700	462,000	36	429,660	32,340	56,378	-	56,378	-	-
1447	โฉนด	4948	63202	ต.แม่จัน	1	1	2	4.8	604.8	375	226,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800	-	226,800	-	-
1448	โฉนด	4949	63203	ต.แม่จัน	2	0	2	87.8	287.8	375	107,925	1812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	227.5	100	7,950	1,808,625	10	162,776	1,645,849	1,753,774	-	1,753,774	-	-
1449	โฉนด	4950	63204	ต.แม่จัน	2	0	1	11.4	111.4	375	41,775	1813	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.24	100	7,950	741,258	4	22,238	719,020	760,795	-	760,795	-	-
1450	โฉนด	4951	63205	ต.แม่จัน	1	0	0	19	19	375	7,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,125	-	7,125	-	-
1451	โฉนด	4952	63206	ต.แม่จัน	2	0	0	52.4	52.4	375	19,650	1814	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,950	699,600	21	209,880	489,720	509,370	-	509,370	-	-
1452	โฉนด	4953	63207	ต.แม่จัน	2	0	1	46.7	146.7	375	55,013	1815	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	25	100	5,800	145,000	31	134,850	10,150	65,163	-	65,163	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1816	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115	100	7,950	914,250	16	182,850	731,400	731,400	-	731,400	-	-
												1817	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28.8	100	2,600	74,880	16	14,976	59,904	59,904	-	59,904	-	-
1453	โฉนด		63209	ต.แม่จัน	3	0	0	50.4	50.4	375	18,900	1818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	56	100	7,950	445,200	13	222,600	222,600	241,500	-	-	241,500	0.3
1454	โฉนด	4956	63210	ต.แม่จัน	2	0	1	9.7	109.7	375	41,138	1819	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120.35	100	7,700	926,695	31	861,826	64,869	106,006	-	106,006	-	-
												1820	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	13.86	100	5,800	80,388	31	74,761	5,627	5,627	-	5,627	-	-
												1821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	11.5	100	7,950	91,425	31	85,025	6,400	6,400	-	6,400	-	-
1455	โฉนด	4959	63213	ต.แม่จัน	2	0	1	67.8	167.8	375	62,925	1822	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156.4	100	7,950	1,243,380	16	248,676	994,704	1,057,629	-	1,057,629	-	-
												1823	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,600	312,000	2	3,120	308,880	308,880	-	308,880	-	-
1456	โฉนด	4960	63214	ต.แม่จัน	2	0	0	88.2	88.2	375	33,075	1824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.8	100	7,950	682,110	16	150,064	532,046	565,121	-	-	565,121	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1457	โฉนด	4961	63215	หมู่ 14 ต.แม่จัน	2	0	3	22.5	322.5	375	120,938	1825	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	138	100	7,600	1,048,800	36	891,480	157,320	278,258	-	278,258	-	-
1458	โฉนด	4963	63217	ต.แม่จัน	2	0	2	28.9	228.9	375	85,838	1826	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,950	894,375	7	53,663	840,713	926,550	-	926,550	-	-
1459	โฉนด	4964	63218	ต.แม่จัน	2	0	1	27.8	127.8	375	47,925	1827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	7,950	743,325	21	222,998	520,328	568,253	-	568,253	-	-
1460	โฉนด	4966	63220	หมู่ 14 ต.แม่จัน	1	0	0	82.8	82.8	375	31,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050	-	31,050	-	-
1461	โฉนด	4967	63221	ต.แม่จัน	2	1	0	95.4	495.4	375	185,775	1828	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,600	410,400	45	348,840	61,560	247,335	-	247,335	-	-
1462	โฉนด	4968	63222	ต.แม่จัน	2	1	0	95.3	495.3	375	185,738	1829	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	53.95	100	7,700	415,415	26	166,166	249,249	434,987	-	434,987	-	-
1463	โฉนด	4969	63223	ต.แม่จัน	2	0	0	43.6	43.6	375	16,350	1830	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,950	1,272,000	53	966,720	305,280	321,630	-	321,630	-	-
1464	โฉนด	4973	63227	ต.แม่จัน	2	0	1	12.4	112.4	375	42,150	1831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95	100	7,950	755,250	4	22,658	732,593	774,743	-	774,743	-	-
												1832	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	37.2	100	7,950	295,740	31	147,870	147,870	147,870	-	147,870	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1465	โฉนด	4976	63230	ต.แม่จัน	2	0	0	92.5	92.5	375	34,688	1833	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170.3	100	7,950	1,353,885	11	135,389	1,218,497	1,253,184	-	1,253,184	-	-
1466	โฉนด	4979	63233	ต.แม่จัน	2	0	0	77.9	77.9	375	29,213	1834	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	134.2	100	7,950	1,066,890	8	74,682	992,208	1,021,420	-	1,021,420	-	-
1467	โฉนด	4981	63235	หมู่ 14 ต.แม่จัน	2	0	0	77.5	77.5	375	29,063	1835	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	7,700	1,386,000	7	83,160	1,302,840	1,331,903	-	1,331,903	-	-
1468	โฉนด	4982	63236	ต.แม่จัน	3	0	0	79.7	79.7	375	29,888	1836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	121.1	100	7,950	962,745	14	173,294	789,451	819,338	-	-	819,338	0.3
1469	โฉนด	4983	63237	ต.แม่จัน	2	0	0	90.1	90.1	575	51,808	1837	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,950	1,335,600	31	667,800	667,800	719,608	-	719,608	-	-
					3	0	0	13	13	575	7,475	1838	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	36.8	100	2,600	95,680	30	45,926	49,754	57,229	-	-	57,229	0.3
1470	โฉนด	4985	63239	ต.แม่จัน	2	0	0	66.4	66.4	375	24,900	1839	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,950	894,375	9	71,550	822,825	847,725	-	847,725	-	-
1471	โฉนด	4988	63242	หมู่ 14 ต.แม่จัน	2	0	0	45.9	45.9	375	17,213	1840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,950	429,300	46	399,249	30,051	47,264	-	47,264	-	-
1472	โฉนด	4990	63244	ต.แม่จัน	2	1	0	43.1	443.1	375	166,163	1841	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	68	100	7,600	516,800	30	439,280	77,520	243,683	-	243,683	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1842	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.9	100	7,700	245,630	41	228,436	17,194	17,194	-	17,194	-	-
1473	โฉนด	4991	63245	ต.แม่จัน	2	0	1	62.5	162.5	375	60,938	1843	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	145.37	100	7,600	1,104,812	41	939,090	165,722	226,659	-	226,659	-	-
												1844	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63.25	100	2,600	164,450	31	82,225	82,225	82,225	-	82,225	-	-
1474	โฉนด	4992	63246	ต.แม่จัน	2	0	1	63	163	375	61,125	1845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	7,950	536,625	13	75,128	461,498	522,623	-	522,623	-	-
1475	โฉนด	4993	63247	ต.แม่จัน	2	0	2	35.3	235.3	375	88,238	1846	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	99.75	100	7,700	768,075	11	307,230	460,845	549,083	-	549,083	-	-
1476	โฉนด	4994	63248	ต.แม่จัน	1	0	0	93	93	375	34,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,875	-	34,875	-	-
1477	โฉนด	4997	63251	หมู่ 14 ต.แม่จัน	2	0	1	60.8	160.8	375	60,300	1847	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	214.2	100	7,600	1,627,920	21	1,220,940	406,980	467,280	-	467,280	-	-
												1848	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60.9	100	2,600	158,340	21	47,502	110,838	110,838	-	110,838	-	-
												1849	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	41.25	100	7,950	327,938	6	16,397	311,541	311,541	-	311,541	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1850	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21.5	100	7,950	170,925	21	51,278	119,648	119,648	-	119,648	-	-
1478	โฉนด	4998	63252	ต.แม่จัน	1	0	0	97.8	97.8	375	36,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,675	-	36,675	-	-
1479	โฉนด	5000	63254	ต.แม่จัน	2	0	1	21.4	121.4	375	45,525	1851	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,950	1,272,000	35	737,760	534,240	579,765	-	579,765	-	-
1480	โฉนด	5002	63256	ต.แม่จัน	2	0	1	64.1	164.1	375	61,538	1852	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	153.45	100	7,950	1,219,928	28	536,768	683,159	744,697	-	744,697	-	-
1481	โฉนด	5003	63257	ต.แม่จัน	2	0	1	7.3	107.3	375	40,238	1853	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	4	23,612	763,439	803,676	-	803,676	-	-
1482	โฉนด	5004	63258	ต.แม่จัน	2	0	1	4.4	104.4	375	39,150	1854	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	14	50,880	267,120	306,270	-	306,270	-	-
1483	โฉนด	5006	63260	ต.แม่จัน	1	0	0	48.7	48.7	375	18,263		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,263	-	18,263	-	-
1484	โฉนด	5007	63261	หมู่ 14 ต.แม่จัน	2	0	3	86.26	386.26	375	144,848	1855	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	157.08	100	7,600	1,193,808	41	1,014,737	179,071	323,919	-	323,919	-	-
												1856	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	236.4	100	7,950	1,879,380	13	263,113	1,616,267	1,616,267	-	1,616,267	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1857	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	67.2	100	2,600	174,720	13	24,461	150,259	150,259	-	150,259	-	-
					5	0	0	59.33	59.33	375	22,249	1858	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	712.05	100	8,050	5,732,003	9	458,560	5,273,442	5,295,691	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	10.41	-	-	-	-	-	-	551,281	-	551,281	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	89.59	-	-	-	-	-	-	4,744,410	-	4,744,410	0.02
1485	โฉนด	5008	63262	หมู่ 14 ต.แม่จัน	2	0	1	74.4	174.4	375	65,400	1859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	153	100	7,950	1,216,350	15	218,943	997,407	1,062,807	-	1,062,807	-	-
												1860	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	9.5	100	5,800	55,100	7	11,020	44,080	44,080	-	44,080	-	-
1486	โฉนด	5010	63264	หมู่ 14 ต.แม่จัน	2	0	2	31.4	231.4	375	86,775	1861	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54.24	100	7,700	417,648	46	388,413	29,235	116,010	-	116,010	-	-
												1862	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	17.48	100	7,700	134,596	21	125,174	9,422	9,422	-	9,422	-	-
1487	โฉนด	5011	63265	หมู่ 14 ต.แม่จัน	2	0	2	39.4	239.4	375	89,775	1863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.6	100	7,950	744,120	26	297,648	446,472	536,247	-	536,247	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1488	โฉนด	5012	63266	หมู่ 14 ต.แม่จัน	1	0	1	54.7	154.7	375	58,013		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,013	-	58,013	-	-
1489	โฉนด	5015	63269	หมู่ 14 ต.แม่จัน	2	0	2	18.3	218.3	375	81,863	1864	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	31	214,650	214,650	296,513	-	296,513	-	-
1490	โฉนด	5016	63270	หมู่ 14 ต.แม่จัน	2	0	2	35.9	235.9	375	88,463	1865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,950	620,100	16	124,020	496,080	584,543	-	584,543	-	-
												1866	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54.6	100	7,950	434,070	16	86,814	347,256	347,256	-	347,256	-	-
												1867	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	19.8	100	2,600	51,480	16	10,296	41,184	41,184	-	41,184	-	-
1491	โฉนด	5018	63271	หมู่ 14 ต.แม่จัน	2	0	1	80.5	180.5	375	67,688	1868	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	45	343,728	25,872	93,560	-	93,560	-	-
												1869	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	27.5	100	7,700	211,750	45	196,928	14,823	14,823	-	14,823	-	-
1492	โฉนด		63308	ต.แม่จัน	2	0	1	76.1	176.1	2,000	352,200	1870	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	178.6	100	7,950	1,419,870	8	99,391	1,320,479	1,672,679	-	1,672,679	-	-
												1871	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66.5	100	7,950	528,675	8	37,007	491,668	491,668	-	491,668	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1493	โฉนด	-	63326	ต.แม่จัน	2	0	0	81.5	81.5	380	30,970	1872	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	30	534,240	578,760	609,730	-	609,730	-	-
1494	โฉนด	4877	63372	ต.แม่จัน	4	2	3	11.4	1111.4	375	416,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,775	-	-	416,775	0.3
1495	โฉนด	5023	63708	ต.แม่จัน	1	0	2	0	200	1,900	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	380,000	-	-
1496	โฉนด	5025	63710	ต.แม่จัน	2	0	1	85.8	185.8	2,000	371,600	1873	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	7,950	1,073,250	2	10,733	1,062,518	1,434,118	-	1,434,118	-	-
1497	โฉนด	5027	63712	ต.แม่จัน	3	0	0	32.73	32.73	1,900	62,187	1874	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	27.9	100	7,950	221,805	2	2,218	219,587	281,774	-	-	281,774	0.3
					3	0	1	67.27	167.27	1,900	317,813	1875	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,950	159,000	2	1,590	157,410	475,223	-	-	475,223	0.3
1498	โฉนด	5028	63713	หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	1,900	380,000	1876	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 2ชั้น	ตึก	2	560	100	8,850	4,956,000	5	198,240	4,757,760	5,137,760	-	-	5,137,760	0.02
1499	โฉนด	5031	63739	ต.แม่จัน	2	0	0	72.4	72.4	880	63,712	1877	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.5	100	7,950	830,775	2	8,308	822,467	886,179	-	-	886,179	0.02
1500	โฉนด	5033	63741	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	880	176,000	1878	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	86	100	2,600	223,600	2	2,236	221,364	397,364	-	-	397,364	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1501	โฉนด	5035	63743	ต.แม่จัน	2	0	1	16	116	880	102,080	1879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	4	15,264	493,536	595,616	-	595,616	-	-
1502	โฉนด	5048	63768	ต.แม่จัน	3	0	0	16.25	16.25	2,000	32,500	1880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	65	100	7,950	516,750	11	51,675	465,075	497,575	-	-	497,575	0.3
					2	0	0	44.75	44.75	2,000	89,500	1881	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	7,700	2,464,000	12	295,680	2,168,320	2,257,820	-	2,257,820	-	-
												1882	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81.5	100	7,700	627,550	11	62,755	564,795	564,795	-	564,795	-	-
1503	โฉนด	5049	63769	ต.แม่จัน	2	0	0	61	61	2,000	122,000	1883	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	278.95	100	7,700	2,147,915	9	171,833	1,976,082	2,098,082	-	2,098,082	-	-
1504	โฉนด	5062	63881	ต.แม่จัน	2	0	1	59	159	2,000	318,000	1884	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	292.64	100	7,700	2,253,328	16	450,666	1,802,662	2,120,662	-	2,120,662	-	-
1505	โฉนด	5052	63946	ต.แม่จัน	2	1	0	0	400	1,250	500,000	1885	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	253	100	7,700	1,948,100	6	97,405	1,850,695	2,350,695	-	2,350,695	-	-
												1886	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	6	5,200	98,800	98,800	-	98,800	-	-
1506	โฉนด	5054	63960	ต.แม่จัน	4	1	1	22.5	522.5	1,750	914,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,375	-	-	914,375	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1507	โฉนด	5055	63961	ต.แม่จัน	4	0	3	48.3	348.3	980	341,334		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,334	-	-	341,334	0.3
1508	โฉนด	5056	63962	ต.แม่จัน	4	1	1	22.5	522.5	980	512,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,050	-	-	512,050	0.3
1509	โฉนด	5057	63963	ต.แม่จัน	4	1	1	22.5	522.5	890	465,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,025	-	-	465,025	0.3
1510	โฉนด	5044	64022	ต.แม่จัน	2	0	0	48	48	880	42,240	1887	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55.25	100	7,950	439,238	26	175,695	263,543	305,783	-	305,783	-	-
1511	โฉนด	5069	64025	ต.แม่จัน	2	0	2	15.5	215.5	875	188,563	1888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75.6	100	7,950	601,020	4	18,031	582,989	771,552	-	771,552	-	-
1512	โฉนด	5071	64027	หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	3	61.4	361.4	875	316,225	1889	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40.8	100	2,600	106,080	20	29,702	76,378	392,603	-	392,603	-	-
												1890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	7,950	1,550,250	20	434,070	1,116,180	1,116,180	-	1,116,180	-	-
1513	โฉนด	5072	64028	ต.แม่จัน	2	0	3	56.8	356.8	875	312,200	1891	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25.55	100	2,600	66,430	12	7,972	58,458	370,658	-	370,658	-	-
												1892	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	12	8,736	64,064	64,064	-	64,064	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1893	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,600	91,000	12	10,920	80,080	80,080	-	80,080	-	-
												1894	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	7,950	1,502,550	12	180,306	1,322,244	1,322,244	-	1,322,244	-	-
1514	โฉนด	5073	64029	ต.แม่จัน	1	0	3	85.1	385.1	875	336,963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,963	-	336,963	-	-
1515	โฉนด	5074	64030	หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	3	88.9	388.9	875	340,288	1895	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	268.5	100	7,700	2,067,450	12	248,094	1,819,356	2,159,644	-	2,159,644	-	-
1516	โฉนด	5083	64046	ต.แม่จัน	3	0	2	10.9	210.9	2,250	474,525	1896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,950	381,600	10	38,160	343,440	817,965	-	-	817,965	0.3
1517	โฉนด	5086	64062	ต.แม่จัน	1	6	3	39	2739	750	2,054,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,054,250	-	2,054,250	-	-
1518	โฉนด	5098	64136	ต.แม่จัน	2	0	1	4.8	104.8	500	52,400	1897	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	1	11,088	358,512	410,912	-	410,912	-	-
1519	โฉนด	5096	64138	ต.แม่จัน	2	1	0	0	400	2,000	800,000	1898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	7,950	810,900	2	8,109	802,791	1,602,791	-	1,602,791	-	-
1520	โฉนด	5104	64207	ต.แม่จัน	1	0	3	1	301	1,500	451,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500	-	451,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1521	โฉนด	5107	64275	ต.แม่จัน	2	0	1	6.7	106.7	880	93,896	1899	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.25	100	7,950	876,488	3	17,530	858,958	952,854	-	952,854	-	-
1522	โฉนด	5114	64424	หมู่ 8 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	1900	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	7,950	961,950	1	9,620	952,331	1,152,331	-	1,152,331	-	-
1523	โฉนด	5095	64461	ต.แม่จัน	1	3	0	96	1296	475	615,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,600	-	615,600	-	-
1524	โฉนด	5130	64556	ต.แม่จัน	1	2	1	33.3	933.3	1,500	1,399,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,950	-	1,399,950	-	-
1525	โฉนด	5145	64617	ต.แม่จัน	2	2	0	95.6	895.6	650	582,140	1901	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	4	28,620	925,380	1,507,520	-	1,507,520	-	-
1526	โฉนด	5147	64619	ต.แม่จัน	1	0	0	93.1	93.1	875	81,463		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,463	-	81,463	-	-
1527	โฉนด	5148	64620	ต.แม่จัน	4	0	1	1	101	650	65,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,650	-	-	65,650	0.3
1528	โฉนด	5108	64666	ต.แม่จัน	3	0	3	67.5	367.5	750	275,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,625	-	-	275,625	0.3
1529	โฉนด	5166	64887	ต.แม่จัน	1	1	1	53	553	660	364,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,980	-	364,980	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1530	โฉนด	5172	64919	ต.แม่จัน	2	0	0	60.4	60.4	875	52,850	1902	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.45	100	7,950	361,328	6	18,066	343,261	396,111	-	396,111	-	-
1531	โฉนด	5173	64920	ต.แม่จัน	2	0	0	71.3	71.3	880	62,744	1903	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84.66	100	7,950	673,047	2	6,730	666,317	729,061	-	729,061	-	-
1532	โฉนด	5184	64924	ต.แม่จัน	1	2	2	76.6	1076.6	1,150	1,238,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,090	-	1,238,090	-	-
1533	โฉนด	5183	64965	ต.แม่จัน	2	1	1	49.5	549.5	980	538,510	1904	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198.7	100	7,700	1,529,990	5	76,500	1,453,491	1,992,001	-	1,992,001	-	-
1534	โฉนด	5193	64972	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	1,250	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	125,000	-	-
1535	โฉนด	5210	65030	ต.แม่จัน	4	0	1	51.8	151.8	1,100	166,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,980	-	-	166,980	0.3
1536	โฉนด	4714	65042	ต.แม่จัน	1	2	0	52.8	852.8	660	562,848		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,848	-	562,848	-	-
1537	โฉนด	5113	65072	ต.แม่จัน	1	0	1	85.5	185.5	1,250	231,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,875	-	231,875	-	-
1538	โฉนด	5113	65072	ต.แม่จัน	1	0	1	85.5	185.5	1,250	231,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,875	-	231,875	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1539	โฉนด	5220	65096	หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	13	113	1,500	169,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,500	-	169,500	-	-
1540	โฉนด	5221	65097	หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	89.7	189.7	1,500	284,550	1905	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	750	100	7,950	5,962,500	63	4,531,500	1,431,000	1,715,550	-	1,715,550	-	-
1541	โฉนด	5229	65134	ต.แม่จัน	2	3	0	0	1200	2,000	2,400,000	1906	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	408	100	7,950	3,243,600	6	162,180	3,081,420	5,481,420	-	5,481,420	-	-
1542	โฉนด	5231	65136	ต.แม่จัน	1	1	2	0	600	1,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
1543	โฉนด	5232	65137	ต.แม่จัน	1	2	3	46.8	1146.8	1,000	1,146,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,800	-	1,146,800	-	-
1544	โฉนด	5233	65140	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	1907	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	7,950	906,300	6	45,315	860,985	1,060,985	-	1,060,985	-	-
1545	โฉนด	5234	65141	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
1546	โฉนด	5222	65143	ต.แม่จัน	2	0	0	90.8	90.8	1,250	113,500	1908	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	7,950	655,875	5	26,235	629,640	743,140	-	743,140	-	-
												1909	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48.4	100	2,600	125,840	5	5,034	120,806	120,806	-	120,806	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1547	โฉนด	5138	65190	ต.แม่จัน	1	0	0	77.4	77.4	380	29,412		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,412	-	29,412	-	-
1548	โฉนด	5174	65209	ต.แม่จัน	2	1	0	75.7	475.7	300	142,710	1910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	183.75	100	7,950	1,460,813	8	102,257	1,358,556	1,501,266	-	1,501,266	-	-
												1911	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	2,600	81,900	8	5,733	76,167	76,167	-	76,167	-	-
1549	โฉนด	5143	65256	ต.แม่จัน	2	0	2	58.4	258.4	880	227,392	1912	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126.5	100	7,950	1,005,675	4	30,170	975,505	1,202,897	-	1,202,897	-	-
												1913	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	37.8	100	7,950	300,510	4	9,015	291,495	291,495	-	291,495	-	-
1550	โฉนด	5244	65282	ต.แม่จัน	2	0	1	36.2	136.2	475	64,695	1914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 11ชั้น	ตึก	2	68	100	7,950	540,600	3	16,218	524,382	589,077	-	589,077	-	-
1551	โฉนด	5245	65283	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	375	37,500	1915	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	3	19,080	616,920	654,420	-	654,420	-	-
1552	โฉนด	5276	65494	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	1916	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	4	33,390	1,079,610	1,179,610	-	1,179,610	-	-
1553	โฉนด	5277	65495	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	1917	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,950	1,272,000	4	38,160	1,233,840	1,333,840	-	1,333,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1554	โฉนด	5282	65538	ต.แม่จัน	2	0	0	89.6	89.6	875	78,400	1918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	4	22,896	740,304	818,704	-	818,704	-	-
1555	โฉนด	5284	65572	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	750	150,000	1919	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	3	7,632	373,968	523,968	-	-	523,968	0.02
1556	โฉนด	5285	65573	ต.แม่จัน	1	0	1	20	120	750	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
1557	โฉนด	5286	65574	ต.แม่จัน	1	0	3	0	300	750	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-
1558	โฉนด	5293	65625	ต.แม่จัน	4	0	1	50	150	375	56,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250	-	-	56,250	0.3
1559	โฉนด	5294	65626	ต.แม่จัน	4	0	1	50	150	375	56,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250	-	-	56,250	0.3
1560	โฉนด	5296	65628	ต.แม่จัน	4	0	1	50	150	375	56,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250	-	-	56,250	0.3
1561	โฉนด	5297	65629	ต.แม่จัน	4	0	1	43	143	375	53,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,625	-	-	53,625	0.3
1562	โฉนด	5298	65630	ต.แม่จัน	2	0	1	43	143	375	53,625	1920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	7,950	516,750	1	5,168	511,583	565,208	-	565,208	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1563	โฉนด	1366	65650	ต.แม่จัน	2	0	3	71	371	475	176,225	1921	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	169	100	7,950	1,343,550	6	67,178	1,276,373	1,452,598	-	1,452,598	-	-
												1922	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	2,600	245,700	2	2,457	243,243	243,243	-	243,243	-	-
1564	โฉนด	5283	65665	ต.แม่จัน	1	0	1	52	152	475	72,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,200	-	72,200	-	-
1565	โฉนด	49712	65668	ต.แม่จัน	2	0	1	48.7	148.7	1,500	223,050	1923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	12	80,136	587,664	810,714	-	810,714	-	-
												1924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,950	1,335,600	12	160,272	1,175,328	1,175,328	-	1,175,328	-	-
												1925	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68.25	100	7,950	542,588	52	412,367	130,221	130,221	-	130,221	-	-
					5	0	0	21.7	21.7	1,500	32,550	1926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	86.8	100	7,950	690,060	52	524,446	165,614	198,164	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.57	-	-	-	-	-	-	46,707	-	46,707	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76.43	-	-	-	-	-	-	151,457	151,457	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1566	โฉนด	5301	65702	ต.แม่จัน	2	0	1	7	107	500	53,500	1927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	123.5	100	7,950	981,825	9	78,546	903,279	956,779	-	956,779	-	-
1567	โฉนด	5312	65732	ต.แม่จัน	1	0	2	36	236	375	88,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500	-	88,500	-	-
1568	โฉนด	5313	65733	ต.แม่จัน	4	0	1	0	100	375	37,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	-	37,500	0.3
1569	โฉนด	5316	65736	ต.แม่จัน	4	0	1	56	156	375	58,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500	-	-	58,500	0.3
1570	โฉนด	5317	65737	ต.แม่จัน	4	0	1	70.7	170.7	375	64,013		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,013	-	-	64,013	0.3
1571	โฉนด	5336	65771	ต.แม่จัน	4	0	1	0	100	375	37,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	-	37,500	0.3
1572	โฉนด	5340	65775	ต.แม่จัน	2	0	1	10.8	110.8	475	52,630	1928	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	4	19,080	616,920	669,550	-	669,550	-	-
1573	โฉนด	5341	65776	ต.แม่จัน	4	0	2	40	240	475	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	-	114,000	0.3
1574	โฉนด	5342	65777	ต.แม่จัน	4	0	1	20	120	475	57,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000	-	-	57,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1575	โฉนด	5342	65778	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	475	47,500	1929	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	129.5	100	7,950	1,029,525	3	20,591	1,008,935	1,056,435	-	-	1,056,435	0.02
1576	โฉนด	5322	65784	ต.แม่จัน	2	0	1	60	160	875	140,000	1930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120.9	100	7,950	961,155	2	9,612	951,543	1,091,543	-	1,091,543	-	-
1577	โฉนด	5326	65801	หมู่ 4 ต.แม่จัน	4	0	1	38	138	475	65,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,550	-	-	65,550	0.3
1578	โฉนด	5329	65804	ต.แม่จัน	4	0	1	2	102	650	66,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300	-	-	66,300	0.3
1579	โฉนด	5330	65805	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	650	65,000	1931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	6	50,085	951,615	1,016,615	-	1,016,615	-	-
1580	โฉนด	5331	65806	ต.แม่จัน	4	0	1	0	100	650	65,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000	-	-	65,000	0.3
1581	โฉนด	5335	65810	ต.แม่จัน	4	0	1	0	100	650	65,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000	-	-	65,000	0.3
1582	โฉนด	5350	65814	ต.แม่จัน	2	0	1	50	150	875	131,250	1932	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	248	100	7,950	1,971,600	4	59,148	1,912,452	2,043,702	-	2,043,702	-	-
1583	โฉนด	5351	65815	ต.แม่จัน	2	0	1	56.5	156.5	300	46,950	1933	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	199.2	100	7,950	1,583,640	6	79,182	1,504,458	1,551,408	-	1,551,408	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1584	โฉนด	5352	65816	ต.แม่จัน	2	0	1	50	150	875	131,250	1934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.45	100	7,950	575,978	4	17,279	558,698	689,948	-	689,948	-	-
1585	โฉนด	5353	65817	ต.แม่จัน	4	0	1	51	151	875	132,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,125	-	-	132,125	0.3
1586	โฉนด	5354	65818	ต.แม่จัน	2	0	1	65.6	165.6	875	144,900	1935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.28	100	7,950	829,026	6	41,451	787,575	932,475	-	-	932,475	0.02
1587	โฉนด	5370	65821	ต.แม่จัน	2	0	1	24	124	1,100	136,400	1936	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	3	16,695	539,805	676,205	-	-	676,205	0.02
1588	โฉนด	5372	65823	ต.แม่จัน	4	0	1	27	127	1,100	139,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,700	-	-	139,700	0.3
1589	โฉนด	5373	65824	ต.แม่จัน	4	0	1	52	152	1,100	167,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,200	-	-	167,200	0.3
1590	โฉนด	5374	65825	ต.แม่จัน	4	0	1	69.6	169.6	1,100	186,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,560	-	-	186,560	0.3
1591	โฉนด		65826	ต.แม่จัน	4	0	1	74.1	174.1	1,100	191,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,510	-	-	191,510	0.3
1592	โฉนด	5361	65839	ต.แม่จัน	1	0	2	10.9	210.9	875	184,538		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,538	-	184,538	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1593	โฉนด	5362	65840	ต.แม่จัน	4	0	1	30	130	875	113,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750	-	-	113,750	0.3
1594	โฉนด	5364	65842	ต.แม่จัน	4	0	1	5	105	875	91,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,875	-	-	91,875	0.3
1595	โฉนด	5215	65845	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	875	175,000	1937	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	199	100	7,950	1,582,050	6	79,103	1,502,948	1,677,948	-	1,677,948	-	-
1596	โฉนด	5368	65846	ต.แม่จัน	4	0	1	27	127	875	111,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,125	-	-	111,125	0.3
1597	โฉนด	5357	65848	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	875	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	87,500	-	-
1598	โฉนด	5358	65849	ต.แม่จัน	1	0	1	14	114	875	99,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,750	-	99,750	-	-
1599	โฉนด	5345	65859	หมู่ 6 ต.แม่จัน	4	0	0	95	95	770	73,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,150	-	-	73,150	0.3
1600	โฉนด	5346	65860	ต.แม่จัน	4	0	0	97.6	97.6	875	85,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,400	-	-	85,400	0.3
1601	โฉนด	5381	65899	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,900	190,000	1938	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	115	100	2,600	299,000	5	11,960	287,040	477,040	-	-	477,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1602	โฉนด	5382	65900	ต.แม่จัน	2	0	0	50	50	1,900	95,000	1939	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.2	100	7,950	876,090	2	8,761	867,329	962,329	-	-	962,329	0.02
1603	โฉนด	5383	65901	ต.แม่จัน	4	0	1	0	100	750	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
1604	โฉนด	5384	65902	ต.แม่จัน	4	0	1	0	100	1,900	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.3
1605	โฉนด	5387	65905	ต.แม่จัน	4	0	1	0	100	750	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
1606	โฉนด	5388	65906	ต.แม่จัน	4	0	1	0	100	875	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	-	87,500	0.3
1607	โฉนด	5389	65907	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	1,900	380,000	1940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	173.25	100	7,950	1,377,338	6	68,867	1,308,471	1,688,471	-	1,688,471	-	-
												1941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51.66	100	7,950	410,697	6	20,535	390,162	390,162	-	390,162	-	-
												1942	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	39	100	2,600	101,400	6	5,070	96,330	96,330	-	96,330	-	-
1608	โฉนด	5390	65918	ต.แม่จัน	2	0	1	30	130	1,250	162,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500	-	162,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1609	โฉนด	5403	65976	ต.แม่จัน	4	0	2	25	225	375	84,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,375	-	-	84,375	0.3
1610	โฉนด	5404	65977	ต.แม่จัน	4	0	2	25.4	225.4	375	84,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,525	-	-	84,525	0.3
1611	โฉนด	5406	65979	ต.แม่จัน	4	0	1	0	100	375	37,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	-	37,500	0.3
1612	โฉนด	5409	65982	ต.แม่จัน	4	0	1	15.7	115.7	375	43,388		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,388	-	-	43,388	0.3
1613	โฉนด	5402	65983	ต.แม่จัน	4	0	1	0	100	380	38,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000	-	-	38,000	0.3
1614	โฉนด	5394	65998	ต.แม่จัน	2	0	0	36.4	36.4	1,500	54,600	1943	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	7,700	1,201,200	4	36,036	1,165,164	1,219,764	-	1,219,764	-	-
1615	โฉนด	5395	65999	ต.แม่จัน	2	0	0	76.5	76.5	1,500	114,750	1944	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	301.6	100	7,700	2,322,320	4	69,670	2,252,650	2,367,400	-	2,367,400	-	-
1616	โฉนด	5415	66050	ต.แม่จัน	4	0	1	39.8	139.8	300	41,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,940	-	-	41,940	0.3
1617	โฉนด	5416	66051	ต.แม่จัน	4	0	1	30	130	440	57,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,200	-	-	57,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1618	โฉนด	5417	66052	ต.แม่จัน	2	0	1	14.7	114.7	300	34,410	1945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	151.2	100	7,950	1,202,040	4	48,082	1,153,958	1,188,368	-	1,188,368	-	-
1619	โฉนด	5418	66053	ต.แม่จัน	4	0	1	25.2	125.2	300	37,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,560	-	-	37,560	0.3
1620	โฉนด	5419	66054	ต.แม่จัน	4	0	1	26	126	300	37,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800	-	-	37,800	0.3
1621	โฉนด	5420	66055	ต.แม่จัน	4	0	1	19	119	300	35,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,700	-	-	35,700	0.3
1622	โฉนด	5422	66057	หมู่ 13 ต.แม่จัน	4	0	1	51.4	151.4	440	66,616		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,616	-	-	66,616	0.3
1623	โฉนด	3933	66086	ต.แม่จัน	1	2	0	0	800	300	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
1624	โฉนด	5428	66105	ต.แม่จัน	4	0	1	29	129	1,100	141,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900	-	-	141,900	0.3
1625	โฉนด	5429	66106	ต.แม่จัน	4	0	1	27	127	1,100	139,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,700	-	-	139,700	0.3
1626	โฉนด	5445	66178	ต.แม่จัน	1	0	2	75	275	380	104,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,500	-	104,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1627	โฉนด	5449	66182	ต.แม่จัน	2	1	1	0	500	770	385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	-	385,000	0.02
1628	โฉนด	5453	66215	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	750	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
1629	โฉนด	5454	66216	ต.แม่จัน	4	0	1	56.2	156.2	750	117,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,150	-	-	117,150	0.3
1630	โฉนด	5455	66217	ต.แม่จัน	4	0	0	95.4	95.4	1,700	162,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,180	-	-	162,180	0.3
1631	โฉนด	5457	66219	ต.แม่จัน	1	3	0	0	1200	750	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
1632	โฉนด	5452	66270	ต.แม่จัน	1	0	1	51.8	151.8	1,300	197,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,340	-	197,340	-	-
1633	โฉนด	5427	66343	ต.แม่จัน	2	0	1	99.4	199.4	875	174,475	1946	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,600	31,200	42	22,464	8,736	183,211	-	183,211	-	-
												1947	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	152	100	7,600	1,155,200	42	981,920	173,280	173,280	-	173,280	-	-
1634	โฉนด	5268	66344	ต.แม่จัน	2	0	1	75.6	175.6	475	83,410	1948	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	7,950	1,621,800	19	421,668	1,200,132	1,283,542	-	1,283,542	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1635	โฉนด	5265	66391	ต.แม่จัน	1	2	3	90.9	1190.9	300	357,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,270	-	357,270	-	-
1636	โฉนด	5462	66456	ต.แม่จัน	1	0	1	90.8	190.8	650	124,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,020	-	124,020	-	-
1637	โฉนด	5463	66457	ต.แม่จัน	1	0	1	90.7	190.7	350	66,745		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,745	-	66,745	-	-
1638	โฉนด	5481	66487	ต.แม่จัน	1	1	1	98.7	598.7	3,500	2,095,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,095,450	-	2,095,450	-	-
1639	โฉนด	5392	66495	หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	0	34.4	34.4	1,500	51,600	1949	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	35.75	100	2,600	92,950	47	86,444	6,507	58,107	-	-	58,107	0.02
												1950	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	7,950	834,750	47	634,410	200,340	200,340	-	-	200,340	0.02
1640	โฉนด	5461	66498	ต.แม่จัน	3	0	1	5	105	2,000	210,000	1951	504-โรงจอดรถ 2ชั้น	ตึก	3	256.25	100	2,600	666,250	6	33,313	632,938	842,938	-	-	842,938	0.3
												1952	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	26.95	100	6,150	165,743	6	8,287	157,455	157,455	-	-	157,455	0.3
1641	โฉนด	5471	66511	ต.แม่จัน	2	0	1	20.1	120.1	750	90,075	1953	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,700	1,155,000	3	23,100	1,131,900	1,221,975	-	1,221,975	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1954	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	33	100	2,600	85,800	3	1,716	84,084	84,084	-	84,084	-	-
1642	โฉนด	5472	66512	ต.แม่จัน	2	0	0	80	80	1,400	112,000	1955	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256.3	100	7,700	1,973,510	4	59,205	1,914,305	2,026,305	-	2,026,305	-	-
												1956	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	3	1,040	50,960	50,960	-	50,960	-	-
1643	โฉนด	5473	66513	ต.แม่จัน	2	0	0	80	80	1,400	112,000	1957	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	273.9	100	7,950	2,177,505	4	65,325	2,112,180	2,224,180	-	2,224,180	-	-
1644	โฉนด	5474	66514	ต.แม่จัน	4	0	0	80	80	750	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3
1645	โฉนด	5475	66515	ต.แม่จัน	4	0	0	80	80	750	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3
1646	โฉนด	5511	66587	ต.แม่จัน	4	0	1	60.8	160.8	750	120,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,600	-	-	120,600	0.3
1647	โฉนด	5514	66590	ต.แม่จัน	1	0	1	90.6	190.6	1,250	238,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,250	-	238,250	-	-
1648	โฉนด	5442	66615	ต.แม่จัน	1	0	0	51.3	51.3	1,250	64,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,125	-	64,125	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1649	โฉนด	5443	66616	ต.แม่จัน	2	0	0	51.3	51.3	1,250	64,125	1958	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39.9	100	7,950	317,205	36	190,323	126,882	191,007	-	191,007	-	-
1650	โฉนด	5522	66646	ต.แม่จัน	3	0	2	38	238	6,550	1,558,900	1959	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	216	100	2,600	561,600	5	28,080	533,520	2,092,420	-	-	2,092,420	0.3
1651	โฉนด	4949 2 9024	66647	ต.แม่จัน	3	0	0	30	30	6,550	196,500	1960	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,600	124,800	5	6,240	118,560	315,060	-	-	315,060	0.3
1652	โฉนด	5527	66650	ต.แม่จัน	3	0	0	25	25	6,550	163,750	1961	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,600	124,800	5	6,240	118,560	282,310	-	-	282,310	0.3
1653	โฉนด	5528	66651	ต.แม่จัน	2	0	0	35	35	6,550	229,250	1962	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	136.4	100	2,600	354,640	5	17,732	336,908	566,158	-	566,158	-	-
					3	0	0	15	15	6,550	98,250	1963	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	57	100	2,600	148,200	5	7,410	140,790	239,040	-	-	239,040	0.3
1654	โฉนด	5519	66653	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	300	60,000	1964	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,950	1,335,600	3	26,712	1,308,888	1,368,888	-	1,368,888	-	-
												1965	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	71.5	100	2,600	185,900	3	3,718	182,182	182,182	-	182,182	-	-
1655	โฉนด		66685	ต.แม่จัน	1	1	2	0	600	550	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1656	โฉนด	5555	66703	ต.แม่จัน	2	0	0	50.5	50.5	2,000	101,000	196	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.36	100	7,950	877,362	6	43,868	833,494	934,494	-	934,494	-	-
1657	โฉนด	5556	66704	ต.แม่จัน	2	0	0	50.2	50.2	2,000	100,400	197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	3	17,172	841,428	941,828	-	941,828	-	-
1658	โฉนด	5536	66755	ต.แม่จัน	4	0	1	60	160	750	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
1659	โฉนด	5236	66759	ต.แม่จัน	2	0	1	23.4	123.4	880	108,592		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,592	-	108,592	-	-
1660	โฉนด	5544	66780	ต.แม่จัน	2	0	1	1	101	875	88,375	198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120.75	100	7,950	959,963	2	9,600	950,363	1,038,738	-	1,038,738	-	-
1661	โฉนด	5538	66782	ต.แม่จัน	1	0	2	70	270	1,500	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	405,000	-	-
1662	โฉนด	5541	66785	ต.แม่จัน	2	0	2	90	290	1,500	435,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000	-	435,000	-	-
1663	โฉนด	5542	66786	ต.แม่จัน	1	0	1	20.2	120.2	1,500	180,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,300	-	180,300	-	-
1664	โฉนด	5545	66788	ต.แม่จัน	2	0	1	99.9	199.9	1,250	249,875	199	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	146.4	100	7,950	1,163,880	2	11,639	1,152,241	1,402,116	-	1,402,116	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1665	โฉนด	5549	66792	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	1,250	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	125,000	-	-
1666	โฉนด	5550	66793	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,250	125,000	1970	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.09	100	7,950	740,066	2	14,801	725,264	850,264	-	850,264	-	-
1667	โฉนด	4251	66861	ต.แม่จัน	3	0	1	81.5	181.5	2,250	408,375	1971	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	93.75	100	7,950	745,313	4	22,359	722,953	1,131,328	-	-	1,131,328	0.3
1668	โฉนด	5567	66862	ต.แม่จัน	1	0	0	80.8	80.8	1,500	121,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200	-	121,200	-	-
1669	โฉนด	5568	66863	ต.แม่จัน	1	0	0	80.7	80.7	1,500	121,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,050	-	121,050	-	-
1670	โฉนด	5570	66865	ต.แม่จัน	1	0	1	65.6	165.6	1,500	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	248,400	-	-
1671	โฉนด	5571	66866	ต.แม่จัน	1	0	1	40	140	1,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-
1672	โฉนด	5572	66867	ต.แม่จัน	1	1	0	25.9	425.9	1,800	766,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,620	-	766,620	-	-
1673	โฉนด	5563	66881	ต.แม่จัน	2	0	1	41.5	141.5	1,250	176,875	1972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,950	2,671,200	4	80,136	2,591,064	2,767,939	-	2,767,939	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1674	โฉนด	5565	66883	ต.แม่จัน	1	0	1	25.2	125.2	750	93,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,900	-	93,900	-	-
1675	โฉนด		66905	ต.แม่จัน	2	0	1	1.3	101.3	2,000	202,600	1973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	149.5	100	7,950	1,188,525	3	23,771	1,164,755	1,367,355	-	1,367,355	-	-
1676	โฉนด	5484	66987	ต.แม่จัน	1	4	3	57.3	1957.3	300	587,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,190	-	587,190	-	-
1677	โฉนด	5486	66989	ต.แม่จัน	1	9	0	68.4	3668.4	300	1,100,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,520	-	1,100,520	-	-
1678	โฉนด	5487	66990	ต.แม่จัน	1	2	2	33.3	1033.3	300	309,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,990	-	309,990	-	-
1679	โฉนด	5488	66991	ต.แม่จัน	1	6	2	68.7	2668.7	300	800,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,610	-	800,610	-	-
1680	โฉนด	5489	66992	ต.แม่จัน	1	4	3	51.2	1951.2	300	585,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,360	-	585,360	-	-
1681	โฉนด	5498	67001	ต.แม่จัน	1	14	3	78.3	5978.3	375	2,241,863		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,241,863	-	2,241,863	-	-
1682	โฉนด	5499	67002	ต.แม่จัน	1	8	3	64.9	3564.9	375	1,336,838		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,838	-	1,336,838	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1683	โฉนด	5582	67018	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	750	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
1684	โฉนด	5583	67019	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	750	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
1685	โฉนด	5584	67020	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	750	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
1686	โฉนด	5598	67032	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	760	76,000	1974	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.2	100	7,950	717,090	4	21,513	695,577	771,577	-	771,577	-	-
1687	โฉนด	5600	67034	ต.แม่จัน	4	0	1	0	100	750	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
1688	โฉนด	5601	67035	ต.แม่จัน	4	0	1	0	100	750	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
1689	โฉนด	5607	67071	ต.แม่จัน	2	0	2	53.4	253.4	750	190,050	1975	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	99	100	7,700	762,300	26	708,939	53,361	243,411	-	243,411	-	-
												1976	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	26	343,728	25,872	25,872	-	25,872	-	-
												1977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	7,950	516,750	26	206,700	310,050	310,050	-	310,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1690	โฉนด	5608	67072	ต.แม่จัน	2	0	0	47	47	1,250	58,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,750	-	58,750	-	-
1691	โฉนด	5609	67073	ต.แม่จัน	2	0	2	20.6	220.6	1,250	275,750	1978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	7,950	405,450	21	121,635	283,815	559,565	-	559,565	-	-
												1979	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	7,700	392,700	21	117,810	274,890	274,890	-	274,890	-	-
												1980	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,950	429,300	21	128,790	300,510	300,510	-	300,510	-	-
1692	โฉนด	5590	67134	ต.แม่จัน	4	0	2	29.4	229.4	440	100,936		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,936	-	-	100,936	0.3
1693	โฉนด	5592	67136	หมู่ 13 ต.แม่จัน	4	0	3	16.4	316.4	440	139,216		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,216	-	-	139,216	0.3
1694	โฉนด	5410	67254	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,500	150,000	1981	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,950	612,150	28	269,346	342,804	492,804	-	-	492,804	0.02
1695	โฉนด	5613	67295	ต.แม่จัน	1	2	0	89	889	300	266,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,700	-	266,700	-	-
1696	โฉนด	5626	67312	ต.แม่จัน	2	0	1	22	122	375	45,750	1982	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42.75	100	7,700	329,175	14	181,046	148,129	193,879	-	-	193,879	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1697	โฉนด	5628	67314	ต.แม่จัน	2	0	1	5	105	375	39,375	1983	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.65	100	7,950	808,118	5	32,325	775,793	815,168	-	-	815,168	0.02
												1984	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,950	166,950	5	6,678	160,272	160,272	-	-	160,272	0.02
												1985	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	34.8	100	2,600	90,480	5	3,619	86,861	86,861	-	-	86,861	0.02
1698	โฉนด	5630	67316	ต.แม่จัน	2	0	0	79	79	375	29,625	1986	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	7,950	536,625	17	118,058	418,568	448,193	-	448,193	-	-
1699	โฉนด	5631	67317	ต.แม่จัน	1	1	0	17	417	375	156,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,375	-	156,375	-	-
1700	โฉนด	5632	67318	ต.แม่จัน	1	0	1	66	166	375	62,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,250	-	62,250	-	-
1701	โฉนด	5640	67368	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	1,300	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-
1702	โฉนด	5593	67437	ต.แม่จัน	1	2	2	73.2	1073.2	380	407,816		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,816	-	407,816	-	-
1703	โฉนด	5646	67480	ต.แม่จัน	1	1	2	84.2	684.2	380	259,996		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,996	-	259,996	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1704	โฉนด	5648	67482	ต.แม่จัน	1	1	2	84	684	380	259,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,920	-	259,920	-	-
1705	โฉนด	5649	67483	ต.แม่จัน	1	1	2	84	684	380	259,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,920	-	259,920	-	-
1706	โฉนด	5594	67497	ต.แม่จัน	1	0	2	31.4	231.4	380	87,932		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,932	-	87,932	-	-
1707	โฉนด	5610	67557	ต.แม่จัน	1	2	3	70	1170	1,750	2,047,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,047,500	-	2,047,500	-	-
1708	โฉนด	5653	67590	ต.แม่จัน	1	5	3	29.6	2329.6	300	698,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,880	-	698,880	-	-
1709	โฉนด	5654	67592	ต.แม่จัน	2	0	0	94.6	94.6	1,250	118,250	1987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.44	100	7,950	583,848	5	23,354	560,494	678,744	-	678,744	-	-
1710	โฉนด	5656	67612	ต.แม่จัน	4	0	1	35	135	750	101,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250	-	-	101,250	0.3
1711	โฉนด	3650	67615	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	625	62,500	1988	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	118.4	100	7,950	941,280	3	18,826	922,454	984,954	-	984,954	-	-
												1989	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32.4	100	2,600	84,240	3	1,685	82,555	82,555	-	82,555	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1712	โฉนด	5664	67750	ต.แม่จัน	1	0	0	60	60	500	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
1713	โฉนด	5665	67751	ต.แม่จัน	2	0	0	60	60	500	30,000	1990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	32	578,760	534,240	564,240	-	564,240	-	-
1714	โฉนด	5666	67752	ต.แม่จัน	2	0	0	60	60	675	40,500	1991	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	32	601,020	511,980	552,480	-	552,480	-	-
1715	โฉนด	5667	67768	ต.แม่จัน	3	0	0	21	21	7,500	157,500	1992	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	3	62.97	100	8,300	522,651	18	135,889	386,762	544,262	-	-	544,262	0.3
1716	โฉนด	5670	67771	ต.แม่จัน	2	0	0	10.6	10.6	7,500	79,500	1993	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	18	160,160	455,840	535,340	-	-	535,340	0.02
1717	โฉนด	5678	67852	ต.แม่จัน	1	0	0	67.7	67.7	2,000	135,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,400	-	135,400	-	-
1718	โฉนด	5679	67853	ต.แม่จัน	1	0	0	65.5	65.5	2,000	131,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000	-	131,000	-	-
1719	โฉนด	5680	67906	ต.แม่จัน	2	0	0	74.2	74.2	1,500	111,300	1994	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	143	100	7,700	1,101,100	2	22,022	1,079,078	1,190,378	-	-	1,190,378	0.02
1720	โฉนด	5686	67913	ต.แม่จัน	2	0	2	75.1	275.1	500	137,550	1995	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	173.45	100	7,950	1,378,928	16	275,786	1,103,142	1,240,692	-	1,240,692	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1996	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105.3	100	7,950	837,135	16	167,427	669,708	669,708	-	669,708	-	-
1721	โฉนด	5687	67933	หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	1	9	109	875	95,375	1997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,950	1,287,900	17	283,338	1,004,562	1,099,937	-	1,099,937	-	-
1722	โฉนด	5623	67990	หมู่ 5 ต.แม่จัน	2	0	1	12.9	112.9	1,250	141,125	1998	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	77	100	7,600	585,200	36	497,420	87,780	228,905	-	228,905	-	-
												1999	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	33.97	100	2,600	88,322	6	4,416	83,906	83,906	-	83,906	-	-
												2000	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	26	100	2,600	67,600	36	40,560	27,040	27,040	-	27,040	-	-
												2001	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,950	166,950	6	8,348	158,603	158,603	-	158,603	-	-
1723	โฉนด	5693	68045	ต.แม่จัน	1	0	0	80.2	80.2	1,500	120,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,300	-	120,300	-	-
1724	โฉนด	5694	68119	ต.แม่จัน	2	1	0	32.3	432.3	940	406,362	2002	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	7,950	405,450	2	4,055	401,396	807,758	-	807,758	-	-
												2003	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	2	1,560	154,440	154,440	-	154,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2004	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	2	1,872	185,328	185,328	-	185,328	-	-
1725	โฉนด	5701	68236	ต.แม่จัน	2	0	1	38	138	500	69,000	2005	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	7,700	1,694,000	4	50,820	1,643,180	1,712,180	-	1,712,180	-	-
												2006	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	2	832	82,368	82,368	-	82,368	-	-
					1	1	0	0	400	500	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
1726	โฉนด	5709	68299	ต.แม่จัน	1	1	0	0	400	770	308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	308,000	-	-
1727	โฉนด	5711	68309	ต.แม่จัน	2	0	2	49	249	2,000	498,000	2007	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	7,950	1,240,200	11	124,020	1,116,180	1,614,180	-	1,614,180	-	-
1728	โฉนด	5716	68346	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	875	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	87,500	-	-
1729	โฉนด	5717	68347	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	875	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	87,500	-	-
1730	โฉนด	5718	68348	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	875	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	87,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1731	โฉนด	5719	68349	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	875	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	87,500	-	-
1732	โฉนด	5720	68374	ต.แม่จัน	1	0	0	71.9	71.9	875	62,913		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,913	-	62,913	-	-
1733	โฉนด	5721	68375	ต.แม่จัน	2	0	1	4	104	875	91,000	2008	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 1ชั้น	ตึก	2	170	100	8,850	1,504,500	2	15,045	1,489,455	1,580,455	-	-	1,580,455	0.02
1734	โฉนด	5722	68376	ต.แม่จัน	2	0	1	4	104	875	91,000	2009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.5	100	7,950	830,775	2	8,308	822,467	913,467	-	913,467	-	-
1735	โฉนด	5765	68427	หมู่ 4 ต.แม่จัน	1	0	1	44	144	750	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	108,000	-	-
1736	โฉนด	5766	68443	ต.แม่จัน	4	0	1	0	100	375	37,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	-	37,500	0.3
1737	โฉนด	5769	68486	ต.แม่จัน	1	0	0	94.8	94.8	880	83,424		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,424	-	83,424	-	-
1738	โฉนด	5771	68488	ต.แม่จัน	4	0	1	28	128	770	98,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,560	-	-	98,560	0.3
1739	โฉนด	5773	68490	ต.แม่จัน	1	0	0	92	92	880	80,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,960	-	80,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1740	โฉนด	5774	68491	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	380	38,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000	-	38,000	-	-
1741	โฉนด	5775	68492	ต.แม่จัน	4	0	1	0.3	100.3	880	88,264		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,264	-	-	88,264	0.3
1742	โฉนด	5777	68497	ต.แม่จัน	2	0	2	9.1	209.1	880	184,008	2010	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	52	106,704	33,696	217,704	-	217,704	-	-
												2011	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	355	100	7,600	2,698,000	52	2,293,300	404,700	404,700	-	404,700	-	-
1743	โฉนด	5781	68582	ต.แม่จัน	2	1	0	0.6	400.6	750	300,450	2012	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	7,950	810,900	3	16,218	794,682	1,095,132	-	1,095,132	-	-
1744	โฉนด	5782	68585	ต.แม่จัน	1	0	1	28.3	128.3	750	96,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,225	-	96,225	-	-
1745	โฉนด	5787	68590	ต.แม่จัน	1	0	1	95.2	195.2	750	146,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400	-	146,400	-	-
1746	โฉนด	5789	68705	ต.แม่จัน	1	1	2	95	695	880	611,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,600	-	611,600	-	-
1747	โฉนด	5791	68854	หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	880	88,000	2013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.4	100	7,950	623,280	22	199,450	423,830	511,830	-	511,830	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2014	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81.6	100	7,950	648,720	22	207,590	441,130	441,130	-	441,130	-	-
1748	โฉนด	5792	68855	ต.แม่จัน	2	0	0	63.8	63.8	880	56,144	2015	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	4	11,448	370,152	426,296	-	426,296	-	-
1749	โฉนด	5793	68856	หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	0	63.8	63.8	880	56,144	2016	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,700	485,100	27	451,143	33,957	90,101	-	90,101	-	-
1750	โฉนด	5795	68942	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	625	62,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500	-	62,500	-	-
1751	โฉนด	5796	68960	ต.แม่จัน	1	0	0	96.6	96.6	1,500	144,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,900	-	144,900	-	-
1752	โฉนด	5797	68977	ต.แม่จัน	2	0	1	33.7	133.7	4,000	534,800	2017	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	2,600	128,700	3	2,574	126,126	660,926	-	660,926	-	-
												2018	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 12ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	330	100	7,600	2,508,000	21	1,881,000	627,000	627,000	-	627,000	-	-
1753	โฉนด	5800	69123	ต.แม่จัน	2	0	0	97.9	97.9	1,250	122,375	2019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	118.8	100	7,950	944,460	2	9,445	935,015	1,057,390	-	1,057,390	-	-
1754	โฉนด	5802	69137	หมู่ 5 ต.แม่จัน	2	0	0	64.8	64.8	880	57,024	2020	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	97.5	100	7,700	750,750	42	698,198	52,553	109,577	-	109,577	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1755	โฉนด	5814	69345	ต.แม่จัน	2	0	1	59	159	880	139,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,920	-	139,920	-	-
1756	โฉนด	5825	69514	ต.แม่จัน	2	0	0	33.8	33.8	887	29,981	2021	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	3	9,540	467,460	497,441	-	497,441	-	-
1757	โฉนด	5832	69660	ต.แม่จัน	1	0	0	51	51	1,750	89,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250	-	89,250	-	-
1758	โฉนด	5834	69793	ต.แม่จัน	2	0	0	89	89	300	26,700	2022	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	122.36	100	7,700	942,172	12	423,977	518,195	544,895	-	544,895	-	-
1759	โฉนด	5835	69794	ต.แม่จัน	2	0	1	7	107	300	32,100	2023	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,950	524,700	16	104,940	419,760	451,860	-	451,860	-	-
1760	โฉนด	5836	69795	ต.แม่จัน	2	0	1	52.3	152.3	300	45,690	2024	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	258.75	100	7,950	2,057,063	6	102,853	1,954,209	1,999,899	-	1,999,899	-	-
1761	โฉนด	5856	70166	ต.แม่จัน	1	1	0	47.7	447.7	880	393,976		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,976	-	393,976	-	-
1762	โฉนด	5858	70168	ต.แม่จัน	1	1	0	0	400	880	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
1763	โฉนด	5859	70169	ต.แม่จัน	1	1	0	0	400	880	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1764	โฉนด	5860	70170	ต.แม่จัน	1	1	0	0	400	880	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
1765	โฉนด	5863	70261	ต.แม่จัน	2	0	0	31.5	31.5	750	23,625	2025	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	21	228,960	534,240	557,865	-	557,865	-	-
1766	โฉนด	5874	70362	ต.แม่จัน	1	1	0	0	400	400	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
1767	โฉนด	5875	70367	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	380	38,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000	-	38,000	-	-
1768	โฉนด	5883	70394	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,750	175,000	2026	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	238.39	100	7,950	1,895,201	3	37,904	1,857,296	2,032,296	-	2,032,296	-	-
1769	โฉนด	5884	70401	ต.แม่จัน	2	1	0	0	400	1,500	600,000	2027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252.7	100	7,950	2,008,965	2	20,090	1,988,875	2,588,875	-	2,588,875	-	-
1770	โฉนด	5888	70407	ต.แม่จัน	2	0	0	50	50	1,900	95,000	2028	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.2	100	7,950	876,090	2	8,761	867,329	962,329	-	-	962,329	0.02
1771	โฉนด	5890	70439	ต.แม่จัน	1	0	0	75.1	75.1	880	66,088		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,088	-	66,088	-	-
1772	โฉนด	5907	70719	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	390	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1773	โฉนด	5911	70731	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	380	38,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000	-	38,000	-	-
1774	โฉนด	5913	70733	ต.แม่จัน	1	0	1	24	124	380	47,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,120	-	47,120	-	-
1775	โฉนด	5916	70746	ต.แม่จัน	1	0	1	54	154	380	58,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,520	-	58,520	-	-
1776	โฉนด	5918	70747	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	380	38,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000	-	38,000	-	-
1777	โฉนด	5920	70753	ต.แม่จัน	1	0	0	14.7	14.7	925	13,598		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,598	-	13,598	-	-
1778	โฉนด	5921	70755	ต.แม่จัน	1	0	0	80	80	300	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-
1779	โฉนด	5923	70849	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	1,500	300,000	2029	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132.25	100	7,950	1,051,388	2	10,514	1,040,874	1,340,874	-	1,340,874	-	-
1780	โฉนด	5925	70854	ต.แม่จัน	1	0	0	94.1	94.1	875	82,338		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,338	-	82,338	-	-
1781	โฉนด	5931	70936	ต.แม่จัน	1	1	0	0	400	880	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1782	โฉนด	5932	70937	หมู่ 9 ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	880	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-
1783	โฉนด	5933	70938	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	880	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-
1784	โฉนด	5934	70939	ต.แม่จัน	1	1	0	0	400	880	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
1785	โฉนด	5935	70940	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
1786	โฉนด	5936	70941	ต.แม่จัน	1	0	1	21	121	300	36,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300	-	36,300	-	-
1787	โฉนด	5938	70955	ต.แม่จัน	2	0	1	21.9	121.9	750	91,425	2030	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	165	100	7,600	1,254,000	41	1,065,900	188,100	279,525	-	279,525	-	-
1788	โฉนด	5949	71077	ต.แม่จัน	1	0	1	1.8	101.8	380	38,684		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,684	-	38,684	-	-
1789	โฉนด	5959	71129	ต.แม่จัน	1	2	2	1.9	1001.9	880	881,672		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,672	-	881,672	-	-
1790	โฉนด	5961	71131	ต.แม่จัน	1	1	1	13.4	513.4	880	451,792		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,792	-	451,792	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1791	โฉนด	5964	71134	ต.แม่จัน	1	1	0	55	455	880	400,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,400	-	400,400	-	-
1792	โฉนด	5967	71173	ต.แม่จัน	2	0	0	95	95	300	28,500	2031	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,700	831,600	31	415,800	415,800	444,300	-	444,300	-	-
												2032	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,950	178,875	11	17,888	160,988	160,988	-	160,988	-	-
1793	โฉนด		71176	ต.แม่จัน	2	0	0	57.2	57.2	1,250	71,500	2033	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156.2	100	7,600	1,187,120	46	1,009,052	178,068	249,568	-	249,568	-	-
												2034	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	19.74	100	7,950	156,933	46	119,269	37,664	37,664	-	37,664	-	-
1794	น.ส.3ก	5970	71177	หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	2	6	206	1,500	309,000	2035	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	330	100	7,950	2,623,500	14	472,230	2,151,270	2,460,270	-	-	2,460,270	0.02
1795	โฉนด	5973	71277	ต.แม่จัน	1	0	1	24.1	124.1	1,500	186,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,150	-	186,150	-	-
1796	โฉนด	5974	71278	ต.แม่จัน	1	0	0	85	85	1,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-
1797	โฉนด	5976	71280	ต.แม่จัน	1	0	0	85	85	1,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1798	โฉนด	5981	71311	ต.แม่จัน	1	0	0	78.1	78.1	2,000	156,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,200	-	156,200	-	-
1799	โฉนด	5986	71316	ต.แม่จัน	1	0	0	80	80	2,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
1800	โฉนด	5987	71317	ต.แม่จัน	1	0	0	75	75	2,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
1801	โฉนด	5988	71318	ต.แม่จัน	1	0	0	75	75	2,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
1802	โฉนด	5989	71319	ต.แม่จัน	1	0	0	75	75	2,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
1803	โฉนด	5990	71328	ต.แม่จัน	1	0	0	83.3	83.3	2,000	166,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600	-	166,600	-	-
1804	โฉนด	5991	71329	ต.แม่จัน	1	0	0	85.4	85.4	2,000	170,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,800	-	170,800	-	-
1805	โฉนด	5992	71330	ต.แม่จัน	1	0	0	90.3	90.3	2,000	180,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600	-	180,600	-	-
1806	โฉนด	5993	71331	ต.แม่จัน	1	0	0	90	90	2,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1807	โฉนด	5994	71332	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
1808	โฉนด	5995	71333	ต.แม่จัน	1	0	0	90	90	2,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
1809	โฉนด	5996	71334	ต.แม่จัน	1	0	0	90	90	2,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
1810	โฉนด	5997	71335	ต.แม่จัน	1	0	0	80	80	2,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
1811	โฉนด	5998	71342	ต.แม่จัน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1812	โฉนด	6012	71394	ต.แม่จัน	5	0	0	25	25	1,900	47,500	2036	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	100	100	7,700	770,000	2	15,400	754,600	802,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	200,525	-	200,525	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	401,050	-	401,050	0.02
					2	0	3	70	370	1,900	703,000	2037	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	355.2	100	8,300	2,948,160	1	29,482	2,918,678	3,621,678	-	-	3,621,678	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1813	โฉนด	6013	71395	ต.แม่จัน	4	1	0	0	400	1,900	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.3
1814	โฉนด	6028	71508	ต.แม่จัน	1	0	1	30.7	130.7	750	98,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,025	-	98,025	-	-
1815	โฉนด	6032	71561	ต.แม่จัน	2	0	1	48.7	148.7	880	130,856	2038	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	2	7,632	755,568	886,424	-	886,424	-	-
1816	โฉนด	6039	71651	ต.แม่จัน	1	0	0	61	61	1,300	79,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,300	-	79,300	-	-
1817	โฉนด	6041	71696	ต.แม่จัน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1818	โฉนด	6042	71697	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	300	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
1819	โฉนด	6065	72064	ต.แม่จัน	2	0	0	60.5	60.5	1,500	90,750	2039	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	32	578,760	534,240	624,990	-	624,990	-	-
1820	โฉนด	6086	72369	ต.แม่จัน	4	0	2	52	252	440	110,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,880	-	-	110,880	0.3
1821	โฉนด	6087	72370	ต.แม่จัน	4	0	3	52	352	440	154,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,880	-	-	154,880	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1822	โฉนด	6088	72371	ต.แม่จัน	4	1	0	2	402	440	176,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,880	-	-	176,880	0.3
1823	โฉนด	6089	72372	ต.แม่จัน	4	0	3	52	352	440	154,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,880	-	-	154,880	0.3
1824	โฉนด	6101	72637	ต.แม่จัน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1825	ทค		ไม่มี	ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	1,250	87,500	2040	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,950	1,431,000	6	71,550	1,359,450	1,446,950	-	1,359,450	87,500	0.02
												2041	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	19.61	100	2,600	50,986	6	2,549	48,437	48,437	-	48,437	-	-
1826	โฉนด	5532	52376-	ต.แม่จัน	2	0	0	43	43	2,000	86,000	2042	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	4	20,034	647,766	733,766	-	733,766	-	-
1827	โฉนด	5552	02F001/005	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,250	125,000	2043	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.85	100	7,950	475,808	2	4,758	471,049	596,049	-	596,049	-	-
1828	ทค		9024-00/4/0	หมู่ 5 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	880	88,000	2044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	20	106,848	274,752	362,752	-	274,752	88,000	0.02
1829	โฉนด	5486	3570700643591	ต.แม่จัน	1	9	0	68.4	3668.4	300	1,100,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,520	-	1,100,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1830	ทค		ไม่มีเอกสารสิทธิ์	ต.แม่จัน	2	0	0	68.45	68.45	375	25,669	2045	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.4	100	7,950	829,980	47	630,785	199,195	224,864	-	199,195	25,669	0.02
												2046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.65	100	7,950	537,818	30	258,152	279,665	279,665	-	279,665	-	-
												2047	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	22.79	100	6,000	136,740	47	103,922	32,818	32,818	-	32,818	-	-
1831	ทค		ไม่มีเอกสารสิทธิ์	ต.แม่จัน	2	0	2	84	284	475	134,900	2048	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50.4	100	7,950	400,680	20	112,190	288,490	423,390	-	288,490	134,900	0.02
1832	ทค		ไม่มีเอกสารสิทธิ์	ต.แม่จัน	2	0	2	22	222	475	105,450	2049	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	177.16	100	7,950	1,408,422	32	732,379	676,043	781,493	-	676,043	105,450	0.02
1833	น.ส.3ก		460	ต.แม่จัน	2	0	0	84	84	500	42,000	2050	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	36	796,800	531,200	573,200	-	-	573,200	0.02
1834	น.ส.3ก		459	ต.แม่จัน	3	0	3	2	302	500	151,000	2051	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	163	100	6,150	1,002,450	36	601,470	400,980	551,980	-	-	551,980	0.3
1835	โฉนด	5325	65787	ต.แม่จัน	4	0	1	70	170	475	80,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,750	-	-	80,750	0.3
1836	โฉนด	5761	68423	ต.แม่จัน	1	1	0	0.2	400.2	750	300,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,150	-	300,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1837	โฉนด	5385	65903	ต.แม่จัน	4	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
1838	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,500	150,000	2052	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36.8	100	2,600	95,680	5	4,784	90,896	240,896	-	90,896	150,000	0.02
												2053	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	7,700	2,032,800	5	101,640	1,931,160	1,931,160	-	1,931,160	-	-
1839	โฉนด	2946	39980	ต.แม่จัน	2	0	0	81.4	81.4	1,000	81,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400	-	-	81,400	0.02
1840	โฉนด	3682	50567	ต.แม่จัน	3	0	0	9.5	9.5	650	6,175	2054	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	38	100	7,950	302,100	22	102,714	199,386	205,561	-	-	205,561	0.3
					2	0	0	20.5	20.5	650	13,325	2055	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,950	166,950	22	53,424	113,526	126,851	-	-	126,851	0.02
1841	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	15	15	380	5,700	2056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	17	114,480	362,520	368,220	-	362,520	5,700	0.02
1842	น.ส.3ก			ต.แม่จัน	2	0	0	88	88	2,700	237,600	2057	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	7,950	1,788,750	18	465,075	1,323,675	1,561,275	-	1,323,675	237,600	0.02
1843	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,100	110,000	2058	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	9	100	2,600	23,400	31	21,762	1,638	111,638	-	1,638	110,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2059	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	83.45	100	7,950	663,428	31	331,714	331,714	331,714	-	331,714	-	-
1844	น.ส.3ก		287	ต.แม่จัน	2	0	1	68	168	500	84,000	2060	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	68	100	7,700	523,600	51	486,948	36,652	120,652	-	-	120,652	0.02
												2061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.2	100	7,950	486,540	2	4,865	481,675	481,675	-	-	481,675	0.02
1845	น.ส.3ก		288	หมู่ 1 ต.แม่จัน	2	0	3	2	302	500	151,000	2062	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	2	19,080	934,920	1,085,920	-	934,920	151,000	0.02
												2063	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15.9	100	7,950	126,405	2	1,264	125,141	125,141	-	125,141	-	-
												2064	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	2	468	46,332	46,332	-	46,332	-	-
1846	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,100	110,000	2065	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,950	751,275	12	90,153	661,122	771,122	-	661,122	110,000	0.02
1847	ทค			หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	880	88,000	2066	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	9	100	2,600	23,400	12	10,530	12,870	100,870	-	12,870	88,000	0.02
												2067	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,950	166,950	12	20,034	146,916	146,916	-	146,916	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2							2068	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	33.25	100	6,000	199,500	12	23,940	175,560	175,560	-	175,560	-	-
1848	โฉนด	942	12130	ต.แม่จัน	2	0	0	33	33	4,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.02
1849	โฉนด	932	12126	ต.แม่จัน	2	0	0	73	73	4,000	292,000	2069	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	11	103,032	755,568	1,047,568	-	-	1,047,568	0.02
1850	น.ส.3ก	49712	576	ต.แม่จัน	2	5	0	13	2013	1,250	2,516,250	2070	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.4	100	7,950	583,530	31	291,765	291,765	2,808,015	-	291,765	2,516,250	0.02
												2071	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.98	100	7,950	635,841	21	190,752	445,089	445,089	-	445,089	-	-
												2072	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	19.8	100	2,600	51,480	20	14,414	37,066	37,066	-	37,066	-	-
												2073	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	127.5	100	7,950	1,013,625	26	405,450	608,175	608,175	-	608,175	-	-
												2074	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	163.3	100	7,950	1,298,235	26	519,294	778,941	778,941	-	778,941	-	-
												2075	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.8	100	7,950	348,210	11	34,821	313,389	313,389	-	313,389	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1851	โฉนด	4446	58745	ต.แม่จัน	3	0	0	30	30	880	26,400	2076	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,600	312,000	21	99,840	212,160	238,560	-	-	238,560	0.3
					2	0	0	87	87	880	76,560	2077	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	21	143,100	333,900	410,460	-	410,460	-	-
1852	ทค			หมู่ 10 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	375	37,500	2078	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	3	17,172	841,428	878,928	-	841,428	37,500	0.02
1853	โฉนด	4826	62242	หมู่ 5 ต.แม่จัน	2	0	0	47.5	47.5	1,250	59,375	2079	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	51	100	7,700	392,700	31	365,211	27,489	86,864	-	86,864	-	-
												2080	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	31	159,000	159,000	159,000	-	159,000	-	-
					2	0	1	0	100	1,250	125,000	2081	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.6	100	7,950	807,720	2	8,077	799,643	924,643	-	924,643	-	-
												2082	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51.3	100	7,950	407,835	29	187,604	220,231	220,231	-	220,231	-	-
					1	3	1	5.5	1305.5	1,250	1,631,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,631,875	-	-	1,631,875	0.01
1854	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	45	145	880	127,600	2083	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	7,950	548,550	11	54,855	493,695	621,295	-	493,695	127,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2084	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	33.75	100	7,700	259,875	11	103,950	155,925	155,925	-	155,925	-	-
												2085	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.4	100	7,950	305,280	6	18,317	286,963	286,963	-	286,963	-	-
1855	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	85	85	1,500	127,500	2086	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	43.4	100	2,600	112,840	62	85,758	27,082	154,582	-	27,082	127,500	0.02
												2087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	74.75	100	7,950	594,263	62	451,640	142,623	142,623	-	142,623	-	-
												2088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55.25	100	7,950	439,238	62	333,821	105,417	105,417	-	105,417	-	-
												2089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.75	100	7,950	808,913	62	614,774	194,139	194,139	-	194,139	-	-
					3	0	0	15	15	1,500	22,500	2090	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15.5	100	7,950	123,225	62	93,651	29,574	52,074	-	-	52,074	0.3
1856	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	75	175	300	52,500	2091	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,950	954,000	13	152,640	801,360	853,860	-	801,360	52,500	0.02
1857	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	0	62	62	1,500	93,000	2092	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108.5	100	7,950	862,575	27	379,533	483,042	576,042	-	483,042	93,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1858	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	64	164	375	61,500	2093	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	221	100	7,950	1,756,950	10	175,695	1,581,255	1,642,755	-	1,581,255	61,500	0.02
1859	โฉนด	1295	11980	ต.แม่จัน	2	0	2	1	201	2,000	402,000	2094	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	17	190,800	604,200	1,006,200	-	-	1,006,200	0.02
1860	โฉนด	1606	16929	ต.แม่จัน	2	0	1	8	108	1,000	108,000	2095	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	214.12	100	7,950	1,702,254	19	476,631	1,225,623	1,333,623	-	-	1,333,623	0.02
1861	โฉนด	1605	16928	ต.แม่จัน	2	0	0	36	36	1,000	36,000	2096	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,000	192,000	19	53,760	138,240	174,240	-	-	174,240	0.02
1862	โฉนด	5702	68237	ต.แม่จัน	1	1	0	0	400	1,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
					2	0	0	92.1	92.1	1,000	92,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,100	-	-	92,100	0.02
1863	น.ส.3ก	49712	1631	ต.แม่จัน	2	0	1	27	127	500	63,500	2097	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	127.72	100	7,950	1,015,374	31	507,687	507,687	571,187	-	507,687	63,500	0.02
												2098	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	17.28	100	2,600	44,928	31	22,464	22,464	22,464	-	22,464	-	-
1864	โฉนด	3803	51854	ต.แม่จัน	2	0	0	46	46	3,600	165,600	2099	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	37.5	100	7,950	298,125	6	14,906	283,219	448,819	-	-	448,819	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1865	โฉนด	3649	49990	ต.แม่จัน	3	0	1	0	100	6,550	655,000	2100	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	2,600	93,600	5	4,680	88,920	743,920	-	-	743,920	0.3
					2	0	0	25	25	6,550	163,750	2101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,950	795,000	5	39,750	755,250	919,000	-	919,000	-	-
					1	0	1	0	100	6,550	655,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,000	-	-	655,000	0.01
1866	โฉนด	3612	49764	ต.แม่จัน	2	0	3	13	313	380	118,940	2102	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	45	100	2,600	117,000	22	108,810	8,190	127,130	-	-	127,130	0.02
												2103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,950	643,950	22	206,064	437,886	437,886	-	-	437,886	0.02
1867	โฉนด	4609	34088	ต.แม่จัน	2	0	0	68	68	1,500	102,000	2104	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	241	100	2,600	626,600	12	87,724	538,876	640,876	-	-	640,876	0.02
1868	โฉนด	2387	34367	ต.แม่จัน	2	0	0	86	86	3,600	309,600	2105	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	658	100	7,700	5,066,600	14	911,988	4,154,612	4,464,212	-	4,464,212	-	-
					2	0	0	22	22	3,600	79,200	2106	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60.25	100	2,600	156,650	14	28,197	128,453	207,653	-	-	207,653	0.02
1869	โฉนด	4610	34089	ต.แม่จัน	2	0	1	27	127	1,500	190,500	2107	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	142.44	100	7,950	1,132,398	12	158,536	973,862	1,164,362	-	-	1,164,362	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1870	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	59.7	59.7	375	22,388	2108	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	205	100	7,700	1,578,500	25	631,400	947,100	969,488	-	947,100	22,388	0.02
1871	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	1,500	105,000	2109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,950	540,600	30	270,300	270,300	375,300	-	270,300	105,000	0.02
1872	น.ส.3ก	046	407	ต.แม่จัน	2	0	2	63	263	380	99,940	2110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136.48	100	7,950	1,085,016	32	564,208	520,808	620,748	-	520,808	99,940	0.02
1873	น.ส.3ก	49712	305	หมู่ 1 ต.แม่จัน	2	0	0	43	43	2,000	86,000	2111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	23.1	100	7,950	183,645	6	11,019	172,626	258,626	-	172,626	86,000	0.02
												2112	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	19.2	100	2,600	49,920	6	2,995	46,925	46,925	-	46,925	-	-
												2113	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20.1	100	7,950	159,795	18	41,547	118,248	118,248	-	118,248	-	-
1874	โฉนด	3854	55630	ต.แม่จัน	1	61	1	11.3	24511.3	550	13,481,215		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,481,215	-	13,481,215	-	-
1875	โฉนด	3852	55623	ต.แม่จัน	1	4	0	35	1635	770	1,258,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,258,950	-	1,258,950	-	-
1876	โฉนด	3859	55624	ต.แม่จัน	1	4	2	80	1880	550	1,034,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,000	-	1,034,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1877	โฉนด	3855	55622	ต.แม่จัน	4	4	3	1	1901	770	1,463,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,463,770	-	-	1,463,770	0.3
1878	โฉนด	3853	55621	ต.แม่จัน	1	18	3	78	7578	490	3,713,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,713,220	-	3,713,220	-	-
1879	โฉนด	3856	55618	ต.แม่จัน	1	1	0	70	470	380	178,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,600	-	178,600	-	-
1880	โฉนด	3850	55619	ต.แม่จัน	1	6	3	94	2794	660	1,844,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,844,040	-	1,844,040	-	-
1881	โฉนด	3851	55617	ต.แม่จัน	1	17	0	51	6851	660	4,521,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,521,660	-	4,521,660	-	-
1882	น.ส.3ก	20	754	ต.แม่จัน	1	3	3	26	1526	300	457,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,800	-	-	457,800	0.01
1883	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	300	60,000	2114	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	113.4	100	2,600	294,840	22	94,349	200,491	260,491	-	200,491	60,000	0.02
												2115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	139.7	100	7,950	1,110,615	22	355,397	755,218	755,218	-	755,218	-	-
												2116	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	7,950	584,325	22	186,984	397,341	397,341	-	397,341	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156.25	100	7,950	1,242,188	4	37,266	1,204,922	1,204,922	-	1,204,922	-	-
												2118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,950	278,250	4	8,348	269,903	269,903	-	269,903	-	-
1884	โฉนด	5099	64194	ต.แม่จัน	2	0	0	96.4	96.4	500	48,200	2119	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	7,950	516,750	6	31,005	485,745	533,945	-	-	533,945	0.02
												2120	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36.05	100	2,600	93,730	6	14,060	79,671	79,671	-	-	79,671	0.02
1885	โฉนด	3353	44540	ต.แม่จัน	2	0	0	90	90	750	67,500	2121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91.25	100	7,950	725,438	21	217,631	507,806	575,306	-	575,306	-	-
												2122	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	99.76	100	7,600	758,176	21	568,632	189,544	189,544	-	189,544	-	-
												2123	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32.4	100	7,950	257,580	21	77,274	180,306	180,306	-	180,306	-	-
1886	โฉนด	1189	15009	ต.แม่จัน	2	0	3	69	369	880	324,720	2124	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	4	1,560	50,440	375,160	-	-	375,160	0.02
												2125	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.7	100	7,950	895,965	20	268,790	627,176	627,176	-	-	627,176	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	173.25	100	7,950	1,377,338	4	55,094	1,322,244	1,322,244	-	-	1,322,244	0.02
												2127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	119.35	100	7,950	948,833	4	28,465	920,368	920,368	-	-	920,368	0.02
												2128	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,000	72,000	20	21,600	50,400	50,400	-	-	50,400	0.02
1887	น.ส.3ก	046	1669	หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	0	97	97	1,500	145,500	2129	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,600	1,094,400	42	930,240	164,160	309,660	-	164,160	145,500	0.02
1888	โฉนด	3041	41526	ต.แม่จัน	2	0	0	50	50	300	15,000	2130	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	7,700	1,355,200	16	271,040	1,084,160	1,099,160	-	-	1,099,160	0.02
1889	โฉนด	3042	41527	ต.แม่จัน	2	0	0	50	50	300	15,000	2131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	53.75	100	7,950	427,313	36	264,934	162,379	177,379	-	-	177,379	0.02
1890	โฉนด	1311	15034	ต.แม่จัน	2	0	1	22	122	3,000	366,000	2132	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	46.75	100	7,700	359,975	16	233,984	125,991	491,991	-	-	491,991	0.02
1891	โฉนด	4705	60911	ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	3,000	210,000	2133	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60.5	100	7,700	465,850	36	433,241	32,610	242,610	-	-	242,610	0.02
												2134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	10.5	100	7,950	83,475	6	4,174	79,301	79,301	-	-	79,301	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2135	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	21.45	100	2,600	55,770	6	3,346	52,424	52,424	-	-	52,424	0.02
												2136	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	18	100	5,800	104,400	36	97,092	7,308	7,308	-	-	7,308	0.02
1892	โฉนด	5295	65627	ต.แม่จัน	4	0	1	50	150	375	56,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250	-	-	56,250	0.3
1893	โฉนด	5637	67366	ต.แม่จัน	2	0	1	40.15	140.15	400	56,060	2137	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	8	7,488	86,112	142,172	-	-	142,172	0.02
					2	0	0	24.75	24.75	400	9,900	2138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	8	62,964	724,086	733,986	-	-	733,986	0.02
1894	โฉนด	3036	41840	ต.แม่จัน	1	3	1	47	1347	380	511,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,860	-	511,860	-	-
1895	โฉนด	2171	23888	ต.สันทราย	1	3	0	43	1243	550	683,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,650	-	683,650	-	-
1896	โฉนด	3035	41843	ต.แม่จัน	1	0	2	3	203	380	77,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,140	-	77,140	-	-
1897	โฉนด	2164	23915	ต.สันทราย	1	1	0	10	410	550	225,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,500	-	225,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1898	โฉนด	2168	23913	ต.สันทราย	1	3	0	83	1283	550	705,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,650	-	705,650	-	-
1899	โฉนด	2172	23906	ต.สันทราย	1	1	2	91	691	550	380,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,050	-	380,050	-	-
1900	โฉนด	2173	23908	ต.สันทราย	1	4	3	95	1995	550	1,097,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,250	-	1,097,250	-	-
1901	โฉนด	841	23903	ต.สันทราย	1	1	2	57	657	550	361,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,350	-	361,350	-	-
1902	โฉนด	2159	23910	ต.สันทราย	1	7	0	44	2844	550	1,564,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,564,200	-	1,564,200	-	-
1903	โฉนด	2162	23982	ต.สันทราย	1	3	2	91	1491	550	820,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,050	-	820,050	-	-
1904	โฉนด	2165	23902	ต.สันทราย	1	1	3	45	745	550	409,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,750	-	409,750	-	-
1905	โฉนด	3037	41841	ต.แม่จัน	1	3	1	47	1347	380	511,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,860	-	511,860	-	-
1906	โฉนด	2160	23981	ต.สันทราย	1	2	3	32	1132	550	622,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,600	-	622,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1907	โฉนด	2174	23905	ต.สันทราย	1	7	2	89	3089	550	1,698,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,950	-	1,698,950	-	-
1908	โฉนด	2156	25132	ต.สันทราย	1	1	1	62	562	550	309,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,100	-	309,100	-	-
1909	โฉนด	2157	23907	ต.สันทราย	1	0	3	5	305	550	167,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,750	-	167,750	-	-
1910	โฉนด	3471	48289	ต.แม่จัน	1	6	2	62	2662	300	798,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,600	-	798,600	-	-
1911	โฉนด	2158	23912	ต.สันทราย	1	0	2	55	255	550	140,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250	-	140,250	-	-
1912	โฉนด	2167	23876	ต.สันทราย	1	1	3	63	763	550	419,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,650	-	419,650	-	-
1913	โฉนด	2163	25140	ต.สันทราย	1	5	3	6	2306	550	1,268,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,300	-	1,268,300	-	-
1914	โฉนด	2170	23909	ต.สันทราย	1	1	0	43	443	550	243,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,650	-	243,650	-	-
1915	โฉนด	2166	23904	ต.สันทราย	1	1	0	4	404	550	222,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,200	-	222,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1916	โฉนด	3034	41842	ต.แม่จัน	1	1	3	24	724	300	217,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200	-	217,200	-	-
1917	โฉนด	2155	23865	ต.สันทราย	1	1	0	7	407	550	223,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,850	-	223,850	-	-
1918	โฉนด	2169	23864	ต.สันทราย	1	0	2	52	252	550	138,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600	-	138,600	-	-
1919	น.ส.3ก		694	ต.แม่จัน	1	7	2	56	3056	300	916,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,800	-	-	916,800	0.01
1920	น.ส.3ก		695	ต.แม่จัน	1	4	3	30	1930	300	579,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,000	-	-	579,000	0.01
1921	น.ส.3ก		696	ต.แม่จัน	1	3	0	66	1266	300	379,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,800	-	-	379,800	0.01
1922	น.ส.3ก		697	ต.แม่จัน	1	3	0	10	1210	300	363,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000	-	-	363,000	0.01
1923	น.ส.3ก		698	ต.แม่จัน	1	2	2	43	1043	300	312,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,900	-	-	312,900	0.01
1924	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	3	103	475	48,925	2139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.8	100	7,950	682,110	35	409,266	272,844	321,769	-	272,844	48,925	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1925	โฉนด	3412	53273	ต.แม่จัน	2	0	3	11	311	2,000	622,000	2140	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	190.9	100	7,700	1,469,930	15	293,986	1,175,944	1,797,944	-	1,797,944	-	-
												2141	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	15	10,400	41,600	41,600	-	-	41,600	0.02
												2142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55.25	100	7,950	439,238	15	87,848	351,390	351,390	-	351,390	-	-
												2143	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42.25	100	2,600	109,850	15	21,970	87,880	87,880	-	87,880	-	-
1926	โฉนด	1087	17009	ต.แม่จัน	2	0	0	32	32	1,250	40,000	2144	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,700	462,000	11	55,440	406,560	446,560	-	446,560	-	-
1927	โฉนด	4214	55651	ต.แม่จัน	2	0	2	88	288	880	253,440	2145	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	7,950	731,400	22	248,676	482,724	736,164	-	-	736,164	0.02
1928	โฉนด	2499	35308	ต.แม่จัน	1	3	0	36.7	1236.7	475	587,433	2146	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	50.35	100	2,150	108,253	6	5,413	102,840	690,272	-	690,272	-	-
1929	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,500	150,000	2147	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	43.4	100	7,700	334,180	52	310,787	23,393	173,393	-	23,393	150,000	0.02
												2148	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	7	53,424	709,776	709,776	-	709,776	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1930	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	74.1	174.1	575	100,108	2149	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	65.9	100	7,700	507,430	17	400,870	106,560	206,668	-	106,560	100,108	0.02
												2150	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	34.71	100	7,700	267,267	17	211,141	56,126	56,126	-	56,126	-	-
1931	ทค			หมู่ 10 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	475	47,500	2151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73	100	7,950	580,350	37	371,424	208,926	256,426	-	208,926	47,500	0.02
1932	น.ส.3ก	046	1633	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	380	38,000	2152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	333	100	7,950	2,647,350	32	1,429,569	1,217,781	1,255,781	-	1,217,781	38,000	0.02
1933	โฉนด	2351	34009	ต.แม่จัน	2	0	0	41.63	41.63	2,000	83,260	2153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	166.54	100	7,950	1,323,993	5	66,200	1,257,793	1,341,053	-	-	1,341,053	0.02
1934	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	1,250	87,500	2154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	31	396,864	366,336	453,836	-	366,336	87,500	0.02
1935	โฉนด	5963	71133	ต.แม่จัน	1	1	0	55	455	880	400,400	2155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	25	100	7,950	198,750	3	5,963	192,788	593,188	-	593,188	-	-
1936	โฉนด	2813	38051	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
1937	น.ส.3ก	046	1750	หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	0	60	60	1,500	90,000	2156	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	32	601,020	511,980	601,980	-	511,980	90,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1938	น.ส.3ก		3750	ต.แม่จัน	2	0	0	60	60	1,500	90,000	2157	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	30	556,500	556,500	646,500	-	-	646,500	0.02
1939	โฉนด	3294	44481	ต.แม่จัน	2	0	0	96	96	750	72,000	2158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	222.75	100	7,950	1,770,863	21	531,259	1,239,604	1,311,604	-	1,311,604	-	-
					3	0	0	1	1	750	750	2159	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	12	100	2,600	31,200	2	1,872	29,328	30,078	-	-	30,078	0.3
1940	โฉนด	2433	36459	ต.แม่จัน	2	0	2	17	217	1,250	271,250	2160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64.2	100	7,950	510,390	9	40,831	469,559	740,809	-	740,809	-	-
												2161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.15	100	7,950	454,343	11	54,521	399,821	399,821	-	399,821	-	-
												2162	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	44	100	2,600	114,400	9	40,040	74,360	74,360	-	74,360	-	-
1941	โฉนด	5405	65978	ต.แม่จัน	4	1	0	72	472	375	177,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000	-	-	177,000	0.3
1942	โฉนด	1210	16983	ต.แม่จัน	5	0	0	12	12	1,500	18,000	2163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,950	381,600	4	15,264	366,336	384,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	96,084	-	96,084	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	288,252	13,500	274,752	0.02
					2	0	1	18	118	1,500	177,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000	-	177,000	-	-
1943	โฉนด	1651	17077	ต.แม่จัน	3	0	0	4	4	1,000	4,000	2164	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,950	127,200	17	27,984	99,216	103,216	-	-	103,216	0.3
					2	0	1	14	114	1,000	114,000	2165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	89	100	7,950	707,550	17	169,812	537,738	651,738	-	-	651,738	0.02
												2166	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	33.75	100	2,600	87,750	17	21,060	66,690	66,690	-	-	66,690	0.02
1944	โฉนด	4842	62389	ต.แม่จัน	2	0	0	68.9	68.9	880	60,632		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,632	-	-	60,632	0.02
1945	ทค			หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	1	24	124	880	109,120	2167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,950	1,001,700	22	320,544	681,156	790,276	-	681,156	109,120	0.02
1946	โฉนด	3406	45506	ต.แม่จัน	1	3	0	0	1200	1,100	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-
					2	0	1	82	182	1,100	200,200	2168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,950	540,600	11	64,872	475,728	675,928	-	675,928	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2169	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	11	11,232	82,368	82,368	-	82,368	-	-
1947	โฉนด	3492	48325	ต.แม่จัน	2	0	0	86	86	880	75,680	2170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	113	100	7,950	898,350	17	215,604	682,746	758,426	-	-	758,426	0.02
1948	ทค			หมู่ 10 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	375	37,500	2171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	123.25	100	7,950	979,838	16	215,564	764,273	801,773	-	764,273	37,500	0.02
1949	โฉนด	5213	65033	ต.แม่จัน	1	1	0	2.6	402.6	875	352,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,275	-	352,275	-	-
1950	โฉนด	2511	35556	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	2172	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	327.6	100	7,700	2,522,520	21	807,206	1,715,314	1,915,314	-	-	1,915,314	0.02
1951	โฉนด	868	12107	ต.แม่จัน	2	0	0	47	47	2,400	112,800	2173	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,700	924,000	26	859,320	64,680	177,480	-	-	177,480	0.02
1952	โฉนด	864	17024	ต.แม่จัน	2	0	0	57	57	4,000	228,000	2174	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,600	1,094,400	21	875,520	218,880	446,880	-	-	446,880	0.02
1953	โฉนด	1455	24561	ต.แม่จัน	1	8	2	23	3423	1,250	4,278,750	2175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	150	100	7,950	1,192,500	4	35,775	1,156,725	5,435,475	-	5,435,475	-	-
1954	โฉนด	995	15173	ต.แม่จัน	2	0	1	80	180	1,250	225,000	2176	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,950	596,250	51	453,150	143,100	368,100	-	-	368,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2177	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	92	100	7,700	708,400	51	658,812	49,588	49,588	-	-	49,588	0.02
												2178	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	10.2	100	2,600	26,520	3	530	25,990	25,990	-	-	25,990	0.02
1955	โฉนด	937	15144	ต.แม่จัน	2	0	1	66	166	3,500	581,000	2179	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	157.5	100	7,600	1,197,000	17	658,350	538,650	1,119,650	-	-	1,119,650	0.02
												2180	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	11.2	100	2,600	29,120	17	6,406	22,714	22,714	-	-	22,714	0.02
												2181	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	17	30,888	109,512	109,512	-	-	109,512	0.02
1956	โฉนด	1620	16908	ต.แม่จัน	2	0	2	46	246	880	216,480	2182	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270.9	100	7,600	2,058,840	4	164,707	1,894,133	2,110,613	-	-	2,110,613	0.02
1957	โฉนด	5256	67068	ต.แม่จัน	2	0	0	59.1	59.1	430	25,413	2183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	32	601,020	511,980	537,393	-	537,393	-	-
1958	โฉนด	5516	52380	ต.แม่จัน	2	0	1	43	143	2,000	286,000	2184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,950	238,500	11	23,850	214,650	500,650	-	-	500,650	0.02
1959	โฉนด	1523	19047	ต.แม่จัน	2	0	1	50	150	2,000	300,000	2185	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	660	100	8,300	5,478,000	11	547,800	4,930,200	5,230,200	-	-	5,230,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2186	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	11	14,040	126,360	126,360	-	-	126,360	0.02
1960	โฉนด	5279	65542	ต.แม่จัน	2	0	0	42.6	42.6	2,000	85,200	2187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	4	20,034	647,766	732,966	-	-	732,966	0.02
1961	โฉนด	5240	67700	ต.แม่จัน	2	0	0	29.1	29.1	1,250	36,375	2188	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	7,950	1,081,200	29	518,976	562,224	598,599	-	-	598,599	0.02
1962	โฉนด	4040	54036	ต.แม่จัน	2	0	0	24	24	1,250	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.02
1963	โฉนด	4212	55588	ต.แม่จัน	2	0	0	66	66	4,000	264,000	2189	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,950	1,192,500	16	238,500	954,000	1,218,000	-	-	1,218,000	0.02
1964	โฉนด	2472	35302	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	2190	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	18	100	2,600	46,800	8	11,700	35,100	235,100	-	235,100	-	-
												2191	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36.4	100	7,950	289,380	8	23,150	266,230	266,230	-	266,230	-	-
1965	โฉนด	5249	65287	ต.แม่จัน	4	0	1	0	100	375	37,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	-	37,500	0.3
1966	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	71	71	1,250	88,750	2192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55.5	100	7,950	441,225	6	22,061	419,164	507,914	-	419,164	88,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	6	51,516	807,084	807,084	-	807,084	-	-
1967	โฉนด	1201	16987	ต.แม่จัน	2	0	0	86	86	875	75,250	2194	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20.9	100	2,600	54,340	11	5,434	48,906	124,156	-	-	124,156	0.02
1968	โฉนด	6060	71932	หมู่ 12 ต.แม่จัน	2	0	1	5.4	105.4	380	40,052	2195	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33.6	100	7,950	267,120	30	133,560	133,560	173,612	-	173,612	-	-
1969	โฉนด	4275	56397	ต.แม่จัน	2	0	1	94	194	875	169,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,750	-	-	169,750	0.02
1970	โฉนด	2505	35314	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	2,000	200,000	2196	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	31	318,000	318,000	518,000	-	-	518,000	0.02
												2197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	31	318,000	318,000	318,000	-	-	318,000	0.02
1971	โฉนด	2504	35313	ต.แม่จัน	2	0	0	95	95	2,000	190,000	2198	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	31	43,264	39,936	229,936	-	-	229,936	0.02
1972	โฉนด	927	12124	ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	4,000	280,000	2199	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	171	100	7,600	1,299,600	51	1,104,660	194,940	474,940	-	474,940	-	-
												2200	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	13.5	100	5,800	78,300	51	72,819	5,481	5,481	-	5,481	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1973	โฉนด	3405	45505	ต.แม่จัน	2	0	3	64	364	1,250	455,000	2201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	7,950	723,450	34	419,601	303,849	758,849	-	-	758,849	0.02
												2202	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	34	58,240	45,760	45,760	-	-	45,760	0.02
												2203	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	289	100	7,600	2,196,400	36	1,866,940	329,460	329,460	-	-	329,460	0.02
1974	โฉนด	5218	65053	หมู่ 4 ต.แม่จัน	1	0	1	74.2	174.2	750	130,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,650	-	130,650	-	-
1975	โฉนด	5243	65302	ต.แม่จัน	1	1	3	23.6	723.6	475	343,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,710	-	343,710	-	-
					2	0	1	0	100	475	47,500	2204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	7,950	655,875	6	39,353	616,523	664,023	-	-	664,023	0.02
1976	โฉนด	4167	55146	ต.แม่จัน	2	18	2	67	7467	490	3,658,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,658,830	-	-	3,658,830	0.02
1977	โฉนด	4159	55138	ต.แม่จัน	2	1	1	66	566	770	435,820	2205	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,950	1,049,400	12	125,928	923,472	1,359,292	-	1,359,292	-	-
												2206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	178.2	100	7,950	1,416,690	12	170,003	1,246,687	1,246,687	-	1,246,687	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2207	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	284	100	7,700	2,186,800	12	262,416	1,924,384	1,924,384	-	1,924,384	-	-
1978	โฉนด	3112	42355	ต.แม่จัน	3	0	0	11.78	11.78	660	7,775	2208	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	47.12	100	7,950	374,604	21	112,381	262,223	269,998	-	-	269,998	0.3
					2	0	1	88.22	188.22	660	124,225	2209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82.44	100	7,950	655,398	21	196,619	458,779	583,004	-	-	583,004	0.02
					1	1	3	0	700	660	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	-	462,000	0.01
1979	โฉนด	4166	55145	ต.แม่จัน	1	2	3	9	1109	880	975,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,920	-	975,920	-	-
1980	โฉนด	5945	71039	ต.แม่จัน	2	0	0	26.8	26.8	4,000	107,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,200	-	-	107,200	0.02
1981	โฉนด	1148	11943	ต.แม่จัน	2	0	1	41	141	1,250	176,250	2210	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	232.4	100	7,700	1,789,480	11	178,948	1,610,532	1,786,782	-	1,786,782	-	-
												2211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	7,950	393,525	11	39,353	354,173	354,173	-	354,173	-	-
1982	โฉนด	3918	52965	ต.แม่จัน	1	1	2	0	600	660	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	73	73	660	48,180	2212	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	19.2	100	7,700	147,840	3	8,870	138,970	187,150	-	187,150	-	-
												2213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	3	5,724	280,476	280,476	-	280,476	-	-
1983	โฉนด	1114	26493	ต.แม่จัน	2	0	0	47	47	4,000	188,000	2214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121.5	100	7,950	965,925	16	193,185	772,740	960,740	-	-	960,740	0.02
1984	โฉนด	862	17022	ต.แม่จัน	2	0	0	36	36	4,000	144,000	2215	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.41	100	7,950	679,010	26	285,184	393,826	537,826	-	-	537,826	0.02
1985	โฉนด	5190	64930	หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	0	96.4	96.4	1,500	144,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600	-	-	144,600	0.02
1986	โฉนด		64927	หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	0	94.1	94.1	1,500	141,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,150	-	-	141,150	0.02
1987	โฉนด	5569	66864	ต.แม่จัน	2	0	0	80.7	80.7	1,500	121,050	2216	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	272.5	100	7,700	2,098,250	4	83,930	2,014,320	2,135,370	-	-	2,135,370	0.02
1988	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,500	150,000	2217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	7,950	810,900	19	227,052	583,848	733,848	-	583,848	150,000	0.02
												2218	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,700	184,800	42	171,864	12,936	12,936	-	12,936	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	43	43	1,500	64,500	2219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	21.42	100	7,950	170,289	42	126,014	44,275	108,775	-	-	108,775	0.3
1989	โฉนด	3618	50183	ต.แม่จัน	3	0	0	15	15	3,600	54,000	2220	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	55.25	100	7,050	389,513	11	46,742	342,771	396,771	-	-	396,771	0.3
					2	0	0	59	59	3,600	212,400	2221	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	107.25	100	7,700	825,825	11	99,099	726,726	939,126	-	-	939,126	0.02
												2222	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	67.2	100	7,700	517,440	11	62,093	455,347	455,347	-	-	455,347	0.02
1990	โฉนด		67080	ต.แม่จัน	2	0	0	84.7	84.7	1,500	127,050	2223	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	149.5	100	7,700	1,151,150	4	46,046	1,105,104	1,232,154	-	-	1,232,154	0.02
1991	โฉนด	5604	67079	ต.แม่จัน	4	0	0	80.5	80.5	1,500	120,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750	-	-	120,750	0.3
1992	น.ส.3ก	007	225	ต.แม่จัน	2	0	0	94	94	750	70,500	2224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	7,950	743,325	5	37,166	706,159	776,659	-	706,159	70,500	0.02
												2225	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	110	100	2,600	286,000	5	11,440	274,560	274,560	-	274,560	-	-
1993	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	375	37,500	2226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,950	556,500	28	244,860	311,640	349,140	-	311,640	37,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.5	100	7,950	473,025	28	208,131	264,894	264,894	-	264,894	-	-
1994	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	68	168	375	63,000	2228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	21	267,120	623,280	686,280	-	623,280	63,000	0.02
1995	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	68	68	1,500	102,000	2229	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,700	831,600	25	773,388	58,212	160,212	-	58,212	102,000	0.02
1996	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	48	148	475	70,300	2230	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	21.45	100	5,800	124,410	29	115,701	8,709	79,009	-	8,709	70,300	0.02
												2231	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128.76	100	7,950	1,023,642	29	491,348	532,294	532,294	-	532,294	-	-
1997	โฉนด	3084	42138	ต.แม่จัน	2	0	1	31	131	880	115,280	2232	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	16	167,904	595,296	710,576	-	-	710,576	0.02
1998	โฉนด		63166	หมู่ 14 ต.แม่จัน	2	0	1	73.3	173.3	375	64,988	2233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.5	100	7,950	457,125	4	13,714	443,411	508,399	-	508,399	-	-
												2234	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.65	100	7,950	776,318	9	69,869	706,449	706,449	-	706,449	-	-
												2235	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	47.3	100	2,600	122,980	9	11,068	111,912	111,912	-	111,912	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1999	โฉนด	5526	66649	ต.แม่จัน	2	0	0	25	25	6,550	163,750	2236	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	18	32,448	92,352	256,102	-	-	256,102	0.02
2000	โฉนด	55525	66648	ต.แม่จัน	3	0	0	25	25	6,550	163,750	2237	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,600	124,800	18	32,448	92,352	256,102	-	-	256,102	0.3
2001	โฉนด	5669	67769	ต.แม่จัน	2	0	0	15.7	15.7	7,500	117,750	2238	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	18	172,640	491,360	609,110	-	-	609,110	0.02
2002	โฉนด	3419	45437	ต.แม่จัน	2	0	0	99	99	1,250	123,750	2239	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	106	100	7,950	842,700	3	25,281	817,419	941,169	-	-	941,169	0.02
2003	โฉนด	3162	43361	ต.แม่จัน	2	0	2	76.42	276.42	1,500	414,630	2240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	7,950	691,650	27	290,493	401,157	815,787	-	815,787	-	-
												2241	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	27	160,272	221,328	221,328	-	221,328	-	-
												2242	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	169.15	100	7,600	1,285,540	32	1,092,709	192,831	192,831	-	192,831	-	-
					3	0	0	6.58	6.58	1,500	9,870	2243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	22.1	100	7,950	175,695	32	91,361	84,334	94,204	-	-	94,204	0.3
2004	โฉนด	1304	15030	ต.แม่จัน	2	0	2	19	219	3,600	788,400	2244	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	391.6	100	7,600	2,976,160	36	2,529,736	446,424	1,234,824	-	1,234,824	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	15	15	3,600	54,000	2245	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,950	381,600	36	236,592	145,008	199,008	-	-	199,008	0.3
2005	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	18	118	1,250	147,500	2246	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	149.6	100	7,950	1,189,320	8	95,146	1,094,174	1,241,674	-	1,094,174	147,500	0.02
2006	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	300	30,000	2247	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	34.44	100	2,600	89,544	32	48,354	41,190	71,190	-	41,190	30,000	0.02
												2248	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	32	347,256	320,544	320,544	-	320,544	-	-
2007	น.ส.3ก	21	657	ต.แม่จัน	2	0	3	80	380	300	114,000	2249	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	82.5	100	7,600	627,000	36	532,950	94,050	208,050	-	94,050	114,000	0.02
												2250	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	36	58,032	4,368	4,368	-	4,368	-	-
												2251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,950	699,600	31	349,800	349,800	349,800	-	349,800	-	-
												2252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.5	100	7,950	306,075	36	183,645	122,430	122,430	-	122,430	-	-
												2253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,950	349,800	36	209,880	139,920	139,920	-	139,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2254	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	23.1	100	2,600	60,060	31	55,856	4,204	4,204	-	4,204	-	-
2008	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	0	22.5	22.5	300	6,750	2255	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	22	243,270	472,230	478,980	-	472,230	6,750	0.02
2009	โฉนด	5669	67770	ต.แม่จัน	2	0	0	10.9	10.9	7,500	81,750	2256	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	18	172,640	491,360	573,110	-	-	573,110	0.02
2010	โฉนด	879	15101	ต.แม่จัน	2	0	1	10.87	110.87	4,000	443,480	2257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	7,950	810,900	2	8,109	802,791	1,246,271	-	1,246,271	-	-
												2258	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	14	100	2,600	36,400	2	364	36,036	36,036	-	36,036	-	-
												2259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	13.75	100	7,950	109,313	2	1,093	108,219	108,219	-	108,219	-	-
					2	0	0	5.63	5.63	4,000	22,520	2260	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,950	178,875	2	1,789	177,086	199,606	-	199,606	-	-
2011	โฉนด	3432	45450	ต.แม่จัน	2	0	2	34	234	1,250	292,500	2261	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	16	143,100	572,400	864,900	-	864,900	-	-
2012	โฉนด	4687	60358	ต.แม่จัน	1	0	0	87	87	1,250	108,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,750	-	108,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2013	โฉนด	4278	59622	ต.แม่จัน	2	1	0	20	420	1,250	525,000	2262	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	7,950	389,550	12	46,746	342,804	867,804	-	-	867,804	0.02
					3	0	0	18	18	1,250	22,500	2263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	7,950	572,400	15	114,480	457,920	480,420	-	-	480,420	0.3
					2	0	0	15	15	1,250	18,750	2264	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	15	28,080	127,920	146,670	-	-	146,670	0.02
2014	โฉนด	3844	52536	ต.แม่จัน	2	0	1	56	156	880	137,280	2265	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	98	100	7,600	744,800	49	633,080	111,720	249,000	-	-	249,000	0.02
2015	โฉนด	2174	27480	ต.แม่จัน	1	0	0	88	88	880	77,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,440	-	77,440	-	-
2016	โฉนด	3843	52535	ต.แม่จัน	2	0	1	56	156	880	137,280	2266	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	171.5	100	7,600	1,303,400	52	1,107,890	195,510	332,790	-	332,790	-	-
												2267	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,000	90,000	52	68,400	21,600	21,600	-	21,600	-	-
2017	โฉนด	2175	17155	ต.แม่จัน	2	0	2	68	268	880	235,840	2268	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	44	100	2,600	114,400	6	6,864	107,536	343,376	-	-	343,376	0.02
												2269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157.25	100	7,950	1,250,138	6	75,008	1,175,129	1,175,129	-	-	1,175,129	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2018	โฉนด	5278	65541	ต.แม่จัน	2	0	0	42	42	2,000	84,000	2270	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	4	26,712	641,088	725,088	-	725,088	-	-
2019	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	29	29	300	8,700	2271	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	6	9,360	146,640	155,340	-	146,640	8,700	0.02
2020	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	62.93	62.93	1,250	78,663	2272	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	19	413,952	1,064,448	1,143,111	-	1,064,448	78,663	0.02
												2273	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,950	143,100	19	40,068	103,032	103,032	-	103,032	-	-
2021	น.ส.3ก	254	170	ต.แม่จัน	2	0	0	68	68	300	20,400	2274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	7,950	743,325	11	89,199	654,126	674,526	-	654,126	20,400	0.02
2022	โฉนด	3389	44599	ต.แม่จัน	2	0	0	44	44	550	24,200	2275	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,950	620,100	26	260,442	359,658	383,858	-	-	383,858	0.02
2023	โฉนด	2559	35658	ต.แม่จัน	2	0	1	10	110	1,500	165,000	2276	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,950	413,400	1	4,134	409,266	574,266	-	-	574,266	0.02
												2277	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	1	624	61,776	61,776	-	-	61,776	0.02
					3	0	0	20	20	1,500	30,000	2278	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	11.2	100	2,600	29,120	1	291	28,829	58,829	-	-	58,829	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2024	โฉนด	3351	44538	ต.แม่จัน	2	0	1	83.11	183.11	750	137,333	2279	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	33.6	100	2,600	87,360	3	1,747	85,613	222,945	-	222,945	-	-
												2280	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42.4	100	7,950	337,080	3	10,112	326,968	326,968	-	326,968	-	-
												2281	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96.32	100	7,950	765,744	6	38,287	727,457	727,457	-	727,457	-	-
												2282	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	161.5	100	7,950	1,283,925	21	410,856	873,069	873,069	-	873,069	-	-
					3	0	0	4.89	4.89	750	3,668	2283	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	19.55	100	2,600	50,830	5	6,100	44,730	48,398	-	-	48,398	0.3
2025	ทค			ต.แม่จัน	3	0	0	9.28	9.28	750	6,960	2284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	37.1	100	7,950	294,945	26	123,877	171,068	178,028	-	-	178,028	0.3
					2	0	0	15.72	15.72	750	11,790	2285	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91.16	100	7,950	724,722	26	304,383	420,339	432,129	-	420,339	11,790	0.02
2026	น.ส.3ก	032	618	หมู่ 12 ต.แม่จัน	2	0	0	79	79	1,250	98,750	2286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.9	100	7,950	635,205	31	330,307	304,898	403,648	-	304,898	98,750	0.02
2027	น.ส.3ก	032	619	หมู่ 12 ต.แม่จัน	2	0	0	90	90	1,250	112,500	2287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82.45	100	7,950	655,478	11	78,657	576,820	689,320	-	576,820	112,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2028	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	71	71	375	26,625	2288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63.75	100	7,950	506,813	27	212,861	293,951	320,576	-	293,951	26,625	0.02
2029	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	70	70	1,250	87,500	2289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,950	508,800	8	40,704	468,096	555,596	-	468,096	87,500	0.02
2030	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	60.91	60.91	1,250	76,138	2290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	11	66,780	601,020	677,158	-	601,020	76,138	0.02
												2291	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	11	7,488	54,912	54,912	-	54,912	-	-
					2	0	0	11	11	1,250	13,750	2292	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,950	349,800	5	17,490	332,310	346,060	-	332,310	13,750	0.02
2031	โฉนด	3566	49689	ต.แม่จัน	2	0	0	31	31	7,500	232,500	2293	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	7,950	874,500	37	559,680	314,820	547,320	-	-	547,320	0.02
					2	0	2	57	257	7,500	1,927,500	2294	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,950	858,600	57	652,536	206,064	2,133,564	-	2,133,564	-	-
					2	0	0	9	9	7,500	67,500	2295	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	8	7,488	86,112	153,612	-	153,612	-	-
2032	โฉนด	3945	14331	หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	3	42.7	342.7	1,500	514,050	2296	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,950	540,600	8	37,842	502,758	1,016,808	-	1,016,808	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2033	น.ส.3ก	49712	538	ต.แม่จัน	2	0	0	46	46	1,500	69,000	2297	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	119.6	100	7,550	902,980	16	650,146	252,834	321,834	-	252,834	69,000	0.02
					3	0	0	4	4	1,500	6,000	2298	603-รั้วสังกะสี 1ชั้น	ตึก	3	16	100	450	7,200	22	2,304	4,896	10,896	-	-	10,896	0.3
2034	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	96	96	875	84,000	2299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156.6	100	7,950	1,244,970	42	921,278	323,692	407,692	-	323,692	84,000	0.02
2035	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	0	50	50	300	15,000	2300	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,700	539,000	7	134,750	404,250	419,250	-	404,250	15,000	0.02
2036	น.ส.3ก	046	1749	ต.แม่จัน	2	0	0	60	60	1,500	90,000	2301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,950	1,113,000	32	601,020	511,980	601,980	-	511,980	90,000	0.02
2037	โฉนด	5937	70953	ต.แม่จัน	4	0	0	67.5	67.5	750	50,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,625	-	-	50,625	0.3
2038	โฉนด	1313	11988	ต.แม่จัน	2	0	2	25	225	3,000	675,000	2302	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	148.5	100	7,950	1,180,575	21	354,173	826,403	1,501,403	-	-	1,501,403	0.02
												2303	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,950	333,900	21	100,170	233,730	233,730	-	-	233,730	0.02
												2304	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40.8	100	2,600	106,080	21	98,654	7,426	7,426	-	-	7,426	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2039	โฉนด	3500	50161	ต.แม่จัน	2	0	0	40	40	880	35,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200	-	35,200	-	-
2040	โฉนด	3065	52258	ต.แม่จัน	3	0	0	18	18	2,000	36,000	2305	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,600	187,200	20	56,160	131,040	167,040	-	-	167,040	0.3
					2	0	3	12	312	2,000	624,000	2306	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168.6	100	7,950	1,340,370	20	402,111	938,259	1,562,259	-	1,562,259	-	-
2041	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	93	93	1,100	102,300	2307	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98.28	100	7,950	781,326	25	296,904	484,422	586,722	-	484,422	102,300	0.02
2042	โฉนด	4255	56102	ต.แม่จัน	4	2	0	26	826	2,700	2,230,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,230,200	-	-	2,230,200	0.3
2043	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	300	30,000	2308	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.5	100	7,950	608,175	33	340,578	267,597	297,597	-	267,597	30,000	0.02
												2309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,950	254,400	33	142,464	111,936	111,936	-	111,936	-	-
2044	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	24.5	24.5	1,250	30,625	2310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	7,950	946,050	4	37,842	908,208	938,833	-	908,208	30,625	0.02
2045	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	1	3	2	0	1400	1,500	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	-	2,100,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2046	โฉนด	3520	49661	ต.แม่จัน	1	3	1	60	1360	1,150	1,564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,564,000	-	1,564,000	-	-
2047	น.ส.3ก		729	ต.แม่จัน	1	1	0	16	416	300	124,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800	-	-	124,800	0.01
2048	น.ส.3ก		728	ต.แม่จัน	2	0	0	13	13	300	3,900	2311	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.51	100	7,950	393,605	22	125,953	267,651	271,551	-	-	271,551	0.02
					1	1	3	10	710	300	213,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000	-	-	213,000	0.01
2049	ทค			หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	1	1	0	500	880	440,000	2312	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	13.2	100	2,600	34,320	23	12,355	21,965	461,965	-	21,965	440,000	0.02
												2313	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	23	26,208	46,592	46,592	-	46,592	-	-
												2314	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114.8	100	7,950	912,660	23	328,558	584,102	584,102	-	584,102	-	-
												2315	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	7,950	779,100	23	264,894	514,206	514,206	-	514,206	-	-
												2316	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	14.8	100	6,000	88,800	23	31,968	56,832	56,832	-	56,832	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2050	ทค			หมู่ 6 ต.แม่จัน	1	1	3	0	700	300	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01
2051	น.ส.3ก	020	728	หมู่ 6 ต.แม่จัน	1	1	3	23	723	770	556,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,710	-	-	556,710	0.01
2052	โฉนด	5262	66490	หมู่ 6 ต.แม่จัน	4	0	1	0	100	880	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	-	88,000	0.3
2053	ทค			หมู่ 6 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	880	88,000	2317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.4	100	7,950	178,080	9	14,246	163,834	251,834	-	163,834	88,000	0.02
2054	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	380	38,000	2318	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18.72	100	7,700	144,144	27	134,054	10,090	48,090	-	10,090	38,000	0.02
												2319	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,950	1,033,500	27	454,740	578,760	578,760	-	578,760	-	-
2055	โฉนด	975	12139	ต.แม่จัน	2	1	2	35	635	750	476,250	2320	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	106.2	100	7,950	844,290	3	25,329	818,961	1,295,211	-	1,295,211	-	-
												2321	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	273.1	100	7,600	2,075,560	71	1,764,226	311,334	311,334	-	311,334	-	-
												2322	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	34.1	100	2,600	88,660	71	82,454	6,206	6,206	-	6,206	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2056	โฉนด	444	1966	ต.แม่จัน	2	1	0	44	444	3,150	1,398,600	2323	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	330	100	7,950	2,623,500	14	419,760	2,203,740	3,602,340	-	3,602,340	-	-
					3	0	0	16	16	3,150	50,400	2324	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,950	127,200	14	20,352	106,848	157,248	-	-	157,248	0.3
					1	3	0	0	1200	3,150	3,780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780,000	-	-	3,780,000	0.01
2057	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	500	50,000	2325	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	45.5	100	2,600	118,300	19	110,019	8,281	58,281	-	8,281	50,000	0.02
												2326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,950	620,100	19	173,628	446,472	446,472	-	446,472	-	-
2058	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	31	131	300	39,300	2327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,950	890,400	17	213,696	676,704	716,004	-	676,704	39,300	0.02
												2328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	106	100	7,950	842,700	9	75,843	766,857	766,857	-	766,857	-	-
2059	โฉนด	3340	44527	ต.แม่จัน	3	0	1	15	115	750	86,250	2329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	29.4	100	7,950	233,730	2	4,675	229,055	315,305	-	-	315,305	0.3
2060	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	25	125	1,250	156,250	2330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	8	25,440	292,560	448,810	-	292,560	156,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,950	715,500	17	157,410	558,090	558,090	-	558,090	-	-
2061	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	23.25	23.25	1,250	29,063	2332	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,950	524,700	24	188,892	335,808	364,871	-	335,808	29,063	0.02
2062	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	300	30,000	2333	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,600	65,000	42	48,100	16,900	46,900	-	16,900	30,000	0.02
												2334	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	146.25	100	7,600	1,111,500	42	944,775	166,725	166,725	-	166,725	-	-
2063	โฉนด	4141	55228	ต.แม่จัน	2	0	1	50	150	880	132,000	2335	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27.6	100	2,600	71,760	7	5,023	66,737	198,737	-	-	198,737	0.02
												2336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	7,950	787,050	7	47,223	739,827	739,827	-	-	739,827	0.02
2064	โฉนด	1625	16892	ต.แม่จัน	2	0	1	36	136	1,000	136,000	2337	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,950	381,600	37	244,224	137,376	273,376	-	-	273,376	0.02
2065	โฉนด	1296	11981	ต.แม่จัน	3	0	0	85.5	85.5	3,000	256,500	2338	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	ตึก	3	342	100	3,550	1,214,100	3	36,423	1,177,677	1,434,177	-	-	1,434,177	0.3
					2	1	3	26.5	726.5	3,000	2,179,500	2339	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,600	1,368,000	24	1,162,800	205,200	2,384,700	-	2,384,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2340	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	21	100	2,600	54,600	24	20,748	33,852	33,852	-	33,852	-	-
2066	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	11	11	500	5,500	2341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,950	349,800	23	125,928	223,872	229,372	-	223,872	5,500	0.02
2067	น.ส.3ก		1047	หมู่ 9 ต.แม่จัน	2	0	0	84	84	575	48,300	2342	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,700	123,200	24	114,576	8,624	56,924	-	-	56,924	0.02
2068	โฉนด	5599	67033	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,400	140,000	2343	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	133.68	100	2,600	347,568	2	3,476	344,092	484,092	-	-	484,092	0.02
2069	โฉนด	5724	68387	ต.แม่จัน	2	0	0	49.8	49.8	750	37,350	2344	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114.8	100	7,950	912,660	4	36,506	876,154	913,504	-	-	913,504	0.02
2070	น.ส.3ก	032	617	หมู่ 12 ต.แม่จัน	2	0	0	90	90	1,250	112,500	2345	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	99.2	100	7,600	753,920	41	640,832	113,088	225,588	-	113,088	112,500	0.02
												2346	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	2,600	58,500	41	40,950	17,550	17,550	-	17,550	-	-
												2347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,950	286,200	41	206,064	80,136	80,136	-	80,136	-	-
2071	โฉนด	837	12099	ต.แม่จัน	1	1	0	35	435	4,000	1,740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000	-	1,740,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	4,000	400,000	2348	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	183.6	100	7,950	1,459,620	3	29,192	1,430,428	1,830,428	-	-	1,830,428	0.02
												2349	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25.2	100	2,600	65,520	3	1,310	64,210	64,210	-	-	64,210	0.02
2072	โฉนด	5962	71132	ต.แม่จัน	3	2	0	0	800	880	704,000	2350	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	137	100	3,600	493,200	1	4,932	488,268	1,192,268	-	-	1,192,268	0.3
2073	โฉนด	5413	66031	ต.แม่จัน	2	0	2	58.5	258.5	1,500	387,750	2351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,950	763,200	5	38,160	725,040	1,112,790	-	-	1,112,790	0.02
2074	โฉนด	3251	44945	ต.แม่จัน	2	1	1	85.6	585.6	1,100	644,160	2352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	123.6	100	7,950	982,620	3	29,479	953,141	1,597,301	-	-	1,597,301	0.02
2075	โฉนด	3369	44556	ต.แม่จัน	2	0	1	35	135	550	74,250	2353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105.6	100	7,950	839,520	26	335,808	503,712	577,962	-	-	577,962	0.02
2076	โฉนด	3767	51268	ต.แม่จัน	3	0	0	99.99	99.99	3,150	314,969	2354	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	15	100	2,600	39,000	17	28,080	10,920	325,889	-	-	325,889	0.3
												2355	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	78.75	100	7,050	555,188	17	133,245	421,943	421,943	-	-	421,943	0.3
					3	0	0	3.67	3.67	3,150	11,561	2356	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	14.7	100	2,600	38,220	17	27,518	10,702	22,262	-	-	22,262	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	46.32	46.32	3,150	145,908	2357	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100.5	100	7,950	798,975	17	191,754	607,221	753,129	-	-	753,129	0.02
2077	ทค			หมู่ 10 ต.แม่จัน	2	0	0	93	93	375	34,875	2358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.4	100	7,950	750,480	14	135,086	615,394	650,269	-	615,394	34,875	0.02
2078	โฉนด	4984	63238	ต.แม่จัน	2	0	0	35.5	35.5	375	13,313	2359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,950	127,200	31	66,144	61,056	74,369	-	-	74,369	0.02
2079	โฉนด	3506	49426	ต.แม่จัน	2	0	0	66	66	2,000	132,000	2360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117.7	100	7,950	935,715	14	168,429	767,286	899,286	-	-	899,286	0.02
2080	โฉนด	3304	44491	ต.แม่จัน	1	1	1	6	506	440	222,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,640	-	222,640	-	-
2081	โฉนด	3382	44592	ต.แม่จัน	2	0	0	37	37	750	27,750	2361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35.75	100	7,950	284,213	41	204,633	79,580	107,330	-	107,330	-	-
2082	น.ส.3ก		1798	หมู่ 8 ต.แม่จัน	2	0	2	21	221	500	110,500	2362	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	4	26,712	641,088	751,588	-	-	751,588	0.02
												2363	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27.75	100	2,600	72,150	4	2,165	69,986	69,986	-	-	69,986	0.02
2083	ทค			หมู่ 10 ต.แม่จัน	2	0	3	40	340	475	161,500	2364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	171.69	100	7,950	1,364,936	44	1,037,351	327,585	489,085	-	327,585	161,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2084	น.ส.3ก	49712	1825	ต.แม่จัน	2	1	0	30	430	500	215,000	2365	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,600	70,200	32	37,908	32,292	247,292	-	-	247,292	0.02
												2366	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	312	100	7,950	2,480,400	32	1,339,416	1,140,984	1,140,984	-	-	1,140,984	0.02
2085	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	85	185	475	87,875	2367	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117.6	100	7,950	934,920	37	598,349	336,571	424,446	-	336,571	87,875	0.02
2086	โฉนด	1621	16909	ต.แม่จัน	2	0	2	17.62	217.62	1,000	217,620	2368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,950	1,192,500	11	143,100	1,049,400	1,267,020	-	-	1,267,020	0.02
												2369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,950	166,950	11	16,695	150,255	150,255	-	-	150,255	0.02
												2370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	7,950	71,550	11	7,155	64,395	64,395	-	-	64,395	0.02
					3	0	0	2.38	2.38	1,000	2,380	2371	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	9.5	100	2,600	24,700	9	1,976	22,724	25,104	-	-	25,104	0.3
2087	โฉนด	3730	51085	ต.แม่จัน	2	8	2	11	3411	630	2,148,930	2372	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	2700	100	7,700	20,790,000	14	3,742,200	17,047,800	19,196,730	-	-	19,196,730	0.02
2088	ทค			หมู่ 10 ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	475	47,500	2373	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	86.25	100	7,950	685,688	42	507,409	178,279	225,779	-	178,279	47,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2089	โฉนด	4054	53961	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	2,000	400,000	2374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,950	751,275	13	120,204	631,071	1,031,071	-	-	1,031,071	0.02
2090	โฉนด	3151	42825	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	2,000	400,000	2375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	7,950	874,500	16	192,390	682,110	1,082,110	-	-	1,082,110	0.02
2091	โฉนด	4052	53959	ต.แม่จัน	2	0	2	0	200	2,000	400,000	2376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,950	318,000	3	6,360	311,640	711,640	-	711,640	-	-
2092	โฉนด	5585	67021	ต.แม่จัน	1	0	1	0	100	750	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
2093	โฉนด	5510	66586	ต.แม่จัน	1	0	0	74.6	74.6	750	55,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,950	-	55,950	-	-
2094	โฉนด	4674	60219	ต.แม่จัน	3	0	0	25	25	7,500	187,500	2377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	70.41	100	7,950	559,760	11	67,171	492,588	680,088	-	-	680,088	0.3
2095	โฉนด	3441	45459	ต.แม่จัน	2	0	1	19	119	1,250	148,750	2378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.5	100	7,950	679,725	4	20,392	659,333	808,083	-	-	808,083	0.02
2096	โฉนด	1647	16917	ต.แม่จัน	3	0	0	44.52	44.52	380	16,918		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,918	-	-	16,918	0.3
					1	23	0	32.45	9232.45	380	3,508,331		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,508,331	-	-	3,508,331	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2097	โฉนด	2754	37400	ต.แม่จัน	2	0	0	76	76	2,000	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	-	152,000	0.02
2098	โฉนด	2661	36224	ต.แม่จัน	1	1	0	0	400	770	308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	-	308,000	0.01
2099	โฉนด	5946	71040	ต.แม่จัน	2	0	0	38.4	38.4	4,000	153,600	2379	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	31	664,000	664,000	817,600	-	817,600	-	-
												2380	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	16	20,592	73,008	73,008	-	73,008	-	-
2100	ทค			หมู่ 11 ต.แม่จัน	2	0	0	20	20	500	10,000	2381	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	21	100	2,600	54,600	22	18,564	36,036	46,036	-	36,036	10,000	0.02
												2382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,950	1,335,600	22	454,104	881,496	881,496	-	881,496	-	-
2101	โฉนด	2346	17035	ต.แม่จัน	2	0	1	0	100	1,500	150,000	2383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.2	100	7,950	629,640	11	75,557	554,083	704,083	-	704,083	-	-
												2384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.59	100	7,950	251,141	11	30,137	221,004	221,004	-	221,004	-	-
2102	โฉนด	916	15138	ต.แม่จัน	5	0	0	21.7	21.7	4,000	86,800	2385	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	158.1	100	7,700	1,217,370	31	633,032	584,338	671,138	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.08	-	-	-	-	-	-	114,630	-	114,630	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	17.08	-	-	-	-	-	-	114,630	114,630	-	-
					2	0	2	3.3	203.3	4,000	813,200	2386	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,600	218,400	21	69,888	148,512	961,712	-	961,712	-	-
												2387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	124	100	7,950	985,800	21	315,456	670,344	670,344	-	670,344	-	-
												2388	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	44.8	100	2,600	116,480	21	37,274	79,206	79,206	-	79,206	-	-
2103	โฉนด	5280	65543	ต.แม่จัน	2	0	0	42.2	42.2	2,000	84,400	2389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,950	667,800	4	26,712	641,088	725,488	-	725,488	-	-
2104	โฉนด	3582	49682	ต.แม่จัน	4	0	2	90	290	2,000	580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	-	580,000	0.3
2105	โฉนด	3583	49683	ต.แม่จัน	4	0	2	90	290	2,000	580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	-	580,000	0.3
2106	โฉนด	5349	65813	ต.แม่จัน	2	0	1	50	150	875	131,250	2390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	144.5	100	7,950	1,148,775	1	11,488	1,137,287	1,268,537	-	1,268,537	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2107	โฉนด	4721	60667	ต.แม่จัน	2	0	1	4	104	2,000	208,000	2391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,950	194,775	1	1,948	192,827	400,827	-	400,827	-	-
2108	น.ส.3ก	007	1797	ต.แม่จัน	2	0	0	54	54	2,000	108,000	2392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,950	477,000	21	152,640	324,360	432,360	-	324,360	108,000	0.02
2109	ทค			ต.แม่จัน	2	0	2	87.5	287.5	300	86,250	2393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105.3	100	7,950	837,135	26	351,597	485,538	571,788	-	485,538	86,250	0.02
												2394	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	44	100	2,600	114,400	26	106,392	8,008	8,008	-	8,008	-	-
												2395	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	11.75	100	2,600	30,550	26	12,831	17,719	17,719	-	17,719	-	-
												2396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	7,950	417,375	21	133,560	283,815	283,815	-	283,815	-	-
												2397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,950	250,425	21	80,136	170,289	170,289	-	170,289	-	-
2110	ทค			ต.แม่จัน	2	0	1	7.83	107.83	375	40,436	2398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	34.4	100	7,950	273,480	8	21,878	251,602	292,038	-	251,602	40,436	0.02
												2399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,950	636,000	8	50,880	585,120	585,120	-	585,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2111	โฉนด	4051	54183	ต.แม่จัน	2	0	0	31	31	4,000	124,000	2400	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	42.9	100	7,700	330,330	51	307,207	23,123	147,123	-	147,123	-	-
2112	โฉนด	1182	14999	ต.แม่จัน	2	0	0	39	39	440	17,160	2401	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	37	386,694	29,106	46,266	-	-	46,266	0.02
2113	โฉนด	990	17168	ต.แม่จัน	1	0	3	26	326	1,250	407,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,500	-	407,500	-	-
2114	ทค			ต.แม่จัน	2	0	0	91	91	1,100	100,100	2402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.6	100	7,950	521,520	22	166,886	354,634	454,734	-	354,634	100,100	0.02
2115	โฉนด	989	17165	ต.แม่จัน	2	0	0	94.97	94.97	1,250	118,713	2403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.7	100	7,950	450,765	11	54,092	396,673	515,386	-	-	515,386	0.02
					2	0	0	27	27	1,250	33,750	2404	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 1ชั้น	ตึก	2	73.8	100	8,850	653,130	11	65,313	587,817	621,567	-	-	621,567	0.02
												2405	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	29.25	100	2,600	76,050	11	7,605	68,445	68,445	-	-	68,445	0.02
					3	0	0	2.03	2.03	1,250	2,538	2406	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	8.1	100	7,950	64,395	3	1,288	63,107	65,645	-	-	65,645	0.3
2116	โฉนด	3399	44741	ต.แม่จัน	3	0	0	80	80	780	62,400	2407	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	250	100	6,150	1,537,500	1	15,375	1,522,125	1,584,525	-	-	1,584,525	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่จัน อำเภอ แม่จัน จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	17	3	20	7120	780	5,553,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,553,600	-	-	5,553,600	0.01
2117	โฉนด	4763	61584	ต.แม่จัน	3	0	0	6.13	6.13	1,250	7,663	2408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24.5	100	7,950	194,775	9	15,582	179,193	186,856	-	-	186,856	0.3
					2	0	0	41.07	41.07	1,250	51,338	2409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	7,950	723,450	9	57,876	665,574	716,912	-	-	716,912	0.02
2118	โฉนด	4739	60712	ต.แม่จัน	1	1	0	0	400	3,600	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท